

Rakennus- ja ympäristölautakunta

Aika 23.01.2024 klo 12:00 - 14:25**Paikka** Kunnanhallituksen kokoushuone**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen	3
§ 2	Pöytäkirjan tarkastaminen	5
§ 3	Rakennus- ja ympäristölautakunnan kokousaikataulu kevätkaudella 2024	6
§ 4	Ympäristösuojelulain mukaisen valvontaohjelma vuodelle 2024	7
§ 5	Ympäristönsuojeluviranomaiselle tiedoksi saatettavat asiat	8
§ 6	Tiedoksi saatettavat rakennustarkastajien viranhaltijapäätökset	9
§ 7	Kittilän kunnan uuden rakennusjärjestyksen laatiminen	10
§ 8	Rakennuslupa 23-0357-R	11
§ 9	Rakennuslupa 23-0356-R	12
§ 10	Purkamislupa 24-0004-P	13
§ 11	Poikkeamislupa 24-0008-POI	15
§ 12	Poikkeamislupa 24-0009-POI	17
§ 13	Poikkeamislupa 24-0010-POI	19
§ 14	Suunnittelutarveratkaisu 24-0011-SUU	21
§ 15	Rakennuslupa 24-0007-R	23
§ 16	Rakennus- ja ympäristölautakunnan edustajan nimeäminen Ilmastosuunnitelman laatimisen ohjausryhmään	24
§ 17	Ympäristölupapäätös, jätteen hyödyntäminen maarakentamisessa, Finavia Oyj	25

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Vuolli Oula Jauhojärvi Pirkko Hettula Juha	Puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja jäsen	Poistui esteellisenä kokouksesta § 10 ja 11 käsittelyn ajaksi
	Nevalainen Helena Ovaskainen Ahti Toivola Juha Yritys Inkeri Nikkinen Jouko Anttila Noora Niska Matti Levirinne Hillevi	jäsen jäsen jäsen jäsen Kh:n edustaja esittelijä/pöytäkirjanpitäjä esittelijä/pöytäkirjanpitäjä tekninen sihteeri	
Poissa	Lompolo Henna Ylitörmänen Janne		

Käsitellyt asiat 1 - 17

Käsittelyjärjestys 1 – 5, 16, 17, 6-15

Allekirjoitukset

Oula Vuolli
puheenjohtaja

Noora Anttila
pöytäkirjanpitäjä

Matti Niska
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus Kittilässä 23.1.2023

Pirkko Jauhojärvi
pöytäkirjantarkastaja

Juha Toivola
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tämä pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon, kunnan verkkosivuille (www.kittila.fi) 26.01.2024

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 1

23.01.2024

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen

RakYmplk 23.01.2024 § 1

Valmistelija

rakennustarkastaja 0400396074

Hallintosäännön 149 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden. asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitin toisin päätä.

Toimitin voi päättää ottaa käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa

Kokouskutsun antaa julkaistavaksi puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimitimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti. (Hallintosääntö § 144)

Hallintosäännön 141 § *Sähköinen kokous*, mukaan

"Toimitin voi pitää kokouksen sähköisesti edellyttäen, että läsnä oleviksi todetut ovat keskenään yhdenvertaisessa näkö-ja kuuloyhteydessä.

Suljettuun sähköiseen kokoukseen voi osallistua vain sellaisesta paikasta ja sellaisilla kunnan määrittelemillä palveluilla, jossa salassa pidettävät tiedot ja kokouksessa käydyt keskustelut eivät ole ulkopuolisen kuultavissa, kopioitavissa tai nähtävissä.

Toimitimen suljettuun kokoukseen voi osallistua sellaisesta valitsemastaan paikasta, jossa suljetun kokouksen keskustelujen luottamuksellisuus voidaan turvata ja salassapitovelvoitteita voidaan noudattaa.

Viranhaltijat ja luottamushenkilöt vastaavat omasta puolestaan salassapitovelvoitteiden noudattamisesta osallistuessaan sähköiseen kokoukseen. Salassapitovelvoitteista säädetään julkisuuslain 22-23 §:ssä ja yleiset salassapitoperusteet ovat 24 §:ssä.

Kuntalain 101 §:n mukaan muun toimitimen kuin valtuuston kokoukset ovat julkisia vain, jos toimitin niin päättää eikä kokouksessa käsitellä asiaa tai asiakirjaa, joka on lailla säädetty salassa pidettäväksi."

Toimitimen kokous on päätösvaltainen, jos läsnä on vähintään puolet toimitimen jäsenistä tai varajäsenistä.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Niska Matti

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 1

23.01.2024

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koollekutsuksi ja päätösvaltaiseksi sekä hyväksytään työjärjestys.

Päätös

Todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
Käsittelyjärjestys §:n 5 jälkeen käsitellään lisälistan §:t 16 ja 17.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 2

23.01.2024

Pöytäkirjan tarkastaminen

RakYmplk 23.01.2024 § 2

Valmistelija

rakennustarkastaja 0400396074

Pöytäkirjan laatimisesta ja tarkastamisesta määrätään hallintosäännön 166 §:ssä.

Pöytäkirjan laatii puheenjohtajan johdolla pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat eri mieltä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan.

Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Niska Matti

Päätösehdotus

Lautakunta valitsee keskuudestaan pöytäkirjan tarkastajat.

Päätös

Valittiin Juha Toivola ja Pirkko Jauhojärvi.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 3

23.01.2024

Rakennus- ja ympäristölautakunnan kokousaikataulu kevätkaudella 2024

RakYmplk 23.01.2024 § 3
20/00.01.02/2024

Valmistelija rakennustarkastaja 0400 396074

Hallintosäännön 143 §:n mukaan ”Toimielin päättää kokouksensa ajan ja paikan. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varaten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan. Puheenjohtaja voi perustellusta syystä peruuttaa kokouksen.”

Rakennus- ja ympäristölautakunnan kokoukset aloitetaan klo 12.00 ja pidetään yleensä kunnanhallituksen kokoushuoneessa seuraavasti:

To 29.2.2024

Ti 19.3.2024

To 25.4.2024

To 30.5.2024

Ti 18.6.2024

Kokouspäivää voidaan tarpeen tullen tarkastella uudestaan tapauskohtaisesti.

