

Rakennus- ja ympäristölautakunta

Aika 18.06.2024 klo 12:00 - 12:58**Paikka** Kunnantalon valtuustosali**Käsitellyt asiat**

| § | Otsikko | Sivu |
|----------|--|-------------|
| § 87 | Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen | 4 |
| § 88 | Pöytäkirjan tarkastaminen | 6 |
| § 89 | Ympäristösihteerin ja ympäristötarkastajan viranhaltijapäätökset tiedoksi | 7 |
| § 90 | Ympäristönsuojeluviranomaiselle tiedoksi saatettavat asiat | 8 |
| § 91 | Ympäristölupapäätös, Kuolpunan ampumarata, Tepsa, Kairan Kaiku ry | 9 |
| § 92 | Tiedoksi saatettavat rakennustarkastajien viranhaltijapäätökset | 11 |
| § 93 | Erillisen aloittamisoikeuden myöntäminen rakennusluvalle 24-0112-R | 12 |
| § 94 | Poikkeamislupa 24-0121-POI | 13 |
| § 95 | Poikkeamislupa 24-0125-POI | 15 |
| § 96 | Maisematyöluvan 23-0008-M keskeytyspäätöksen poistaminen | 17 |
| § 97 | Rakennuslupa 24-0126-RM | 18 |

Osallistujat

| | Nimi | Tehtävä | Lisätiedot |
|--------|-------------------|------------------------------|---------------------------------|
| Läsnä | Vuolli Oula | Puheenjohtaja | saapui klo 12.09 §89 aikana |
| | Jauhojärvi Pirkko | 1. varapuheenjohtaja | puheenjohtaja § 87,88, 89 ja 91 |
| | Nevalainen Helena | jäsen | |
| | Ovaskainen Ahti | jäsen | poistui klo 12:54 |
| | Toivola Juha | jäsen | |
| | Yritys Inkeri | jäsen | |
| | Niska Matti | esittelijä/pöytäkirjanpitäjä | |
| | Anttila Noora | esittelijä/pöytäkirjanpitäjä | |
| | Levirinne Hillevi | tekninen sihteeri | |
| Poissa | Lompolo Henna | | |
| | Hettula Juha | | |
| | Ylitörmänen Janne | | |
| | Nikkinen Jouko | | |

Käsitellyt asiat

87 - 97
§91 käsiteltiin ensimmäisenä

Allekirjoitukset

Oula Vuolli
puheenjohtaja
lukuunottamatta 87, 88,89,91

Pirkko Jauhojärvi
puheenjohtaja § 87,88, 89 ja 91

Matti Niska
pöytäkirjanpitäjä

Noora Anttila
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus Kittilässä 18.6.2024

Ahti Ovaskainen
pöytäkirjantarkastaja
lukuunottamatta § 97

Juha Toivola
pöytäkirjantarkastaja

Helena Nevalainen § 97

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Ptk tark.

Tämä pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon, kunnan verkkosivuille (www.kittila.fi) 20.06.2024

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 87

18.06.2024

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen

RakYmplk 18.06.2024 § 87

Valmistelija

rakennustarkastaja 0400396074

Hallintosäännön 149 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden. asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitäin toisin päätä.

Toimitäin voi päätätä ottaa käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa

Kokouskutsun antaa julkaistavaksi puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimitäimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti. (Hallintosääntö § 144)

Hallintosäännön 141 § *Sähköinen kokous*, mukaan

"Toimitäin voi pitää kokouksen sähköisesti edellyttäen, että läsnä oleviksi todetut ovat keskenään yhdenvertaisessa näkö-ja kuuloyhteydessä.

Suljettuun sähköiseen kokoukseen voi osallistua vain sellaisesta paikasta ja sellaisilla kunnan määrittelemillä palveluilla, jossa salassa pidettävät tiedot ja kokouksessa käydyt keskustelut eivät ole ulkopuolisen kuultavissa, kopioitavissa tai nähtävissä.

Toimitäimen suljettuun kokoukseen voi osallistua sellaisesta valitsemastaan paikasta, jossa suljetun kokouksen keskustelujen luottamuksellisuus voidaan turvata ja salassapitovelvoitteita voidaan noudattaa.

