

Rakennuksen osan käyttökiellon pysyttäminen

RakYmplk 23.01.2025 § 19
40/10.03.00/2025

Valmistelija	Rakennustarkastaja Mauri kenttälä 040 7524201
	<p>Puuttuvan loppukatselmuksen vuoksi rakennustarkastajan suorittaman ylimääräisen katselmuksen yhteydessä on tilalla [REDACTED] todettu yhden rakennuksen kellaritilojen luvanvastainen käyttö.</p> <p>Rakennustarkastaja asetti rakennuksen kellaritilan käyttökieltoon ja pyysi luvan hakijalta selvitystä asiasta 30.1.2025 mennessä. Kiinteistön omistaja ilmoitti 16.1.2025 antamassaan selvityksessä purkaneensa käyttötarkoituksen vastaiset rakenteet. Lisäksi rakennusvalvontaan on jätetty rakentamislupahakemus muuttuneiden tilojen osalta.</p>
Esittelijä	Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri
Päätösehdotus	<p>Esitän, että lautakunta pitää rakennustarkastajan antaman käyttökiellon voimassa. Kellarikerroksen tilojen käyttökielto voidaan poistaa rakennustarkastajan toimesta, kun rakennuslupa muutetuille tiloille on myönnetty.</p> <p>Sovelletut oikeusohjeet RakL § 42, § 146.</p>
Päätös	<p>Esitys hyväksyttiin.</p> <p>Rakennustarkastaja Matti Niskan poissaollessa rakennustarkastaja Mauri Kenttälä toimi esittelijänä.</p>