

**Rakennus- ja ympäristölautakunta**

---

**Aika** 27.09.2024 klo 12:00 - 13:35**Paikka** Hybridikokous; kunnanhallituksen kokoushuone / Teams-etäyhteydellä**Käsitellyt asiat**

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
§ 128	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen	3
§ 129	Pöytäkirjan tarkastaminen	5
§ 130	Tiedoksi saatettavat rakennustarkastajien viranhaltijapäätökset	6
§ 131	Rakennusvalvontaviranomaiselle tiedoksi saatettavat asiat	7
§ 132	Maisemaan vaikuttavan työn keskeytyspäätöksen voimassa pysyttäminen	8
§ 133	Lausunto Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle sijoitusluvasta tehtyyn valitukseen, Lohiniva	9
§ 134	Poikkeamislupa 24-0200-POI	11
§ 135	Kittilän kunnan ilmastosuunnitelman hyväksyminen	12
§ 136	Ilmastokoordinaattorin palkkaaminen	14
§ 137	Ympäristösihteerin ja ympäristötarkastajan tiedoksi saatettavat viranhaltijapäätökset	16
§ 138	Ympäristönsuojeluviranomaiselle tiedoksi saatettavat asiat	17
§ 139	Purkamislupa 24-0196-P	18
§ 140	Suunnittelutarveratkaisu 24-0203-SUU	19

**Osallistujat**

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Vuolli Oula Jauhojärvi Pirkko Hettula Juha Ovaskainen Ahti Niska Matti Anttila Noora Levirinne Hillevi Vaara Yrjö	Puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja jäsen jäsen esittelijä/pöytäkirjanpitäjä esittelijä/pöytäkirjanpitäjä tekninen sihteeri varajäsen	Teams-yhteydellä
Poissa	Lompolo Henna Nevalainen Helena Toivola Juha Ylitörmänen Janne Yritys Inkeri Nikkinen Jouko		

---

**Käsitellyt asiat**

128 - 140  
Käsittelyjärjestys 128-134, 139, 140, 135- 138

---

**Allekirjoitukset**

Oula Vuolli  
puheenjohtaja

Noora Anttila  
pöytäkirjanpitäjä

Matti Niska  
pöytäkirjanpitäjä

---

Pöytäkirjan tarkastus Kittilässä 30.9.2024

Ahti Ovaskainen  
pöytäkirjantarkastaja

Yrjö Vaara  
pöytäkirjantarkastaja

---

**Pöytäkirjan nähtävilläpito**

Tämä pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon, kunnan verkkosivuille ([www.kittila.fi](http://www.kittila.fi)) 02.10.2024

---

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 128

27.09.2024

## Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen

RakYmplk 27.09.2024 § 128

Valmistelija

Rakennustarkastaja 0400 396074

Hallintosäännön 152 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden. asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitin toisin päätä.

Toimitin voi päättää ottaa käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa

Kokouskutsun antaa julkaistavaksi puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimitimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti. (Hallintosääntö § 147)

Hallintosäännön 144 § *Sähköinen kokous*, mukaan

*"Toimitin voi pitää kokouksen sähköisesti edellyttäen, että läsnä oleviksi todetut ovat keskenään yhdenvertaisessa näkö-ja kuuloyhteydessä.*

*Suljettuun sähköiseen kokoukseen voi osallistua vain sellaisesta paikasta ja sellaisilla kunnan määrittelemillä palveluilla, jossa salassa pidettävät tiedot ja kokouksessa käyty keskustelut eivät ole ulkopuolisen kuultavissa, kopioitavissa tai nähtävissä.*

*Toimitimen suljettuun kokoukseen voi osallistua sellaisesta valitsemastaan paikasta, jossa suljetun kokouksen keskustelujen luottamuksellisuus voidaan turvata ja salassapitovelvoitteita voidaan noudattaa.*

*Viranhaltijat ja luottamushenkilöt vastaavat omasta puolestaan salassapitovelvoitteiden noudattamisesta osallistuessaan sähköiseen kokoukseen. Salassapitovelvoitteista säädetään julkisuuslain 22-23 §:ssä ja yleiset salassapitoperusteet ovat 24 §:ssä.*

*Kuntalain 101 §:n mukaan muun toimitimen kuin valtuuston kokoukset ovat julkisia vain, jos toimitin niin päättää eikä kokouksessa käsitellä asiaa tai asiakirjaa, joka on lailla säädetty salassa pidettäväksi."*

Toimitimen kokous on päätösvaltainen, jos läsnä on vähintään puolet toimitimen jäsenistä tai varajäsenistä.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Niska Matti

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 128

27.09.2024

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koollekutsuksi ja päätösvaltaiseksi sekä hyväksytään työjärjestys.

Päätös

Todettiin laillisesti koollekutsuksi ja päätösvaltaiseksi sekä hyväksyttiin lisälista käsittelyyn.  
Käsittelyjärjestys 128-134, 139, 140, 135- 138.