Viranhaltijat ja luottamushenkilöt vastaavat omasta puolestaan salassapitovelvoitteiden noudattamisesta osallistuessaan sähköiseen kokoukseen. Salassapitovelvoitteista säädetään julkisuuslain 22-23 §:ssä ja yleiset salassapitoperusteet ovat 24 §:ssä.

Kuntalain 101 §:n mukaan muun toimitäimen kuin valtuuston kokoukset ovat julkisia vain, jos toimitäin niin päätätä eikä kokouksessa käsitellä asiaa tai asiakirjaa, joka on lailla säädetty salassa pidettäväksi."

Toimitäimen kokous on päätösvaltainen, jos läsnä on vähintään puolet toimitäimen jäsenistä tai varajäsenistä.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Niska Matti

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 87

18.06.2024

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koollekutsuksi ja päätösvaltaiseksi sekä hyväksytään työjärjestys.

Päätös

Todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Hyväksyttiin lisälista käsittelyyn, käsitellään § 91 ensimmäisenä.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 88

18.06.2024

Pöytäkirjan tarkastaminen

RakYmplk 18.06.2024 § 88

Valmistelija

rakennustarkastaja 0400396074

Pöytäkirjan laatimisesta ja tarkastamisesta määrätään hallintosäännön 166 §:ssä.

Pöytäkirjan laatii puheenjohtajan johdolla pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat eri mieltä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan.

Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Niska Matti

Päätösehdotus

Lautakunta valitsee keskuudestaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös

Valittiin Ahti Ovaskainen ja Juha Toivola.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 89

18.06.2024

Ympäristösihteerin ja ympäristötarkastajan viranhaltijapäätökset tiedoksi

RakYmplk 18.06.2024 § 89
31/11.00.01/2024

Valmistelija ympäristösihteerin 0408479552

Lautakunnalle tiedoksi ympäristösihteerin ja ympäristötarkastajan viranhaltijapäätökset ajalta 24.5 – 12.6.2024.

Esittelijä Ympäristösihteerin Anttila Noora

Päätösehdotus Lautakunta merkitsee päätökset tiedoksi.

Päätös Pirkko Jauhojärvi toimi puheenjohtajana.
Merkittiin tiedoksi.
Oula Vuolli saapui asian käsittelyn aikana klo 12:09.

Liitteet

Liite 1 Ympäristösihteerin ja ympäristötarkastajan viranhaltijapäätökset 24.5 - 12.6.2024.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 90

18.06.2024

Ympäristönsuojeluviranomaiselle tiedoksi saatettavat asiat

RakYmplk 18.06.2024 § 90
31/11.00.01/2024

Valmistelija ympäristösihteeri 0408479552

Kaivoksen ympäristölupa kuulutettiin AVI:n toimesta 4.6.2024 ja lausuntoa pyydetään 26.7.2024 mennessä. <https://ylupa.avi.fi/fi-FI/asia/2460124>

Päätös asiasta dnro PSAVI/6417/2023, Oikaisuvaatimus Lapin ELY-keskuksen päätökseen LAPELY/6285/2022 koskien Kemijoen vesistön kalatalousvelvoitteiden istutussuunnitelmien hyväksymistä vuosille 2023-2027, kuulutus julkaistu <https://ylupa.avi.fi> ja www.kittila.fi/kuulutukset

Esittelijä Ympäristösihteeri Anttila Noora

Päätösehdotus Lautakunta merkitsee asiat tiedoksi.

Päätös Merkittiin tiedoksi

| | | |
|----------------------------------|-------|------------|
| Rakennus- ja ympäristölautakunta | § 112 | 07.09.2023 |
| Rakennus- ja ympäristölautakunta | § 91 | 18.06.2024 |

Ympäristölupapäätös, Kuolpunan ampumarata, Tepsa, Kairan Kaiku ry

RakYmplk 07.09.2023 § 112

Valmistelija

Ympäristötarkastaja, sanna.kivilompolo@kittila.fi

Kairan Kaiku ry on hakenut ympäristönsuojelulain (527/2014) 27 §:n mukaista ympäristölupaa Kelontekemän kylässä sijaitsevaa Kuolpunan ampumarataa (RN:o 261:404:2:45) varten ja ympäristönsuojelulain mukaista aloittamislupaa 199 § (ent. 101 §) toiminnan välitöntä jatkamista varten. Lupaa haetaan vuonna 1995 perustetulle ampumaradalle, jossa harjoitetaan pistooli-, kivääri- ja haulikkoammuntaa.

