

Liiketilöjen vuokraaminen Kierrätyskeskuksen käyttöön

Khall 24.10.2023 § 376
494/10.03.02.02/2023

Valmistelija

Työvalmentaja Mirva Lindström, puh. 040 678 5546

Kittilän kierrätyskeskus on tulosta Ahman Askeleet- hankkeesta, jonka aikana pilotoitiin Kittilän työpajojen yhteyteen kierrätyspaja.

Vuoden 2023 alusta toiminta vakinaistettiin osaksi Kittilän kunnan teknistä osastoa ja olemme osana kuntamme kierrätyksen ja jätehuollon tulosityksikköä.

Kittilän kierrätyskeskus ottaa vastaan käytettyä myyntikuntoista vaatetta, huonekaluja, astioita ja kodintavaraa. Meidän kauttamme käyttökelpoinen tavara päätyy kaatopaikkojen sijaan uudelleen käyttöön. Kauttamme kulkee vuosittain noin 100 000 kiloa tavaraa. Kävijämäärämme on nykyisellään sijainnistamme huolimatta 30 jopa 100 asiakasta päivittäin. Kierrätyskeskus sijaitsee Teollisuustiellä 400m² hallissa. Hallissa on kierrätyskeskuksen myymälä, tavaranto vastaanotto, tavaranto lajittelu, kunnostus/puhdistus sekä poistotekstiilin lajittelupiste. Nykyiset myymälätilat ovat käyneet pieneksi toimintaamme nähden.

Valtavasti kasvaneen suosion myötä esitämme kokeiluluontoisesti kierrätyskeskuksen pop up- myymälää Valtatie 32 olevaan liiketilaan. Kokeiluaika marras-joulukuu 2023

- Myymälä keskustassa palvelisi paremmin kuntalaisia ja autottomat asiakkaat pääsisivät liikkeeseemme helpommin.
- Lisätila mahdollistaisi Teollisuustiellä huonekalumyynnin sesonkityöntekijöiden tarpeisiin sekä poistotekstiilin lajittelutoiminnan pilotoinnin, joka on kunnan jätelakiuudistuksen mukaista toimintaa. Tavaranto vastaanotto ja lajittelu jäisi myös Teollisuustielle, jolloin myymälä pysyisi siistinä.
- Keskeinen sijainti antaisi mahdollisuuden osallistua kylän tapahtumiin (kirkonkylän siivoustapahtuma, markkinat, jouluyö)
- Inhimillisuus, edelläkävijäisyys, luonto ja vieraanvaraisuus ovat kunnan arvoja joita kierrätyskeskus toiminnallaan edustaa. Teemme esimerkiksi tiivistä yhteistyötä hyväntekeväisyysjärjestöjen, sosiaalitoimen ja kolmannen sektorin toimijoiden kanssa.

Kokeilun avulla saadaan selvitettyä myymälän kannattavuutta ja asiakasmääriä.

Liiketilaa vuokraaja on tietoinen ajatuksesta ja suostunut vuokraamaan liiketilan aluksi 2 kuukauden sopimuksella ajalle 1.11.-31.12.2023. Vuodelle 2024 esitetään myymälän jatkoa, vain jos kokeilun tulokset ovat kannattavia.

Vuokrakulut 1750€/kk (0% alv) + sähkö ja vesi. Kierrätyskeskuksen talousarviossa 2023 on mahdollisuus tähän kokeiluun.

Myymäläkokeilu saadaan aikaan olemassa olevilla kalusteilla, joten hankintakuluja ei kokeilusta synny. Kittilän kunnan voimassa olevan hallintosäännön 24 §:n kohdan 3 mukaan ratkaisun kiinteän omaisuuden vuokralle ottamisesta tekee kunnanhallitus.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Kurula Timo
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää, että kunta vuokraa Kierrätyskeskuksen käyttöön liiketilan (Valtatie 32) ajalle 1.11.-31.12.2023.
Päätös	Esitys hyväksyttiin.