

Tuohivaaran tuulivoimapuiston osayleiskaava

Teknlk 12.08.2025 § 114
422/10.02.02/2025

Valmistelija

Maanmittausinsinööri Mika Palovaara, p. 040 7622917

Kunnanhallitus on päättänyt 25.02.2020 § 57 käynnistää tuulivoimaosayleiskaavan laatimisen Tuohivaaran alueelle. Tuohivaaran tuulivoimapuiston osayleiskaava on kuulutettu vireille 25.2.2021. Hanketoimijana on Tuulialfa Oy. Samalla on asetettu nähtäville osallistumis- ja arviointisuunnitelma. Tuohivaaran tuulivoimapuiston osayleiskaavan suunnittelualue sijaitsee noin 2,5 km Alakylästä itään. Asiakirjat löytyvät Kittilän kunnan sivuilta osoitteesta www.kittila.fi/asuminen ja ympäristö/kaavoitus/vireillä olevat kaavat.

Tuohivaaran tuulivoimapuiston osayleiskaavan laadinnan tavoitteena on mahdollistaa tuulivoimapuiston sijoittuminen alueelle ja mahdollistaa korkeintaan 6 voimalan toteuttaminen suunnittelualueelle. Kunkin tuulivoimalan yksikköteho on alustavasti 5–7,5 MW, kokonaisteho alle 45 MW ja tuulivoimaloiden kokonaiskorkeus enimmillään 260 metriä. Tuulipuisto tulee koostumaan enintään 6 tuulivoimalasta perustuksineen, niitä yhdistävistä maakaapeleista ja tuulipuiston sähköasemasta. Tuulipuisto liitetään sähköverkkoon kaava-alueen länsireunalla kulkevan Meltaus-Kaukonen 110 kV voimajohdon avulla. Näin toimien tuulivoimaloiden rakentaminen ei edellyttäisi uutta ilmajohtoa, vaan tuulivoimalat kytkettäisiin verkkoon maakaapelein.

Tavoitteena on oikeusvaikutteinen tuulivoimaosayleiskaava, joka mahdollistaa tuulivoimaloiden rakentamisen kaava-alueelle. Osayleiskaava laaditaan siten, että rakennusluvut tuulivoimaloille voidaan myöntää suoraan osayleiskaavan perusteella. (Alueidenkäyttölaki 77a §). Kaava-alue jäisi tuulivoimaloille ja voimaloiden infrastruktuurille osoitettuja rakennustoimia lukuun ottamatta nykyiseen maa-, metsätalous- ja virkistyskäyttöön.

Kaavatyön tavoitteena on mahdollistaa teknisesti ja taloudellisesti toteuttamiskelpoisen ja ympäristön kannalta kestävän tuulivoimapuiston rakentaminen.

Yleiskaava-alue on yksityisomistuksessa.

Kaavanlaatija on laatinut valmisteluvaiheen oheismateriaalina olevan kaavaluonnoksen.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jänkälä Roni

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää asettaa Tuohivaaran tuulivoimapuiston osayleiskaavan AKL 62 § ja MRA 30 § mukaisesti nähtäville (ns. valmisteluvaiheen kuuleminen).

Päätös

Esitys hyväksyttiin.