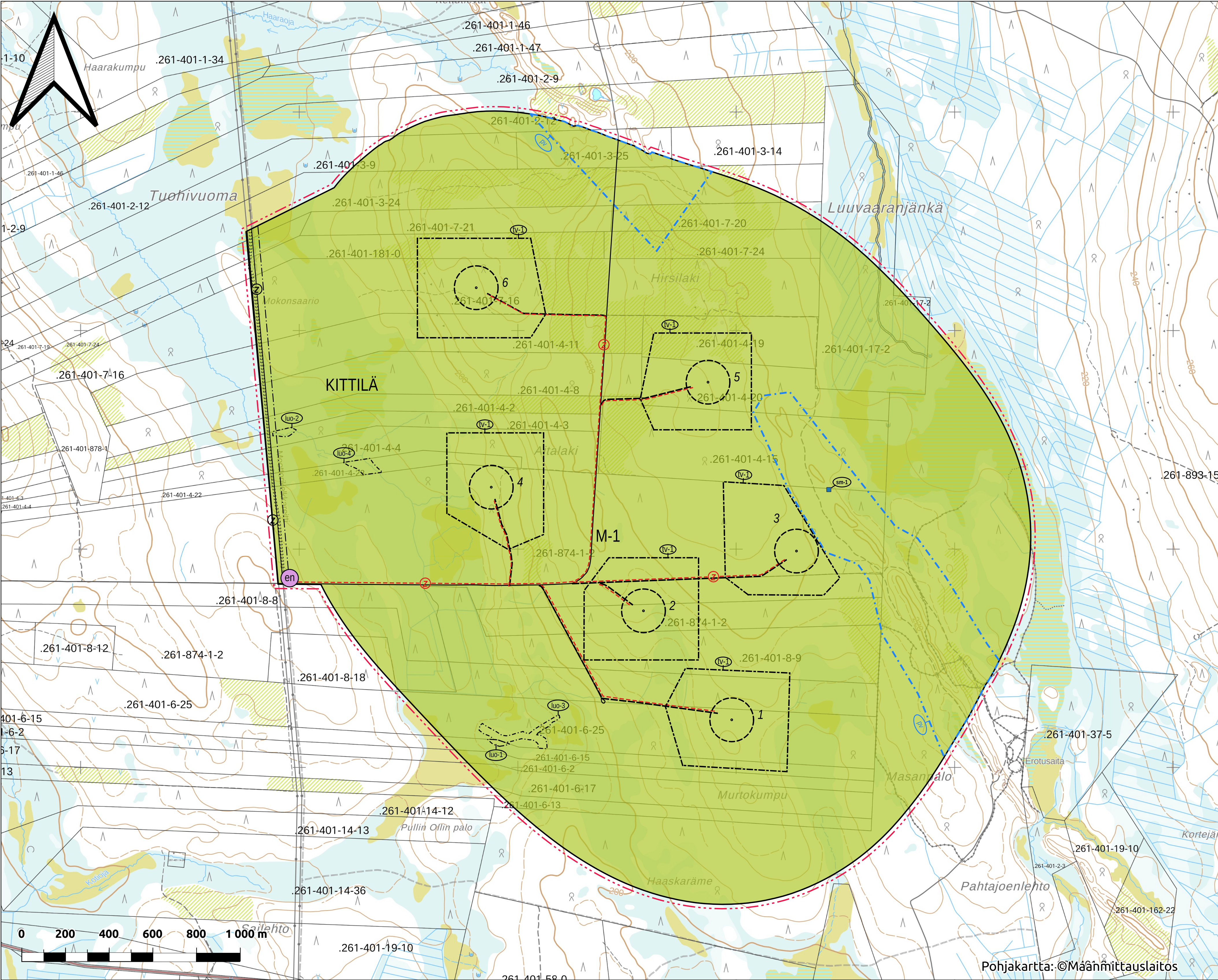




KITTI LÄN KUNTA

Tuohivaaran tuulivoimapuiston yleiskaava

1: 10 000

Yleiskaavamerkinnät ja -määräykset

M-1

MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE
Alue on varattu pääasiassa maa- ja metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille ja niitä varten huoltoteitä, teknisiä verkkoja sekä varastointi- ja kokoonpanoalueita. Alueelle saa sijoittaa vähäistä maa- ja metsätaloutta palvelevaa rakentamista.

en

OHJEELLINEN SÄHKÖASEMA
Energiahuollon alueelle saa sijoittaa sähkönsiirtoon ja-varastointiin tarvittavia rakenteita sekä sähköaseman. Alue tulee aidata.

