

Määräalan ostaminen kiinteistöstä Levi Käkkäräpuu

Khall 17.06.2025 § 234
390/10.00.01/2025

Valmistelija

Maanmittausteknikko Veli-Matti Virtanen, p. 0405866163

Kunta on tiedustellut kiinteistön [REDACTED] omistajalta halukkuutta myydä noin 0,75 ha:n suuruinen määräala Kittilän kunnalle.

Määräala rajoittuu kunnan omistamaan kiinteistöön Levinalus 261-409-4-120.

Määräala sijaitsee osittain asemakaavoittamattomalla alueella ja osittain alueella, johon kohdistuu 12.10.1979 vahvistettu asemakaava. Määräalaan kohdistuu asemakaavamerkinnot MMV (Metsätalous- ja maanviljelysalue) ja katualuetta (noin 0,0161 ha). Levin ympäristön yleiskaavassa määräalaan kohdistuu pääosin yleiskaavamerkintä AP (Pientalovaltainen asuntoalue). Kiinteistö hankitaan yleiskaavan mukaisesti pysyvän asutuksen tarpeisiin.

Kunta ja kiinteistön omistaja [REDACTED] sekä hänen valtuuttamansa ovat neuvotelleet edellä mainitun määräalan hankkimiseksi Kittilän kunnalle. Omistaja on ilmoittanut olevansa valmis myymään noin 0,75 ha:n suuruisen määräalan kunnalle 58 600 euron kauppahinnalla. Määräala käsittää kaksi erillispalstaa.

Kartat määräalasta oheismateriaalina.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kurula Timo

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää ostaa noin 0,75 ha:n suuruisen määräalan kiinteistöstä [REDACTED]. Kauppahinta on 58 600 euroa.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.