

## Rakennuslupa 24-0007-R

RakYmplk 23.01.2024 § 15  
41/10.03.00/2024

Valmistelija rakennustarkastaja puh. 0400 396074

Sirkan rekisterikylän tilalle Villiporo Rno ■■■ haetaan rakennuslupaa hotellirakennuksen laajennukselle korttelissa 55 tontilla 6. Laajennuksen suuruus on 127 m<sup>2</sup>. Tontin kokonaisrakennusoikeus on 7400 m<sup>2</sup>. Laajennukselle on myönnetty poikkeamislupa 23- 0236 –POI. Poikkeamislupa on lainvoimainen.

Naapureiden kuuleminen on suoritettu poikkeamislupakäsittelyn yhteydessä.

Korttelin 55 tontti 6 on asemakaavassa KL-3 -merkinnällä eli hotellirakennusten korttelialuetta. Tontilla on hotellirakennus, suuruudeltaan 7586 m<sup>2</sup> ja laajennusosan koko on 127 m<sup>2</sup> jolloin kokonaiskerrosala nousisi 7713 m<sup>2</sup>: Haettu rakennuslupa kohdistuu korttelin 55 tontilla 6 sijaitsevan hotellirakennuksen laajentamiseen siten, että toisen kerroksen huoneistoja laajennetaan avoimelle terassiosalle.

Esittelijä Rakennustarkastaja Niska Matti

Päätösehdotus Lautakunta myöntää rakennusluvan. Perusteena esitykselle on myönteinen ja lainvoimainen poikkeamislupa 23-0236-POI.

Sovelletut oikeusohjeet MRL 125 §, MRL 135 §.

Päätös Esitys hyväksyttiin.