Esittelijä Rakennustarkastaja Niska Matti

Päätösehdotus Esitän että lautakunta hyväksyy suunnitellut kokousajat.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 4

23.01.2024

Ympäristösuojelulain mukaisen valvontaohjelma vuodelle 2024

RakYmplk 23.01.2024 § 4
16/11.00.00/2024

Valmistelija ympäristösihteeri 0408479552

Kittilän kunnan ympäristönsuojeluviranomainen on vahvistanut ympäristönsuojelulain (527/2014) 168 §:n mukaisen valvontasuunnitelman vuosille 2022-2024 (RakYmplk 9.2.2022 § 19). Jätelain 124 §:n (1.12.2017/834) mukainen valvontasuunnitelma vuosille 2022-2024 on sisällytetty sekä valvontasuunnitelmaan että valvontaohjelmaan.

Valvontasuunnitelmiin perustuen laaditaan valvontaohjelma, joka laaditaan vuosittain, jotta ohjelma pysyy ajan tasalla uusien ja poistuvien valvottavien toimintojen osalta. Ympäristönsuojelun valvontasuunnitelmaan ja valvontaohjelmaan on sisällytetty myös maa-ainelain (555/1981) nojalla luvanvaraisten kohteiden valvonta sekä lisäksi muita kunnan ympäristöviranomaiselle kuuluvia valvontatehtäviä.

Vuoden 2024 valvontaohjelma perustuu edellä mainittuihin valvontasuunnitelmiin. Ohjelma on laadittu ympäristönsuojelulain 168 §:n ja ympäristönsuojeluasetuksen (713/2014) 30 §:n mukaisesti ja siinä on tiedot ympäristöluvanvaraisista, ilmoituksenvaraisista ja rekisteröitävistä kohteista Kittilän kunnan alueella ja niihin kohdistettavista määräaikaistarkastuksista ja muista säännöllisistä valvontatoimista vuonna 2024.

Valvontasuunnitelman ja –ohjelman laatimisveloitteen tavoitteena on tehostaa valvontaa ja pyrkiä mahdollisimman hyvään vaikuttavuuteen kohdentamalla valvonta ympäristönsuojelun kannalta merkittävimpiin tehtäviin. Vuonna 2024 valvonnassa painotetaan ympäristöluvallisten, rekisteröityjen ja ilmoituksen varaisten toimintojen ajantasaisuus ja lainmukaisuus lupapäätökseen, rekisteröintiin ja ilmoitukseen nähden. Valvontaohjelma sisältää myös kuvauksen edellisen vuoden valvontaohjelman tavoitteiden toteutumisesta.

Esittelijä Ympäristösihteeri Anttila Noora

Päätösehdotus Esitän, että rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyy liitteenä olevan ympäristönsuojelun valvontaohjelman vuodelle 2024.

Päätös Valvontaohjelma hyväksyttiin.
Rakennustarkastaja Matti Niska oli läsnä asian käsittelyn ajan.

Liitteet

Liite 1 Ympäristönsuojeluviranomaisen valvontaohjelma vuodelle 2024

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 5

23.01.2024

Ympäristönsuojeluviranomaiselle tiedoksi saatettavat asiat

RakYmplk 23.01.2024 § 5
31/11.00.01/2024

Valmistelija Ympäristösihteeri 040 8479552

Ympäristötarkastaja ja ympäristösihteeri ovat osallisina seuraavissa yhteistyöryhmissä:

- Lapin jätehuollon yhteistyöryhmä
- Lapin Helmi-yhteistyöryhmä
- Agnico Eagle Finland Oy:n Kittilän kaivoksen yhteistyöryhmä
- Ympäristörikostyöryhmä
- Rupert Exploration Finland Oy:n Ikkarin kultakaivoshankkeen YVA-ohjausryhmä

Lisäksi kunnan edustajia on osallisina Lapin vesien- ja merenhoidon yhteistyöryhmässä sekä Kemijoen vesiensuojeluyhdistys ry:n yhteistyöryhmässä, mikä sisältää myös Kemi-Ounasjoen yhteistarkkailun.

Esittelijä Ympäristösihteeri Anttila Noora

Päätösehdotus Tiedonanto ympäristöviranomaisen yhteistyöryhmistä

Päätös Merkittiin tiedoksi.
Rakennustarkastaja Matti Niska oli läsnä asian käsittelyn ajan.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 6

23.01.2024

Tiedoksi saatettavat rakennustarkastajien viranhaltijapäätökset

RakYmplk 23.01.2024 § 6

Valmistelija

rakennustarkastaja puh. 0400 396074

Rakennustarkastajien tekemät viranhaltijoiden päätökset §:t 530 – 546 ja
vuodelta 2004 §:t 1 – 10.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Niska Matti

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee tiedoksi viranhaltijapäätökset.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Liitteet

Liite 2 Rakennustarkastajien päätökset vuosi 2024 §:t 1 - 10

Liite 3 Rakennustarkastajien päätökset §:t 530 - 546

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 7

23.01.2024

Kittilän kunnan uuden rakennusjärjestyksen laatiminen

RakYmplk 23.01.2024 § 7
23/00.01.01.01/2024

Valmistelija

rakennustarkastaja 0400 396074

Kittilän kunnan rakennusjärjestys on hyväksytty 11.4.2022 (KValt 11.4.2022 § 32) ja se on tullut voimaan 1.6.2022. Maankäyttö – ja rakennuslain muuttuessa Rakentamislainsäädäntöön 1.1.2025 alkaen on rakennusjärjestystä muutettava vastaamaan uutta lainsäädäntöä

Kunnassa on oltava rakentamislain 17 §:n mukaan rakennusjärjestys. Rakennusjärjestyksen määräykset voivat olla erilaisia kunnan eri alueilla.

