

**Rakennus- ja ympäristölautakunta**

---

**Aika** 26.05.2023 klo 12:00 - 15:06**Paikka** Kunnantalon valtuustosali**Käsitellyt asiat**

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
§ 60	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen	4
§ 61	Pöytäkirjan tarkastaminen	5
§ 62	Tiedoksi saatettavat ympäristösihteerin ja ympäristötarkastajan päätökset ajalta 15.4 – 17.5.2023	6
§ 63	Ympäristönsuojeluviranomaiselle tiedoksi saatettavat asiat	7
§ 64	Kittilän pohjavesialueiden suojelusuunnitelman laatimishankkeen kilpailutuksen käynnistäminen	8
§ 65	Ympäristönsuojeluviranomaisen delegointipäätös viranhaltijoille 26.5.2023	10
§ 66	Tiedoksi saatettavat rakennustarkastajien viranhaltijapäätökset	11
§ 67	Rakennusvalvontaviranomaiselle tiedoksi merkittävät asiat	12
§ 68	Yhdyskuntateknisten johtojen sijoittaminen Mustavaaran alue	13
§ 69	Poikkeamispäätös 23-0137-POI	16
§ 70	Poikkeamislupa 23-0143-POI	18
§ 71	Poikkeamislupa 23-0145-POI	20
§ 72	Rakennuslupa 23-0107-R	22
§ 73	Suunnittelutarveratkaisu 23-0140-SUU	23
§ 74	Rakennuslupa 23-0126-R	25
§ 75	Rakennuslupa 23-0144-R	26
§ 76	Poikkeamislupa 23-147-POI	27
§ 77	Rakennuslupa 23-0135	29
§ 78	Poikkeamislupa 23-0150-POI	30
§ 79	Rakennuslupa 23-0138-R	31
§ 80	Poikkeamislupa 23-0151-POI	32
§ 81	Poikkeamislupa 23-0153-POI	33
§ 82	Osallistujan nimeäminen KHO:n 15.6.2023 suorittamaan katselmukseen kaivoksella	35

**Osallistujat**

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Vuolli Oula	Puheenjohtaja	Poistui esteellisenä § 68 käsittelyn ajaksi
	Jauhojärvi Pirkko Hettula Juha	1. varapuheenjohtaja jäsen	Poistui kokouksesta ajaksi 12:35 - 12:45
	Nevalainen Helena	jäsen	
	Ovaskainen Ahti	jäsen	
	Toivola Juha	jäsen	
	Yritys Inkeri	jäsen	
	Ylitörmänen Janne	varajäsen	
	Niska Matti	esittelijä/pöytäkirjanpitäjä	
	Örn Eila	esittelijä/pöytäkirjanpitäjä	
	Levirinne Hillevi	tekninen sihteeri	
Poissa	Lehtonen Minna Mäkitalo Jussi Salonen Tarmo		

---

**Käsitellyt asiat**

60 - 82  
Käsittelyjärjestys § 60 - 65, 82, 66 – 81

Tauko – 13:27 – 13:34

---

**Allekirjoitukset**

Oula Vuolli  
puheenjohtaja

Eilä Örn  
pöytäkirjanpitäjä

Matti Niska  
pöytäkirjanpitäjä

Pirkko Jauhojärvi puheenjohtaja § 68 osalta.

---

Pöytäkirjan tarkastus Kittilässä 26.1.2023

Helena Nevalainen  
pöytäkirjantarkastaja

Janne Ylitörmänen  
pöytäkirjantarkastaja

---

**Pöytäkirjan nähtävilläpito**

Ptk tark.

Tämä pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon, kunnan verkkosivuille ([www.kittila.fi](http://www.kittila.fi)) 31.05.2023

---

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 60

26.05.2023

## Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen

RakYmplk 26.05.2023 § 60

Hallintosäännön 148 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Kokouskutsun antaa julkaistavaksi puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti (hallintosääntö 139 §).

Hallintosäännön 136 § *Sähköinen kokous*, mukaan

*"Toimielin voi pitää kokouksen sähköisesti edellyttäen, että läsnä oleviksi todetut ovat keskenään yhdenvertaisessa näkö- ja kuuloyhteydessä.*

*Suljettuun sähköiseen kokoukseen voi osallistua vain sellaisesta paikasta ja sellaisilla kunnan määrittelemillä palveluilla, jossa salassa pidettävät tiedot ja kokouksessa käydyt keskustelut eivät ole ulkopuolisen kuultavissa, kopioitavissa tai nähtävissä.*

*Toimielimen suljettuun kokoukseen voi osallistua sellaisesta valitsemastaan paikasta, jossa suljetun kokouksen keskustelujen luottamuksellisuus voidaan turvata ja salassapitovelvoitteita voidaan noudattaa.*

*Viranhaltijat ja luottamushenkilöt vastaavat omasta puolestaan salassapitovelvoitteiden noudattamisesta osallistuessaan sähköiseen kokoukseen. Salassapitovelvoitteista säädetään julkisuuslain 22-23 §:ssä ja yleiset salassapitoperusteet ovat 24 §:ssä.*

*Kuntalain 101 §:n mukaan muun toimielimen kuin valtuuston kokoukset ovat julkisia vain, jos toimielin niin päättää eikä kokouksessa käsitellä asiaa tai asiakirjaa, joka on lailla säädetty salassa pidettäväksi."*

Toimielimen kokous on päätösvaltainen, jos läsnä on vähintään puolet toimielimen jäsenistä tai varajäsenistä.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Niska Matti

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koollekutsuksi ja päätösvaltaiseksi sekä hyväksytään työjärjestys.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Hyväksyttiin lisälista käsittelyyn ja §82 käsitellään § 64 jälkeen.

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 61

26.05.2023

### Pöytäkirjan tarkastaminen

RakYmplk 26.05.2023 § 61

Pöytäkirjan laatimisesta ja tarkastamisesta määrätään hallintosäännön 161 §:ssä.

Pöytäkirjan laatii puheenjohtajan johdolla pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat eri mieltä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan.

Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Niska Matti

Päätösehdotus

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan seuraavina vuorossa olevat jäsenet.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajaksi valittiin Helena Nevalainen ja Janne Ylitörmänen.

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 62

26.05.2023

**Tiedoksi saatettavat ympäristösihteerin ja ympäristötarkastajan päätökset ajalta 15.4 – 17.5.2023**

RakYmplk 26.05.2023 § 62

Valmistelija

ympäristösihteerin Eila Örn

Ympäristösihteerin ja ympäristötarkastajan tekemät viranhaltijapäätökset ajalta 15.4 – 17.5.2023 annetaan tiedoksi lautakunnalle.

Esittelijä

Ympäristösihteerin Örn Eila

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee tiedoksi viranhaltijapäätökset.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Liitteet

Liite 1 Ympäristösihteerin ja ympäristötarkastajan viranhaltijapäätökset 15.4 - 17.5.2023

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 63

26.05.2023

**Ympäristönsuojeluviranomaiselle tiedoksi saatettavat asiat**

RakYmplk 26.05.2023 § 63  
87/11.00.01/2023

Valmistelija

Ympäristösihteeri

Lapin ELY-keskuksen hyväksyminen (LAPELY/65/2023) 17.4.2023:  
Kittilän kaivoksen CIL2-altaan korotuksien käyttöönoton hyväksyminen  
tasolle +241, paaluväli 0 – 1100 (länsi- ja eteläreunan reunapadot) ja  
itäreunan huoltotie.

Lapin ELY-keskuksen lausunto (LAPELY/65/2023) 10.5.2023:  
Kittilän kaivoksen NP3/CIL2-altaiden välipadon vastatukipenkereen tasolle  
+244,0 korottamiseen liittyvät rakennus- ja laadunvalvontasuunnitelmat.

Kittilän kaivoksen vuoden 2022 ympäristötarkkailuraportit löytyvät  
kaivoksen nettisivuilta osoitteesta:

<https://agnicoeagle.fi/fi/media/asiakirjat/>

Lapin liiton kuulutus vireilletulosta 3.5.2023: Ikkarin kaivoshankkeen  
vaihemaakuntakaava.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma Lapin liiton nettisivuilla osoitteessa:

<https://www.lapinliitto.fi/aluesuunnittelu/maakuntakaavoitus/>

Mielipiteet 16.6.2023 mennessä.

