

## Lausunto Rovaniemen koulutuskuntayhtymän kiinteistöjen käytön kehittämishjelmaluonnoksesta 2023-2032

Khall 23.05.2023 § 202  
138/00.01.02/2023

Valmistelija

Kunnanjohtaja Timo Kurula, puh. 040 595 7597

Rovaniemen koulutuskuntayhtymän yhtymähallitus on 24.04.2023 §:ssä 38 päättänyt pyytää lausuntoa jäsenkunniltaan kiinteistöjen käytön kehittämishjelmaluonnoksesta vuosille 2023 – 2032. Kittilän kunta on Rovaniemen koulutuskuntayhtymän jäsenkunta. Lausuntoa on pyydetty 23.5.2023 mennessä. Omistajakuntien lausuntoja oli tarkoitus käsitellä yhtymähallituksessa 26.5.2023, mutta lisäaikaa lausuntojen antamiseen annettiin 30.5.2023 asti ja yhtymähallitus kokoontuu 31.5.2023.

Rovaniemen koulutuskuntayhtymässä on valmisteltu vuoteen 2032 ulottuva kiinteistöjen kehittämishjelma tavoitteena koulutusta ja opetusta tukevat tilat. Kehittämishjelmassa rakennukset on luokiteltu kolmeen ryhmään;

- 1) pidettäviin ja kehitettäviin,
- 2) ylläpidettäviin, joista luopumista voidaan tarkastella suunnittelujaksolla sekä
- 3) luovuttavat.

Kehittämishjelman toteuttaminen pienentäisi Rovaniemen koulutuskuntayhtymän tilankäyttöä 111 500 neliömetrin tasosta 65 000 neliömetriin. Tällä tavoitteellaan kiinteistömenojen vähenemistä ja vihreän siirtymän toteutumista.

Kittilän kunnan alueella sijaitsee Kittilän kirkonkylällä opetuskiinteistö (Levi-Instituutti) ja sen yhteydessä asuntolat. Näistä tiloista koulutuskuntayhtymän kehittämishjelman puitteissa ollaan luopumassa (kori III luovuttavat). Kunnan alueella Sirkan kylässä sijaitsee Wellevi niminen kiinteistö, joka koulutuskuntayhtymän kehittämishjelmassa on määritelty koulutuskäytössä kehitettäviin kiinteistöihin (kori I pidettävät ja kehitettävät).

Päätöksessään 24.04.2023 yhtymähallitus on päättänyt valtuuttaa kuntayhtymän johtajan käynnistämään tarvittavat valmistelut kiinteistöjen kehittämishjelman mukaisista kiinteistöluovutuksista. Kiinteistöjen kehittämishjelma on tarkoitus hyväksyä lopullisesti yhtymäkokouksessa 13.6.2023. Kehittämishjelma liitteenä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kurula Timo

Päätösehdotus

Kittilän kunnanhallitus päättää lausuntonaan Rovaniemen koulutuskuntayhtymän kiinteistöjen käytön kehittämishjelmaluonnoksesta 2023-2032 esittää seuraavaa:

1.Kittilän kunta on Rovaniemen koulutuskuntayhtymän jäsen. Kuntayhtymän jäsenkuntien lausumat on otettava todesta siten, että lausumissa esitetyjä näkemyksiä myös noudatettaisiin.

Kiinteistöjen kehittämishjelmassa perustellaan tilojen kehittämistä tiiviissä yhteistoiminnassa omistajakuntien kanssa kaikissa toimipaikoissa. Kittilän kunnan näkemyksen mukaan edellä mainittu tarkoittaa omistajakunnan

kannan huomioimista tilojen käytössä ja yleensäkin opetuksen järjestämisen edellytyksistä. Kittilän kunta ei hyväksy, että REDU luopuu Kittilän kirkonkylän toimitilastaan eli nykyisestä Levi-Instituutin tilasta. Kittilän kunta ei hyväksy myöskään kirkonkylän asuntolatiloista luopumista, koska asuntola on täynnä. Tiloista luopuminen vaarantaa myös alppikoulun toiminnan.

