

Rakennus- ja ympäristölautakunta

Aika 15.01.2026 klo 12:00 -**Paikka** Kunnantalon kunnanhallituksen kokoushuone**Käsiteltävät asiat**

Asia	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen	3
2	Pöytäkirjan tarkastaminen	5
3	Rakennus- ja ympäristölautakunnan kokousaikataulu kevätkaudelle 2026	6
4	Tiedoksi saatettavat rakennustarkastajien viranhaltijapäätökset	7
5	Rakennustarkastajan viran täyttäminen	8
6	Rakennustarkastajan virkaan varahenkilön valinta	10
7	Rakennusvalvontaviranomaiselle tiedoksi saatettavat asiat	11
8	Ympäristönsuojeluviranomaiselle tiedoksi saatettavat asiat.	12
9	Tiedoksi saatettavat ympäristösihteerin ja ympäristötarkastajan viranhaltijapäätökset	13
10	Ympäristönsuojeluviranomaisen valvontaohjelma vuodelle 2026	14

Osallistujat

Läsnä	Nimi	Tehtävä
	Vuolli Oula	Puheenjohtaja
	Ylitörmänen Janne	1. varapuheenjohtaja
	Poti Jukka	2. varapuheenjohtaja
	Holck Simo	jäsen
	Jylhä Marita	jäsen
	Neitiniemi-Upola Leena	jäsen
	Palosaari Susanna	jäsen
	Ylitörmänen Erkki	jäsen
	Yritys Heidi	jäsen
	Kyrö Reijo	kunnanhallituksen edustaja
	Kenttälä Mauri	esittelijä/pöytäkirjanpitäjä
	Anttila Noora	esittelijä/pöytäkirjanpitäjä
	Levirinne Hillevi	tekninen sihteeri

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

15.01.2026

1

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen

RakYmplk 15.01.2026

Valmistelija

Rakennustarkastaja Mauri Kenttälä puh. 040-7524201

Hallintosäännön 152 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden. Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimiten toisin päättä.

Toimiten voi päättää ottaa käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa

Kokouskutsun antaa julkaistavaksi puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimiten päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimiten päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta. Kokouskutsu lähetetään /julkaistaan vähintään 5 päivää ennen kokousta jäsenille ja muille joilla on läsnäolo-oikeus tai velvollisuus kokouksessa, toimiten päättämällä tavalla. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivuilla. (Hallintosääntö § 147)

Hallintosäännön 144 § *Sähköinen kokous*, mukaan

"Toimiten voi pitää kokouksen sähköisesti edellyttäen, että läsnä oleviksi todetut ovat keskenään yhdenvertaisessa näkö- ja kuuloyhteydessä.

Suljettuun sähköiseen kokoukseen voi osallistua vain sellaisesta paikasta ja sellaisilla kunnan määrittelemillä palveluilla, jossa salassa pidettävät tiedot ja kokouksessa käydyt keskustelut eivät ole ulkopuolisen kuultavissa, kopioitavissa tai nähtävissä.

Toimiten suljettuun kokoukseen voi osallistua sellaisesta valitsemastaan paikasta, jossa suljetun kokouksen keskustelujen luottamuksellisuus voidaan turvata ja salassapitovelvoitteita voidaan noudattaa.

Viranhaltijat ja luottamushenkilöt vastaavat omasta puolestaan salassapitovelvoitteiden noudattamisesta osallistuessaan sähköiseen kokoukseen. Salassapitovelvoitteista säädetään julkisuuslain 22-23 §:ssä ja yleiset salassapitoperusteet ovat 24 §:ssä.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

15.01.2026

Kuntalain 101 §:n mukaan muun toimielimen kuin valtuuston kokoukset ovat julkisia vain, jos toimielin niin päättää eikä kokouksessa käsitellä asiaa tai asiakirjaa, joka on lailla säädetty salassa pidettäväksi."

Toimielimen kokous on päätösvaltainen, jos läsnä on vähintään puolet toimielimen jäsenistä tai varajäsenistä.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi sekä hyväksytään työjärjestys.

Päätös

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

15.01.2026

2 Pöytäkirjan tarkastaminen

RakYmplk 15.01.2026

Valmistelija

Rakennustarkastaja Mauri Kenttälä puh. 040 7524201

Pöytäkirjan laatimisesta ja tarkastamisesta määrätään hallintosäännön 169 §:ssä.

Pöytäkirjan laatii puheenjohtajan johdolla pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat eri mieltä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan.

Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri

Päätösehdotus

Lautakunta valitsee keskuudestaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

15.01.2026

3

Rakennus- ja ympäristölautakunnan kokousaikataulu kevätkaudelle 2026

RakYmplk 15.01.2026
35/00.01.02/2025

Valmistelija

Rakennustarkastaja Mauri Kenttälä puh. 040 7524201

Rakennus- ja ympäristölautakunnan kokouspäivät keväälle 2026

Tammikuu kokous	29.1.2026
Helmikuun kokous	26.2.2026
Maaliskuun kokous	26.3.2026
Huhtikuun kokous	23.4.2026
Toukokuun kokous	21.5.2026
Kesäkuun kokous	25.6.2026

Esittelijä

Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri

Päätösehdotus

Esitän, että lautakunta vahvistaa kokouspäivät 29.1.2026, 26.2.2026, 26.3.2026, 23.4.2026, 21.5.2026 ja 25.6.2026.

Päätös

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

15.01.2026

4

Tiedoksi saatettavat rakennustarkastajien viranhaltijapäätökset

RakYmplk 15.01.2026

Valmistelija

Rakennustarkastaja Mauri Kenttälä puh 040 7524201

Rakennustarkastajien tekemät viranhaltijoiden päätökset §:t 245-256/2025
§1/2026

Esittelijä

Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee tiedoksi viranhaltijapäätökset.

Päätös

Liitteet

Liite 1 Rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset 4.12.25 - 9.1.2026

Rakennus- ja
ympäristölautakunta
Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 143

11.12.2025

15.01.2026

5**Rakennustarkastajan viran täyttäminen**

RakYmplk 11.12.2025 § 143

Valmistelija

Rakennustarkastaja Mauri Kenttälä puh 040 7524201

Hallintosäännön § 52 mukaan ”vakituisen viran, virkasuhteen ja toimen laittaa haettavaksi virkasuhteeseen tai toimeen ottamisesta päättävä toimielin”.

Hallintosäännön § 53 kohdan 6 mukaan rakennus- ja ympäristölautakunta päättää rakennus- ja ympäristölautakunnan vakinaisen henkilöstön valinnasta.

Kunnan rakennusvalvontaviranomaisen tehtävänä on valvoa kaavojen noudattamista, huolehtia rakentamista ja muita toimenpiteitä koskevien lupien käsittelemisestä sekä osaltaan valvoa rakennetun ympäristön ja rakennusten kunnossapitoa ja hoitoa siten kuin siitä säädetään. Rakennustarkastaja on maankäyttö- ja rakennuslakiin, rakennuslakiin ja alueidenkäyttölakiin perustuvissa tehtävissään kunnan rakennusvalvontaviranomaisen alainen.

Rakennustarkastajalla tulee olla tehtävään soveltuva rakennusalan korkeakoulututkinto. Lisäksi hänellä tulee olla riittävä kokemus rakennussuunnitteluun ja rakennustyön suoritukseen liittyvistä tehtävistä. Rakennustarkastajan kelpoisuudesta määrätään rakentamislain § 103 ja maankäyttö- ja rakennusaseuksen §:ssä 4 ja 108.

Hakuilmoituksen mukaan arvostetaan yhteistyökykyä, erinomaisia tietoteknisiä valmiuksia, hyviä vuorovaikutustaitoja ja kykyä ottaa vataan uusia haasteita ja lisätehtäviä jatkuvasti muuttuvassa ympäristössössä.

Rakennustarkastajan virka on ollut haettavana 30.10- 23.11.2025 klo 23.55. Määräaikaan mennessä tuli 15 hakemusta, joista kaikkilla oli vaadittu kelpoisuus. Hakijayhteenveto oheismateriaalina.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri

Päätösehdotus

Esitän, että lautakunta kutsuu hakijoista haastatteluun hakemuksien perusteella soveltuvimmaksi arvioidut seuraavat henkilöt: rakennus- ja yhdyskuntatekniikan insinööri Laura Fagerholm, rakennusinsinööri AMK Topias Hanhisuanto, rakennusinsinööri AMK Mirko Hyöty, rakennustekniikan insinööri Arttu Jetsonen, insinööri AMK Sami Jokitalo ja rakennusarkkitehti Sanni Sirén.

Haastatteluryhmään kuuluvat rakennus- ja ympäristölautakunnan puheenjohtajat Oula Vuolli, Janne Ylitörmänen ja Jukka Poti, tekninen

Rakennus- ja
ympäristölautakunta
Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 143

11.12.2025

15.01.2026

johtaja Roni Jänkälä, rakennustarkastaja Mauri Kenttälä ja
rakennustarkastaja Antti Pekkala.

Haastattelu aika sovitaan myöhemmin ja suoritetaan joko teams-yhteydellä
tai paikalla ollen.

Päätös

Rakennustarkastaja muutti esitystään siten, että edellisten lisäksi
haastatteluun kutsutaan myös talonrakennusteknikko Sirpa Ollila.