Rakennusjärjestyksen määräykset voivat koskea rakennuspaikkaa ja muita alueita, rakennuksen kokoa ja sen sijoittamista, rakennuksen sopeuttamista ympäristöön, rakentamistapaa, istutuksia, aitoja ja muita rakennusta pienempiä rakennuskohteita, rakennetun ympäristön hoitoa, vesihuollon järjestämistä, sekä muita niihin rinnastettavia paikallisia rakentamista koskevia seikkoja.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Niska Matti

Päätösehdotus

Esitän, että lautakunta päättää aloittaa Rakentamislain mukaisen rakennusjärjestyksen laatimisen.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 8

23.01.2024

Rakennuslupa 23-0357-R

RakYmplk 23.01.2024 § 8
612/10.03.00/2023

Valmistelija

rakennustarkastaja 0400 396074

Sirkan rekisterikylän tilalle K965T3 Rno [REDACTED] haetaan rakennuslupaa viisihuoneistoiselle, kolmikerroksiselle lomarakennukselle ja talousrakennukselle Levin asemakaavan Lounaisrinteen kortteliin 965 tontille 3. Tontin pinta-ala on 2539 m². Rakennuksen kerrosala on 394 m². Hakemus on tullut vireille 8.6.2023.

Rakennusvalvontaviranomainen on kuullut tiloja Tievankieppi Rno [REDACTED], Levi.531 Rno [REDACTED], Bestpoint Rno [REDACTED], Tievankieppi 6 Rno [REDACTED] ja Tievankieppi 8 Rno [REDACTED].

Muistutuksia ei ole jätetty.

Suunniteltu rakennuspaikka muodostaa korttelin 965 tontin 3. Rakentaminen on asemakaavan määräysten mukaista. Rakennusoi-keutta on tontilla yhteensä 400 m² ja suunniteltu rakentamisen kerrosalaoikeudellinen määrä on 394 m² ja kokonaisala 424 m². Hakija pyytää lupaa aloittaa rakennustyöt ennen kuin lupapäätös on lainvoimainen.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Niska Matti

Päätösehdotus

Lautakunta myöntää rakennusluvan 23-0357-R viisihuoneistaisen lomarakennuksen ja talousrakennuksen rakentamiseen. Lautakunta myöntää vakuutta vastaan rakennustöiden aloittamisen ennen kuin lupapäätös on lainvoimainen. Vakuuden suuruus on 5000 €. Perusteena esitykselle on asemakaavan mukainen rakentaminen.

Sovelletut oikeusohjeet MRL 125 §, MRL 135 , MRL 144 §

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Oheismateriaali

Tievankieppi 5 asemapiirros

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 9

23.01.2024

Rakennuslupa 23-0356-R

RakYmplk 23.01.2024 § 9
613/10.03.00/2023

Valmistelija

rakennustarkastaja 0400 396074

Kittilän rekisterikylään tilalle Alaluisu Rno ■■■ haetaan rakennuslupaa ravintolarakennuksen laajennukselle. Ravintolan koko on 172 m², laajennus 286 m² ja rakennus on laajennuksen jälkeen 458 m². Tilan koko on 6380 m² ja se muodostaa Levin asemakaavan RM korttelin 663 Tievan eteläisellä alueella. Hakemus on tullut vireille 3.7.2023

Korttelissa 663 on rakennusoikeutta 1200 m² ja sen käyttötarkoitus on RM eli matkailua palvelevien rakennusten korttelialue. Korttelissa on rakennusluvalla 18-0055-R toteutettu ravintola (172 m²), johon laajennus nyt kohdistuu. Rakennus- ja ympäristölautakunta on myöntänyt laajennukselle poikkeamisluvan 23-0153-POI. Poikkeaminen myönnettiin asemakaavan määräämästä kerroskorkeudesta. Poikkeamisluvan ehtona oli tukimuurin rakentaminen laajennuksen ylärinteen puolelle tontin maanpinnan korkeuserojen johdosta.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Niska Matti

Päätösehdotus

Esitän, että lautakunta myöntää rakennusluvun 23-356-R ravintolan laajentamiseksi. Perusteena esitykselle on asemakaavan ja myönnetyn poikkeamisluvan mukainen rakentaminen.

Sovelletut oikeusohjeet MRL 125 §, MRL 135 §.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.
Korjattiin lupanumeron kirjoitusvirhe 23-0356 ei 365.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 10

23.01.2024

Purkamislupa 24-0004-P

RakYmplk 23.01.2024 § 10
38/10.03.00/2024

Valmistelija rakennustarkastaja 0400396074

Kittilän rekisterikylän tilalle Telekeskus Rno ■■■ haetaan lupaa kulkuneuvojen suojarakennuksen ja erillisen piharakennuksen purkamiseksi. Kulkuneuvojen suojarakennus on kooltaan 697 m² ja piharakennuksesta ei löydy tietoja rakennusrekisteristä. Hakemus on tullut vireille 21.12.2023.

Purkamishakemuksen johdosta rakennusvalvontaviranomainen on kuullut naapurikiinteistöt Säätiö Rno ■■■, Niemelä Rno ■■■, Sato Rno ■■■, Veteraani Rno ■■■, Jukkala Rno ■■■ ja Antola Rno ■■■.

Muistutuksia ei ole jätetty.

Alueella on voimassa Kittilän kirkonkylän asemakaava ja purettavaksi suunnitellut rakennukset sijaitsevat kirkonkylän asemakaavan korttelissa 314 tontilla 1. Kortteli on asemakaavassa varattu yleisten rakennusten korttelialueeksi (Y).

Kulkuneuvojen suojarakennus on valmistunut 1985 ja on yksikerroksinen ja kooltaan 697 m². Rakennusta käytetään varasto- ja harrastetilana. Asemakaavassa ei ole kyseistä rakennusta määritelty suojeltavaksi rakennussuojelulain tai muun lainsäädännön perusteella. MRL 127 §:n mukaan rakennuksen purkaminen vaatii purkuluvan asemakaava-alueella tai alueella jolla on voimassa MRL 53 §:n mukainen rakennuskielto asemakaavaa laadittaessa tai jos yleiskaava niin määrätään.

Esittelijä Rakennustarkastaja Niska Matti

Päätösehdotus Esitän, että lautakunta myöntää purkamisluvan 24–0004-P ajoneuvohallin ja varastotilan purkamiseksi. Perusteluina esitykselle on, ettei rakennuksien purkamisella ole kaavallisia tai suojelullisia esteitä eikä purkamisella hävitetä rakennettuun ympäristöön sisältyviä perinne-, kauneus-, tai muita arvoja. Purkamisluvassa on määritelty katselmukset, selvitykset ja suunnitelmat joita tarvitaan purkamistyön järjestämiseksi sekä rakennusjätteen käsittelyyn liittyvät asiat.

