

## Maisematyölupa 24-0029-M

RakYmplk 29.02.2024 § 35  
109/10.03.00/2024

Valmistelija

rakennustarkastaja 0400 396074

Rakennus- ja ympäristölautakunnalta haetaan maisematyölupaa Levin osayleiskaavan määräyksiensä mukaisesti puiden kaatamiselle 20 kV sähkölinjan rakentamisen johdosta noin 700 metrin matkalla osayleiskaavan VL alueella. Puiden kaataminen ja sähkölinjan rakentaminen sijoittuu Muoniontien eteläpuoleiselle alueelle Veikasenmaan kohdalla. Hakemus on tullut vireille 19.9.2023.

Hakijalla on puiden kaatamiselle kiinteistöjen omistajien suostumukset ja tiealueen sekä sen suoja-alueen osalta Pirkanmaan ELY- keskuksen 27.12.2023 päivätty sähköjohtojen sijoituspäätös. Hakija on toimittanut kyseiset asiakirjat hakemuksen liitteeksi 10.1.2024. Hakija on perustellut hakemustaan sähkömarkkinalain 588/2013 perusteella verkkoyhtiöille annetuilla velvoitteilla.

Kiinteistön omistajien käyttöoikeussopimuksien ja ELYN sijoituspäätöksen johdosta MRL 133 § mukainen naapurien kuuleminen on ilmeisen tarpeeton.

Suunniteltu hakkuu kohdistuu osayleiskaavan VL – alueelle jolla kaavamääräysten mukaan on voimassa MRL 43.2 § toimenpiderajoitus puiden kaatamiselle, maisemaa muuttavalle maanrakennustyölle ja näihin verrattavalle toimenpiteelle. Kyseisiä toimenpiteitä ei saa suorittaa ilman MRL 128 §:ssä tarkoitettua lupaa.

Maisematyölupahakemuksen karttaliitteen mukaan hakkuutyö ja ilmajohdon rakentaminen koskee 8 eri kiinteistöä sekä ELYN hallitsemaa tiealuetta noin 700 metrin matkalla. Hakattavan alueen leveys on noin 10 metriä. Hakijalla on kiinteistön omistajien suostumukset toimenpiteille.

Maisematyöluvun edellytykset tutkitaan MRL 140 § mukaisesti.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Niska Matti

Päätösehdotus

Esitän, että lautakunta myöntää haetun maisematyöluvun ehdolla, että poistettavan puuston kantokorkeus on metsänhoidon suositusten laatuvaatimuksien mukainen ja kaadettu puusto hakkuujätteineen poistetaan hakkuualueelta. Perusteena esitykselle ovat maisemallisen haitan vähentäminen.

Sovellutut oikeusohjeet MRL 43 §, MRL 128 §, MRL 140 §

Päätös

Oula Vuolli ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi syynä yhteisöjääviys. Pirkko Jauhojärvi toimi puheenjohtajana tämän pykälän ajan.

Esitys hyväksyttiin.