Lapin ELY-keskus lausuntopyyntö (LAPELY/5068/2022) 15.5.2023:  
Ikkarin kultakaivoshankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelma.

YVA-ohjelma liitteineen nettisivuilla osoitteessa:

<http://www.ymparisto.fi/ikkarinkultakaivoshankeYVA>

Lausunto viimeistään 3.7.2023.

Valvontatoimenpiteiden päättäminen jätelain mukaisessa valvonta-asiassa  
(2 kpl)

Katsaus käsittelyssä oleviin asioihin

Esittelijä

Ympäristösihteeri Örn Eila

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee asiat tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Juha Hettula poistuin kokouksesta 12.35 - 12.45 .

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 64

26.05.2023

### Kittilän pohjavesialueiden suojelusuunnitelman laatimishankkeen kilpailutuksen käynnistäminen

RakYmplk 26.05.2023 § 64  
158/11.05.03/2023

Valmistelija

Ympäristötarkastaja Kivilompolo Sanna puh. 040 636 0512

Kittilän kunta on hakenut rakennus- ja ympäristölautakunnan (RakYmp ltk. 17.11.2021 § 154) sekä kunnanhallituksen (Khall 23.11.2021 § 519) päätöksellä ELY-keskuksen myöntämää ympäristöavustusta pohjavesialueiden suojelusuunnitelman laatimiseksi. 15 000 € avustus (50 % omarahoitusosuus) on myönnetty Lapin ELY-keskuksen päätöksellä LAPELY/5185/2021. Pohjavesialueiden suojelusuunnitelman toteuttamiseen on perustettu ohjausryhmä, joka on kokoontunut ensimmäistä kertaa 24.8.2022. Ohjausryhmään on koottu merkittävimmät sidosryhmät: viranomaistahot sekä kunnan alueen vesihuoltolaitokset ja vesiosuuskunnat. Ohjausryhmän kokouksen 24.8.2022 perusteella pohjavesialueiden suojelusuunnitelman laatimishanketta on päätetty lähteä valmistelevaan tehtävään kunnalle palkattavan henkilön kautta. Ohjausryhmän kokouksessa 25.11.2022 § 4 päätettiin vahvistaa laatimishankkeen toteutustavaksi asiantuntijan palkkaus sekä vahvistaa varsinainen hankesuunnitelma.

Asiantuntijan palkkaus oli tarkoitus toteuttaa yhteistyössä Kittilän kunnan teknisen toimen kanssa. Tekninen lautakunta on aiemmin päättänyt palkata vesihuollon ja vesitalouden kehittämisen asiantuntijan, joka olisi palkattu toteuttamaan myös pohjavesialueiden suojelusuunnitelman laatimishanke.

Asiantuntijan rekrytointi ei ole onnistunut ja hankkeen valmistelutyöstä vastaava ympäristötarkastaja on tiedottanut asiasta hankkeen ohjausryhmää. Asiantuntijan palkkaukselle vaihtoehtoisena tapana hankkeen toteutukseen on konsulttiyrityksen kilpailuttaminen hankkeen toteutuksesta vastaavaksi.

Lapin ELY-keskuksen rahoituspäätös vanhenee vuoden 2024 lopussa, joten hankkeen toteutumisen kannalta on ensisijaista saada kilpailutus käynnistettyä kiireellisellä aikataululla.

Esittelijä

Ympäristösihteeri Örn Eila

Päätösehdotus

Kittilän pohjavesialueiden suojelusuunnitelman laatimishankkeesta avataan tarjouskilpailu. Tarjouskilpailu järjestetään sähköisesti kunnan pienhankintaohjeen mukaisena hankintana Cludia-järjestelmässä. Tarjouskilpailun valmistelussa huomioidaan laadittu hankesuunnitelma. Hankintapäätöksen tekee toimialajohtaja kunnan hankintapäätöksien hyväksymisvaltuuksien mukaisesti.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.



Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 64

26.05.2023

Liitteet

Liite 2 Pohjavesialueiden suojelusuunnitelman laatimishankkeen  
hankesuunnitelma\_25.11.2022 § 4

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 65

26.05.2023

**Ympäristönsuojeluviranomaisen delegointipäätös viranhaltijoille 26.5.2023**

RakYmplk 26.05.2023 § 65  
171/00.01.01.02/2023

Valmistelija

Ympäristösihteeri Örn Eila puh. 040 847 9552

Kittilän kunnan hallintosäännön (Kvalt. 15.12.2022 § 120,voimaan 1.1.2023) 32 §:n mukaan toimitella voi siirtää sille kuuluvaa toimivaltaa alaiselleen viranhaltijalle.

Kittilän rakennus- ja ympäristölautakunta on kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena delegoinut alaisilleen viranhaltijoille ympäristösihteerille ja ympäristötarkastajalle toimivaltaansa delegointipäätöksellä 25.10.2021 § 144.

Delegointipäätökseen esitetään lisättäväksi päivittäisen valvontatyön kannalta olennainen täydennys viranhaltijoiden toimivaltaan.

Esittelijä

Ympäristösihteeri Örn Eila

Päätösehdotus

Esitän, että ympäristösihteerille ja ympäristötarkastajalle delegoidaan oikeus tehdä päätös jätelain (646/2011), maa-aineslain (555/1981) tai ympäristönsuojelulain (527/2014) mukaisten valvontatoimenpiteiden päättämisestä tapauksessa, jossa ei ole käytetty hallintopakkoa ja asiassa on saatu asian ratkaisun kannalta riittävät selvitykset.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 66

26.05.2023

**Tiedoksi saatettavat rakennustarkastajien viranhaltijapäätökset**

RakYmplk 26.05.2023 § 66

Valmistelija

rakennustarkastaja puh 0400 396074

Rakennustarkastajien tekemät viranhaltijoiden päätökset §:t 101 – 183.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Niska Matti

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee tiedoksi viranhaltijapäätökset.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Liitteet

Liite 3 Rakennustarkastajien viranhaltijapäätökset § 101 - 183

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 67

26.05.2023

RakYmplk 26.05.2023 § 67

Esittelijä

Rakennustarkastaja Niska Matti

Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden päätös valituksesta koskien lautakunnan päätöstä 13.1.2022 § 6.

Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden päätös koskien valitusta lautakunnan päätöksestä 1.6.2022 § 103.

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi seuraavat asiat:

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 55	20.04.2023
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 68	26.05.2023

## Yhdyskuntateknisten johtojen sijoittaminen Mustavaaran alue

RakYmplk 20.04.2023 § 55

Valmistelija

Rakennustarkastaja puh 0400396074

Rovakaira Oy hakee lupaa sijoittaa 20 kv :n siirtojohto Kittilän rekisterikylän tiloille Mustavaara II Rno ■■■ tai Rintala Rno ■■■. Linjavaihtoehtoina on VE 1 ja VE 2, jotka molemmat vaihtoehdot sijoittuvat kyseisille kiinteistöille. Haettu linjan rakentaminen sijoittuu noin 22 kilometrin päähän Kittilästä Sodankylän tien varteen. Rovakaira saneeraa Hormakumpu - Tepsa välistä 20 kv:n siirtojohtoa. Rovakaira Oy ei ole päässyt sopimukseen linjan sijoittamisesta kiinteistöjen omistajien kanssa kuin osittain. Kiinteistö- n Mustavaara II omistajat ovat antaneet suostumuksen sijoittaa johtoa noin 630 metrin osalle mutta eivät enempää ja kiinteistön Rintala omistaja on antanut suostumuksen sijoittaa johtoa noin 200 metriä mutta ei enempää. Hakija pyytää kunnan rakennusvalvontaviranomaista päättämään linjan sijoituksesta maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n mukaisesti. Rakennusvalvontaviranomainen on 7.7.2022 käsitellyt samaa hakemusta ja tehnyt päätöksen jossa on yhdistelty hakemuksesta poiketen vanhaa johtokatualueetta ja haettuja vaihtoehtoja. Uusi hakemus on tullut vireille 15.9.2022.

Hakemuksen johdosta on rakennusvalvontaviranomainen kuullut tiloja Mustavaara II Rno ■■■ ja Rintala Rno ■■■.