Sovelletut oikeusohjeet MRL 127 §, MRL 130 §, MRL 139 §

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 10

23.01.2024

Päätös

Juha Hettula poistui kokouksesta esteellisenä asian käsittelyn ajaksi,
syynä intressijääviys.
Esitys hyväksyttiin.

Oheismateriaali

Asemapiirros Valtatie 2 - 4

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 11

23.01.2024

Poikkeamislupa 24-0008-POI

RakYmplk 23.01.2024 § 11
40/10.03.00/2024

Valmistelija

rakennustarkastaja 040039607

Kittilän rekisterikylän tilalle Telekeskus Rno ■■■ haetaan lupaa saada poiketa asemakaavan määräyksistä (MRL 58 §) ja rakentaa kerrosaltaan 3995 m²:n suuruinen, neljäkerroksinen asuinkerrostalo (63 huoneistoa). Tilan koko on yhteensä 20220 m²:ä ja se sijaitsee Kittilän kirkonkylän eteläpäässä, Valtatien ja Rantatien välisellä alueella korttelissa 413. Alueella on asemakaava. Hakemus on tullut vireille 28.11.2023

Poikkeamishakemuksen johdosta rakennusvalvontaviranomainen on kuullut naapurikiinteistöt Säätiö Rno ■■■, Niemelä Rno ■■■, Sato Rno ■■■, Veteraani Rno ■■■, Jukkala Rno ■■■, Antola Rno ■■■ ja Autotalli Rno ■■■.

Hankkeesta ei ole jätetty muistutuksia.

Hankkeen johdosta on pyydetty lausunnot kunnan kaavoittajalta ja tekniseltä osastolta.

Teknisen osaston lausunnon mukaan tulvasuojaus on riittävä ja rakennushankkeen liittymäkorot ovat oikeassa suhteessa Rantatien korkoihin nähden.

Kaavoittaja lausunnon mukaan rakennushanke on vireillä olevan asemakaavamuutosehdotuksen mukainen.

Alueella on voimassa Kittilän kirkonkylän asemakaava. Kortteli 413 on Y – aluetta eli yleisten rakennusten korttelialuetta ja suurin sallittu kerroskorkeus on kaksi. Kittilän kirkonkylän keskusta-alueen asemakaavaa ollaan muuttamassa. Asemakaavan laajennus ja muutosehdotus on ollut nähtävillä 27.7 – 28.8.2023 ja sen arvioidaan astuvan voimaan kevään 2024 aikana.

Suunniteltu rakennushanke poikkeaa voimassa olevasta asemakaavasta korttelialueen käyttötarkoituksesta, kerroskorkeudesta ja alueen rakennusalaista. Korttelin rakennusoikeudesta ei poiketa.

Asemakaavamuutosehdotuksessa kortteli 413 on AK-1 aluetta eli asuinkerrostalojen korttelialue. Alueelle saa sijoittaa seniori- ja hoiva-asuntoja. Kortteli jakautuu 3 eri tonttiin joista rakentaminen kohdistuu tontille 3 ja on sen määräyksien mukainen.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 11

23.01.2024

Rakennuksen sijainti on HQ 1/100 tulvamallilaskennan mukaisen tulva-alueen rajan alapuolella. Tulvariskialueille rakennettaessa (kerran 100 vuodessa toistuva tulvakorkeus, HW 1/100) tulee huomioida tulva- ja kosteusvahinkojen vaara. Rakennuslupaa uudelle rakennukselle ei saa myöntää, ellei yleistä tulvasuojaa ole rakennettu.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Niska Matti

Päätösehdotus

Esitän, että lautakunta myöntää haetun poikkeamisluvan kerrostalon rakentamiselle. Perusteluna esitykselle on ehdotusvaiheessa olevan asemakaavamuutoksen mukainen rakentaminen ja alueelle rakennettu tulvasuojaus. Korttelin 413 käyttötarkoitus ja kerroksien määrä ja rakennuksen sijoittuminen on arvioitu kaavoituksen kautta MRL 54 § mukaisesti rakennettu ympäristö huomioon ottaen. Poikkeamisen perusteeksi katsotaan esitetyn erityisiä syitä. Sovelletut oikeusohjeet MRL 58 §, MRL 171 §.

Päätös

Juha Hettula poistui kokouksesta esteellisenä asian käsittelyn ajaksi, syynä intressijääviys.
Esitys hyväksyttiin.

Oheismateriaali

Asemapiirros, Rantatie 5
Kaavoittajan lausunto, Rantatie
Teknisen johtajan lausunto, Rantatien hanke
Suunnitelmakartta2_P45795-3_muutosC, Liite
1
Yleiskartta_vaihe1_P-45795-1_muutokset

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 12

23.01.2024

Poikkeamislupa 24-0009-POI

RakYmplk 23.01.2024 § 12
22/10.03.00/2024

Valmistelija

rakennustarkastaja 0400 396074

Könkään rekisterikylän tilalle Niskakoski Rno ■■■ haetaan lupaa poiketa MRL 72 §:n määräyksistä ja rakentaa 13 m²:n suuruinen saunarakennus Ounasjoen ranta-alueelle. Tilan koko on 11300 m² ja sillä on rantaviivaa Ounasjoessa noin 126 metriä. Hakemus on tullut vireille 24.11.2023.

Rakennusvalvontaviranomainen on kuullut tiloja Kuortanonniska Rno ■■■, Niskakorva Rno ■■■, Järvilaki Rno ■■■■■■■■■■, Ounassampo Rno ■■■ ja Ounasarmi Rno ■■■

Yksi muistutus on jätetty. Tilan Ounassampo Rno 11:44 omistajat ovat jättäneet huomautuksen siitä, ettei kiinteistölle ole esitetty kulkuyhteyttä. He hyväksyvät rakentamisen, jos kulku yhteys on MML:n toimitusnumero 2017-559931 mukainen. Hakijan mukaan hänellä on Kuortanotien tienhoitoyhdistyksen lupa käyttää Kuortanotietä kulkemiseen venevalkamapaikalle.

