

Tuloveroprosentin ja kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuodelle 2025

Khall 08.10.2024 § 351
239/02.02.00/2024

Valmistelija

Vs. controller Marja Medina, puh. 040 672 4257

Kuntalain 111 §:n mukaan viimeistään talousarvion yhteydessä valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista.

Verotusmenettelylain 91 a §:n perusteella tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit on ilmoitettava Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Alla taulukossa Kittilän kunnan verotulojen toteuma 2023-2024 ja ennuste 2024-2025. Vuosien 2024 ja 2025 ennusteet pohjautuvat Kuntaliiton syyskuun verotuloennusteeseen, jonka laadinnassa on hyödynnetty Verohallinnon tietoja. Ennuste sisältää epävarmuutta erityisesti yhteisöveron kehityksen osalta.

Kittilän kunnan verotulot 2023-2025

1000 euroa	TP2023	TA2024	ENNUSTE 2024	ENNUSTE 2025
Kunnallisvero	12 278	11 529	11 692	11 832
Yhteisövero	5 621	5 352	5 201	5 196
Kiinteistövero	8 354	8 311	8 980	8 959
Kaivosmineraalivero				2 500
Verotulot yhteensä	26 254	25 192	25 873	28 487

Kiinteistöveroprosenttien mahdolliset vaihteluvälit

Kiinteistöverolain mukaiset kiinteistöveroprosenttien mahdolliset vaihteluvälit ovat seuraavat:

- yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93 - 2,00 %
- vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,40-1,00 %
- muiden kuin vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,93 - 2,00 %
- maapohjan kiinteistöveroprosentti 1,30 – 2,00 %

Näiden lisäksi voidaan määrätä seuraavat kiinteistöveroprosentit:

- voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 0,93 - 3,10 %
- yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,00 - 2,00 %
- rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti 2,00 - 6,00 %

Kittilän kunnan veroprosentit ovat vuonna 2024 seuraavat:

- Tuloveroprosentti 7,60 %
- Yleinen kiinteistöveroprosentti 1,16 %
- Vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,41 %
- Muiden kuin vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,20 %
- Maapohjan kiinteistöveroprosentti 1,30 %
- Voimalaitokset 3,10 %

- Yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,00 %

Vuoden 2025 talousarviota on valmisteltu nykyisten veroprosenttien pohjalta.

Kunnan tuloveroprosentin mahdollinen laskeminen 0,30 % -yksiköllä muuttaisi tuloverojen määrää noin 493 000 eurolla, arvion perustuessa Kuntaliiton 23.9.2024 julkaisemaan veroennusteeseen.

Jos kiinteistöverot määrättäisiin kaikilta osin vaihteluvälien ylärajoille, saataisiin vuodessa karkeasti arvioituna noin 6 miljoonaa euroa enemmän kiinteistöverotuloja kuin kuluvana vuonna.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kurula Timo

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että veroprosentit vuodelle 2025 määrätään seuraavasti:

- tuloveroprosentti 7,60 % tai 7,30 %
- yleinen kiinteistöveroprosentti 1,16 %
- vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,41 %
- muiden kuin vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,20 %
- maapohjan kiinteistöveroprosentti 1,30 %
- voimalaitokset 3,10 %
- yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,00 %

Päätös

Vs. controller Marja Medina oli selostamassa asiaa klo 13.58-14.16.

Jäsen Tarmo Salonen esitti, että tuloveroprosentti on 7,00 %. Esitystä ei kannatettu, joten se raukesi.

Kunnanjohtajan muutettu päätösesitys:

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että veroprosentit vuodelle 2025 määrätään seuraavasti:

- tuloveroprosentti 7,30 %
- yleinen kiinteistöveroprosentti 1,16 %
- vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,41 %
- muiden kuin vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,20 %
- maapohjan kiinteistöveroprosentti 1,30 %
- voimalaitokset 3,10 %
- yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,00 %

Kunnanjohtajan muutettu esitys hyväksyttiin.