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 129

27.09.2024

### Pöytäkirjan tarkastaminen

RakYmplk 27.09.2024 § 129

Valmistelija

Rakennustarkastaja 0400 396074

Pöytäkirjan laatimisesta ja tarkastamisesta määrätään hallintosäännön 169 §:ssä.

Pöytäkirjan laatii puheenjohtajan johdolla pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat eri mieltä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan.

Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Niska Matti

Päätösehdotus

Lautakunta valitsee keskuudestaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa

Päätös

Valittiin Yrjö Vaara ja Ahti Ovaskainen.

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 130

27.09.2024

**Tiedoksi saatettavat rakennustarkastajien viranhaltijapäätökset**

RakYmplk 27.09.2024 § 130

Valmistelija

Rakennustarkastaja 0400 396074

Rakennustarkastajien tekemät viranhaltijoiden päätökset §:t 321 – 362.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Niska Matti

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee tiedoksi viranhaltijapäätökset.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Liitteet

Liite 1 Rakennustarkastajien viranhaltijapäätökset §t 321 - 362

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 131

27.09.2024

**Rakennusvalvontaviranomaiselle tiedoksi saatettavat asiat**

RakYmplk 27.09.2024 § 131  
407/10.03.00/2023

Valmistelija

Rakennustarkastaja 0400 396074

Korkeimman hallinto-oikeuden päätös 2.9.2024 numero 2361/2024  
koskien poikkeamispäätöstä 21-0440-POI.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Niska Matti

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee päätöksen tiedoksi

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 132

27.09.2024

### Maisemaan vaikuttavan työn keskeytyspäätöksen voimassa pysyttäminen

RakYmplk 27.09.2024 § 132  
485/10.03.00/2024

Valmistelija

Rakennustarkastaja 0400 396074

Jatkuvassa rakennusvalvonnassa on tullut ilmi, että Sirkan kylässä tilalla Kenttä [REDACTED] on käynnissä maisemaan vaikuttavia toimenpiteitä (liittymän rakentaminen yleiselle tielle, puiden kaatoa, tien/polun rakentaminen), jotka vaativat vähintään Levin Osayleiskaavan mukaisen maisematyöluvan. Kohteen rakennustyöt on aloitettu ilman MRL 128 §:n mukaista maisematyö lupaa.

Rakennustyö keskeytettiin 11.9.2024 kirjallisella määräyksellä ja pyydettiin selvitys hankkeeseen ryhtyvältä. MRL 180 §.

Selvitys on annettu sähköpostilla 12.9 ja lisäselvitys 13.9.2024.

Toiminnan keskeytyksen perusteet:

1. Alue sijaitsee Levin Osayleiskaavan suunnittelutarve alueella, yleiskaavan määräyksissä nimenomaisesti vaaditaan, että maisemaa muokkaavalle toimenpiteelle tulee hakea MRL 128 §:n mukaista maisematyö lupaa.

2. Yleiskaavassa kiinteistö sijaitsee VL (lähivirkistysalue) ja RA (loma-asunto) alueella.

3. Kiinteistölle kohdistuu yleiskaavan merkintä SM 171, Kiinteät muinaisjäännökset: (Mahdollinen lappalaisten asuinpaikka)

Kaikista aluetta koskevista maankäyttösuunnitelmista on pyydettävä Lapin maakuntamuseon lausunto.

4. Kiinteistö rajoittuu pohjoispäästä Levijärven/Ounasjoen vesistöön, missä on aina huomioitava myös vesistöluvan vaara 1/100a.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Niska Matti

Päätösehdotus

Esitän, että lautakunta pitää keskeytyksen voimassa kunnes hankkeen luvan myöntämisedellytykset on selvitetty ja hankkeella voimassaoleva maisematyö lupa.

Päätöstä on muutoksenhausta huolimatta noudatettava, jollei valitusviranomainen toisin päättä.

MRL §:t 180, 186 ja 128

Päätös

Esitys hyväksyttiin.



Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 133

27.09.2024

## Lausunto Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle sijoitusluvasta tehtyyn valitukseen, Lohiniva

RakYmplk 27.09.2024 § 133  
55/10.03.03/2024

Valmistelija

Rakennustarkastaja 0400 396074

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus pyytää rakennus- ja ympäristölautakunnan lausuntoa valitukseen, joka koskee lautakunnan tekemää matkaviestinverkon radiomaston sijoituslupapäätöstä 9.7.2024 § 104. Lausunto ja siihen liittyvät asiakirjat on toimitettava hallinto-oikeudelle 7.10.2024 mennessä.

Valitus koskee lautakunnan 9.7.2024 § 104 käsittelemää olemassa olevan matkaviestinverkon radiomaston ja siihen liittyvän laittilan sijoittamislupaa Kittilän kunnan Alakylän rekisterikylän tilalla [REDACTED].