Suunniteltu rakennuspaikka sijaitsee Levin osayleiskaavan M – alueella Ounasjoella varressa Kuortanokosken kohdalla. Tilalle on myönnetty rakennuslupa 22 m²:n suuruiselle lomarakennukselle (lupa 36/90). Rakennuslupa on rauennut uuden rakennusluvan myöntämisen johdosta (lupa 99/96). Rakennustöitä ei aloitettu ja rakennuslupa on rauennut. Nyt maankäyttö- ja rakennuslain mukaan rakennusluvan myöntäminen rantavyöhykkeelle vaatii myönteisen ja lainvoimaisen poikkeamisluvan (MRL 72 §).

Samana emätilan rantaan tukeutuville lohkokiinteistöille on myönnetty 4 poikkeamislupaa vuosien 2008 – 2016 välisenä aikana. Emätilasta Ala-Pietarila Rno ■■■ on muodostettu 13 omarantaista lohkotilaa joista 4 on rakennettu. Mitoitusrantaviivaa on Ounasjoessa noin 2380 metriä. Tämänhetkinen mitoitus on 1,68 as/km, hakemuksen mukainen mitoitus on 2,10 as/km ja jos kaikille omarantaisille lohkotiloille rakennetaan, on mitoitus 5,46 as/km.

Rakennuspaikka täyttää kooltaan ja muilta ominaisuuksiltaan MRL 116 § 2 momentin rakennuspaikalle asetetut vaatimukset sekä kunnan rakennusjärjestyksen vaatimukset rakennuksen etäisyydestä vesistöön. Rakennuksen etäisyys vesistöön on 30 metriä eikä rakennuspaikka ole hakijan esittämän korkeustason sekä karttatarkastelun perusteella tulva - arkaa aluetta. Alimpien kastuvien rakenteiden korkeustaso on Levin osayleiskaavan määräysten mukaan N60 järjestelmässä +197,85 ja hakijan teettämän pintavaaituksen mukaan maanpinnan taso rakennuksen kohdalla on +199,01 N60.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 12

23.01.2024

Kiinteistöllä on mahdollista kulkea Ounasjoentieltä Kuortanontietä pitkin rannassa olevalle venevalkama oikeudelle. Venevalkama on kiinteistöä vastapäätä Ounasjoen toisella puolella.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Niska Matti

Päätösehdotus

Esitän, että lautakunta myöntää haetun poikkeamisluvan saunan rakentamiseksi. Perusteluina esitykselle on, ettei suunniteltu rakennushanke aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle eikä aiheuta haitallisia ympäristö - tai muita vaikutuksia (MRL 171 §) tai johda merkittävään rakentamiseen. Hakemuksen tarkoittaman rakentamisen tueksi voidaan katsoa esitetyn erityisiä syitä (tilan koko, emätilaselvitys, etäisyys rannasta, korkeustaso, aiemmat rakennusluvut).

Sovelletut oikeusohjeet MRL 72 §, MRL 116 §, MRL 171 §.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Oheismateriaali

Asemapiirustus, Kuortanontie
Huomautus Kuortanontien hankkeesta

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 13

23.01.2024

Poikkeamislupa 24-0010-POI

RakYmplk 23.01.2024 § 13
36/10.03.00/2024

Valmistelija

rakennustarkastaja 0400 396074

Sirkan rekisterikylään tilalle Rykimäselkä Rno ■■■ haetaan lupaa saada poiketa MRL 58 § 1 momentin säädöksistä Sirkan asemakaavan korttelissa 425 tontilla 2. Tontin käyttötarkoitus on RA, joka tarkoittaa loma-asuntojen korttelialuetta. Rakennusoikeutta on 160 m². Poikkeamista haetaan asemakaavan määräyksistä rakennuksen julkisivumateriaalin osalta. Hakemus on tullut vireille 7.12.2023.

Hakemuksen johdosta on hakija kuullut tiloja Meklari Rno ■■■ ja Luppo Rno ■■■

Muistutuksia ei ole jätetty.

Korttelissa 425 on kolme tonttia joista tontit 1 ja 3 ovat rakennettuja. Rakennettujen tonttien rakennuksien julkisivumateriaalina on kelo. Kunnanhallituksen 22.8.1995 hyväksymän kyseisen korttelin rakennustapaohjeen muutoksen mukaan rakennusmateriaali on kelo ja korttelissa olevat rakennukset ovat toteutettu sen mukaisesti. Rakennustapaohje tarkentaa asemakaavassa annettuja määräyksiä ja ohjaa rakentamisen suunnittelua kaavan eri alueiden osalta. Rakennustapaohjeiden tarkoitus on edistää laadukkaan, viihtyisän ja yleisilmeeltään riittävän yhtenäisen alueen toteutumista.

Poikkeamista haetaan rakennuksen ulkoseinän päämateriaalin muuttamiseen kelosta lamellihirreksi tai leveäksi hirsipaneeliverhoukseksi tasanurkillalla. Ulkoverhous maalattaisiin tummanharmaaksi. Poikkeamisen syiksi hakija esittää kelon huonon saatavuuden ja soveltumattomuuden uudisrakennuksen rakentamiseen.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Niska Matti

Päätösehdotus

Esitän, että lautakunta ei myönnä haettua poikkeamislupaa julkisivumateriaalin muutokselle. Perusteena esitykselle on, että poikkeamisen hyväksymisellä muodostuisi korttelin muusta rakennuskannasta julkisivullisesti huomattavasti poikkeava rakennus. Myönteinen päätös vaikuttaisi haitallisesti osittain toteutuneiden asemakaavojen täydennysrakentamisen ennakoitavuuteen julkisivumateriaalien osalta. Asemakaavamääräyksen mukaan rakennusten on kortteleittain tai

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 13

23.01.2024

kaavatiesivuittain muodostettava yhtenäisiä ryhmiä. Hakija ei ole esittänyt poikkeamisen perusteeksi maankäyttöön liittyviä erityisiä syitä. Poikkeaminen aiheuttaa haittaa kaavoitukselle ja kaavan toteutumiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Poikkeamisen myöntämisen edellytykset eivät täyty.

