

Tilapäinen rakennuslupa 23-0281-TP

RakYmplk 28.09.2023 § 143
447/10.03.00/2023

Valmistelija

Rakennustarkastaja 0400 396074

Kittilän rekisterikylän tilalle Lentoasema Rno 12:16 haetaan viiden vuoden tilapäistä lupaa majoitusrakennuksen sijoittamiselle olemassa olevan rakennetun alueen yhteyteen valmiiseen pihapiiriin. Rakennuksen kerrosala on 50 m². Hakemus on tullut vireille 12.9.2023.

Levin osayleiskaavassa suunniteltu sijoituspaikka on EV – 1 aluetta. Pihapiiri on rakennettu ennen osayleiskaavan voimaantuloa. Rakennus on parakkityyppinen, siirrettävä rakennus joka siirrettäisiin saman kiinteistön alueella pihapiiriin, jossa on asuinrakennus ja vanhoja talousrakennuksia. Rakennuksen sijainnilla ja siirrolla saman kiinteistön sisällä ei katsota olevan vaikutusta naapurin edun kannalta ja kuuleminen on siten tarpeetonta.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Niska Matti

Päätösehdotus

Esitän, että lautakunta myöntää haetun tilapäisen luvan viideksi vuodeksi majoitusparakin sijoitukselle. Perusteena esitykselle on, että rakennus sijoitetaan olemassa olevaan pihapiiriin (tie, vesi, viemäri) eikä sijainnilla ole vaikutusta maisemaan tai ympäristöön.

Sovelletut oikeusohjeet MRL 171 §, MRL 176 §.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.