Ampumarata on saanut alkuperäisen ympäristöluvan vuonna 1995 sosiaali- ja terveyslautakunnan ympäristöjaoston (8.2.1995 § 6) päätöksellä ja luvan perustaa radan nykyiselle alueelle lääninhallituksen päätöksellä (3.5.1995). Toiminnalle on ollut tarve hakea uutta ympäristölupaa uudistuneen ympäristönsuojelulainsäädännön vuoksi.

Toiminta-alueen koko on 12 ha. Lupaa haetaan toistaiseksi voimassa olevaksi ja nykyistä toimintaa merkittävästi muuttamatta ampumaradan toiminnan jatkamiseksi.

Hakemuksessa on otettu huomioon toiminnan ympäristövaikutukset mm. melun ja maaperään sekä vesialueisiin kohdistuvien päästöjen osalta ja esitetty tarvittavia haitallisten ympäristövaikutusten torjuntatoimenpiteitä.

Esittelijä

Ympäristötarkastaja Kivilompolo Sanna

Päätösehdotus

Kairan Kaiku ry:lle myönnetään ympäristönsuojelulain 27 §:n mukainen toistaiseksi voimassa oleva ympäristölupa ampumaradan toiminnan jatkamiselle tilalle Kuolpunan ampumarata (261-404-2-45) päätösliitteen mukaisesti.

Toiminnalle myönnetään ympäristönsuojelulain 199 § (ent. 101 §):n mukainen aloittamislupa. Toimintaa on harjoitettava lupahakemuksen ja päätösliitteessä annettujen lupamääräysten mukaisesti.

Toiminnan jatkaminen ennen tämän päätöksen lainvoimaiseksi tuloa edellyttää, että luvan saaja asettaa 1800 euron suuruisen vakuuden mahdollisten haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamiseksi lupapäätöksen kumoamisen tai muuttamisen varalta. Vakuus palautetaan, kun hakija on toimittanut Kittilän kunnan ympäristövalvontaan todistuksen ympäristöluvan lainvoimaisuudesta.

Hakemuksen käsittelystä peritään 1664,60 € ympäristönsuojeluviranomaisen taksan 12.5.2014 § 11 mukaisesti. Maksuerittely päätösliitteessä.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta
Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 112

07.09.2023

§ 91

18.06.2024

Päätös

Oula Vuolli ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Syynä perheenjäsen hallituksen jäsenyys hakija yhdistyksessä.

Pirkko Jauhojärvi toimi puheenjohtajana tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajan.

Ympäristötarkastajan esitys tuli päätökseksi.

RakYmplk 18.06.2024 § 91
400/11.01.00/2023

Valmistelija

ympäristösihteeri 0408479552

Vaasan hallinto-oikeus on pyytänyt, että tähän asiaan annetaan päätös uudestaan, koska päätöksessä on ollut virheellinen valitusosoitus. Valitusosoituksessa sanotaan, että asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollein muuta näytetä seitsemän (7) päivän kuluessa kirjeen lähettämistä ja valitusaika päivinä on ilmoitettu varsinaisen päätöksen sivuilla. Hallinto-oikeus katsoo, ettei valitusosoituksessa ole tarpeeksi yksilöity valitusajan alkamista.

Koska valitusaika on kirjattu varsinaiseen päätökseen, korjataan kohta 20 päätöksen täytäntöönpano.

Samalla poistetaan kirjoitusvirheenä päätöksen sivulta 11 kohdasta toiminnan vaikutukset ympäristöön kappale melun ja liikenteen vaikutukset. Koska uusintakäsittely johtuu viranomaisen toiminnasta, käsittelymaksua ei peritä uudelleen.

Esittelijä

Ympäristösihteeri Anttila Noora

Päätösehdotus

Esitän, että lautakunta hyväksyy ympäristölupapäätökseen tehdyn kirjoitusvirheen korjauksen sekä kohdan päätöksen täytäntöönpano.