Molempien tilojen omistajat ovat jättäneet muistutuksen hankkeesta. Muistutukset liitteenä.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Niska Matti

Päätösehdotus

Maankäyttö - ja rakennuslain 161 §:n mukaan kiinteistön omistaja tai haltija on velvollinen sallimaan yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon sijoittamisen omistamalleen tai hallitsemalleen alueelle, jollei sijoittamista muutoin voida järjestää tyydyttävästi ja kohtuullisin kustannuksin.

Jollei sijoittamisesta ole sovittu kiinteistön omistajan tai haltijan kanssa, sijoittamisesta päättää kunnan rakennusvalvontaviranomainen. Sijoittamisesta päätettäessä on kiinnitettävä huomiota siihen, ettei kiinteistölle aiheuteta tarpeetonta haittaa.

Hakijan on esitettävä asianmukaiset ja todelliset sijoitusvaihtoehdot jotka ovat teknisesti toteuttamiskelpoisia sekä esitettävä vertailu eri vaihtoehtojen kustannuksista.

Hakija on esittänyt hakemuksensa perusteeksi sähkölinjan sijoittumiseksi Sodankyläntien laitaan haettuun paikkaan huoltovarmuudella sekä muiden

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta  
Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 55

20.04.2023

§ 68

26.05.2023

maanomistajien suostumuksella linjaukselle molempien vaihtoehtojen osalta (VE 1, VE 2).

Rovakaira Oy:n vaihtoehto 1 (VE 1) kulkisi kiinteistön Rintala itärajalta 200 metrin matkan tien laidalla (lupa saatu) ja siitä jatkuisi Sodankyläntien yli tilan Mustavaara II puolelle tien laitaa noin 500 metrin

matkan liittyen johtokatualueeseen, johon on saatu sijoituslupa tilalta Mustavaara II Rno 38:0.

Rovakaira Oy:n vaihtoehto 2 (VE 2) kulkisi kiinteistön Rintala itärajalta 200 metrin matkan tien laidalla (lupa saatu) ja siitä jatkuisi Sodankyläntien laitaa pitkin noin 110 metriä jatkaen viistosti noin 60 metriä ja liittyen tilan Kultamaa Rno ■ läpi kulkevaan vanhaan johtokatuun. Tilan Kultamaa osalta on olemassa lupa ja johtokadun pituus on noin 100 metriä. VE 2 jatkuisi tilan Kultamaa jälkeen vanhaa johtokatua noin 140 metriä jatkaen siitä viistosti noin 130 metriä Sodankylän tien yli liittyen johtokatualueeseen, johon maanomistaja (tila Mustavaara II) on antanut aiemmin suostumuksensa.

Kustannuksiltaan molemmat vaihtoehdot ovat hakijan antaman tiedon mukaan vastaavia. Kiinteistön Mustavaara II alueella VE 1 sijoittuisi koko matkaltaan (noin 500 metriä) Sodankyläntien laitaa ja tien laidassa oleva pihapiirin suojapuusto jouduttaisiin poistamaan. Kiinteistöjen Rintala ja Kultamaa alueella VE 2 johtokatu sijoittuisi ilmakuviin perusteella siemenpuuasentoon hakatulle metsämaalle sekä noin 240 metrin matkalta vanhalle johtokadulle, jota levitettäisiin tarvittaessa 5 metriä.

Molemmissa linjavaihtoehtoissa linjan rakentaminen vaatii tien ylityksen liittyäkseen jo sijoitusluvan saaneelle linjaosuudelle.

Esitän, että edellä mainittuun perustuen lautakunta hyväksyy hakijan esittämän linjavaihtoehdon VE 2. Perusteluina esitykselle on vähäisempi maisemallinen haitta sekä kiinteistöjen tasapuolinen kohtelu. VE 2 siirtolinja sijoittuisi olemassa olevalle linja-aukolle noin 240 metrin matkalla. Esitetty vaihtoehto VE 2 ei ole hakijalle kustannuksiltaan kohtuuton ja on teknisesti toteutettavissa. Sijoitusvaihtoehtojen vertailussa ja linjojen suunnittelussa on huomioitava kiinteistöillä olevat, jo käytössä olevat johtoalueet ja ensisijaisesti sijoitettava uudet linjat niihin jollei se ole teknisesti tai taloudellisesti mahdotonta. Tila Mustavaara II on antanut jo suostumuksensa johtokadun rakentamiseen noin 630 metrin matkalle ja vaihtoehto 1 hyväksymisellä johtokadun määrä kohoaisi kiinteistöillä noin 1100 metriin. Nyt esitetyllä VE 2 tilan Rintala osalta johtokatua kiinteistöillä olisi noin 620 metriä

Sovelletut oikeusohjeet MRL 161 §.

Päätös

Oula Vuolli ilmoitti olevansa esteellinen Rovakaira Oy:n hallituksen jäsenenä ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi. Ahti Ovaskainen toimi puheenjohtajana tämän pykälän ajan. Rakennustarkastaja muutti esitystä siten, että vaihtoehto VE2 muutetaan

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta  
Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 55

20.04.2023

§ 68

26.05.2023

vaihtoehto yhdeksi VE1 Rintala kautta esittelytekstin mukaisesti.  
Esitys hyväksyttiin.

-----

RakYmplk 26.05.2023 § 68  
84/10.03.00/2023

Valmistelija

lisätietoja rakennustarkastaja p 0400396074

Asian käsittelyssä olleen lautakunnan puheenjohtajan esityksestä kokouksessa 20.4.2023 § 55 käsitelty yhdyskuntateknisten johtojen sijoituslupa tuodaan uudelleen lautakunnan käsiteltäväksi. Kyseistä pykälää ei ole tarkastettu asian esittelyssä tapahtuneen asiavirheen vuoksi.

Lautakunnalla on asiavirheen tai menettelyvirheen takia mahdollisuus itseoikaista virheellinen päätös. Korjaamisasia voi tulla vireille asianomaisen vaatimuksesta tai viranomaisen omasta aloitteesta. Esittelijällä oli kokouksessa asian esittelyvaiheessa vanha karttaliite, jossa oli hakijan esittämät linjavaihtoehdot numeroitu eri lailla kuin hakemuksen mukana tulleessa linjavaihtoehtokartassa.

Esittelijä

Päätösehdotus

Lautakunta muuttaa aiemmin tehdyn päätöksen, siten että rakennustarkastajan alkuperäinen esitys perusteluineen hyväksytään lautakunnan päätökseksi.

Päätös

Oula Vuolli ilmoitti olevansa esteellinen Rovakaira Oy:n hallituksen jäsenenä ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi. Pirkko Jauhojärvi puheenjohtajana tämän pykälän ajan.  
Lautakunta muuttaa aiemman päätöksensä siten että hyväksyy rakennustarkastajan alkuperäisen esityksen perusteluineen.

Liitteet

- Liite 4 Leinonen Mustavaara II tilan mielipide
- Liite 5 Hietikko-Kaukolan mielipide
- Liite 6 UUSI MRL 161 hakemus LIITEKARTTA

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 69

26.05.2023

### Poikkeamispäätös 23-0137-POI

RakYmplk 26.05.2023 § 69  
182/10.03.00/2023

Valmistelija

lisätietoja rakennustarkastaja p. 0400-396074

Alakylän rekisterikylään tilalle Ukkola Rno ■■■ haetaan lupaa saada poiketa MRL 72 §:n säädöksistä ja rakentaa 20 m<sup>2</sup>:n suuruinen lomarakennus, saunarakennus 9 m<sup>2</sup> ja talousrakennus 15 m<sup>2</sup>. Tilan koko on 2,95 hehtaaria ja sillä on rantaviivaa Saarijärven länsilaidalla noin 55 metriä. Tila on muodostunut tilan Ilmarila määräalasta Rno ■■■ M612. Tila sijaitsee Saarijärven länsilaidalla järven pohjoispäässä. Hakemus on tullut vireille 22.4.2021 ja hankkeen asemakuva on päivitetty 23.3.2023.

Rakennusvalvontaviranomainen on kuullut tiloja Puolisaari Rno ■■■ ja Aksunmaa Rno ■■■.

Tilan Puolisaari Rno ■■■ omistajat ovat jättäneet hankkeesta muistutuksen. Muistutuksessa on todettu, ettei toimitetuista asiakirjoista saa selkeää kuvaa hankkeen arviointia varten eikä hankkeelle ole esitetty erityisiä syitä tai perusteluja. Lisäksi on mainittu, ettei hankkeella saa rajoittaa suunnitteilla olevaa Peittoselän tuulivoimarakentamista.