KITTI LÄ

KUNNAN NIMI

KUNNAN RAJA

YLEISKAAVA ALUEEN RAJA
20 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva

ALUEEN RAJA

OSA-ALUEEN RAJA

OHJEELLINEN MOOTTORIKELKKAU-URA

NYKYINEN / PARANNETTAVA TIELINJAUS

OHJEELLINEN UUSI TIELINJAUS
Merkinnällä on osoitettu tuulivoimalaitoksia palvelevat huoltotiet.

Sähkölinjat 220 kV ja 110 kV

OHJEELLINEN UUSI MAAKAAPELI
Maaakaapelit tulee sijoittaa mahdollisuuksien mukaan ensisijaisesti huoltoteiden yhteyteen.

TUULIVOIMALOIDEN ALUE
Luku tv-merkinnän yhteydessä osoittaa kuinka monta tuulivoimalaa kullekin erilliselle pisteakoviivalla rajatulle osa-alueelle saadaan enintään sijoittaa.

Tuulivoimaloiden rakenteiden ja sipien pyörimisalueen tulee sijoittua osoitetuille tuulivoimaloiden alueille.

TUULIVOIMALOIDEN OHJEELLINEN PAIKKA JA NUMERO

POHJAVESIALUE
Yleiskaava-alueella olevat pohjavesialueet ovat 2- ja 2E-luokan pohjavesialueita.

MUINAISJÄÄNNÖSKOHDE
Muinaismuistolain (295/1963) rauhoittama kiinteä muinaisjäännös. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen ja muu siihen kajoaminen on muinais-
muistolain nojalla kielletty. Kaikista aluetta koskevista toimenpiteistä ja suunnitelmista tulee pyytää museoviranomaisen lausunto. Muinaisjäännös sm 1
tulee merkitä selkeästi maastoon ennen rakentamistöiden aloittamista ja niiden ajaksi.
Kohteen rajauksen tulee noudattaa muinaisjäännösalueen rajausta. Kaavakartalla sijaitsevien muinaisjäännösten kohdetiedot on luetteltu alla.

sm-1

Hirsiläki

pyynti/asuinkuoppa

LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE
Alueen käyttöä suunniteltaessa ja toteuttaessa on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeiden elinympäristöjen ja eliölajien säilymisedellytykset
Kaavakartalla sijaitsevien alueiden ja kohteiden kohdetiedot on luetteltu alla.
Numeroindeksointi viiltää kaavaselostuksen kohdekuvauksiin.

luo-1

Metsäläki 105 mukainen arvokas luonotyyppi

luo-2

Metsäläki 105 mukainen arvokas luonotyyppi

luo-3

Metsäläki 105 mukainen arvokas luonotyyppi

luo-4

Metsäläki 105 mukainen arvokas luonotyyppi

KOKO YLEISKAAVA-ALUETTA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET

Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on otettava huomioon valtioneuvoston asetus tuulivoimaloiden
ulkomelutason ohjearvoista (1107(2015) sekä Sosiaali- ja terveysministeriön asumisterveysasetus (545/2015).

Tuulivoimaloiden, tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamistöiden sekä nykyisten perusrakennettavien teiden ja
maakaapeiden sijoittamisessa on otettava huomioon muinaisjäännökset.

Yleiskaavassa osoitetuille tv-alueille saadaan sijoittaa yhteensä enintään 6 tuulivoimalaa.

Yksittäisen tuulivoimalan enimmäiskorkeus saa olla enintään 260 metriä maanpinnasta.

Jokaiselle tuulivoimalalle on haettava lentoestelupa Liikenne- ja viestintävirasto Traficomilta.

Tuulivoimaloiden lopullisten toteutettavien sijaintien koordinaatit on ilmoitettava Puolustusvoimien
pääesikunnalle.

Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on turvattava portaalouden toiminta- ja kehittämisedellytykset.

Tämä yleiskaava on laadittu alueidenkäyttölain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana.
Yleiskaava voidaan käyttää yleiskaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennusluvan
myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueille (tv-alueilla).

Voimaantulo		
Kunnanvaltuusto (kaavan hyväksyminen)		
Kunnanhallitus (kaavan hyväksymisvaihe)		
Kaavaehdotus nähtävillä		
Tekninen lautakunta		
Kaavaluonnos nähtävillä		
Tekninen lautakunta (kaavan valmisteluvaihe)		
Kunnanhallitus (kaavan vireilletulo)		25.2.2020 § 57
Kittilän kunta	Mittakaava	1:10 000
Tuohivaaran tuulivoimapuiston yleiskaava	KAVALUUNNOS	
ALUSTA//CONSULTING	Suunnitteluala, työnumero	901
	YKS	
Alusta Consulting Oy, Annankatu 27 A 2 krs, 00100 Helsinki		Päiväys: 02.06.2025
Puh. 044 704 6281 www.alustaconsulting.fi		Pääsuunnittelija: Lauri Solin