

Lisämääräraha Päiväkoti Pikkumettän korjaamiseen

Teknlk 02.05.2024 § 73

Valmistelija

Kiinteistöpäällikkö Esa Summanen p. 040 702 6243

Syksyn 2023 ja talven 2024 aikana on päiväkoti Pikkumettästä tullut henkilökunnalta ja vanhemmilta poikkeava määrä ilmoituksia koetusta sisäilmahaitasta.

Haittailmoitusten johdosta on Tunturilapin ympäristöterveydenhuolto tehnyt terveydensuojelulain mukaisen tarkastuksen kohteessa 10.1.2024. Terveystarkastajan tarkastusraportissa annettiin määräys teettää tiettyjä jatkotutkimuksia.

PBM Rakennetutkimus on suorittanut vaaditut tutkimukset, päiväkodista tutkittiin teollisia mineraalivilla kuituja, VOC yhdisteitä, sisäilman lämpötilaa, hiilidioksidipitoisuutta sekä sisäilman suhteellista kosteutta ja paine-eroja. Mineraalivilla kuituja havaittiin toimenpiderajan ylittävä määrä kahdessa näytteessä, kuitenkin mittausvirheen minimoimiseksi näytteiden tulkinta tehdään kolmen osanäytteen keskiarvolla jolloin toimenpideraja ei ylittynyt. Sisäilman lämpötila, hiilidioksidipitoisuus ja suhteellinen kosteus olivat hyvällä tasolla. Paine-ero mittauksella havaittiin rakennuksen olevan nykysuosituksia kovemmassa alipaineessa -7...-11 Pascalia ja yö aikaan alipaine oli vielä suurempi ~-25 Pascalia.

VOC-materiaalinäytteistä kahdessa havaittiin poikkeavan suuret pitoisuudet haihtuvia orgaanisia yhdisteitä. Lattiat joissa VOC pitoisuudet olivat normaalista poikkeavat ovat, jokaisella osastolla oleva vesi/hiekka -leikki tila.

Lisämääräraha tarvitaan tarkentavien jatkotutkimusten tekemiseen ja tiedossa olevien sekä lisätutkimuksissa mahdollisesti löytyvien uusien vaurioitujen lattioiden korjaamiseen. Korjaus suoritetaan poistamalla lattioista nykyinen pintamateriaali sekä tasoite, jonka jälkeen betonille suoritetaan "VOC paahto" jossa betoni lämmitetään tiettyyn lämpötilaan jolloin haihtuvat orgaaniset yhdisteet poistuvat rakenteesta. Ennen uuden pinnoitteen asentamista tutkitaan materiaalinäytteestä onko VOC pitoisuudet saatu normaalille tasolle.

Terveystarkastaja tarkastuskertomus ja PBM Rakennetutkimuksen tutkimusseloste oheismateriaalina.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jänkälä Roni

Päätösehdotus

Lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle 150 000 € määrärahan myöntämistä päiväkoti Pikkumettään sisäilman laatua heikentävien ongelmien korjaamiseksi.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Khall 07.05.2024 § 157

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kurula Timo

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy teknisen lautakunnan esityksen ja esittää edelleen kunnanvaltuustolle 150 000 € lisämäärärahan myöntämistä v.

2024 talousarvioon kustannuspaikalle 81406 päiväkotikiikkumettän sisäilman laatua heikentävien ongelmien korjaamiseksi.

Päätös

Vs. sivistystoimenjohtaja Petteri Kinnunen ja kiinteistöpäällikkö Esa Summanen selostivat tilannetta päiväkotikiikkumettän ja Muksulan korjaamistarpeiden ja väistötilojen osalta (§:t 157 ja 158) klo 15:09 – 15:38.

Kunnanjohtaja Kurula täydensi esitystään saadun informaation perusteella siten, että määrärahan määräksi esitetään 350.000 euroa.

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan täydennetyt esityksen ja esittää edelleen kunnanvaltuustolle 350 000 € lisämäärärahan myöntämistä v. 2024 talousarvioon kustannuspaikalle 81406 päiväkotikiikkumettän sisäilman laatua heikentävien ongelmien korjaamiseksi.

Kvalt 27.05.2024 § 38
231/10.03.02.01/2024

Kunnanhallituksen kokouksen jälkeen on todettu, että kunnanhallituksen päätösesityksessä valtuustolle on virheellisesti merkitty lisämäärärahalle käyttötalouden kustannuspaikka 81406 kun lisämääräraha tulisi osoittaa investointien kustannuspaikalle 97552.

Tämä huomioidaan valtuuston päätöksenteossa.

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus 7.5.2024 § 157 esittää kunnanvaltuustolle 350 000 € lisämäärärahan myöntämistä v. 2024 talousarvioon päiväkotikiikkumettän sisäilman laatua heikentävien ongelmien korjaamiseksi. Lisämääräraha kirjataan investointien kustannuspaikalle 97552 Korjausrakentaminen, päiväkotikiikkumetta.

Päätös

Valtuutettu Tuomas Similä oli poissa tämän asian käsittelyn aikana klo 15.03 - 15.04.

Valtuutettu Paula Nevalainen esitti seuraavan lauseen lisättäväksi kunnanhallituksen esitykseen: Tiedossa olevien korjattavien tilojen neliömäärä on kasvanut käsittelyn edetessä, mikä on vaikuttanut korjaukseen tarvittavan määrärahan määrään.

Kunnanvaltuusto hyväksyi yksimielisesti Paula Nevalaisen lisäyksen lisättäväksi kunnanhallituksen esitykseen ja hyväksyi yksimielisesti kunnanhallituksen esityksen tällä lisäyksellä.