Alueella ei ole voimassa rakentamiseen oikeuttavaa asema- tai yleiskaavaa. Rakennuspaikalle on olemassa tieyhteys aluksi Molkotien kautta ja sitten metsäautotie - tyyppisenä tieoikeutena kiinteistön rajalle saakka. Suunnitellun rakentamisen myötä tilalle muodostuisi noin 43 m<sup>2</sup>, sisältäen lomarakennuksen, saunan ja talousrakennuksen eli rakentamisen määrä on vähäinen.

Saarijärven rannalla on vapaa - ajan asuinrakennuksia talousrakennuksineen.

Tilan Ukkola emätila on livari Rno ■■■, perustettu 6.10.1896 ja lakannut 11.11.1970. Emätilasta on muodostunut 13 omarantaista lohkotilaa Saarijärven rannalla ja kolmeen niistä on rakennettu. Yksi lohkotila on saari, johon koon ja muiden ominaisuuksien johdosta ei voi rakentaa. Mitoitusrantaviivaa on 3395 metriä. Nykyinen mitoitus on 0,88 as/km, suunnitellun hankkeen myötä 1,18 as/km ja jos kaikille lohkotiloille rakennetaan, nousee mitoitus 3,83 as/km.

Rakennuspaikka täyttää kooltaan ja muilta ominaisuuksiltaan MRL 116 § 2 momentin rakennuspaikalle asetetut vaatimukset. Suunnitellut rakennuksien etäisyydet vesistöön ovat 39 - 59 metriä ja



Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 69

26.05.2023

rakentamiskohteiden korkeustasot ovat noin 4 - 5 metriä järven kesävesipintaa korkeammalla.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Niska Matti

Päätösehdotus

Esitän, että lautakunta myöntää haetun poikkeamisluvan. Perusteluina esitykselle ovat, ettei suunniteltu rakennushanke aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle eikä aiheuta haitallisia ympäristö - tai muita vaikutuksia (MRL 171 §).  
Emätilamitoituksessa saadun mitoituslaskelman perusteella hakemuksen hyväksyminen kohtelee tasapuolisesti emätilan omarantaisia lohkotiloja. Hakemuksen tarkoittaman rakentamisen tueksi voidaan katsoa esitetyn erityisiä syitä

Sovelletut oikeusohjeet MRL 72 §, MRL 116 §, MRL 171 §.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 7 Saarijärven hankkeen naapurin huomautukset

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 70

26.05.2023

### Poikkeamislupa 23-0143-POI

RakYmplk 26.05.2023 § 70  
183/10.03.00/2023

Valmistelija

lisätietoja rakennustarkastaja p 0400396074

Sirkan rekisterikylän tilalle Riekko Rno ■■■ haetaan lupaa poiketa Levin keskustan asemakaavan määräyksistä (MRL 58 §) ja rakentaa kortteliin 32 tontille 2 neljä kaksikerroksista majoitusrakennusta. Rakennuksien kerrosala on yhteensä 840 m<sup>2</sup>. Tontin koko on 4000 m<sup>2</sup> ja sen rakennusoikeus on 3810 m<sup>2</sup>. Hakemus on tullut vireille 8.2.2023.

Hakemuksen johdosta on kuultu tiloja Poro Rno ■■■, Konstula Rno ■■■, Kätkä Rno ■■■, Pulkka Rno ■■■, Rautio Rno ■■■, Ratsula ■■■ ja Ojala Rno ■■■.

Muistutuksia rakennushankkeesta ovat jättäneet 2 naapurikiinteistöä ja yksi naapurikiinteistön osaomistaja. Huomautuksissa on tuotu esille poikkeama kyläkuvasta ja poikkeamisen vaikutuksen olemassa oleviin kaavamääräyksiin ja negatiiviset vaikutukset naapurikiinteistöön. Hakija on antanut vastineen muistutuksiin.

Hankkeesta on kunnan kaavoittajan lausunto.

Haettu poikkeaminen kohdistuu korttelin 32 tontille 2. Tontin käyttötarkoitus on KL-4 eli liikerakennusten korttelialue. Asemakaavan muutos on hyväksytty korttelin 32 osalta 31.1.20215. Suunnitellut rakennukset poikkeavat asemakaavasta kerroskorkeuden, kattokaltevuuden, kulkuyhteyksien, harjansuunnan osalta ja ne poikkeavat Levin keskustan rakennustapaohjeiden julkisivumateriaaleista sekä rakennetusta ympäristöstä.

Hakijan mukaan rakennukset korvaisivat huonokuntoiset kelomökit ja olisivat kyseisellä tontilla väliaikaisesti ja ne myöhemmässä vaiheessa siirrettäisiin toiselle alueelle asunnoiksi.

Suunniteltujen rakennusten kerroskorkeus on II ja ylimmän kerroksen päällä pieni parvi osa. Asemakaavan määräämä kerroskorkeus on 2 – 3 ja niiden lisäksi on rakennettava 3/4 ullakkokerros. Asemakaavassa kattokaltevuus on 1:2 sekä kaavassa on määrätty rakennuksille harjansuunta. Suunnitelmissa ei ole esitetty kattokaltevuutta. Rakennuksien kattokaltevuus on havainnekuvien mukaan jyrkempi kuin kaavassa ja se poikkeaa rakennetusta ympäristöstä. Tontille kulku on esitetty Ratsastajankujan kautta mutta ei kaavan määräämästä paikasta.

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 70

26.05.2023

Levin keskustan rakentamistapaohjeissa on ensimmäisessä kerroksessa muurattu tai verhoiltu luonnonkivi, ylempien kerrosten materiaalina höylähirsi tai hirsipaneeli ja puupintojen värityksenä ovat ruskean sävyt. Hakemuksen mukaan julkisivumateriaali on kokonaan puuta.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Niska Matti

Päätösehdotus

Esitän, että lautakunta ei myönnä haettua poikkeamislupaa. Perusteena esitykselle on merkittävä poikkeaminen massoituksen ja julkisivumateriaalien osalta rakennetusta ympäristöstä. Poikkeamisen myöntäminen aiheuttaisi haittaa kaavan toteutumiselle eikä se olisi tasapuolista samassa asemassa olevia maanomistajia kohtaan. Hakemuksen perusteeksi ei katsota esitetyn erityisiä maankäyttöön liittyviä syitä.

Sovelletut oikeusohjeet MRL 58 §, MRL 171 §.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Liitteet

Liite Hissitie 18 naapurin huomautukset  
8

Liite Asemakuva Hissitie 18  
9

Liite Kiinteistö Oy Sirkan Riekko vastine poikkeuslupahakemusta  
10 koskeviin muistutuksiin 10.4.2023

Liite Kaavoittajan lausunto, Hissitie 18  
11

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 71

26.05.2023

**Poikkeamislupa 23-0145-POI**

RakYmplk 26.05.2023 § 71  
185/10.03.00/2023

Valmistelija

lisätietoja rakennustarkastaja p.040039607

Sirkan rekisterikylän tilalle Osuusniemi Rno ■■■ haetaan lupaa poike-  
ta MRL 72 §:n määräyksistä ja rakentaa 170 m<sup>2</sup>:n suuruinen  
asuinrakennus ja 120 m<sup>2</sup> suuruinen talousrakennus Sirkkajärven  
rantavyöhykkeelle. Tilan koko on maa-alan osalta 10620 m<sup>2</sup> ja  
vesialueen osalta 9170 m<sup>2</sup> ja sillä on rantaviivaa Sirkkajärvässä noin  
210 metriä. Hakemus on tullut vireille 6.4.2023.

Hakija on kuullut tiloja Koto Rno ■■■, Honkaniemenranta Rno ■■■,  
Mäki Rno ■■■ ja Törmä Rno ■■■.

Muistutuksia ei ole jätetty.