Valittaja vaatii, että sijoituspäätös kumotaan. Perusteluina vaatimukselle ovat mm. alueen vuokrasopimuksen päätyminen, kaapeleiden sijoittaminen vuokra-alueelle ilman lupaa, maston rakentaminen ilman lupaa vuonna 1974, maston tekninen käyttöikänsä loppuminen perusteettomat kustannuslaskelmat, sijoitusmenettelyllä aikaan saatu yksipuolinen ja ikuinen vuokrasopimus. Valituksen lisäksi hakija on tehnyt kompromissiesityksen vuokrasopimuksesta kahden vuoden ajaksi sekä kritisoinut lyhyttä valitusaikaa.

Telia Towersilla on ollut 1.3.2024 saakka voimassa maanvuokrasopimus autoradiomastoa ja laitteille rakennettavaa koppia varten. Vuokrasopimuksen perusteella on rakennettu radiomasto – ja laittila 1974 ja se on uusittu 30.6.1983 myönnetyllä rakennusluvalla 130/83. Tilasta [REDACTED] on 3.6.1987 päivätyllä vuokrasopimuksella vuokrattu lisämaata radiomaston haruksia varten. Kyseinen vuokra-aika päättyi 7.6.2037. Myös viereisellä kiinteistöllä [REDACTED] on vastaava maanvuokrasopimus haruksen sijoittamista varten 30.4. 2037 saakka. Telia Towers ilmoitti 17.1.2024 Kittilän kunnan rakennusvalvontaviranomaiselle aloittaneensa maanomistajien tiedottamisen sijoitusluvan hakemista varten tilalle [REDACTED]. Kittilän kunnan rakennusvalvontaviranomaisena toimii rakennus- ja ympäristölautakunta. Sijoituslupahakemus on jätetty 28.2.2024. Hakemuksen mukana on ollut muiden liitteiden ohella valittajan 19.2.2024 jättämä muistutus ja hakijan siihen antama vastine.

Rakennusvalvontaviranomainen suoritti sijoitussuunnitelmasta kuulemisen. Suunnitelmasta jätettiin yksi mielipide, johon hakija on antanut vastineensa.

Rakennus- ja ympäristölautakunnalla on ollut maston sijoittamispäätöksen edellytysten arviointia varten käytettävissä valittajien tiedotusvaiheen muistutus ja kuulemisvaiheen mielipide. Lautakunta ei arvioi 1970- ja 1980-luvulla tapahtunutta rakentamista tai vuokran tasoa kyseiseltä ajalta. Sijoituspäätöksen hakemisen ja myöntämisen edellytykset perustuvat lakiin sähköisen viestinnän palveluista (SVPL 917/2014). Telia Towers on

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 133

27.09.2024

tiedottanut valittajia sijoitussuunnitelmasta kyseisen lain 231 §:n mukaisesti ja hakenut rakennus- ja ympäristölautakunnan päätöstä suunnitelman vahvistamiselle (SVPL 233 §) sekä aloitusoikeutta toimenpiteelle olemassa olevan maston ja laitetilan käytölle ennen sijoitussuunnitelman vahvistamispäätöksen lainvoimaisuutta.

Rakennusvalvontaviranomainen ei päättä korvauksista tai vuokran suuruudesta. Korvaukset määrittyvät SVPL 237 §:n mukaan joko sopimalla tai lunastuslain mukaisessa järjestyksessä.

Rakennusvalvontaviranomainen on sijoitussuunnitelmapäätöstä tehdessään tutkinut SVPL 234 §:n mukaiset sijoittamisen edellytykset. Sijoittamissuunnitelma ei haittaa voimassa olevan maakuntakaavan suunniteltua maankäyttöä eikä aiheuta tarpeetonta haittaa kiinteistön omistajalle. Olemassa olevan maston ja laitetilan käytön jatkaminen on haitattomin ja taloudellisin vaihtoehto. Maston rakenteille (harukset) on voimassa olevat vuokrasopimukset vuoteen 2037 saakka ja tarvittava infra (tieliittymä, sähköt, tietoliikennekaapelit) ovat valmiina. Tilan [REDACTED] pinta-ala on noin [REDACTED] hehtaaria ja sillä on Kieringintiehen rajoittuvaa rajapintaa noin 670 metriä kahdessa eri palstassa. Alueella ei ole rakennuspaineita eikä kaavoitusta suunnitteilla.

Valittaja on esittänyt kysymyksen, siitä onko sijoittamislupa ikuinen. Valittajan muistutuksessa 19.2.2024 mainitaan 20 vuoden vuokra-aika ja hakijan vastineessa kuulemiseen mainitaan 1987 rakennetun maston elinkaareksi 50 vuotta, eli siihen asti kuin harusten maapohjan vuokra-aikakin on voimassa (2037).

