

Kiinteistöhoitajan apulaisen toimen perustaminen, 2 kpl

Teknlk 06.02.2024 § 23
63/01.01.00/2024

Valmistelija

Huoltomestari Janne Leinonen, p. 0400 124 334

Kittilän kunnanvaltuusto hyväksyi kokouksessaan 14.12.2023 § 106 vuoden 2024 talousarvion. Talousarvio sisältää kahden kiinteistöhoitajan apulaisen toimen perustamista kiinteistöhallinnan tulosalueelle.

Kiinteistöhoitajan apulaiselta edellytetään kiinteistö-, sähkö- tai LVIA-alan ammatillinen tutkinto tai muu soveltuva koulutus tai kokemusta kiinteistöhuollon tehtävistä sekä suomen kielen hallintaa. Työntekijän on kyettävä sopeutumaan muuttuvaan työympäristöön, koska työkohteet voivat vaihtua nopeasti tarpeen vaatiessa. Palkkaus määräytyy kunnallisen teknisen henkilöstön virka- ja työehtosopimuksen mukaan. Työ alkaa mahdollisimman pian. Työssä noudatetaan 6 kuukauden koeaikaa.

Työtehtäviin kuuluu kiinteistöhuollon tehtävät eri kiinteistöissä. Työ koostuu suurelta osin ulkotöistä kuten käsilumitöistä ja nurmikon leikkuusta. Kiinteistöhoitajasta poiketen palkattavalta henkilöltä ei edellytetä ajokorttia eikä oman auton käyttöä. Myöskään henkilön osaamistason ei tarvitse olla yhtä laaja-alainen. Työtä tehdään kiinteistöhoitajan ohjauksessa ja työnkuva tarkentuu henkilön osaamistason mukaan.

Kunnan hallintosäännön 46 § mukaan kunnanhallitus päättää toistaiseksi voimassa olevan toimen perustamisesta palvelutoimintaa varten.

Kunnan hallintosäännön 49 § mukaan vakituisen viran, virkasuhteen ja toimen laittaa haettavaksi virkasuhteeseen tai toimeen ottamisesta päättävä toimielin.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jänkälä Roni

Päätösehdotus

Lautakunta esittää kunnanhallitukselle kahden kiinteistöhoitajan apulaisen toimen perustamista toistaiseksi voimassa olevana. Lisäksi lautakunta päättää, että mikäli kunnanhallitus perustaa toimet ne julistetaan haettavaksi esittelyn mukaisilla vaatimuksilla.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.