Suunniteltu rakennuspaikka on Levin osayleiskaavassa pääosin MU-  
aluetta (~9600 m<sup>2</sup>) sekä AP- aluetta (~1000 m<sup>2</sup>). MU –alue on maa-  
ja metsätalousaluetta, jolla ulkoilun ohjaamistarvetta ja AP –alue on  
pientalovaltainen asuinalue). Asemakuvan tietojen perusteella  
asuinrakennus sijoittuisi MU – alueelle ja talousrakennus AP – sekä  
MU -alueelle. Sirkkajärven pohjoispuolen alueella rakennettu  
ympäristö sisältää asuin- sekä lomarakennuksia  
talousrakennuksineen. Osayleiskaavan määräyksissä AP- alueet  
ovat tarkoitettu asemakaavoituksella toteutettavaksi ja MU – alueille  
mahdollinen rakentaminen kohdistuu virkistykseen ja ulkoiluun  
liittyviin rakennuksiin ja rakennelmiin. Alue on yleiskaavassa  
luokiteltu kyläkuvallisesti arvokkaaksi alueeksi

Emätilaksi laskettavalla tilalla Osuusniemi Rno ■■■ (rekisteröity  
14.3.1933 ja lakannut 30.11.1999) on 4 omarantaista lohkotilaa  
joista 1 on rakennettu. Tiloilla on rantaviivaa yhteensä noin 370  
metriä, josta tulva-arat alueet vähennettynä muodostuu  
mitoitusrantaviivaa noin 280 metriä. Tämän hetkinen  
rakennusmitoitus on 3,57 as/km, hakemuksen mukaisen  
rakentamisen myötä mitoitus nousisi 7,14 as/km ja jos kaikille  
lohkotiloille rakennettaisiin mitoitus olisi 14,28 as/km. Mitoitusluku  
nousee huomattavan suureksi.

Alueella on mahdollisuus liittyä vesijohtoverkoston. Alueella ei ole  
viemäriverkostoa. Kiinteistölle on rasi-tietieoikeus Paloniementieltä

Esittelijä

Rakennustarkastaja Niska Matti

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 71

26.05.2023

Päätösehdotus

Esitän, että lautakunta ei myönnä haettua poikkeamislupaa. Suunniteltu rakennushanke aiheuttaa haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Poikkeamisen myöntäminen ei olisi yhdenvertaista muiden vastaavassa asemassa olevien maanomistajien osalta. Osayleiskaavassa AP – alueet on tarkoitettu toteutettavaksi asemakaavoituksen kautta. MU- alueille ei asemakaavallakaan voisi osoittaa rakennusoikeutta asuinrakentamiseen. Rakentamisen toteuttaminen yksittäisillä poikkeamisluvalla ei turvaa riittävää suunnitteluvaraa asemakaavoitukselle eikä sillä tasapuolisesti voida ratkaista rakentamisoikeutta emätilan lohkotilojen kesken. Kaavoituksessa on otettava huomioon alueellinen tarkastelu joka ei toteudu yksittäisessä poikkeamislupaharkinnassa. Poikkeamisluvan myöntämisen edellytykset eivät täyty. Hakemuksen perusteeksi ei ole esitetty maankäyttöön liittyviä erityisiä syitä.

Sovelletut oikeusohjeet MRL 72 §, MRL 171 §.

Päätös

Lautakunta päätti jättää asian pöydälle ja käydä tutustumassa rakennuspaikalle ennen asian käsittelyä.

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 72

26.05.2023

**Rakennuslupa 23-0107-R**

RakYmplk 26.05.2023 § 72  
186/10.03.00/2023

Valmistelija

(lisätietoja rakennustarkastaja p. 0400396074)

Levin asemakaavan kortteliin 1154 tontille 1 haetaan viiden vuoden määräaikaista rakennuslupaa grillirakennuksen rakentamiseksi. Rakennuksen kerrosala on 154 m<sup>2</sup>. Tontin koko on 824 m<sup>2</sup> ja tontilla on rakennusoikeutta 1000 m<sup>2</sup>. Hakemus on tullut vireille 17.1.2023.

Asemakaavassa tontti on KL- 2 merkinnällä eli liikerakennusten korttelialue. Alueella on tiestö, sähkö, vesi ja viemäröinti. Hankkeelle on myönnetty poikkeamislupa 21-0034-POI.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Niska Matti

Päätösehdotus

Esitän, että lautakunta myöntää haetun määräaikaisen rakennusluvan viideksi vuodeksi grillirakennuksen rakentamiseksi. Perusteena esitykselle on lautakunnan aiemmin myöntämä poikkeamislupa.

Sovelletut oikeusohjeet MRL 125 §, MRL 135 §.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 12 Levin-Riekko A huomautus

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 73

26.05.2023

**Suunnittelutarveratkaisu 23-0140-SUU**

RakYmplk 26.05.2023 § 73  
181/10.03.00/2023

Valmistelija

rakennustarkastaja p 0400396074

Rakennus- ja ympäristölautakunnalta haetaan lupaa rakentaa 125 m<sup>2</sup>:n suuruinen, yksikerroksinen omakotitalo Kallon rekisterikylän tilalle Väiliranta Rno [REDACTED]. Tilan koko on 3,411 hehtaaria ja se sijaitsee Ylläsjärven kyläalueella. Hakemus on tullut vireille 17.5.2022.

Alue on MRL 16 §:n mukaista suunnittelutarvealuetta ja vaatii MRL 137 §:n 1 momentinperusteella erityisiä edellytyksiä rakennusluvalle (erillinen suunnittelutarveratkaisu).

Hakija on kuullut tiloja Järvenpää Rno [REDACTED], Havuranta Rno [REDACTED], Haveri Rno [REDACTED] ja Eteläranta Rno [REDACTED].

Muistutuksia ei ole jätetty.

Suunniteltu rakennushanke sijoittuu Ylläksen osayleiskaavan MU - alueelle eli maa- ja metsätalousalueelle, jolla on ulkoilun ohjaamistarpeita. Alueen rakennuskanta muodostuu omakotitaloista ja loma-asunnoista talousrakennuksineen. Rakennuksen etäisyys vesistöistä on noin 350 metriä.

Alueella on tiestö ja sähkö ja mahdollisuus liittyä vesihuoltoon ja viemäröintiin. Suunniteltu rakentaminen tukeutuu olemassa olevaan tiestöön ja alueen vesi/viemäriiliittymät ovat noin 200 metrin päässä suunnitellusta rakennuspaikasta.

Tilaa rasittaa moottorikelkkareitti Y1999-8230, jonka siirrosta maankäyttösopimuksella ovat sopineet kiinteistön edellinen omistaja, naapurikiinteistön omistaja ja Kittilän kunta. Sopimus sitoo kiinteistön nykyistä omistajaa ja reitin siirtämisen mahdollistavat toimenpiteet maastossa ovat kesken.

Suunniteltu rakennushanke ei aiheuta haittaa mahdolliselle kaavoitukselle, kaavan toteutumiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle eikä johda merkittävään rakentamiseen.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Niska Matti

Päätösehdotus

Esitän, että lautakunta myöntää haetun suunnittelutarveratkaisun. Perusteluna esitykselle on, että rakennusluvan erityiset edellytykset

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 73

26.05.2023

suunnittelutarvealueella täyttyvät. Moottorikelkkareitti tulee siirtää maankäytösopimuksen mukaiseen paikkaan.

Sovelletut oikeusohjeet MRL 16 §, MRL 137 §.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.



Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 74

26.05.2023

lisätietoja rakennustarkastaja p 0400396074

**Rakennuslupa 23-0126-R**

RakYmplk 26.05.2023 § 74  
165/10.03.00/2023

Valmistelija

lisätietoja rakennustarkastaja p 0400396074

Sirkan rekisterikylän tilalle Nutukas Rno ■■■ haetaan rakennuslupaa kolme huoneistoisen vapaa-ajan käyttöön tarkoitettua rivitalon rakentamiseksi. Tila muodostaa Levin asemakaavan Rakkavaaran alueen korttelin 406 tontin 4. Rakennusluvalla haetaan aloitusoikeutta ennen kuin lupapäätös on lainvoimainen. Hakemus on tullut vireille 15.3.2023.

Rakennusvalvontaviranomainen on kuullut rakennushankkeen johdosta naapurit. Muistutuksia ei ole jätetty.

Asemakaavassa kortteli 406 on RA-3 merkinnällä eli rivitalojen ja muiden kytkettyjen loma-asuntojen korttelialue. Rakennusoikeus ylittyy 17 m<sup>2</sup>. Rakennusoikeuden ylitys johtuu katon kantavista rakenteista (keskipilarit) ja parven poistumistiestä asunnon 3 osalta.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Niska Matti

Päätösehdotus

Esitän, että lautakunta myöntää rakennusluvan 23-0126-R lupapäätöksen mukaisesti. Perusteena esitykselle on asemakaavan mukainen rakentaminen. Lautakunta myöntää vähäisen rakennusoikeuden ylityksen ja luvan aloittaa rakennustyöt ennen rakennuslupapäätöksen lainvoimaisuutta.