Valittaja on tehnyt kompromissiesitykseen kahden vuoden vuokraoikeuden myöntämisestä maston maa-alueeseen. Vuokraoikeuksien ja niihin liittyvien ehtojen ja määräysten hyväksyminen ei kuulu rakennusvalvontaviranomaisen toimivaltaan.

Valittajan maininta lyhyestä valitusajasta perustuu väärään tulkintaan. Päätös on toimitettu todisteellisella tiedoksiannolla (saantitodistus) ja valitusaika alkaa siitä, kun päätös on todisteellisesti saatu eli tässä tapauksessa se on alkanut 29.7.2024.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Niska Matti

Päätösehdotus

Esitän, että lautakunta hyväksyy lausunnon.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 134

27.09.2024

**Poikkeamislupa 24-0200-POI**

RakYmplk 27.09.2024 § 134  
492/10.03.00/2024

Valmistelija

Rakennustarkastaja 0400 396074

Kelontekemän rekisterikylän tilalle Haukipalo Rno ■■■ haetaan lupaa poiketa MRL 72 §:n 1 momentin määräyksistä ja rakentaa 50 m<sup>2</sup>:n yksikerroksinen vapaa-ajan asunto, 20 m<sup>2</sup>:n saunarakennus ja 20 m<sup>2</sup>:n talousrakennus Kelontekemäjärven ranta-alueelle. Tilan koko on 2,44 hehtaaria ja rantaviivaa noin 60 metriä. Hakemus on tullut vireille 8.8.2024.

Hakija on kuullut tiloja Mustikkamaa Rno ■■■ ja Lahtela Rno ■■■.

Muistutuksia ei ole jätetty.

Alueella ei ole asema- tai yleiskaavaa. Kelontekemäjärven Mustikkamaan alueella on vapaa-ajan asuinrakennuksia talousrakennuksineen.

Poikkeamisella haetaan lupaa 50 m<sup>2</sup> :n suuruisen loma-asunnon, 20 m<sup>2</sup>:n saunarakennuksen ja 20 m<sup>2</sup>:n talousrakennuksen rakentamiseksi.

Emätilaksi laskettavalla tilalla Lahtela Rno ■■■ (lakannut 14.8.1970) on Kelontekemäjärven rannalla 16 kpl omarantaista lohkotilaa joista 12 on rakennettu. Lohkotiloilla on mitoitusrantaviivaa yhteensä noin 2595 metriä. Nykyisen tilanteen mukainen mitoitus olisi 4,62 as/km. Haetun rakentamisen myötä mitoitus nousisi 5,00 as/km ja jos kaikille omarantaisille lohkotiloille rakennettaisiin, olisi mitoitus 6,16 as/km.

Suunniteltu rakennuspaikka täyttää kooltaan ja muilta ominaisuuksiltaan MRL 116 § 2 momentin rakennuspaikalle asetetut vaatimukset. Kunnan rakennusjärjestyksessä rakennuksille annetut etäisyysvaatimukset vesistön rantaviivasta täyttyvät. Kiinteistölle on kulkumahdollisuus Tervaniementieltä.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Niska Matti

Päätösehdotus

Lautakunta myöntää haetun poikkeamisluvan. Perusteluna esitykselle on, ettei suunniteltu rakennushanke aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle eikä aiheuta haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia (MRL 171 §). Hakemuksen tarkoittaman rakentamisen tueksi voidaan katsoa esitetyn erityisiä syitä.

Sovelletut oikeusohjeet MRL 72§ 1 mom, MRL 116 §, MRL 171 §.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 135

27.09.2024

### Kittilän kunnan ilmastosuunnitelman hyväksyminen

RakYmplk 27.09.2024 § 135  
210/11.00.01/2023

Valmistelija

Ympäristösihteeri 0408479552

Kittilän kunnalle on teetetty ilmastosuunnitelma vuosina 2023-2024. Työn on laatinut Sitowise Oy ostopalveluna. Suunnitelma on laadittu vuosille 2025-2035, joskin suunnitelman päivittämistä tarkastellaan valtuustokausittain. Ilmastosuunnitelmaa on valmisteltu ohjausryhmän kesken sekä vuorovaikutuksessa kuntalaisten ja muiden tärkeiden sidosryhmien kanssa järjestämällä kokouksia ja työpajoja. Laadittu ilmastosuunnitelma sisältää Ilmastolain (10.6.2022/423) 14a §:n kunnan ilmastosuunnitelman mukaiset vaatimukset; tavoitteen ja toimet kasvihuonepäästöjen vähentämiseen kunnassa, tiedot kasvihuonepäästöjen kehityksestä kunnassa sekä tiedot suunnitelman toteutumisen seurannasta.

