

Rakennustyön keskeyttämisen pysyttäminen

RakYmplk 15.09.2025 § 105
501/10.03.00/2025

Valmistelija

Rakennustarkastaja 040 7524201

Jatkuvassa rakennusvalvonnassa on tullut ilmi torstaina 10.9.2025, että Sirkkan kylässä tilalla Laurila 261-409-32-5 on aloitettu rakennuskohteen rakennustyöt ilman RakL 42 §:n mukaista rakentamislupaa. Lisäksi havaittiin myös, että luvattoman rakennuskohteen paikalta on purettu ilman RakL 55 §:n mukaista purkulupaa asemakaavassa s-1 merkinnällä oleva suojeltu rakennus.

Rakennustarkastaja on keskustellut 10.9.2025 kiinteistönomistajan kanssa asiasta puhelimitse ja määrännyt hänet suullisesti lopettamaan luvatta aloitetut työt välittömästi. Kuitenkin siten, että rakenteilla olevan rakennuskohteen aluskate, peltikate ja tuulensuojalevytys voidaan asentaa paikoilleen ja ikkuna ja ovi aukot sallitaan suojattavan esim. havuvanerilla, jotta rakennetut rakenteet saadaan ns. sääsuojaan.

Muilta osin rakennustöitä ei saa jatkaa miltään osin. Määräys kerrottiin myös paikanpäällä olevalle kirvesmiesryhmälle. Rakentajalta on pyydetty selvitystä luvattomasta rakennustyöstä 26.9.2025 mennessä.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri.

Päätösehdotus

Esitän, että lautakunta pitää rakennustarkastajan antaman rakennustöiden keskeytyspäätöksen voimassa.

Sovelletut oikeusohjeet RakL § 42, §, 55 §, 146 §.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.