

Määräalan ostaminen kiinteistöstä Vuorisalo

Khall 06.05.2025 § 151
240/10.00.01/2025

Valmistelija

Maanmittausteknikko Veli-Matti Virtanen, puh. 040 581 1889

Kunta on tiedustellut kiinteistön Vuorisalo 261-409-4-122 omistajalta halukkuutta myydä noin 0,81 ha:n suuruinen määräala Kittilän kunnalle.

Määräala rajoittuu kunnan omistamaan kiinteistöön Metsäharju 261-409-34-161.

Määräala sijaitsee osittain asemakaavoittamattomalla alueella ja osittain alueella, johon kohdistuu 12.10.1979 vahvistettu asemakaava. Määräalaan kohdistuu asemakaavamerkinnot MMV (Metsätalous- ja maanviljelysalue) ja katualuetta (noin 0,0165 ha). Levin ympäristön yleiskaavassa määräalaan kohdistuu pääosin yleiskaavamerkintä AP (Pientalovaltainen asuntoalue). Kiinteistö hankitaan yleiskaavan mukaisesti pysyvän asutuksen tarpeisiin.

Kunta ja kiinteistön omistaja [REDACTED] ovat neuvotelleet edellä mainitun määräalan hankkimiseksi Kittilän kunnalla ja omistaja on ilmoittanut olevansa valmis myymään noin 0,81 ha:n suuruisen määräalan kunnalle 63 400 euron kauppahinnalla.

Kartat määräalasta oheismateriaalina.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kurula Timo

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää ostaa noin 0,81 ha:n suuruisen määräalan kiinteistöstä Vuorisalo 261-409-4-122. Kauppahinta on 63 400 euroa.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.