Suunnitelman myötä Kittilän kunta sitoutuu tavoittelemaan hiilineutraaliuden saavuttamista 80 prosentin päästövähennyksellä vuoden 2007 tasosta vuoteen 2035 mennessä. Lisäksi tavoitteena on turvata Kittilän metsien hiilinielut ja estää niiden muuttuminen hiilen lähteeksi. Ilmastosuunnitelmassa on käyty läpi toimia, joilla kunta voi vähentää kasvihuonekaasujen päästöjä ja joiden avulla asetettuihin tavoitteisiin voidaan pyrkiä. Ilmastotoimien pääteemoina ovat energiatehokkuus ja uusiutuva energia, kestävä liikkuminen, kestävä matkailu, kierrätys ja kestävä kulutus, ilmastokasvatus ja –viestintä sekä hiilinielujen vaaliminen.

Ilmastolain velvoittama ilmastosuunnitelman toteutumisen seuranta tullaan toteuttamaan tarkastelemalla vuosittain muun muassa muutoksia valikoiduissa mittareissa, kasvihuonekaasupäästöjen kehitystä sekä eri toimenpiteiden edistymistä. Seurannasta koostetaan raportti, joka voidaan esittää vuosittain esimerkiksi kunnan toimintakertomuksessa tai muussa kuntalaiset tavoittavassa foorumissa.

Esittelijä

Ympäristösihteeri Anttila Noora

Päätösehdotus

Esitän, että lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle Kittilän kuntaan laaditun ilmastosuunnitelman hyväksymistä.

Päätös

Pirkko Jauhojärvi esitti, että sivulla 7, ensimmäisestä kappaleesta ensimmäiseltä riviltä poistetaan "tai varsinaisia ilmastotavoitteita". Oula Vuolli kannatti esitystä.  
Koska oli tehty käsittelyn pohjana olevasta esityksestä poikkeava kannatettu esitys, puheenjohtaja teki seuraavaan äänestysesityksen, joka hyväksyttiin:

Ne, jotka ovat käsittelyn pohjana olevan ympäristösihteerin esityksen kannalla, äänestävät "jaa" ja ne, jotka ovat Pirkko Jauhojärveen esityksen

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 135

27.09.2024

kannalla, äänestävät "ei".

Suoritettussa äänestyksessä "jaa"-ääniä annettiin kaksi(2), "ei"-ääniä kolme (3 ). Jaa ääniä antoivat Ahti Ovaskainen ja Yrjö Vaara. Ei ääniä antoivat Pirkko Jauhojärvi, Oula Vuolli ja Juha Hettula.

Äänin 3 – 2 Pirkko Jauhojärven esitys tuli päätökseksi.

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 127	29.08.2024
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 136	27.09.2024

## Ilmastokoordinaattorin palkkaaminen

RakYmplk 29.08.2024 § 127

Valmistelija Ympäristötarkastaja 040 636 0512

Kittilän kunnalle on teetetty 2023 – 2024 ilmastosuunnitelma. Työ on ostettu Sitowise Oy:ltä. Ilmastosuunnitelma tullaan esittelemään rakennus- ja ympäristölautakunnalle kokouksessa 26.9.2024. Suunnitelma viedään kunnanhallituksen ja kunnanvaltuuston käsittelyyn lokakuussa 2024.

Ilmastosuunnitelma on voimassa 2025 – 2035. Kittilän kunta on sitoutunut tavoitteeseen hiilineutraaliuden saavuttamisesta 80 prosentin päästövähennyksellä vuoden 2007 tasosta vuoteen 2035 mennessä. Lisäksi tavoitteena on turvata Kittilän metsien hiilinielut ja estää niiden muuttuminen hiilen lähteeksi. Ilmastosuunnitelmassa on määritelty toimenpiteitä, joiden avulla tavoitteisiin pyritään. Ilmastosuunnitelma koskee koko kuntaa ja tavoitteisiin pääsemiseksi tarvitaan toimenpiteitä kaikilla toimialoilla. Ilmastosuunnitelman laatiminen on ollut lupaus kuntalaisille, että kunta alkaa huomioida ilmastoon liittyvät kysymykset laajasti toiminnassaan. Jos suunnitelmaa ei panna täytäntöön, ilmastosuunnitelman laatimiseen käytetyt resurssit menevät hukkaan.

Rakennus- ja ympäristölautakunta esittää kunnanhallitukselle, että kuntaan palkataan ilmastokoordinaattori tammikuusta 2025 alkaen kahdeksi vuodeksi hallintopalvelujen toimialalle. Ilmastosuunnitelman toimenpiteiden käytännön toteutuksen suunnittelemiseksi ja käynnistämiseksi tarvitaan lisäresurssia eri toimialoilla. Ympäristönsuojelun viranhaltijatyönä ilmastosuunnitelman toteuttaminen ei onnistu ympäristönsuojelun ja -valvonnan lakisääteisten tehtävien hoitamisen vaatimien resurssien vuoksi. Ilmastokoordinaattori palkattaisiin avuksi eri toimialojen ilmastotyön käynnistämiseen. Hallintopalveluiden työntekijänä ilmastokoordinaattori palvelisi parhaiten koko kuntaorganisaatiota. Ilmastokoordinaattorin palkkaaminen kolmeksi vuodeksi varmistaisi ilmastosuunnitelman käynnistymistä ja täytäntöönpanoa, ilmastotoimenpiteiden toteutumista sekä mahdollistaisi tarkkaa seuranta ja laajaa viestintää.