Sovelletut oikeusohjeet MRL 58 §, MRL 171 §

Päätös

Lautakunta päätti jättää asian pöydälle lisäselvityksiä varten.

Oheismateriaali

Etelärakka tontikartta

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 14

23.01.2024

Suunnittelutarveratkaisu 24-0011-SUU

RakYmplk 23.01.2024 § 14
21/10.03.00/2024

Valmistelija

rakennustarkastaja 0400 396074

Sirkan rekisterikylään tilalle Levin-Haukka Rno ■■■ haetaan suunnittelutarveratkaisulla mahdollisuutta rakentaa kolme 100 m²:n suuruista kaksikerroksista loma-asuinrakennusta ja kaksi 30 m²:n suuruista talousrakennusta. Rakennushankkeen kerrosala on yhteensä 360 m². Tila sijaitsee Muoniontien varressa Sirkan kylästä noin 8 kilometriä, Kehtosvasantien risteyksessä. Tilan koko on 2 hehtaaria. Hakemus on tullut vireille 27.6.2023

Alue on MRL 16 §:n mukaista suunnittelutarvealuetta ja vaatii MRL 137 § 1 momentin perusteella erityisiä edellytyksiä rakennusluvalle (erillinen suunnittelutarveratkaisu)

Hakemuksen johdosta rakennusvalvontaviranomainen on kuullut tiloja Haukka Rno ■■■, Mäkikangas Rno ■■■, Porotievva Rno ■■■ ja Tunturihaukka Rno ■■■.

Muistutuksia ei ole jätetty

Suunniteltu rakentaminen kohdistuu Levin osayleiskaavan M- alueeseen eli maa- ja metsätalousalueelle.

Lapin Ympäristökeskus on 13.9.1996 myöntänyt kyseiselle kiinteistölle poikkeamisluvan yhdeksälle puolitoistakerroksiselle lomarakennukselle, kerrosala yhteensä 783 m².

Rakennusluvalla 138/1996 on myönnetty poikkeamisluvan perusteella 9 :lle rakennukselle rakennuslupa yhden rakennuksen ollessa valmiina.

Luvalla toteutettiin 2 lomarakennusta

Rakennusluvilla 57/2000 ja 218/2009 on rakennettu kaksi loma-asuntoa sekä toimenpideilmoituksilla lomarakennuksia palvelevia taloustiloja (varastoja jne).

Kiinteistöllä on 5 loma-asuinrakennusta taloustiloineen ja nyt haetaan lisää kolme loma-asuinrakennusta ja kaksi talousrakennusta, uutta kerrosalaa yhteensä 360 m².

Kiinteistölle on kulku Muoniontieltä Kehtosvasantien kautta. Kiinteistölle on rakennettu sisäinen vesi- ja viemäriverkosto johon suunnitellut rakennukset liittyvät.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Niska Matti

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta myöntää haetun suunnittelutarveratkaisun. Perusteluna esitykselle on tilan koko, kulkuyhteydet, keskitetty vesi- ja viemärijärjestelmä, aiemmat luparatkaisut ja niiden perusteella toteutunut rakentaminen. Rakennusluvan erityiset edellytykset täyttyvät. Kiinteistön sisäinen jätevesien käsittelyjärjestelmä on

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 14

23.01.2024

päivitettävä rakentamisen yhteydessä vastaamaan haja-asutusalueen
jätevesien käsittelyyn annettuja lakeja ja asetuksia.
Sovelletut oikeusohjeet MRL 16 §, MRL 137 §

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Oheismateriaali

ARK asemapiirros Muoniontie 868

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 15

23.01.2024

Rakennuslupa 24-0007-R

RakYmplk 23.01.2024 § 15
41/10.03.00/2024

Valmistelija rakennustarkastaja puh. 0400 396074

Sirkan rekisterikylän tilalle Villiporo Rno ■■■ haetaan rakennuslupaa hotellirakennuksen laajennukselle korttelissa 55 tontilla 6. Laajennuksen suuruus on 127 m². Tontin kokonaisrakennusoikeus on 7400 m². Laajennukselle on myönnetty poikkeamislupa 23- 0236 –POI. Poikkeamislupa on lainvoimainen.

Naapureiden kuuleminen on suoritettu poikkeamislupakäsittelyn yhteydessä.

Korttelin 55 tontti 6 on asemakaavassa KL-3 -merkinnällä eli hotellirakennusten korttelialuetta. Tontilla on hotellirakennus, suuruudeltaan 7586 m² ja laajennusosan koko on 127 m² jolloin kokonaiskerrosala nousisi 7713 m²: Haettu rakennuslupa kohdistuu korttelin 55 tontilla 6 sijaitsevan hotellirakennuksen laajentamiseen siten, että toisen kerroksen huoneistoja laajennetaan avoimelle terassiosalle.

Esittelijä Rakennustarkastaja Niska Matti

Päätösehdotus Lautakunta myöntää rakennusluvan. Perusteena esitykselle on myönteinen ja lainvoimainen poikkeamislupa 23-0236-POI.

Sovelletut oikeusohjeet MRL 125 §, MRL 135 §.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 16

23.01.2024

Rakennus- ja ympäristölautakunnan edustajan nimeäminen Ilmastosuunnitelman laatimisen ohjausryhmään

RakYmplk 23.01.2024 § 16
210/11.00.01/2023

Valmistelija

rakennustarkastaja puh, 0400 396074

Kittilän kunnan Ilmastosuunnitelman laadinta on käynnistetty. Suunnitelman laatijaksi on valittu Sitowise Oy. Ohjausryhmään on valittu viranhaltijoita ja toimihenkilöitä kunnan eri toimialoilta. Ohjausryhmän aloituskokous oli 9.11.2023 ja seuraava kokous on 25.1.2024. Rakennus- ja ympäristölautakuntaa on pyydetty nimeämään Ilmastosuunnitelman ohjausryhmään luottamushenkilöiden edustaja. Ympäristötarkastaja ja esittelevä rakennustarkastaja on nimetty jo aikaisemmin ohjausryhmään.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Niska Matti

Päätösehdotus

Esitän, että lautakunta nimeää edustajansa ohjausryhmän jäseneksi.

Päätös

Ahti Ovaskainen valittiin yksimielisesti lautakunnan edustajaksi.

