

Levin korttelin 47 asemakaavamuutoksen asemakaavaehdotus

Teknlk 27.11.2024
566/10.02.03/2023

Valmistelija	<p>Maanmittausinsinööri Toni Juuti p. 040 762 2917</p> <p>Asemakaavamuutoksen suunnittelualue käsittää Levin korttelin 47. Asemakaavamuutoksessa korttelin tonttijakoa, rakennusaloja sekä käyttötarkoitusta muutetaan mahdollistamaan uuden vähittäistavarakaupan rakentaminen. Korttelin rakennusoikeus ei muutu.</p> <p>Asemakaavaluonnos ja siihen liittyvä valmisteluvaiheen aineisto on ollut nähtävillä 21.8. – 13.9.2024. Valmisteluvaiheessa saatiin 5 lausuntoa, yhtään mielipidettä ei jätetty. Kaavanlaatija on antanut vastineet saatuihin lausuntoihin.</p> <p>Maanomistajan kanssa tehdään maankäyttö- ja rakennuslain (MRL 91b§) mukainen maankäyttösopimus.</p>
Esittelijä	Vt. tekninen johtaja Summanen Esa
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää, että Levin korttelin 47 asemakaavamuutoksen asemakaavaehdotus laitetaan nähtäville, kun kunnanhallitus on hyväksynyt kunnan ja Osuuskauppa Arinan välisen maankäyttösopimuksen.
Päätös	