Esitys hyväksyttiin.

RakYmplk 15.01.2026
392/01.01.01/2025

Valmistelija

Rakennustarkastaja Mauri Kenttälä puh 0407524201

Rakennustarkastajan virkaan hakeneiden haastattelu järjestettiin 7.1.2026
joihin osallistuivat lautakunnan puheenjohtaja, rakennustarkastajat,
lautakunnan varapuheenjohtajat, tekninen johtaja ja toimialasihteeri. Yksi
haastateltava tuli paikalle, muut haastateltiin Teams-yhteydellä
Sari Sirén ilmoitti ettei osallistu haastatteluun ja peruutti hakemuksensa.

1.1.2026 voimaan tulleen hallintosäännön 54 § 6. kohdan mukaan
rakennus- ja ympäristölautakunta päättää rakennus- ja
ympäristölautakunnan vakinaisen henkilöstön palkkaamisesta.
Oheismateriaalina hakijayhteenveto ja ansiovertailu.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri

Päätösehdotus

Esitän, että toistaiseksi voimassaolevaan rakennustarkastajan virkaan
valitaan rakennusinsinööri Arttu Jetsonen. Perusteena valinnalle ovat
vaadittu koulutus ja työkokemus sekä suoritettujen haastattelujen perusteella
syntynyt kokonaisarvio.
Valitun tulee toimittaa hyväksyttävä lääkärintodistus terveydentilastaan
ennen viran vastaanottamista. Tehtävässä noudatetaan kuuden
kuukauden koeaikaa.

Päätös

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

15.01.2026

6

Rakennustarkastajan virkaan varahenkilön valinta

RakYmplk 15.01.2026
392/01.01.01/2025

Valmistelija

Rakennustarkastaja Mauri Kenttälä puh 040 7524201

Rakennustarkastajan virkaan hakeneiden haastattelut järjestettiin 7.1.2026 joihin osallistuivat lautakunnan puheenjohtaja, rakennustarkastajat, lautakunnan varapuheenjohtajat, tekninen johtaja ja toimialasihteeri. Yksi haastateltava tuli paikalle, muut haastateltiin Teams-yhteydellä Sari Sirén ilmoitti ettei osallistu haastatteluun ja peruutti hakemuksensa.

1.1.2026 voimaan tulleen hallintosäännön 54 § 6. kohdan mukaan rakennus- ja ympäristölautakunta päättää rakennus- ja ympäristölautakunnan vakinaisen henkilöstön palkkaamisesta.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri

Päätösehdotus

Esitän, että rakennustarkastajan virkaan varalle valitaan 1. sijalle Laura Fagerholm ja 2. sijalle Sirpa Ollila.
Perusteena koulutus, työkokemus ja suoritettu haastattelu ja niiden perusteella syntynyt kokonaisarvio.
Valinnan kohdistuessa varasijalle valittuun, tulee hänen esittää ennen viran vastaanottamista hyväksytty lääkärintodistus. Virassa noudatetaan kuuden kuukauden koeaikaa.

Päätös

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

15.01.2026

7**Rakennusvalvontaviranomaiselle tiedoksi saatettavat asiat**

RakYmplk 15.01.2026
10/10.03.00/2026

Valmistelija

Rakennustarkastaja Mauri Kenttälä puh.040 7524201

Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden 19.12.2025 antama välipäätös
1983/2025 Dnro 1466/03.04.04.04.16/2025.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi

Päätös

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

15.01.2026

8

Ympäristönsuojeluviranomaiselle tiedoksi saatettavat asiat.

