

Suostumus rakentamattoman tontin edelleen luovutukseen (Golfrannan asemakaava-alue kortteli 1135 tontti 6)

Khall 08.04.2025 § 113
169/10.00.02/2025

Valmistelija

Maanmittausteknikko Veli-Matti Virtanen, puh. 040 581 1889

Yksityishenkilö ovat ostanut Kittilän kunnalta 25.5.2023 allekirjoitetulla kauppakirjalla noin 1324 m²:n suuruisen määräalan Ounaskangas- nimisestä tilasta RN:o 38:278, joka muodostaa Golfrannan asemakaava-alueen korttelista 1135 tontin 6. Kauppahinta oli 50 000 euroa. Määräalasta on muodostettu kiinteistö [REDACTED].

Kauppakirjan ehtojen mukaan ostaja sitoutuu olemaan myymättä tai muutoin luovuttamatta tonttia rakentamattomana, ellei kunta anna tähän kirjallista suostumustaan.

Kiinteistön omistaja joutuu hakemuksessa mainituilla perusteilla luopumaan tontille rakentamisestaan ja pyytää kunnalta suostumusta kiinteistön luovuttamiseksi rakentamattomana edelleen.

Kiinteistön omistaja on löytänyt tontille ostajatahon ja pyytää kunnan suostumusta kiinteistön luovuttamiseksi 60 000 euron kauppahinnalla.

Kartta kiinteistöstä ja asemakaavasta esityslistan oheismateriaalina.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kurula Timo

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää antaa suostumuksensa kiinteistön [REDACTED] luovuttamiseksi rakentamattomana edelleen 60 000 euron kauppahinnalla.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.