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 114	07.09.2023
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 17	23.01.2024

Ympäristölupapäätös, jätteen hyödyntäminen maarakentamisessa, Finavia Oyj

RakYmplk 07.09.2023 § 114

Valmistelija

Ympäristötarkastaja, sanna.kivilompolo@kittila.fi

Finavia Oyj hakee ympäristölupaa ja toiminnan aloittamislupaa jätteen hyötykäyttöön maarakentamisessa. Betonimursketta sisältävästä maa-aineksesta rakennettavat kohteet 1-4 sijoittuvat Kittilän lentoasemalle kiinteistölle 261-405-12-16. Finavia Oyj omistaa kyseisen kiinteistön.

Finavia toimitti 26.8.2022 MARA-ilmoituksen kyseisen materiaalin hyödyntämisestä Lapin ELY-keskukselle. Materiaalin luokittelutestin perusteella materiaali on enimmäkseen maa-ainesta ja sisältää betonia vain 6,8-12 % testattujen näytteiden perusteella. Täten kyseinen materiaali ei ole MARA-asetuksen (VnA 843/2017) soveltamisalaan kuuluvaa jätettä vaan sen hyötykäyttö on haettava ympäristölupaa Kittilän kunnan ympäristöviranomaiselta (LAPELY:n sähköposti 27.10.2022).

Lisäksi koko materiaalin laatututkimuksissa on ilmennyt, että hyödynnettävä betoni-maaseos sisältää MARA-asetuksen vaatimuksia korkeampia pitoisuuksia öljyhiilivetyjä. Tällöin materiaalin hyödyntämiselle tulee olla ympäristölupa.

Maa-aineksen hyötykäyttökohteet sijoittuvat Kittilän lentoaseman alueelle. Lähimmillään hyötykäyttökohteet sijoittuvat noin 50-100 m etäisyydellä rajanaapurista ja lähimpiin asuinrakennuksiin eli häiriintyviin kohteisiin on lähimmästä hyötykäyttökohteesta noin 1,2 kilometriä.

Toiminta ei sijoitu pohjavesialueelle. Lähin luokiteltu pohjavesialue (Ylivaara, 1. lk., 12261101) sijaitsee lentoaseman eteläpuolella, noin 350 m etäisyydellä kiitotiestä. Suunnitellut hyötykäyttökohteet eivät sijaitse pohjavesialueella. Suunnitelluissa hyötykäyttökohteissa pohja- tai orsiveden pinta on yli metrin syvyydellä suunnitellusta rakenteen alapinnasta.

Toiminta-alue ei kuulu Natura 2000 –verkoston kohteisiin eikä lähistöllä sijaitse kansainväli-sesti tai kansallisesti arvokkaita kohteita.

Alueella ei esiinny lupaviranomaisen saatavilla olevan tiedon mukaan luonnonsuojelulain 29 §:n mukaisia uhanalaisia luontotyyppejä, metsälain 10 §:n tarkoittamia erityisen tärkeitä elinympäristöjä, eikä vesilain 15 a ja 17 a §:n mukaisia kohteita. Alueella ei ole myöskään ar-vokkaita perinnemaisemakohteita tai kiinteitä muinaisjäännöksiä.

Kittilän lentoasema sijoittuu Kemijoen vesistöalueelle (päävesistöalueen tunnus 65). Lento-aseman alue jakautuu kahteen 3-jakovaiheen valuma-alueeseen. Lentoaseman itäpuolelle ohjatut hulevedet (kohde 1)

Rakennus- ja
ympäristölautakunta
Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 114

07.09.2023

§ 17

23.01.2024

kulkeutuvat Oravaojan kautta Ounasjokeen (Sokostovuoman valuma-alue: 65.543) ja länsipuolelle ohjatut hulevedet (kohteet 2 ja 3) sekä eteläosan hule-vedet (mahdollinen kohde 4) kulkeutuvat ojien kautta Aakenusjokeen ja edelleen Ounasjokeen (Aakenusjoen alaosan valuma-alue: 65.546).

Finavia hakee ympäristölupaa hyödyntää betonimursketta sisältävän maa-ainesta (noin 9 000 tn) uuden paikoitusalueen pohjarakenteissa ja aitalinjojen sekä mahdollisesti tiepenkereen perusrakenteiden pohjarakenteissa Kittilän lentoasemalla. Betonimursketta sisältävän maa-aineksen hyötykäyttö rakenteissa toteutetaan pääasiallisesti MARA-asetuksen (VnA 843/2017) mukaisesti. Esim. etäisyys pohjaveden pintaan on rakenteissa yli yksi metriä.

Betonimursketta sisältävää maa-ainesta hyötykäytetään noin 9 000 tonnia ja rakentaminen tehdään vuonna 2023. Betonijäte murskattiin kesällä 2022 ja betonimursketta sisältävä maa-aines on varastoituna lentoaseman eteläosassa.

Finavia Oyj hakee lupaa betonimursketta sisältävän maa-aineksen hyötykäytölle rakennekerroksena uudella paikoitusalueella (kohde 1) ja aitalinjojen (kohteet 2 ja 3) parannushankkeissa. Lisäksi mikäli kyseistä materiaalia on jäljellä edelle esitettyjen kohteiden rakentamisen jälkeen, niin loput hyötykäytetään tiepenkereen parannushankkeessa (kohde 4).

Päätösehdotuksessa on annettu tarvittavat määräykset mm. valumavesien tarkkailusta, työn valvonnasta sekä rakenteiden seurannasta ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi.

Esittelijä

Ympäristötarkastaja Kivilompolo Sanna

Päätösehdotus

Kittilän kunnan ympäristönsuojeluviranomainen myöntää Finavia Oyj:lle ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaisen ympäristöluvan betonia sisältävän maa-aineksen hyödyntämiseen maarakentamisessa. Toimintaa on harjoitettava lupahakemuksen ja päätösluonnoksessa annettujen lupamääräysten mukaisesti.

Toiminnalle myönnetään ympäristönsuojelulain 199 §:n mukainen aloittamisoikeus ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta. Hallinto-oikeus voi kieltää päätöksen toimeenpanon mahdollisen valituksen yhteydessä.

Toiminnalta vaadittava YSL 199 §:n mukainen vakuus on 5 000 €.