Päätös

Pirkko Jauhojärvi toimi puheenjohtajana tämän asian aikana.

Helena Nevalainen ilmoitti olevansa esteellinen, syynä perheenjäsenen hallituksen jäsenyys hakija yhdistyksessä.

Todettiin ettei kokous ollut päätösvaltainen tämän pykälän osalta ja asia jätettiin käsittelemättä.

Liitteet

Liite 2 Ympäristölupapäätös, Kairan Kaiku ry 18.6.2024

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 92

18.06.2024

Tiedoksi saatettavat rakennustarkastajien viranhaltijapäätökset

RakYmplk 18.06.2024 § 92

Valmistelija

rakennustarkastaja 0400396074

Rakennustarkastajien tekemät viranhaltijoiden päätökset §:t 162 – 211.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Niska Matti

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee tiedoksi viranhaltijapäätökset.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Liitteet

Liite 3 Rakennustarkastajien viranhaltijapäätökset §:t 162 - 211

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 93

18.06.2024

Erillisen aloittamisoikeuden myöntäminen rakennusluvalle 24-0112-R

RakYmplk 18.06.2024 § 93
310/10.03.00/2024

Valmistelija rakennustarkastaja 0400396074

Rakennus- ja ympäristölautakunta myönsi 30.5.2024 § 85 rakennusluvan 24-0112-R. Rakennusluvalla myönnettiin lupa rakentaa 31 m²:n suuruinen ravintolarakennuksen laajennus sekä uudisrakennukset, vss/safarirakennukset 358 m² ja taukotila/koirien huoltorakennus 240 m². Rakennushankkeiden kerrosala on yhteensä 629 m².

Hakija pyytää oikeutta suorittaa rakennusluvan 24-0112-R mukaisia rakennustöitä ennen kuin lupapäätös on lainvoimainen. Aloitustupaa haetaan rakennusten pohjien maarakennus- ja perustustöitä varten.

Esittelijä Rakennustarkastaja Niska Matti

Päätösehdotus Lautakunta myöntää haetun aloitusoikeuden rakennusluvalle 24-0112-R vakuutta vastaan. Vakuuden suuruus on 5000 euroa.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 94

18.06.2024

Poikkeamislupa 24-0121-POI

RakYmplk 18.06.2024 § 94
367/10.03.00/2024

Valmistelija

rakennustarkastaja 0400396074

Sirkan rekisterikylän tilalle K1116T2 Rno [REDACTED] haetaan lupaa poiketa Golf-rannan asemakaavan määräyksistä (MRL 58 §) ja rakentaa kortteliin 1116 tontille 2 vapaa-ajan asuinrakennuksen yhteyteen varastorakennus kaavan määräämän rakennusalan ulkopuolelle. Tontin koko on 1335 m² ja sen rakennusoikeus on vapaa-ajan asunnolle 250 m² ja talusrakennukselle 40 m². Hakemus on tullut vireille 20.5.2024.

Hakija on kuullut tilaa K1116T3 Rno [REDACTED]. Rakennusvalvontaviranomainen on kuullut tiloja Simunkangas Rno [REDACTED] ja Rauhanranta Rno [REDACTED]. Kittilän kunta omistaa korttelin 1116 tontin 1.

Tilan K1116T3 Rno [REDACTED] omistajat ovat jättänyt hankkeesta muistutuksen. Muistutuksessa otetaan kantaa rakennuksen korkeuteen ja kulkuyhteyksiin sekä ympäröivän maaston pysymiseen metsäisenä. Hakija on antanut vastineen muistutuksiin.

Hankkeesta on kunnan kaavoittajan lausunto. Lausunnossa todetaan, ettei suunniteltu rakentaminen vaikeuta viereisten kiinteistöjen rakentamista tai aiheuta haittaa kaavan toteutumiselle.

Haettu poikkeaminen kohdistuu korttelin 1116 tontille 2. Tontti on asema-kaavassa RA - merkinnällä eli vapaa-ajan asuntojen korttelialue. Tontilla on rakennusluvalla 22-0245-R myönnetty loma-asuntorakennus, jonka rakentaminen on aloitettu. Tontilla saa rakentaa asemakaavan määräysten mukaan yhden loma-asuntorakennuksen, jossa saa olla enintään kaksi huoneistoa ja sen lisäksi talusrakennuksen jonka pohjanala saa olla enintään 40 m².