Sovelletut oikeusohjeet MRL 125 §, MRL 135 §, MRL 144 §, 175 §.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 75

26.05.2023

**Rakennuslupa 23-0144-R**

RakYmplk 26.05.2023 § 75  
188/10.03.00/2023

Valmistelija

lisätietoja rakennustarkastaja p. 0400396074

Kittilän rekisterikylän tilalle Asema Rno ■■■ haetaan rakennuslupaa peltiverhoillun, kylmän varastohallin rakentamiseksi. Rakennuksen kerrosala on 800 m<sup>2</sup>. Tilan koko on 17,8570 hehtaaria ja se sijaitsee Kittilän kirkonkylältä noin 5 kilometriä etelään, Rovaniementien ja Ounasjoen välissä. Hakija pyytää lupaa aloittaa rakennustyöt ennenkuin lupapäätös on lainvoimainen. Hakemus on tullut vireille 11.5.2023.

Alueella ei ole asemakaavaa eikä rakentamiseen oikeuttavaa yleiskaavaa. Suunniteltu rakennushanke on olemassa olevan jäteaseman täydennysrakentamista. Alueella on jätteenkäsittelyyn liittyviä toimitiloja, rakennuksia sekä rakennelmia.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Niska Matti

Päätösehdotus

Esitän, että lautakunta myöntää haetun rakennusluvan kylmän varastohallin rakentamiseksi. Myönnetään lupa aloittaa rakennustyön ennen rakennuslupapäätöksen lainvoimaisuutta. Rakennusluvan myöntämisen ehdot täyttyvät.

Sovelletut oikeusohjeet MRL 125 §, MRL 136 §, MRL 144 §.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 76

26.05.2023

**Poikkeamislupa 23-147-POI**

RakYmplk 26.05.2023 § 76  
199/10.03.00/2023

Valmistelija

lisätietoja rakennustarkastaja p.0400396074

Sirkan rekisterikylän tilalle Paterinniemi Rno ■■■ haetaan lupaa poiketa MRL 72 §:n määräyksistä ja rakentaa 276 m<sup>2</sup>:n suuruinen asuinrakennus ja 40 m<sup>2</sup> suuruinen talousrakennus Sirkkajärven ranta-alueelle. Tilan maapinta-ala on 1,0667 hehtaaria, vesipinta-ala 6660 m<sup>2</sup> ja sillä on rantaviivaa Sirkkajärvessä noin 120 metriä. Hakemus on tullut vireille 22.3.2023

Rakennusvalvonta on kuullut tiloja Lomatörmä Rno ■■■, Luppola Rno ■■■, Joenpolvi Rno ■■■, Rova Rno ■■■, Raitakuja Rno ■■■, Kapperoranta Rno ■■■, Kuusela Rno ■■■ ja Mäntyaho Rno ■■■.

Muistutuksia ei ole jätetty.

Suunniteltu rakennuspaikka on Levin osayleiskaavassa AP –aluetta. Asemakuvan tietojen perusteella asuinrakennus sijoittuisi vanhasta, purettavaksi suunnitellusta omakotitalosta noin 20 metriä pohjoiseen. Kaarlelan alueella rakennettu ympäristö sisältää asuin- sekä lomarakennuksia talousrakennuksineen. Osayleiskaavan määräyksissä AP- alueet ovat tarkoitettu asemakaavoituksella toteutettavaksi. Alue on yleiskaavassa luokiteltu kyläkuvallisesti arvokkaaksi alueeksi

Poikkeamislupaa haetaan uuden omakotitalon ja talousrakennuksen rakentamiseksi korvaamaan kiinteistöllä purettavaksi suunniteltu omakotitalo ja talousrakennus.

Emätilamitoitusta ei ole tarpeen tehdä koska mitoitus pysyy samana korvaavan rakentamisen johdosta. Uudisrakennuksien paikkaa on siirretty vanhan asuinrakennuksen pohjoispuolelle siksi että yleiskaavan määräykset rakennuspaikan korkeustasosta täytyisivät (HW 1/100 + 0,5 metriä).

Suunniteltu rakennuspaikka täyttää kooltaan ja muilta ominaisuuksiltaan MRL 116 § 2 momentin rakennuspaikalle asetetut vaatimukset sekä kunnan rakennusjärjestyksen vaatimukset rakennuksien etäisyydestä vesistöön. Rakennuspaikan korkeus on hakijan teettämän pintavaaituksen tiedon mukaan vähintään vaadittu +188,20 N-60 järjestelmässä. Kiinteistölle on kulkuyhteys Kaarlelantien kautta ja kiinteistö liittyy Levin vesihuolto Oy:n vesi- ja viemäriverkostoon

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 76

26.05.2023

Suunniteltu rakennushanke ei aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle eikä aiheuta haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia (MRL 171 §) Hakemuksen tarkoittaman rakentamisen tueksi voidaan katsoa esitetyn erityisiä syitä (korvaava rakentaminen, liittymät).

Esittelijä

Rakennustarkastaja Niska Matti

Päätösehdotus

Esitän, että lautakunta myöntää haetun poikkeamisluvan. Esityksen perusteena on poikkeamisluvan myöntämisen edellytyksien täyttyminen. Talousrakennuksen etäisyys naapurin rajaon on oltava vähintään 5 metriä tai naapurin kirjallinen suostumus sijoittamisesta alle 5 metrin päähän. Rakennuksen tulee julkisivumateriaalien ja väriyksen suhteen soveltua kyläkuvallisesti arvokkaalle alueelle ja rakennettuun ympäristöön.

Sovelletut oikeusohjeet MRL 72 §, MRL 116 §, MRL 171 §.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 77

26.05.2023

### Rakennuslupa 23-0135

RakYmplk 26.05.2023 § 77  
168/10.03.00/2023

Valmistelija

lisätietoja rakennustarkastaja p 0400396074)

Sirkan rekisterikylän tilalle Piirtola Rno ■■■ haetaan rakennuslupaa majoitusliikerakennukselle. Rakennus on kaksikerroksinen luhtitalo ja sen kerrosala on 978 m<sup>2</sup>. Tilan koko on 2812 m<sup>2</sup> ja se muodostaa Levin asemakaavan korttelin 46 tontin 1. Hakija pyytää lupaa aloittaa rakennustyöt ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta. Hakemus on tullut vireille 9.4.2023.

Levin asemakaavassa kortteli 46 on tarkoitettu liiketontiksi, jolla sallitaan myös asuin ja majoitustiloja (KL -2). Korttelin 46 tontin 1 rakennusoikeus on 950 m<sup>2</sup>. Suunniteltu rakennushanke sisältää luhtitalotyypin, kaksikerroksisen majoitusliikerakennuksen jossa on 16 huoneistoa. Rakennuksen lämmönlähteenä on maalämpö ja aurinkoenergia. Kortteliin on rakennettu 5 kpl majoitusliikerakennuksia. Tontilla 1 on purkamislupa 23-0088-P asuinrakennuksen (145 m<sup>2</sup>) purkamiselle. Rakennus on pääosin purettu.

Rakennushanke poikkeaa kaavamääräyksistä siten että rakennus ylittää vähäisessä määrin rakentamisalueen rajan tontin länsireunalla.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Niska Matti

Päätösehdotus

Esitän, että lautakunta myöntää rakennusluvan 23-0135-R majoitusliikerakennuksen rakentamiseen ja myöntää vähäisen poikkeamisen rakennusluvan yhteydessä rakennusalan ylitykselle. Poikkeamisen vaikutus asemakaavan toteutukseen ja naapurustoon on vähäinen.