Ilmastokoordinaattorilta edellytetään soveltuvaa ympäristöalan koulutusta tai muuten hankittua asiantuntemusta ilmastokysymyksistä, tuntemusta kuntaorganisaation toiminnasta ja suomen kielen erinomaista taitoa. Eduksi katsotaan aiempi työkokemus ilmastoasioiden kehittämistehtävistä sekä kokemus viestinnästä ja tuntemus Kittilän alueesta.

Kittilän kunnan hallintosäännön (17.6.2024 § 51) 49 §:n mukaan kunnanhallitus päättää toimen perustamisesta. Hallintosäännön 52 §:n mukaan määräaikaisen toimen laittaa haettavaksi hallintosäännön mukainen viranhaltija.

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta  
Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 127

29.08.2024

§ 136

27.09.2024

Esittelijä

Ympäristösihteeri Anttila Noora

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta esittää kunnanhallitukselle ilmastokoordinaattorin palkkaamista kahdeksi vuodeksi hallintopalvelujen toimialalle. Lautakunta esittää, että kunnanhallitus julistaisi toimen haettavaksi esittelyn mukaisilla vaatimuksilla.

Päätös

Päätettiin palauttaa asia valmisteluun tehtävän toimenkuvan laatimiseksi.

RakYmplk 27.09.2024 § 136  
448/01.01.00/2024

Valmistelija

Ympäristösihteeri 0408479552

Ilmastosuunnitelmassa esitetyt konkreettiset toimenpiteet ovat useita aloja yhdistäviä, joiden toteuttamiseen tarvitaan kuntaorganisaation moniammatillista yhteistyötä poikkihallinnollisesti.

Toimenpiteiden toteutumista seurataan tarkastelemalla vuosittain muun muassa muutoksia valikoiduissa mittareissa, kasvihuonekaasupäästöjen kehitystä sekä eri toimenpiteiden edistymistä. Ilmastosuunnitelman toimenpiteiden täytäntöönpano ja suunnitelman toteutumisen seuranta kunnan olemassa olevalla henkilöstöressurssilla ei ole tällä hetkellä mahdollista. Ilmastokoordinaattori olisi avaintekijänä käynnistämässä ja edistämässä ilmastosuunnitelman toteuttamista eri toimialoilla.

Ilmastokoordinaattori työtehtäviin sisältyisi muun muassa toimenpiteiden toteuttamisen suunnittelu ja koordinointi eri toimialojen kanssa, sidosryhmätyöskentely ja yhteistyöverkostojen toiminta, kuntatasoiset ilmastoon liittyvät asiantuntijatehtävät ja lausuntojen anto, ilmastoviestintä ja -neuvonta, ilmastotietoisuuden ylläpito osallistumalla koulutuksiin, kunnan ilmastotöiden ja -aloitteiden kehittäminen sekä lisäksi ilmastosuunnitelman edistymisen seuranta ja raportointi.

Esittelijä

Ympäristösihteeri Anttila Noora

Päätösehdotus

Uudistan esitykseni, että lautakunta esittää kunnanhallitukselle ilmastokoordinaattorin palkkaamista kahdeksi vuodeksi hallintopalvelujen toimialalle ja kunnanhallitus julistaisi toimen haettavaksi esittelyn mukaisilla vaatimuksilla.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 137

27.09.2024

**Ympäristösihteerin ja ympäristötarkastajan tiedoksi saatettavat viranhaltijapäätökset**

RakYmplk 27.09.2024 § 137  
31/11.00.01/2024

Valmistelija

Ympäristösihteeri 040 8479552

Ympäristötarkastajan ja ympäristösihteerin tekemät viranhaltijapäätös  
24.8- 18.9.2024 tiedoksi lautakunnalle.

Esittelijä

Ympäristösihteeri Anttila Noora

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee päätöksen tiedoksi

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Liitteet

Liite 2 Ympäristösihteerin ja ympäristötarkastajan viranhaltijapäätökset  
24.8 - 18.9.2024



Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 138

27.09.2024

**Ympäristönsuojeluviranomaiselle tiedoksi saatettavat asiat**

RakYmplk 27.09.2024 § 138  
31/11.00.01/2024

Valmistelija

Ympäristösihteeri 040 8479552

Ympäristötarkastaja tekee 80 % työaika ajalla 1.9.2024 – 31.5.2025.

Ounasjoen yhteistarkkailun vuosiyhteenveto 2023.