RakYmplk 15.01.2026
6/11.00.01/2026

Valmistelija

Ympäristösihteeri Noora Anttila puh 040 8479552

- Pohjois-Suomen aluehallintoviraston 10.12.2025 antama päätös asiassa PSAVI/11812/2025 ilmoitus koeluonteisesta toiminnasta koskien kullan talteenoton tehostamista kemikaalilla kullan liuotuspiirissä. Aluehallintovirasto myöntää Agnico Eagle Finland Oy:lle luvan toteuttaa ilmoituksen mukaista koeluonteista toimintaa, joka koskee DG30-kemikaalin soveltuvuuden selvittämistä kullan talteenoton tehostamiseksi rikastamon CIL-prosessissa.
- Pohjois-Suomen aluehallintoviraston 17.12.2025 antama päätös asiassa PSAVI/7446/2024 veden ottamisesta Ounasjoen pääuomasta Levin laskettelukeskuksen lumetusta varten. Aluehallintovirasto myöntää Oy Levi Ski Resort Ltd:lle toistaiseksi voimassa olevan luvan lumetukseen tarvittavien pumppauskaivojen ja vedenottoputkien rakentamiseen, ylläpitämiseen ja pintaveden ottamiseen Ounasjoesta Kittilässä.
- Pohjois-Suomen aluehallintoviraston 18.12.2025 antamat päätökset asioissa PSAVI/1374/2023 ja PSAVI/15581/2022 Hettula Oy:n jätteenkäsittelyä koskevan ympäristöluvan lupamääräyksiin liittyvissä asioissa. Aluehallintovirasto määrää luvanhaltijan laittamaan vireille toiminnan muuttamista koskevan lupahakemuksen.
- Vaasan hallinto-oikeuden 22.12.2025 antama päätös 1677/2025 valituksesta ympäristönsuojelulain mukaisessa asiassa. Vaasan hallinto-oikeus hylkää Outokumpu Mining Oy:n valituksen liittyen Saattoporan kaivoksen jälkihoitotoimenpiteiden hyväksymistä koskevassa asiassa.
- Päivitetty tutkimussuunnitelma Loukisen tilan tarkkailuun on valmistunut. Ympäristönsuojelu jatkaa Loukisen tilan tarkkailua vuonna 2026 näytteenotoin päivitetyn tutkimussuunnitelman pohjalta.

Esittelijä

Ympäristösihteeri Anttila Noora

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi

Päätös

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

15.01.2026

9

Tiedoksi saatettavat ympäristösihteerin ja ympäristötarkastajan viranhaltijapäätökset

RakYmplk 15.01.2026

Valmistelija

Ympäristösihteeri Noora Anttila puh. 040 8479552.

Ympäristösihteerin ja ympäristötarkastajan tekemät viranhaltijoiden päätökset ajalta 4.12.2025 – 9.1.2026

Esittelijä

Ympäristösihteeri Anttila Noora

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee tiedoksi viranhaltijapäätökset.

Päätös

Liitteet

Liite 2 Ympäristösihteerin ja ympäristötarkastajan viranhaltijapäätökset
4.12.205 - 9.1.2026

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

15.01.2026

10

Ympäristönsuojeluviranomaisen valvontaohjelma vuodelle 2026

RakYmplk 15.01.2026
7/11.00.00/2026

Valmistelija

Ympäristötarkastaja Liisa Arpiainen puh. 040 6360512

Kittilän kunnan ympäristönsuojeluviranomainen on vahvistanut ympäristönsuojelulain (527/2014) 168 §:n mukaisen valvontasuunnitelman vuosille 2025-2029 (RakYmplk 21.11.2024 § 160). Jätelain 124 §:n (1.12.2017/834) mukainen valvontasuunnitelma vuosille 2025-2029 on sisällytetty sekä valvontasuunnitelmaan että valvontaohjelmaan.

Valvontasuunnitelmaan perustuen laaditaan valvontaohjelma, joka laaditaan vuosittain, jotta ohjelma pysyy ajan tasalla uusien ja poistuvien valvottavien toimintojen osalta. Ympäristönsuojelun valvontasuunnitelmaan ja valvontaohjelmaan on sisällytetty myös maa-aineslain (555/1981) nojalla luvan-varaisten kohteiden valvonta sekä lisäksi muita kunnan ympäristöviranomaiselle kuuluvia valvontatehtäviä.

Vuoden 2026 valvontaohjelma perustuu edellä mainittuihin valvontasuunnitelmiin. Ohjelma on laadittu ympäristönsuojelulain 168 §:n ja ympäristönsuojeluasetuksen (713/2014) 30 §:n mukaisesti ja siinä on tiedot ympäristöluvanvaraisista, ilmoituksenvaraisista ja rekisteröitävistä kohteista Kittilän kunnan alueella ja niihin kohdistettavista määräaikaistarkastuksista ja muista säännöllisistä valvontatoimista vuonna 2026.

Valvontasuunnitelman ja valvontaohjelman laatimisvelvoitteen tavoitteena on tehostaa valvontaa ja pyrkiä mahdollisimman hyvään vaikuttavuuteen kohdentamalla valvonta ympäristönsuojelun kannalta merkittävimpiin tehtäviin. Vuonna 2026 valvonnan pääteemana ovat jätevesiin liittyvät kohteet sekä moottoriradat. Valvontaohjelma sisältää myös kuvauksen edellisen vuoden valvontaohjelman tavoitteiden toteutumisesta.

Esittelijä

Ympäristösihteeri Anttila Noora

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyy liitteenä olevan ympäristönsuojelun valvontaohjelman vuodelle 2026.

Päätös

Liitteet

Liite 3 Ympäristönsuojeluviranomaisen valvontaohjelma vuodelle 2026