Hakijat ovat pyytäneet lupaa aloittaa rakennustyöt ennen rakennuslupapäätöksen lainvoimaisuutta. Esitän vakuuden suuruudeksi 10000 euroa.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 78

26.05.2023

**Poikkeamislupa 23-0150-POI**

RakYmplk 26.05.2023 § 78  
187/10.03.00/2023

Valmistelija

lisätietoja rakennustarkastaja 0400396074

Kittilän rekisterikylän tilalle Utsunkulma ■■■ haetaan lupaa poiketa MRL 58 §:n mukaisesti asemakaavan määräyksistä ja rakentaa lomaparitalo ja talousrakennus. Hakemus koskee Utsuvaaran asemakaavan korttelin 843 tonttia 1. Hakemus on tullut vireille 28.3.2023

Naapureiden kuuleminen ei ole tarpeen koska rakennushanke koskee yksittäistä korttelia jota ympäröi kunnan omistamat puistoalueet.

Rakennustarkastaja:

Poikkeamista haetaan asemakaavan korttelin 843 tontin 1 kerroskorkeudesta ja kerroksien välisestä suhteesta. Rakennusoikeutta ei ylitetä eikä poiketa tontille osoitetusta rakennusala- tai käyttötarkoituksesta. Asemakaavan kerroskorkeudessa on k-merkintä alleviivattu eli sen perusteella tulisi rakentaa kellarikerros. Kellarikerrosta ei haluta rakentaa ja hakijan toimittaman pintavaaituksen perusteella on tontin rakennusala- korkeuseroa enimmillään noin 1,5 metriä. Hakijan mukaan korkeusero tasataan sokkelin korkeuden nostolla ja terassirakenteiden korkeudella. Kerroksien (ensimmäinen kerros/ullakkokerros) alojen suhde on kaavamääräyksen mukaan 33 % ja hakemuksessa se on 42 %. Suunnitellulla poikkeamisella ei ole merkittävää vaikutusta rakennuksen pohjanalaan tai julkisivuun.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Niska Matti

Päätösehdotus

Esitän, että lautakunta myöntää haetun poikkeamisen. Perusteluina esitykselle on, ettei poikkeaminen aiheuta haittaa kaavan toteutumiselle, kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle eikä johda merkittävään rakentamiseen. Hakija on esittänyt erityisiä syitä hakemuksen perusteeksi

Rakennuksen korkeusasema, tarkempi sijoittelu maaston mukaisesti ja tekniset ominaisuudet tarkastellaan mahdollisen rakennusluvan yhteydessä.

Sovelletut oikeusohjeet MRL 58 §, MRL 171 §.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 79

26.05.2023

**Rakennuslupa 23-0138-R**

RakYmplk 26.05.2023 § 79  
178/10.03.00/2023

Valmistelija

lisätietoja rakennustarkastaja p. 04003960874

Sirkan rekisterikylään tilalle Kunnankouta Rno ■■■ haetaan rakennuslupaa 338 m<sup>2</sup>:n suuruiselle laajennukselle Gondolin ravintola – ja kokoontumisrakennukselle. Laajennus kohdistuu pohja- ja 1 – kerroksen tasolle. Laajennusosa on tarkoitettu keittiön laajennukselle ja aputiloille. Rakennuksen kerrosala on laajennuksen jälkeen 1755 m<sup>2</sup>. Hakija pyytää lupaa aloittaa rakennustyöt ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta. Hakemus on tullut vireille 6.4.2023.

Rakennustarkastaja:

Suunniteltu rakennushanke kohdistuu Levin asemakaava – alueella korttelissa 627 tontilla 3 sijaitsevaan ravintola- ja kokoontumisrakennukseen. Tontti muodostuu useasta eri kiinteistöstä ja sen koko on noin 14768 m<sup>2</sup>. Tontin rakennusoikeus on 3000 m<sup>2</sup>.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Niska Matti

Päätösehdotus

Esitän, että lautakunta myöntää rakennusluvan laajennuksen rakentamiseksi rakennusluvan 23–0138-R mukaisin määräyksiin ja ehdoin. Lautakunta myöntää oikeuden aloittaa rakennustyöt ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta. Perusteena esitykselle on asemakaavan mukainen rakentaminen ja rakennusluvan myöntämisen edellytysten täyttyminen.

Sovelletut oikeusohjeet MRL 125 §, MRL 135 §, MRL 144 §.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 80

26.05.2023

**Poikkeamislupa 23-0151-POI**

RakYmplk 26.05.2023 § 80  
200/10.03.00/2023

Valmistelija

lisätietoja rakennustarkastaja 0400396074

Kittilän rekisterikylän tilalle K823 Rno [REDACTED] haetaan lupaa poiketa MRL 58 §:n mukaisesti Utsuvaaran alueen rakennustapaohjeista julkisivumateriaalin suhteena. Hakemus koskee Utsuvaaran asemakaavan korttelin 823 tonttia 1. Hakemus on tullut vireille 16.3.2023.

Hakemuksen johdosta on rakennusvalvontaviranomainen kuullut tiloja Loma-Kaira Rno [REDACTED], Utsuntaivas Rno [REDACTED] Utsunkaiku 4 Rno [REDACTED], Viima Villas Rno [REDACTED], Utsunkaiku I Rno [REDACTED] ja Utsunkaiku II Rno [REDACTED].

Muistutuksia ei ole jätetty.

Poikkeamista rakennustapaohjeen määäämästä julkisivumateriaalista haetaan asemakaavan korttelin 823 osalta. Kortteli 823 muodostaa yhden rakennuspaikan joka rajoittuu yhdeltä sivulta paikoitusalueeseen ja on muutoin retkeily – ja virkistysalueen ympäröimä. Korttelin rakennusoikeus on 1500 m<sup>2</sup> ja siihen saa rakentaa matkailua palvelevia rakennuksia (RM). Rakennushankkeessa on tarkoitus rakentaa kolme rakennusta, joissa on yhteensä 18 huoneistoa. Julkisivumateriaali halutaan vaihtaa kelosta leveäksi vaakaverhouslaudaksi, joka käsitellään kelohirren väriseksi.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Niska Matti

Päätösehdotus

Esitän, että lautakunta myöntää haetun poikkeamisen julkisivumateriaalin muutokselle korttelin 823 osalta kelohirrestä leveäksi vaakaverhouslaudaksi. Perusteluina esitykselle on, ettei yksittäisen, muista erillään olevan rakentamattoman korttelin julkisivumateriaalin muuttaminen aiheuta haittaa kaavan toteutumiselle, kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle eikä johda merkittävään rakentamiseen. Hakija on esittänyt erityisiä syitä hakemuksen perusteeksi .

Sovelletut oikeusohjeet MRL 58 §, MRL 171 §.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.



Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 81

26.05.2023

**Poikkeamislupa 23-0153-POI**

RakYmplk 26.05.2023 § 81  
203/10.03.00/2023

Valmistelija

lisätietoja rakennustarkastaja p. 0400396074

Kittilän rekisterikylän tilalle Alaluisu Rno ■■■ haetaan lupaa saada poiketa MRL 58 § 1 momentin säädöksistä ja laajentaa olemassa olevaa, kerrosalaltaan 172 m<sup>2</sup>:n suuruista ravintolarakennusta 286 m<sup>2</sup>:llä ensimmäisessä tasossa, rakentaa lisäksi IV – huone ullakkotilaan sekä laajentaa olemassa olevaa terassia. Asemakaavan mukainen rakennusoikeus on 1200 m<sup>2</sup>. Tila on kooltaan 6380 m<sup>2</sup> ja se muodostaa Etelärinteen asemakaavan korttelin 663. Hakemus on tullut vireille 1.4.2023

Rakennusvalvontaviranomainen on kuullut tiloja Rentmoon Rno ■■■, Keskiluisu Rno ■■■, Sivuluisu Rno ■■■, Parkkila Rno ■■■ ja Levi.531 Rno ■■■

Muistutuksia ei ole jätetty

Asemakaavan kortteli on RM -merkinnällä eli matkailua palvelevien rakennusten korttelialuetta. Korttelin rakennusoikeudesta on käytetty 172 m<sup>2</sup>. Ravintolarakennuksen ja terassin laajennus sijoittuu korttelin 663 rakennusalueelle.