Esittelijä

Ympäristösihteeri Anttila Noora

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee asiat tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 139

27.09.2024

**Purkamislupa 24-0196-P**

RakYmplk 27.09.2024 § 139  
493/10.03.00/2024

Valmistelija

Rakennustarkastaja 0400 396074

Sirkan rekisterikylän tilalle Pelto Rno ■■■ haetaan lupaa kokoontumistilarakennuksen purkamiseen. Rakennus poistetaan uudisrakentamisen johdosta. Hakemus on tullut vireille 23.8.2024.

Purkamishakemuksen johdosta on rakennusvalvontaviranomainen kuullut tiloja Törmälä Rno ■■■, Niittyaho Rno ■■■, Pihlajisto ■■■, Sarakka Rno ■■■, Puktila Rno ■■■. Hakija on kuullut tiloja Väinölä Rno ■■■ ja Kuru Rno ■■■.

Muistutuksia ei ole jätetty

Purettava rakennus sijaitsee Levin asemakaavan korttelissa 90 tontilla 3. Sirkan työväentalo on valmistunut 1957 ja on kerrosalaltaan 214 m<sup>2</sup>. Tontilla on voimassa oleva poikkeamislupapäätös 23-0100-POI 622 m<sup>2</sup>:n suuruisen 12 huoneistaisen luhtitalon rakentamiseksi. Poikkeamispäätös on voimassa 26.5.2025 saakka.

Rakennusta ei ole käytetty kokoontumistilana noin 20 vuoteen ja se on huonokuntoinen, ränsistynyt ja ollut ilman lämmitystä. Osaa rakennuksesta on käytetty varastona ja huoltotilana.

Asemakaavassa ei rakennusta ole määritelty suojeltavaksi rakennussuojelulain tai muun lainsäädännön perusteella. MRL 127 §:n mukaan rakennuksen purkaminen vaatii purkuluvan asemakaava-alueella tai alueella jolla on voimassa MRL 53 §:n mukainen rakennuskielto asemakaavaa laadittaessa tai jos yleiskaava niin määrätään.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Niska Matti

Päätösehdotus

Lautakunta myöntää purkamisluvan 24-0196-P Sirkan työväentalon purkamiseksi. Perusteluina esitykselle on, ettei rakennuksen purkamisella ole kaavallisia tai suojellullisia esteitä eikä purkamisella hävitetä rakennettuun ympäristöön sisältyviä perinne-, kauneus-, tai muita arvoja. Purkamisluvassa on määritelty katselmukset, selvitykset ja suunnitelmat joita tarvitaan purkamistyön järjestämiseksi sekä rakennusjätteen käsittelyyn liittyvät asiat.

Sovelletut oikeusohjeet MRL 127 §, MRL 130 §, MRL 139 §

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 140

27.09.2024

**Suunnittelutarveratkaisu 24-0203-SUU**

RakYmplk 27.09.2024 § 140  
495/10.03.00/2024

Valmistelija

Rakennustarkastaja 0400 396074

Rakennus - ja ympäristölautakunnalta haetaan lupaa saada rakentaa kooltaan 13 m<sup>2</sup>:n suuruinen kotarakennus Sirkan rekisterikylän tilalle Rno ■■■. Tilan koko on 10160 m<sup>2</sup> ja se sijaitsee Muoniontiestä erkanevan Pohjanakan ratsutien varressa. Hakemus on tullut vireille 31.7.2024.

Alue on MRL 16 § mukaista suunnittelutarvealuetta ja vaatii MRL 137 § 1 momentin perusteella erityisiä edellytyksiä rakennusluvalle (erillinen suunnittelutarveratkaisu).

Hakemuksen johdosta on rakennusvalvontaviranomainen kuullut tiloja Metsäpateri Rno ■■■ ja Kuusikko Rno ■■■.

Muistutuksia ei ole jätetty.

Levin osayleiskaavassa alue on varattu RA – ja VL alueeksi eli loma-asunto ja lähivirkistysalueeksi. Saman tien varren vastaavan kokoisilla tiloilla on omakotitaloja ja loma-asuinrakennuksia taloustiloineen. Alueella ei ole vesi- ja viemärihuoltoa vaan ne täytyy järjestää kiinteistökohtaisesti.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Niska Matti

Päätösehdotus

Lautakunta myöntää haetun suunnittelutarveratkaisun. Peruste-luina esitykselle on, ettei suunniteltu rakennushanke aiheuta haittaa mahdolliselle kaavoitukselle, kaavan toteutumiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle eikä johda merkittävään rakentamiseen tai aiheuta haitallista yhdyskuntakehitystä.

Suunniteltu rakennuspaikka on kooltaan riittävä. MRL:n 137 §:ssä annetut rakennusluvan erityiset edellytykset suunnittelutarve- alueella täyttyvät.