Asemakaavasta poikkeaminen koskee talusrakennuksen sijoittumista rakennusalan ulkopuolelle

Esittelijä

Rakennustarkastaja Niska Matti

Päätösehdotus

Esitän, että lautakunta myöntää haetun poikkeamisluvan. Perusteena esitykselle on, että talusrakennuksen sijoittaminen rakennusalan ulkopuolelle ei vaikeuta korttelin 1116 tontin 1 oikeutta käyttää tontin rakennusoikeutta kaavan mukaisesti. Kulku talusrakennukselle on oman kiinteistön sisäinen kulkuyhteys. Hakemuksen perusteeksi on esitetty maankäyttöön liittyviä erityisiä syitä. Poikkeamisen myöntämisen edellytykset täyttyvät.

Sovelletut oikeusohjeet MRL 58 §, MRL 171 §.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 94

18.06.2024

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 95

18.06.2024

Poikkeamislupa 24-0125-POI

RakYmplk 18.06.2024 § 95
381/10.03.00/2024

Valmistelija rakennustarkastaja 0400396074

Sirkan rekisterikylään tilalle Mummola Rno ■■■ haetaan MRL 58 § mukaan poikkeamislupaa 60 m²:n suuruiselle asuinrakennuksen laajennukselle. Asuinrakennuksen koko on laajennuksen jälkeen 117 m². Tilan koko on 3528 m². Hakemus on tullut vireille 22.4.2024.

Rakennusvalvontaviranomainen on kuullut tilat Pekkala Rno ■■■, Sopukka Rno ■■■ ja Putki-Kitti Rno ■■■.

Huomautuksia ei ole jätetty.

Rakennushankkeesta on kunnan kaavoittajan ja ympäristösuojeluviranomaisen lausunnot.

Kaavoittajan lausunnon mukaan Levin osayleiskaavassa alue on varattu AP –alueeksi eikä alueella on asemakaavoitusta käynnissä tai suunnitteilla. Kyse on laajennuksesta jossa ei muodostu uutta rakennuspaikkaa. Tilan koon ja sijainnin johdosta ei laajennus vaikeuta mahdollista asemakaavoitusta. Liittymistä viemäriverkostoon tulee edellyttää.

Ympäristönsuojeluviranomaisen lausunnossa todetaan kiinteistön sijaitsevan vesihuollon tavoitteellisella toiminta-alueella. Hakemuksessa olevan selvityksen perusteella on arvioitu, ettei nykyinen jätevesijärjestelmä täytä vuonna 2004 annettuja tiukennetun puhdistustason vaatimuksia. Laajennuksen myötä kiinteistön jätevesimäärä kasvaa ja sen johdosta lausunnossa edellytetään kiinteistön liittämistä Levin vesihuollon jätevesiverkostoon. Levin vesihuollon antaman tiedon mukaan liittymäkaivo on noin 63 metrin päässä.

Suunniteltu hanke sijoittuu Levin asemakaavassa MMV - alueelle eli metsätalous ja maanviljelyalueelle jolle ei ole osoitettu rakennusoikeutta.

Kiinteistöllä on 1981 valmistunut kooltaan 57 m²:n suuruinen asuinkäyttöön tarkoitettu rakennus sekä 18 m² suuruinen talousrakennus.

Esittelijä Rakennustarkastaja Niska Matti

Päätösehdotus Lautakunta myöntää haetun poikkeamisen laajentaa asuinrakennusta 60 m² ehdolla, että kiinteistö liittyy Levin vesihuollon jätevesien käsittelyverkostoon. Perusteluna esitykselle ja ehdolle ovat laajennettavan rakennuksen sijainti lähellä vesistöä, vanha jätevesijärjestelmä ja jätevesiverkoston sijainti lähellä kiinteistöä. Poikkeamisen edellytykset täytyvät ja tilan koko sekä sijainti eivät vaikeuta asemakaavoitusta tai alueiden käytön muuta järjestämistä. Hakemuksen perusteeksi on esitetty

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 95

18.06.2024

erityisiä syitä (mahdollisuus vesi/viemäriin, tiestö, rakennuksen laajennus).