Suunniteltu rakennushanke poikkeaa asemakaavan määräyksistä kerroskorkeuden osalta. Asemakaavan kerroskorkeus  $\frac{1}{2}II$  eli rakennuksen ehdoton kerroskorkeus on rinnekerros ( $\frac{1}{2}$ ) + kaksi kerrostasoa. Hakija perustelee yhteen tasoon rakentamista rakennuksen käyttötarkoituksella ja olemassa olevan rakennuksen korkeustasolla.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Niska Matti

Päätösehdotus

Esitän, että lautakunta myöntää haetun poikkeamisluvan ravintolarakennuksen laajennukselle ehdolla että, suunnitellun laajennuksen ylärinteen puolelle rakennetaan tukimuuri suojakaiteineen. Tukimuurin rakentamisella vältetään laajoilta luiskauksilta ja sen rakentamisella mahdollistetaan korttelin jatko rakentaminen olemassa olevan rakennusalan ja rakennusoikeuden puitteissa. Perusteluna esitykselle on, ettei suunniteltu rakennushanke aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle eikä aiheuta haitallisia ympäristö - tai muita vaikutuksia (MRL 171 §). Hakemuksen tarkoittaman rakentamisen tueksi voidaan katsoa esitetyn erityisiä syitä.

Sovelletut oikeusohjeet MRL 58 §, MRL 171 §.

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 81

26.05.2023

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 82

26.05.2023

**Osallistujan nimeäminen KHO:n 15.6.2023 suorittamaan katselmukseen kaivoksella**

RakYmplk 26.05.2023 § 82  
191/11.01.00/2023

Valmistelija Ympäristösihteeri Örn Eila

Vaasan hallito-oikeuden päätöksistä 756/2022 ja 755/2022, 28.6.2022 on muutoksenhaku vireillä KHO:ssa. KHO on istunnossaan 13.4.2023 päättänyt toimittaa asian selvittämiseksi oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 48 §:ssä tarkoitetun katselmuksen kaivoksella torstaina 15.6.2023 klo 8.30-13.00. Katselmuksen tarkoituksena on selvittää toiminnan laajentamisen ja CIL2-altaan korottamisen ympäristövaikutuksia valituksissa esitettyjen näkökohtien pohjalta. Katselmuksen yhteydessä ei pidetä suullista käsittelyä. Katselmuksella ei siten myöskään kuulla asiantuntijoita todistelutarkoituksessa.

Katselmukseen on kutsuttu yhtenä tahona Kittilän kunnan rakennus- ja ympäristölautakunta (muutoksenhakija hallinto-oikeudessa). Katselmus tapahtuu kaivosalueella, jossa liikkuminen on järjestettävä turvallisuussyistä kaivosyhtiön toimesta autokuljetuksella. Osallistujamäärää joudutaan tästä syystä rajoittamaan niin, että katselmukseen kutsuttavien tahojen edustajina katselmukseen pyydetään ilmoittamaan ainoastaan yksi henkilö. Perustellusta syystä katselmukseen voi ilmoittaa lisäksi myös toisen henkilön.

Esittelijä Ympäristösihteeri Örn Eila

Päätösehdotus Esitän, että lautakunta nimeää yhden edustajan katselmukseen.

Päätös Lautakunta päätti nimetä edustajakseen ympäristötarkastaja Sanna Kivilompolon ja varalle ympäristösihteeri Eila Örn.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 60, § 61, § 62, § 63, § 64, § 65, § 66, § 67, § 82**

### **Muutoksenhakukielto**

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaan valmistelua tai täytäntöönpanoa; työ- ja virkaehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista; tai työnjohto- ja valvontaoikeuden käyttämistä.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 68****Hallintovalitus****Hallintovalitusohje****VALITUSOSOITUS****Valitusoikeus**

Hallintovalituksen saa tehdä asianosainen eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

**Valitusviranomaisen ja yhteystiedot**

Valitusviranomaisen: Pohjois-Suomen hallinto-oikeus

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu

Käyntiosoite: Torikatu 34 - 40, 90100 Oulu

Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao(at)oikeus.fi

Telefax: 029 564 2841

Puhelin: 029 564 2800 (vaihde)

Virka-aika: ma - pe kello 8.00 – 16.15

**Valitusaika ja sen alkaminen**

Valitusaika on kolmekymmentä (30) päivää. Valitusaika alkaa kulua päätöksen tiedoksisaamisesta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluessa kirjeen lähettämisestä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä kolmantena (3) päivänä viestin lähettämisestä. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan.

**Valitusosoituksen sisältö, liitteet ja toimittaminen**

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Valituskirjelmä on valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava ja siinä on mainittava valittajan nimi ja kotikunta. Vastaavasti on ilmoitettava laillisen edustajan, asiamiehen tai valituksen laatijan nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon haetaan muutosta, miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi sekä perusteet, joilla muutosta vaaditaan. Valituskirjelmään on liitettävä alkuperäinen tai viran puolesta oikeaksi todistettu jäljennös päätöksestä, josta valitetaan; todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta sekä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, valituksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen. Valitus on toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Mikäli valituskirjelmä lähetetään postitse, on se jätettävä postiin niin ajoissa, että se ehtii perille viraston aukioloaikana ennen valitusajan päättymistä.

Sähköisen asiakirjan (faksi tai sähköposti) tulee olla määräaikana viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös faksina tai sähköpostitse. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitusasiakirjoja, jotka sisältävät arkaluonteisia henkilö- tai salassa pidettäviä tietoja, ei tule lähettää suojaamattomassa sähköpostiyhteydessä, suojaamattomalla verkkolomakkeella tai niiden liitteenä.

Valitus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Kittilän kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ  
Käyntiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ  
Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)kittila.fi  
Telefax: 016 642 259  
Puhelin: 0400 356 500  
Virka-aika: ma - pe kello 8.00 - 16.00

Pöytäkirjan tarkastus- ja allekirjoituspäivä sekä pöytäkirjan verkkoon julkaisupäivä esitetään kunkin pöytäkirjan allekirjoitussivulla.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 69, § 70, § 71, § 72, § 73, § 74, § 75, § 76, § 77, § 78, § 79, § 80, § 81

## Hallintovalitus

### Hallintovalitusohje

#### VALITUSOSOITUS

##### Valitusoikeus

Hallintovalituksen saa tehdä asianosainen eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

##### Valitusviranomaisen ja yhteystiedot

Valitusviranomainen: Pohjois-Suomen hallinto-oikeus

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu

Käyntiosoite: Isokatu 4, Oulu

Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao(at)oikeus.fi

Telefax: 029 564 2841

Puhelin: 029 564 2800 (vaihde)

Virka-aika: ma - pe kello 8.00 – 16.15

##### Valitusaika ja sen alkaminen

Maankäyttö- ja rakennuslain 142 ja 198 §:n nojalla julkipanon jälkeen annettavat päätökset katsotaan tulleen asianosaisen tietoon silloin, kun ne on annettu, antopäivää lukuun ottamatta.

Valitusaika on kolmekymmentä (30) päivää. Valitusaika alkaa kuluu päätöksen tiedoksisaamisesta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluessa kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä kolmantena (3) päivänä viestin lähettämisestä. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei lueta määräraikaan.

##### Valitusosoituksen sisältö, liitteet ja toimittaminen

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Valituskirjelmä on valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava ja siinä on mainittava valittajan nimi ja kotikunta. Vastaavasti on ilmoitettava laillisen edustajan, asiamiehen tai valituksen laatijan nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon haetaan muutosta, miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi sekä perusteet, joilla muutosta vaaditaan. Valituskirjelmään on liitettävä alkuperäinen tai viran puolesta oikeaksi todistettu jäljennös päätöksestä, josta valitetaan; todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta sekä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, valituksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen. Valitus on

toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Mikäli valituskirjelmä lähetetään postitse, on se jätettävä postiin niin ajoissa, että se ehtii perille viraston aukioloaikana ennen valitusajan päättymistä.

Sähköisen asiakirjan (faksi tai sähköposti) tulee olla määräaikana viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös faksina tai sähköpostitse. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitusasiakirjoja, jotka sisältävät arkaluonteisia henkilö- tai salassa pidettäviä tietoja, ei tule lähettää suojaamattomassa sähköpostiyhteydessä, suojaamattomalla verkkolomakkeella tai niiden liitteenä.

Valitus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuimaksulaissa (1455/2015) säädetään.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Kittilän kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ  
Käyntiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ  
Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)kittila.fi  
Telefax: 016 642 259  
Puhelin: 0400 356 500  
Virka-aika: ma - pe kello 8.00 - 16.00

Pöytäkirjan tarkastus- ja allekirjoituspäivä sekä pöytäkirjan verkkoon julkaisupäivä esitetään kunkin pöytäkirjan allekirjoitussivulla.