

Rakennuslupa 24-0089-R

RakYmplk 30.05.2024 § 79
300/10.03.00/2024

Valmistelija rakennustarkastaja 0400396074

Kittilän rekisterikylän määräalalle tilasta Kittilän Valtionmaa III Rno haetaan rakennuslupaa 425 m²:n suuruisen yksikerroksisen kulkuneuvojen suojarakennuksen rakentamiseksi. Vuokra-alueen pinta-ala on noin 1,8 hehtaaria ja se sijaitsee Ylläksentien ja Aakenuksentien risteyksessä, Ruottaman alueella. Hakemus on tullut vireille 29.2.2024.

Rakennusvalvontaviranomainen on kuullut naapurikiinteistöt ja pyytänyt rakennushankkeesta ympäristösuojelulta lausunnon.

Muistutuksia ei ole jätetty. Ympäristösuojelu on lausunnossaan esittänyt alueen pohjavesiluokan (2) johdosta vaatimukset rakentamisen korkeustason suhteen havaittuun pohjaveden korkeuteen, polttoainesäiliöiden sijoitteluun ja rakennemalliin sekä kaivojen tyhjennykseen ja huoltoon.

Suunniteltu rakennus on kooltaan 425 m²:ä ja se jakautuu kahteen kalustusuojaan. Alueella on betoniasema ja siihen liittyviä kalustovarastoja. Suunnitelmien mukaan rakennuksen lattiapinnan ja havaitun pohjaveden korkeustasoero on -6,8 metriä.

Esittelijä Rakennustarkastaja Niska Matti

Päätösehdotus Esitän, että lautakunta myöntää haetun rakennuslupan 24-0089-R kulkuneuvojen suojarakennuksen rakentamiseksi. Perusteena esitykselle on rakennuslupan myöntämisen edellytysten täytyminen.

Sovelletut oikeusohjeet MRL 125 §, MRL 136 §.

Päätös Esitys hyväksyttiin.