Sovelletut oikeusohjeet MRL 16 §, MRL 137 §.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 128, § 129, § 130, § 131, § 133, § 135, § 136, § 137, § 138**

### **Muutoksenhakukielto**

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaan valmistelua tai täytäntöönpanoa; työ- ja virkaehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista; tai työnjohto- ja valvontaoikeuden käyttämistä.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 132**

**Hallintovalitus**

**Hallintovalitusohje**

## **VALITUSOSOITUS**

### **Valitusoikeus**

Hallintovalituksen saa tehdä asianosainen eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

### **Valitusviranomaisen ja yhteystiedot**

Valitusviranomainen: Pohjois-Suomen hallinto-oikeus

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu

Käyntiosoite: Torikatu 34 - 40, 90100 Oulu

Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao(at)oikeus.fi

Telefax: 029 564 2841

Puhelin: 029 564 2800 (vaihde)

Virka-aika: ma - pe kello 8.00 – 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

### **Valitusaika ja sen alkaminen**

Valitusaika on kolmekymmentä (30) päivää. Valitusaika alkaa kulua päätöksen tiedoksisaamisesta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluessa kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä kolmantena (3) päivänä viestin lähettämisestä. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan.

### **Valitusosoituksen sisältö, liitteet ja toimittaminen**

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Valituskirjelmä on valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava ja siinä on mainittava valittajan nimi ja kotikunta. Vastaavasti on ilmoitettava laillisen edustajan, asiamiehen tai valituksen laatijan nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon haetaan muutosta, miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi sekä perusteet, joilla muutosta vaaditaan. Valituskirjelmään on liitettävä alkuperäinen tai viran puolesta oikeaksi todistettu jäljennös päätöksestä, josta valitetaan; todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta sekä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, valituksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen. Valitus on toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Mikäli valituskirjelmä lähetetään postitse, on se jätettävä postiin niin ajoissa, että se ehtii perille viraston aukioloaikana ennen valitusajan päättymistä.

Sähköisen asiakirjan (faksi tai sähköposti) tulee olla määräaikana viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös faksina tai sähköpostitse. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä. Valitusasiakirjoja, jotka sisältävät arkaluonteisia henkilö- tai salassa pidettäviä tietoja, ei tule lähettää suojaamattomassa sähköpostiyhteydessä, suojaamattomalla verkkolomakkeella tai niiden liitteenä.

Valitus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Kittilän kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ  
Käyntiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ  
Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)kittila.fi  
Telefax: 016 642 259  
Puhelin: 0400 356 500  
Virka-aika: ma - pe kello 8.00 - 16.00

Pöytäkirjan tarkastus- ja allekirjoituspäivä sekä pöytäkirjan verkkoon julkaisupäivä esitetään kunkin pöytäkirjan allekirjoitussivulla.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 134, § 139, § 140**

**Hallintovalitus**

**Hallintovalitusohje**

## **VALITUSOSOITUS**

### **Valitusoikeus**

Hallintovalituksen saa tehdä asianosainen eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

### **Valitusviranomaisen ja yhteystiedot**

Valitusviranomaisen: Pohjois-Suomen hallinto-oikeus

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu

Käyntiosoite: Torikatu 34-40, Oulu

Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao(at)oikeus.fi

Telefax: 029 564 2841

Puhelin: 029 564 2800 (vaihde)

Virka-aika: ma - pe kello 8.00 – 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>.

### **Valitusaika ja sen alkaminen**

Valitusaika on 30 päivää päätöksen antopäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Maankäyttö- ja rakennuslain nojalla julkipanon jälkeen annettavat päätökset katsotaan tulleen asianosaisen tietoon silloin, kun ne on annettu. Antopäivä 2.10.2024.

### **Valitusosoituksen sisältö, liitteet ja toimittaminen**

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Valituskirjelmä on valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava ja siinä on mainittava valittajan nimi ja kotikunta. Vastaavasti on ilmoitettava laillisen edustajan, asiamiehen tai valituksen laatijan nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon haetaan muutosta, miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi sekä perusteet, joilla muutosta vaaditaan. Valituskirjelmään on liitettävä alkuperäinen tai viran puolesta oikeaksi todistettu jäljennös päätöksestä, josta valitetaan; todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta sekä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, valituksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen. Valitus on toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Mikäli valituskirjelmä lähetetään postitse, on se jätettävä postiin niin ajoissa, että se ehtii perille viraston aukioloaikana ennen valitusajan päättymistä.

Sähköisen asiakirjan (faksi tai sähköposti) tulee olla määräaikana viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös faksina tai sähköpostitse. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitusasiakirjoja, jotka sisältävät arkaluonteisia henkilö- tai salassa pidettäviä tietoja, ei tule lähettää suojaamattomassa sähköpostiyhteydessä, suojaamattomalla verkkolomakkeella tai niiden liitteenä.

Valitus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Kittilän kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ  
Käyntiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ  
Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)kittila.fi  
Telefax: 016 642 259  
Puhelin: 0400 356 500  
Virka-aika: ma - pe kello 8.00 - 16.00