

## Takaussitoumus Kiinteistö Oy Levin Vuokratalojen lainaan liittyen

Khall 09.05.2023 § 180  
136/02.05.06/2023

Valmistelija

Controller Tuija Lång, puh. 040 672 4257

Kittilän kunta on antanut omavelkaisen takauksen 22.2.2013 Kiinteistö Oy Levin Vuokratalojen Pohjolan Osuuspankista ottamalle luotolle nro FI28 5641 0883 5228 84.

Annettu takaus on vanhentunut 22.2.2023 ja Pohjolan Osuuspankki on 2.5.2023 pyytänyt, että kunta takauksen uusimiseksi allekirjoittaa takaussitoumuksen uudelleen.

Jäljellä oleva lainapääoman määrä on 1.889.999,97 euroa.

Takauslain 19 § 3 mom. mukaan:

*"Takaussitoumus vanhentuu lisäksi kymmenen vuoden kuluttua sitoumuksen antamisesta niin kuin velan vanhentumisesta annetun lain (728/2003) 8 §:ssä säädetään."*

Kuntalain 129 §:n mukaan:

*"Kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa."*

Kiinteistö Oy Levin Vuokratalot on Kittilän kuntakonsernin tytäryhtiö.

Kuntalain 14 §:n 9.-kohdan mukaan kunnanvaltuusto päättää takaussitoumuksen tai muun vakuuden antamisesta toisen velasta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kurula Timo

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se vahvistaa Kiinteistö Oy Levin Vuokratalojen luoton nro FI28 5641 0883 5228 84 takauksen uusimisen. Kunnanjohtaja ja controller allekirjoittavat Pohjolan Osuuspankkiin toimitettavan takaussitoumuksen.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.