2. Kittilässä tulee säilyttää toisen asteen monipuolinen koulutus- ja lähiopetusmahdollisuus myös kirkonkylän toimipisteessä. Näkemyksemme mukaan opetustarjonnan tulee perustua kiinteään vuoropuheluun kunnan ja elinkeinoelämän tarpeiden kanssa. Tällöin kiinteistöjen ja tilatarpeiden tarkastelu perustuisi siihen, millaista koulutusta Kittilässä ja Tunturi-Lapissa tarvitaan elinkeinoelämän ja nuorten alueelle sitoutumisen kannalta tulevaisuudessa. Kittilän syntyvyystilastot ovat erittäin positiivisella tasolla nuorten ikäluokassa verrattuna Lapin muihin kuntiin. Tilastokeskuksen laskelmista Eero Laesterä on tehnyt uudet laskelmat, jotka täsmäävät nykyisen väestönkehityksen kanssa. Kittilän väkiluku kasvaa, erityisesti 13 – 18 vuotiaiden ikäryhmässä.

3. Edes etäopetusmahdollisuuksien lisääntyminen ei poistaisi lähiopetuksen tarvetta ja merkitystä. Opetusta on mahdotonta siirtää kokonaisuudessaan työpaikoille. Kaavailtu opetuksen järjestämisen siirtäminen Welleviin aiheuttaa ainakin kaksi ratkaistavaa kysymystä:  
-Pystytäänkö Wellevissä tilojen puitteissa järjestämään riittävästi matkailu- ja ravintola-alan koulutusta?  
-Onko keskustelua koulutustarpeista käyty riittävästi matkailu- ja ravintola-alan kanssa?  
Wellevin käyttöönotto opetustarkoituksiin aiheuttaa mittavan investointitarpeen, koska tila on pieni.

4. Lähihoitajakoulutuksen järjestäminen olisi Kittilässä tarpeellista. Miten ja missä tämä koulutus järjestettäisiin, mikäli kirkonkylän toimipisteestä luovuttaisiin. Sama koskee rakennusala.

5. Toisen asteen koulutusyhteistyö on tulevaisuudessakin keskeistä. Tilakysymyksiin liittyen kirkonkylällä sijaitsevia tiloja tarvitaan, mikäli halutaan tehdä kehittämistyötä lukiokoulutuksen, ammatillisen koulutuksen, vapaan sivistystyön sekä työpajatoiminnan kanssa. Kaksoistutkinnon suorittaminen vaikeutuu, mikäli REDU:n tutkinto-osuuksien opiskelu siirtyy esitetyssä muodossa Leville, koska Kittilän kirkonkylän ja Sirkan välillä ei ole vakituista bussiliikennettä, joka sopisi opiskelijoiden aikatauluihin. Lisäksi asuntolasta luopuminen on omiaan vaikeuttamaan opiskelijoiden asuntotilannetta, koska asunnoista on Levillä pulaa erilaisista toimenpiteistä huolimatta.

6. Kittilän kunnan elinvoima kehittyy myönteiseen suuntaan, nimittäin matkailu-, kaivos- ja rakennusala tarvitsevat jatkuvasti lisää työvoimaa. Koulutukseen panostaminen ja vastuun kantaminen koulutuksen järjestämisestä myötävaikuttavat myös kunnan kehittymistä. Redun oppilas- ja ikärakenne ennusteessa ei ole otettu huomioon maan sisäistä muuttoliikettä, eikä maahanmuuttoa. Kittilän kunta on muuttovoittoinen kunta ja muuttajien joukossa on lapsiperheitä.

REDU:n arvolupaus – olemme yhdessä tekeviä ja vuorovaikutteisia- pitää sisällään lupauksen luottamuksen ja kehittävän ilmapiirin luomisesta REDU:n sisällä, kumppaneiden ja sidosryhmien välillä. Kiinteistöstrategia Kittilän alueella supistaa koulutustarjontaa, eikä tue arvolupausta yhdenvertaisuudesta.

Edellä mainituin perustein Kittilän kunta kantanaan ilmoittaa, ettei Rovaniemen kuntayhtymän tule luopua Kittilän kirkonkylän toimipisteen tiloista ja asuntolasta. Kemijärven, Kittilän ja Sodankylän tiloista oltiin kiinteistöstrategiassa suurelta osin luopumassa. Tämä aiheuttaa tilanteen jossa opiskelijavirrat kääntyvät Rovaniemen yksiköihin. Kittilää opiskelijoille voitaisiin markkinoida nykyistä tehokkaammin. Kittilän alueella toisen asteen koulutus on kelvannut malliesimerkiksi, siitä miten ammatillisen ja yleissivistävän koulutuksen välillä tehtävällä yhteistyöllä on lujitettu ja mahdollistettu toisen asteen koulutuksen järjestäminen. Rakennamme mielellämme yhteistyötä ja vetoamme, että Rovaniemen koulutuskuntayhtymä nostaa Kittilän kirkonkylän toimipisteensä luokitusta ryhmään I eli pidettäviin ja kehitettäviin kiinteistöihin.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.