Sovelletut oikeusohjeet MRL 58§, MRL 116 §, MRL 171§.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 96

18.06.2024

Maisematyöluvan 23-0008-M keskeytyspäätöksen poistaminen

RakYmplk 18.06.2024 § 96
216/10.03.00/2024

Valmistelija

rakennustarkastaja 0400396074

Tiloille Ala-Erkkilä Rno ■■■, Laurila Rno ■■■ ja Pitkätieva Rno ■■■ on myönnetty maisematyöluva 23-0008-M .
Rakennusvalvontaan 1.12.2023 tulleen ilmoituksen mukaan tilalle Laurila Rno ■■■ ei olisi noudatettu hakkuutyössä Levin osayleiskaavan ja alueelle laaditun maisemanhoito ja käyttösuunnitelman määräyksiä.

Tiloilla Alaerkkilä ja Laurila on hakkuutyöt suoritettu ja Pitkätievan hakkuutyöt ovat vielä suorittamatta.
Rakennustarkastaja on kirjallisella määräyksellä keskeyttänyt maisematyöluvan 23-0008 mukaisen hakkuutyön tilan Pitkätieva Rno ■■■ osalta. Keskeytys on voimassa siihen asti, kunnes lupaehdoissa vaadittu työnjohtaja haetaan ja hyväksytään, saadaan selvitys, miten tilan Pitkätieva osalta hakkuutyön osalta huomioidaan tilalla olevien ulkoilu- ja moottorikelkkareittien suojavyöhykkeet ja pidetään selvitysten jälkeen tilalla erillinen katselmus lumien sulettua.

Rakennustarkastaja on suorittanut 30.5.2024 katselmuksen kohteessa.
Hankkeelle on hyväksytty työnjohtaja 24.4.2024
Todettiin että hakkuutyön keskeytyksen edelytykset ovat poistuneet.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Niska Matti

Päätösehdotus

Esitän, että maisematyöluvan 23-0008-M kohdistunut keskeytyspäätös poistetaan.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 4 KATSELMUSPOYTAKIRJA 23-0008-M

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 97

18.06.2024

Rakennuslupa 24-0126-RM

RakYmplk 18.06.2024 § 97
151/10.03.00/2024

Valmistelija

rakennustarkastaja 0400396074

Sirkan rekisterikylän tilalle Länsirinne Rno ■■■ haetaan rakennusluvalle 24-0040-R muutosta majoitusliikerakennuksen ja autokatosten lattiapinnan korkeustason muuttamiseksi sekä terassin laajentamiselle 4 metrillä. Hakemus on tullut vireille 17.6.2024.

Hakija on kuullut tiloja K695T3 Rno ■■■ ja Tievankieppi Rno ■■■. Muistutuksia ei ole jätetty.

Lattiapinnan korkeustason muutoksella parannetaan hakijan mukaan ylärinteen puolelta tulevien hulevesien hallintaa ja terassin laajennuksella parempaa kulkuyhteyttä rinteestä rakennuksen ravintolaosaan.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Niska Matti

Päätösehdotus

Esitän, että lautakunta myöntää rakennusluvan muutoksen rakennuksien lattiapinnan korkeustasoon ja terassin laajentamiselle 4 metrillä. Muutoin noudatetaan rakennuslupapäätöksen 24-0040-R mukaisia suunnitelmia, katselmuksia ja lupaehtoja.

Päätös

Ahti Ovaskainen poistui klo 12.54 asian käsittelyn aikana.
Helena Nevalainen valittiin pöytäkirjantarkastajaksi tähän pykälään.
Esitys hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 87, § 88, § 89, § 90, § 91, § 92

Muutoksenhakukielto

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaan valmistelua tai täytäntöönpanoa; työ- ja virkaehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista; tai työnjohto- ja valvontaoikeuden käyttämistä.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 93, § 94, § 95, § 97

Hallintovalitus

Hallintovalitusohje

VALITUSOSOITUS

Valitusoikeus

Hallintovalituksen saa tehdä asianosainen eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Valitusviranomaisen ja yhteystiedot

Valitusviranomaisen: Pohjois-Suomen hallinto-oikeus

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu

Käyntiosoite: Torikatu 34-40, Oulu

Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao(at)oikeus.fi

Telefax: 029 564 2841

Puhelin: 029 564 2800 (vaihde)

Virka-aika: ma - pe kello 8.00 – 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>.

