

Tontin myynti (1129/2) Golfrannan asemakaava

Khall 18.02.2025 § 65
1/10.00.02/2025

Valmistelija

Maanmittausteknikko Veli-Matti Virtanen, puh. 040 581 1889

Golfrannan asemaakava-alueen kunnan loma-asuntotontit ovat jatkuvassa myynnissä. Tontin hakijat hakevat tontteja kunnan internet – sivuilla olevalla tonttihakemuksella, jonka hakija toimittaa kunnan kirjaamon sähköpostiosoitteeseen.

Kunnan hallintosäännön (1.1.2025) 24 § kohdan 19. mukaan kunnanjohtaja päättää rakennuspaikkojen myymisestä, mikäli valtuusto on vahvistanut myynnissä noudatettavat yleiset perusteet ja ostotarjouksia tai hakemuksia samalle rakennuspaikoille on yksi. Tontin myynti perustuu valtuuston vahvistamaan hintaan ja kyseiselle tontille on saapunut yksi hakemus.

Kunnan hallintosäännön (1.1.2025) 26 § kohdan 2, mukaan kunnanhallitus päättää rakennuspaikkojen myynnistä, jos valtuusto on vahvistanut myynnissä noudatettavat yleiset perusteet ja ostotarjouksia tai hakijoita samalle rakennuspaikalle on useampia kuin yksi.

Tontin myynti perustuu valtuuston vahvistamaan hintaan ja kyseiselle tontille (1129/2) on saapunut kaksi hakemusta, joten ratkaisuvälillä tontin myynnistä kuuluu kunnanhallitukselle.

Tonttia ovat hakeneet [REDACTED] ja T.Telin Oy.

Tontin 1129/2 pinta-ala on noin 1376 m² ja tontti on määräala kiinteistöstä Ounaskangas 261-409-38-278. Kauppahinta on 32 000 euroa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kurula Timo

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että
1. Tontin myynti suoritetaan arvonnalla
2. Arvonnan suorittaminen ja viranhaltijapäätöksen tekeminen tontin myynnistä delegoidaan kunnanjohtajalle

Päätös

Esitys hyväksyttiin.