Asian käsittelystä peritään 3 550 € voimassa olevan kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisesti. Tarkempi erittely on päätöksen liitteenä.

Tähän päätökseen ja päätöksen käsittelystä määrättyyn maksuun saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen 30 päivän kuluessa päätöksen antamisesta. Valitusosoitus on liitteenä.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta
Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 114

07.09.2023

§ 17

23.01.2024

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

RakYmplk 23.01.2024 § 17
261/11.01.00/2023

Valmistelija

ympäristötarkastaja Liisa Arpiainen puh 0406360512

Vaasan hallinto-oikeus on ilmoittanut, että tässä päätöksessä on ollut virheellinen valitusosoitus. Asia tuli esille kun luvan hakija pyysi lainvoimaisuustodistusta päätöksestä hallinto-oikeudelta. Valitusosoituksessa sanotaan, että asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluessa kirjeen lähettämistä ja valitusaika päivinä on ilmoitettu varsinaisen päätöksen sivuilla. Hallinto-oikeus katsoo ettei valitusosoituksessa ole tarpeeksi yksilöity päätöksen valitusajan alkamispäivää.

Sekä hallinto-oikeus, että luvan saaja ovat pyytäneet uutta valitusosoitusta.

Koska valitusaika on kirjattu varsinaiseen päätökseen, korjataan kohta 20 päätöksen täytäntöönpano.

Samalla korjataan kirjoitusvirhe päätöksen perustelut kohdasta, poistetaan maininnat maan ja lumenkaatopaikasta virheellisinä.

Koska uusintakäsittely johtuu viranomaisen toiminnasta, käsittelymaksua ei peritä uudelleen.

Esittelijä

Ympäristösihteeri Anttila Noora

Päätösehdotus

Esitän, että lautakunta hyväksyy ympäristölupapäätökseen tehdyn kirjoitusvirheen korjauksen sekä kohdan päätöksen täytäntöönpano.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Rakennustarkastaja Matti Niska oli läsnä asian käsittelyn ajan.

Liitteet

Liite Ympäristölupa jätteen hyödyntämiseen maarakentamisessa,
4 Finavia Oyj 23.1.2024

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 1, § 2, § 3, § 4, § 5, § 6, § 7, § 13, § 16

Muutoksenhakukielto

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaan valmistelua tai täytäntöönpanoa; työ- ja virkaehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista; tai työnjohto- ja valvontaoikeuden käyttämistä.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 8, § 9, § 10, § 11, § 12, § 14, § 15

Hallintovalitus

Hallintovalitusohje

VALITUSOSOITUS

Valitusoikeus

Hallintovalituksen saa tehdä asianosainen eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Valitusviranomaisen ja yhteystiedot

Valitusviranomainen: Pohjois-Suomen hallinto-oikeus

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu

Käyntiosoite: Isokatu 4, Oulu

Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao(at)oikeus.fi

Telefax: 029 564 2841

Puhelin: 029 564 2800 (vaihde)

Virka-aika: ma - pe kello 8.00 – 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>.

Valitusaika ja sen alkaminen

Valitusaika on 30 päivää päätöksen antopäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Maankäyttö- ja rakennuslain nojalla julkipanon jälkeen annettavat päätökset katsotaan tulleen asianosaisen tietoon silloin, kun ne on annettu.

Valitusosoituksen sisältö, liitteet ja toimittaminen

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Valituskirjelmä on valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava ja siinä on mainittava valittajan nimi ja kotikunta. Vastaavasti on ilmoitettava laillisen edustajan, asiamiehen tai valituksen laatijan nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon haetaan muutosta, miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi sekä perusteet, joilla muutosta vaaditaan. Valituskirjelmään on liitettävä alkuperäinen tai viran puolesta oikeaksi todistettu jäljennös päätöksestä, josta valitetaan; todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta sekä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, valituksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen. Valitus on toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Mikäli valituskirjelmä lähetetään postitse, on se jätettävä postiin niin ajoissa, että se ehtii perille viraston aukioloaikana ennen valitusajan päättymistä.

Sähköisen asiakirjan (faksi tai sähköposti) tulee olla määräaikana viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös faksina tai sähköpostitse. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitusasiakirjoja, jotka sisältävät arkaluonteisia henkilö- tai salassa pidettäviä tietoja, ei tule lähettää suojaamattomassa sähköpostiyhteydessä, suojaamattomalla verkkolomakkeella tai niiden liitteenä.

Valitus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Kittilän kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ

Käyntiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)kittila.fi

Telefax: 016 642 259

Puhelin: 0400 356 500

Virka-aika: ma - pe kello 8.00 - 16.00

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 17**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea siihen muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen.

Valitusviranomainen: Vaasan hallinto-oikeus

Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa

Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43 4. krs, 65010 Vaasa

Sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi

Puhelinvaihe 029 5642611

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Valitusoikeus on:

- 1) sillä, jonka oikeutta tai etua asia saattaa koskea;
- 2) rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät;
- 3) toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät;
- 4) alueellisella ympäristökeskuksella sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella;
- 5) muulla asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä päätöksen julkisen kuulutuksen julkaisuajankohdasta. Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan.

Valituksen toimittaminen

Valituksen on oltava perillä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä (aukioloaika klo 8.00 - 16.15). Postiin asiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunaatto, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituskirjelmän sisältö ja allekirjoittaminen

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka on osoitettava Vaasan hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava:

- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan

Valittajan, hänen laillisen edustajansa tai asiamiehensä on allekirjoitettava valituskirjelmä. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituskirjelmän liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen, jollei hän ole asianajaja tai yleinen oikeusavustaja, on liitettävä valitukseen valtakirja, jollei valittaja ole valtuuttanut häntä suullisesti valitusviranomaisessa.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakijalta peritään Vaasan hallinto-oikeudessa muutoksenhakuasian käsittelystä oikeudenkäyntimaksu hallinto-oikeuden taksan mukaisesti.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Kittilän kunnan kirjaamosta.

Sähköpostiosoite

kirjaamo@kittila.fi

Käyntiosoite

Valtatie 15, 99100 Kittilä

Postiosoite

Valtatie 15, 99100 Kittilä