

Levin Ahvenjärven asemakaavan ja asemakaavamuutoksen täytäntöönpanosta määrääminen

Khall 12.09.2023 § 338
282/10.02.03/2023

Valmistelija

Maanmittausinsinööri Toni Juuti puh. 040 762 2917

Kittilän kunnanvaltuusto on 28.6.2023 § 60 hyväksynyt Levin Ahvenjärven asemakaavan ja asemakaavamuutoksen asemakaavaehdotuksen. Määräajassa päätöksestä tehtiin kaksi valitusta Pohjois-Suomen hallinto-oikeuteen.

Valitusten sisältöä kunnanhallitus käsittelee erikseen antamassaan lausunnossa.

Osa kaava-alueen maanomistajista on esittänyt toiveen, että kunnanhallitus määräisi asemakaavan tulemaan voimaan niiltä osin, jotka eivät ole valituksen alaisia.

MRL 201 § kaavapäätöksen täytäntöönpanokelpoisuus:

”Maakuntahallitus voi valitusajan kuluttua määrätä maakuntakaavan tulemaan voimaan ennen kuin se on saanut lainvoiman. Kunnanhallitus voi valitusajan kuluttua määrätä yleis- ja asemakaavan tulemaan voimaan ennen kuin se on saanut lainvoiman kaava-alueen siltä osalta, johon valitusten tai oikaisukehotuksen ei voida katsoa kohdistuvan. Kunnan on annettava päätös viivytyksettä tiedoksi valittajille ja muutoksenhakuviranomaiselle sekä, jos määräys koskee oikaisukehotuksen kohteena olevaa kaavaa, elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle. Muutoksenhakuviranomainen voi kieltää päätöksen täytäntöönpanon.”

Asemakaavasta jätetyt valitukset kohdistuvat Immeljärven rantaan rajoittuviin kiinteistöihin

. Valituksen alaiset alueet sijoittuvat niin, että niiden rajaaminen voimaan määrättävästä asemakaava-alueesta on mahdollista.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kurula Timo

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää määrätä MRL 201 §:n 1 momentin nojalla kunnanvaltuuston 28.6.2023 § 60 hyväksymän Levin Ahvenjärven asemakaavan ja asemakaavamuutoksen asemakaavaehdotuksen tulemaan voimaan muilta kuin valituksen alaisilta osilta. Asemakaava määrätään tulemaan voimaan liitteen mukaisesti muilta kuin liitteessä poistetuilta (rajattu ja raksittu) osilta.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.