

Rakennuslupa 23-0244-R

RakYmplk 07.09.2023 § 123
398/10.03.00/2023

Valmistelija

Rakennustarkastaja 0400 396074

Kittilän rekisterikylän tilalle Peltola Rno ■■■ haetaan rakennuslupaa 1006 m²:n suuruisen, osittain kaksikerroksisen teollisuus/varastohallin rakentamiseksi. Hakemus on tullut vireille 18.6.2023

Teollisuus/varastohalli on Yläkittilän asemakaavaehdotuksen mukainen sijainnin, rakennusoikeuden ja kaavamääräysten osalta. Kiinteistö muodostaa asemakaavaehdotuksen mukaisen korttelin 613 tontin 2 (TY-1). Rakennusluvan perusteeksi on haettu ja saatu myönteinen ja lainvoimainen poikkeamislupapäätös 22-0289-POI. Suunniteltu rakennus on kooltaan 1006 m²:ä ja se muodostuu neljästä hallitilasta, joiden yläpuolella toisessa kerroksessa on tauko- ja toimistotilat sekä ensimmäisessä tasossa olevasta teknisestä tilasta. Rakennettavalla alueella ei ole tiestöä. Maankäyttösopimuksen mukaan hakija rakentaa tiestön kunnan hyväksymän tiesuunnitelman mukaisesti.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Niska Matti

Päätösehdotus

Esitän, että lautakunta myöntää haetun rakennusluvan. Perusteena esitykselle on rakennusluvan myöntämisen edellytysten täyttyminen.

Sovelletut oikeusohjeet MRL 125 §, MRL 136 §.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.