

Rakennus- ja ympäristölautakunnan lausunto Riikonmuotkan ranta-asetakaavaluonnoksen kaavaehdotukseen ja siihen liittyvään aineistoon

RakYmplk 26.02.2026
465/10.02.03/2024

Valmistelija

Rakennustarkastaja Mauri Kenttälä 040 7524201

Lausunto Riikonmuotkan ranta-asetakaavaluonnoksen kaavaehdotukseen ja siihen liittyvään aineistoon

Kittilän kunnan tekninen lautakunta pyytää rakennus - ja ympäristölautakunnan lausuntoa Riikonmuotkan ranta-asetakaavan kaavaluonnoksen kaavaehdotuksesta ja siihen liittyvästä valmisteluaineistosta. Lausunto on pyydetty toimittamaan 12.3.2026 mennessä.

Edellä mainittu kaava pidetään nähtävillä kunnan teknisellä osastolla 11.2 – 12.3.2026 sekä kunnan kotisivuilla osoitteessa <https://kittila.fi/asuminen-ja-ymparisto/kaavoitus/vireilla-olevat-kaavat>.

Ranta-asetakaavan laadinnan kohteena on noin 10,66 hehtaarin alue Kittilän kunnan Levin matkailukeskuksen eteläpuolisella alueella Ounasjoen varressa. Suunnittelualue sijoittuu linnuntietä noin 5 km päähän Levitunturista kaakon suuntaan. Se rajautuu koillisesta Ounasjokeen (Karsikkosuvanto), kaakosta ja luoteesta metsäalueeseen ja lounaasta Isotaalontiehen.

Suunnittelualue on rakentamaton.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri

Päätösehdotus

Esitän, ranta-asetakaavan kaavaluonnoksen kaavaehdotuksesta

- Korkeuskäyrien huomioiminen rakennusalojen ja kerrosalojen suhteiden suunnittelussa.
- Mahdolliset vesihuoltolaitoksen hajuhaitat huomioitava.

Päätös