

Kittilän kunnan lausunto luonnoksesta hallituksen esitykseksi rakentamislain muuttamisesta (Dnro VN/819/2025)

Khall 22.04.2025 § 127
201/03.00/2025

Valmistelija

tekninen johtaja Roni Jänkälä puh. 040 540 6357, kunnanjohtaja Timo Kurula puh. 040 595 7597 ja kehittämisasiantuntija Katja Kaunismaa puh. 040 035 6431

Ympäristöministeriö pyytää lausuntoja luonnoksesta hallituksen esitykseksi rakentamislain muuttamisesta. Lausuntoja voi antaa 25.4.2025 saakka lausuntopalvelu.fi-osoitteessa. Lausuntoja voi antaa kaikista lakiluonnoksen kokonaisuuksista tai vain tietyistä.

Ympäristöministeriön lausuntopyynnössä todetaan, että rakentamislakiin ehdotetaan uusia säännöksiä rakennusten käyttöä koskevien sääntöjen täsmentämiseksi ja nopeasti yleistyneen lyhyt vuokrauksen huomioimiseksi rakentamislainsäädännössä. Lisäyksellä pyritään pääministeri Petteri Orpon hallituksen ohjelman mukaisesti varmistamaan lyhytaikaisen vuokraustoiminnan edellytykset, mutta mahdollistamaan samalla nykyistä parempi puuttuminen havaittuihin ongelmiin. Lisäksi rakentamislakiin valmistellaan muutoksia, joilla toimeenpantaisiin uudelleenlaaditun, 28.5.2024 voimaantulleeseen rakennusten energiatehokkuusdirektiivin vaatimukset. Laki on tarkoitettu tulemaan voimaan 1.1.2026.

Lausuntopyyntö ja luonnos hallituksen esityksestä eduskunnalle rakentamislain muuttamisesta ovat esityslistan oheismateriaalina sekä saatavilla lausuntopalvelu.fi -palvelussa osoitteessa <https://www.lausuntopalvelu.fi/FI/Proposal/Participation?proposalId=d99eb5d-db32-4d68-93c3-5793c5e05861>.

Valtuutettu Jukka Poti on jättänyt 31.3.2025 valtuustoaloitteen (Kvalt 31.03.2025 § 32), jossa esittää, että kunta lausuisi asiasta ja ottaisi kantaa erityisesti siihen, miten loma-asuntojen korttelialueita käsiteltäisiin laissa (oheismateriaalina).

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kurula Timo

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää antaa ympäristöministeriölle oheisen liitteen mukaisen lausunnon hallituksen esityksestä rakentamislain muuttamisesta. Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta kokouksessa.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.
Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta kokouksessa.