

Akanrovan asemakaavan laajennus, osa-alue III, Korttelit 1036 ja 1037 kaavaehdotuksen ja rakentamistapaohjeiden hyväksyminen

Teknlk 25.11.2025 § 164

Valmistelija

Maanmittausinsinööri Mika Palovaara p. 040 762 2917

Asemakaavalaajennuksen suunnittelualue käsittää Akanrovan osa-alueen III korttelit 1036 ja 1037. Asemakaavan laajennuksella muodostuu kortteleihin 1036 ja 1037 yhteensä kymmenen uutta erillispientalojen tonttia. Rakennusoikeus tonttia kohti on 250 k-m². Kaava-alue on Kittilän kunnan omistuksessa.

Asemakaavaehdotus, rakentamistapaohjeet ja niihin liittyvä aineisto on ollut nähtävillä 3.9. – 2.10.2025. Asemakaavaehdotuksesta ja rakentamistapaohjeista saatiin yhteensä viisi lausuntoa, yhtään muistutusta ei jätetty. Kaavanlaatija on antanut vastineet saatuihin lausuntoihin ja tehnyt lausuntojen pohjalta vähäisiä muutoksia kaavamateriaaliin ja rakentamistapaohjeisiin. Muutokset ovat vähäisiä eivätkä edellytä kaavamateriaalin tai rakentamistapaohjeiden uudelleen nähtävällepanoa.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jänkälä Roni

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se esittää valtuustolle Akanrovan asemakaavan laajennus, osa-alue III, Korttelit 1036 ja 1037 kaavaehdotuksen ja rakentamistapaohjeiden hyväksymistä.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Maanmittausinsinööri Mika Palovaara asiantuntijana tämän pykälän esittelyn aikana klo 13:30-13:43.

Khall 02.12.2025
421/10.02.03/2025

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kurula Timo

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä teknisen lautakunnan esityksen ja esittää edelleen Kittilän kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy teknisen lautakunnan esityksen mukaisen Akanrovan asemakaavan laajennuksen, osa-alue III, Korttelit 1036 ja 1037 kaavaehdotuksen ja rakentamistapaohjeiden hyväksymisen.

Päätös