Valitusaika ja sen alkaminen

Valitusaika on 30 päivää päätöksen antopäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Maankäyttö- ja rakennuslain nojalla julkipanon jälkeen annettavat päätökset katsotaan tulleen asianosaisen tietoon silloin, kun ne on annettu. Antopäivä 20.6.2024.

Valitusosoituksen sisältö, liitteet ja toimittaminen

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Valituskirjelmä on valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava ja siinä on mainittava valittajan nimi ja kotikunta. Vastaavasti on ilmoitettava laillisen edustajan, asiamiehen tai valituksen laatijan nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon haetaan muutosta, miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi sekä perusteet, joilla muutosta vaaditaan. Valituskirjelmään on liitettävä alkuperäinen tai viran puolesta oikeaksi todistettu jäljennös päätöksestä, josta valitetaan; todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta sekä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, valituksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen. Valitus on toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Mikäli valituskirjelmä lähetetään postitse, on se jätettävä postiin niin ajoissa, että se ehtii perille viraston aukioloaikana ennen valitusajan päättymistä.

Sähköisen asiakirjan (faksi tai sähköposti) tulee olla määräaikana viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös faksina tai sähköpostitse. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitusasiakirjoja, jotka sisältävät arkaluonteisia henkilö- tai salassa pidettäviä tietoja, ei tule lähettää suojaamattomassa sähköpostiyhteydessä, suojaamattomalla verkkolomakkeella tai niiden liitteenä.

Valitus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Kittilän kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ
Käyntiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ
Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)kittila.fi
Telefax: 016 642 259
Puhelin: 0400 356 500
Virka-aika: ma - pe kello 8.00 - 16.00

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 96**Hallintovalitus****Hallintovalitusohje****VALITUSOSOITUS****Valitusoikeus**

Hallintovalituksen saa tehdä asianosainen eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Valitusviranomaisen ja yhteystiedot

Valitusviranomaisen: Pohjois-Suomen hallinto-oikeus

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu

Käyntiosoite: Torikatu 34 - 40, 90100 Oulu

Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao(at)oikeus.fi

Telefax: 029 564 2841

Puhelin: 029 564 2800 (vaihde)

Virka-aika: ma - pe kello 8.00 – 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valitusaika ja sen alkaminen

Valitusaika on kolmekymmentä (30) päivää. Valitusaika alkaa kulua päätöksen tiedoksisaamisesta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluessa kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä kolmantena (3) päivänä viestin lähettämisestä. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan.

Valitusosoituksen sisältö, liitteet ja toimittaminen

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Valituskirjelmä on valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava ja siinä on mainittava valittajan nimi ja kotikunta. Vastaavasti on ilmoitettava laillisen edustajan, asiamiehen tai valituksen laatijan nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon haetaan muutosta, miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi sekä perusteet, joilla muutosta vaaditaan. Valituskirjelmään on liitettävä alkuperäinen tai viran puolesta oikeaksi todistettu jäljennös päätöksestä, josta valitetaan; todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta sekä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, valituksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen. Valitus on toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Mikäli valituskirjelmä lähetetään postitse, on se jätettävä postiin niin ajoissa, että se ehtii perille viraston aukioloaikana ennen valitusajan päättymistä.

Sähköisen asiakirjan (faksi tai sähköposti) tulee olla määräaikana viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös faksina tai sähköpostitse. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä. Valitusasiakirjoja, jotka sisältävät arkaluonteisia henkilö- tai salassa pidettäviä tietoja, ei tule lähettää suojaamattomassa sähköpostiyhteydessä, suojaamattomalla verkkolomakkeella tai niiden liitteenä.

Valitus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Kittilän kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ
Käyntiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ
Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)kittila.fi
Telefax: 016 642 259
Puhelin: 0400 356 500
Virka-aika: ma - pe kello 8.00 - 16.00

Pöytäkirjan tarkastus- ja allekirjoituspäivä sekä pöytäkirjan verkkoon julkaisupäivä esitetään kunkin pöytäkirjan allekirjoitussivulla.