

## Rakennuslupa 25-0011-R

RakYmplk 23.01.2025 § 16  
37/10.03.00/2025

Valmistelija

Rakennustarkastaja Mauri Kenttälä 040 7524201

Kittilän rekisterikylän tilalle Roskala Rno ■ haetaan rakennuslupaa peltiverhoillun, kylmän yhdyskuntajäte- ja rakennusjätehallin rakentamiseksi. Rakennuksen kerrosala on 1200 m<sup>2</sup>. Tilan koko on 40,15 hehtaaria ja se sijaitsee Kittilän kirkonkylältä noin 7 kilometriä etelään, Rovaniementien ja Ounasjoen välissä.

Rakennusvalvontaviranomainen on kuullut naapurit; ei huomautuksia.

Hakemus on tullut vireille 16.12.2024 ja se käsitellään vuonna 2024 voimassa olevan maakäyttö- ja rakennuslain mukaisesti (MRL) sekä rakennusvalvonnan 1.1.2023 voimaan tulleen taksan kohdan mukaisesti.

Alueella ei ole asemakaavaa eikä rakentamiseen oikeuttavaa yleiskaavaa. Suunniteltu rakennushanke on olemassa olevan jäteaseman täydennysrakentamista. Alueella on jätteenkäsittelyyn liittyviä toimitiloja, rakennuksia sekä rakennelmia.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri

Päätösehdotus

Esitän, että lautakunta myöntää haetun rakennusluvan kylmän varastohallin rakentamiseksi. Rakennusluvan myöntämisen ehdot täyttyvät.

Sovelletut oikeusohjeet MRL 125 §, MRL 136 §.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.  
Rakennustarkastaja Matti Niskan poissaollessa rakennustarkastaja Mauri Kenttälä toimi esittelijänä.