

Nuorisotila Käen väistö

Hyvinvlt 23.05.2024 § 39

Valmistelija

Nuorisosihteeri Seppälä Sanna

Nuorisotila Käki on menossa purkuun alkukesän 2024 aikana. Nuorisovaltuusto on käynyt tutustumassa Hotelli Kittilän vapaana oleviin tiloihin 24.4.2024.

” Nuorisovaltuusto esittää, että Hotelli Kittilä olisi tuleva nuorisotila, purkuun menevän nuorisotila Käen tilalla. Nuorilla on toive vapaa-ajan nuorisotilasta muualle kuin koulualueelle.

Nuorisovaltuusto esittää myös, että lukion alakerran luokahuoneista suunniteltu nuorisotila tulisi koulunuorisotyön käyttöön.

Nuorisovaltuusto esittää, että kunta tekee vuokrasopimuksen Hotelli Kittilästä nuorisotilaksi.”

Hotelli Kittilän katselmuksen perusteella nuorisovaltuusto lausuu, että Hotelli Kittilä soveltuu hyvin nuorten vapaa-ajan nuorisotilaksi. Tila on valoisa ja avara. Tilaa suunnitellaan monikäyttöiseksi, aamusta iltaan ja viikonloppukäyttöön. Tilassa onnistuu biljardin, pingiksen ja erilaisten e-pelien peluu. Tila mahdollistaa bänditoiminnan, erilaisten askartelu- ja taidekerhojen toiminnan ja tilassa on mahdollisuus myös mopojen ja pyörien rassailuun. Lisäksi tila sijaitsee hyvällä paikalla, keskellä kylää.

Hotelli Kittilästä on suunniteltu nuorisopalveluiden koordinoitipistettä:

- nuorison vapaa-ajan kohtaamistila, avoin nuorisotilatoiminta ja yökahvilatoiminta
- etsivä nuorisotyö käyttäisi tilaa matalan kynnyksen kohtaamistilana, Walk in talk-toiminta
- perhekeskus käyttäisi tilaa kohtaamistilana
- vanhemmilta nuorilta puuttuu kylältä kokoontumistila, tällaisesta tilasta on tullut toivetta nuorilta
- tila olisi esim K15 (R-kioskin tila ei sovellu toimintaan, koska sieltä puuttuu takaovi, turvallisuuskysymys)
- monikäyttöinen kerhotila
- tilassa toimisi etsivä harrasteohjaaja, joka ohjaisi erilaisiin harrasteisiin
- myös työpajatoiminnan kohtaamisia ja uudistuva te-palvelut kohtaamon tilasta on keskusteltu

Nuorisotyöntekijöiden huomioita:

- sisäilmaltaan terve tila
- tilaan mahtuu yökahvilatoiminta
- kävijämäärät lisääntyvät, jos saadaan terveet tilat
- mahdollistaa erilaiset näyttelyt, musiikki- ja näytelmätempaukset
- tilan keskeinen sijainti
- bussipysäkki lähistöllä
- tilasta löytyy autotallitilat nuorten omiin korjaus- tai rakennusprojekteihin
- iso avoin tila, helppo valvoa
- nuoret voivat kokoontua pihaterassilla myös tila-ajan ulkopuolella
- torin läheisyys lisää mahdollisesti myös vanhempien käyntiä tapahtumien aikana
- tila on erossa koululta, jolloin ohjaajille tulee enempi aikaa keskittyä kehittämään tilan touhuja

- moninaiskäyttöä esim. kerhotiloina / perhekeskuksen kokoontumistilana

Etsivien nuorisotyöntekijöiden huomioita:

- etsivien nuorisotyöntekijöiden päivystystoiminta mahdollista
- Walk in talk- toiminta tavoitettavissa
- kohderyhmille matalamman kynnyksen kohtaamisia
- Rainbow lounge- toiminta tavoitettavissa
- hotellilla oleva etsivän nuorisotyön tila on helpommin lähestyttävä kuin kunnantalo

Nuorilta huomioita:

- kaupat ja muut liikkeet ovat lähellä
- tila ei ole koulualueella!
- tilaan on helppo löytää
- tilassa on enemmän mahdollisuuksia ja enemmän tilaa aktiviteeteille
- näkee helpommin, onko tila auki, koska isot ikkunat ovat tielle päin
- nuorten toivomat K-18 toiminnot ovat mahdollisia

Hotelli Kittilän nuorisotilaksi suunnitellusta tilasta puuttuvat wc-tilat sekä keittiö. Vuokranantaja on luvannut nämä rakentaa, mikäli saa solmittua pidemmän vuokrasopimuksen esim. viisi (5) vuotta.

Esittelijä

Vs. sivistystoimenjohtaja Kinnunen Petteri

Päätösehdotus

Hyvinvointilautakunta päättää ja esittää edelleen tekniselle lautakunnalle

1. että Hotelli Kittilä on tuleva nuorisotila, purkuun menevän nuorisotila Käen tilalla.
2. että lukion remontissa otetaan huomioon koulunuorisotyön tilatarve koulujen yhteydessä.
3. että hyvinvointilautakunta esittää tekniselle lautakunnalle, että tekninen lautakunta valmistelee ja neuvottelee vuokrasopimuksen Hotelli Kittilästä nuorisotilaksi.

Lisäksi hyvinvointilautakunta päättää,

4. että hyvinvointilautakunta ottaa huomioon seuraavissa viiden (5) vuoden talousarvioesityksissä, että se varaa Kirkonkylän nuorisotilan vuokratilaa 50 000 euroa/vuosi.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Nuorisosihteeri Sanna Seppälä poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 16:02.

Teknlk 04.06.2024 § 95
276/10.03.02.02/2024

Valmistelija

Kiinteistöpäällikkö Esa Summanen p. 040 7026 243

Hotelli Kittilän omistajan kanssa on keskusteltu vuokran suuruudesta ja vuokra-ajan pituudesta. Vuokran antaja on, vuokra-ajan ollessa viisi vuotta, sitoutunut tekemään tiloihin tarvittavat keittiö ja wc tilat. Vuokra hinnaksi

kiinteistön omistaja on esittänyt 7€/ m² + hoitovastikkeen 3,50€/ m² joka sisältää lämmityksen, käyttösähkön, kiinteistöhuollon, lumityöt ja vartioinnin. Nuorisotilojen käyttöön on suunniteltu 410 m² kokoista tilaa. Puhtaanapidosta on alustavasti neuvoteltu, mutta siivouksen mitoitus ja siitä koituvat kustannukset ovat vielä tarkemmin määrittämättä.

Lukion saneeraus on siirretty alkamaan kesällä 2025, joten 1. kerroksen tilaratkaisuja on vielä mahdollista tarkentaa muuttuneiden tarpeiden mukaan.

Esittelijä	Tekninen johtaja Jänkälä Roni
Päätösehdotus	Lautakunta päättää, että nuorisotilojen käyttöön tulevien tilojen neuvotteluja jatketaan Hotelli Kittilän kanssa. Lisäksi lautakunta päättää että, lukion 1. kerroksen tilaratkaisuja tarkastellaan uudestaan.
Päätös	Esitys hyväksyttiin.