

**Kunnanvaltuusto**

---

**Aika** Maanantai 30.03.2026 klo 14:00 - 15:10

**Paikka** Kunnantalo, valtuustosali

**Käsitellyt asiat**

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
§ 29	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen	4
§ 30	Pöytäkirjan tarkastaminen	6
§ 31	Avustusmäärärahojen siirtäminen kunnanhallituksen toimialueelta hyvinvointilautakunnalle	7
§ 32	Kittilän Vuokratalot Oy:n lainan takaus	8
§ 33	Sirkka Hangasvaaran ero hyvinvointilautakunnan jäsenyydestä ja uuden jäsenen valinta	10
§ 34	Levi South Pointin asemakaavamuutosehdotus, kaavaehdotuksen hyväksyminen	11

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Toivanen Marita	Puheenjohtaja	
	Salonen Tarmo	2. varapuheenjohtaja	poistui klo 14.57, poissa § 34
	Poti Jukka	3. varapuheenjohtaja	poissa § 32 klo 14.52- 14.54
	Hakala Anna	jäsen	
	Hangasvaara Sirkka	jäsen	
	Hettula Arto	jäsen	
	Hettula Juha	jäsen	
	Holck Simo	jäsen	
	Jussila Kai	jäsen	
	Kittilä Charlotta	jäsen	
	Korva Merja	jäsen	poistui klo 14.57, poissa § 34
	Lehto Aleksi	jäsen	
	Moksi Aila	jäsen	
	Nevalainen Paula	jäsen	
	Nikkinen Jouko	jäsen	
	Ovaskainen Ahti	jäsen	
	Peippo Laura	jäsen	
	Rauhala Mikko	jäsen	
	Summanen Niina	jäsen	
	Veltheim Saana	jäsen	
	Ylitalo Veikka	jäsen	
	Jokela Ville	varajäsen	
	Kyrö Reijo	varajäsen	
	Heikinheimo Noora	varajäsen	
	Ylitörmänen Janne	varajäsen	
	Nevalainen Aki	varajäsen	
	Lompolo Mikko	varajäsen	
	Ala Elina	vanhus- ja vammaisneuvoston edustaja	
	Hietalahti Eetu	nuorisovaltuuston edustaja	
	Kurula Timo	kunnanjohtaja	
	Lång Tuija	controller	
	Palola Katariina	elinkeinojohtaja	
	Jänkälä Roni	tekninen johtaja	asiantuntijana § 34 klo 14.57-15.07
Poissa	Rajala Pekka		
	Erkkilä Akseli		
	Kenttälä Toni		
	Keskitalo Anja		
	Nevalainen Helena		
	Paksu Janne		
	Niittyvuopio Aslak		
	Pohjola Sanna		

Ennen varsinaista kokousta klo 13.00-13.48 pidettiin kuntalaisten kyselytunti.

Tauon aikaan klo 14:04–14:42. toimitusjohtaja Timo Virikko piti katsauksen Rovakaira Oy:n ja Ounastuotanto Oy:n toimintaan liittyen.

#### Käsitellyt asiat

29 - 34

---

#### Allekirjoitukset

*Pöytäkirja tarkastetaan ja allekirjoitetaan sähköisesti.*

Marita Toivanen  
puheenjohtaja

Tuija Lång  
pöytäkirjanpitäjä

---

#### Pöytäkirjan tarkastus

*Sähköisesti* 1.4.2026  
Tauko pidettiin klo 14.04-14.42.

Ahti Ovaskainen  
pöytäkirjantarkastaja

Mikko Lompolo  
pöytäkirjantarkastaja

---

#### Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tämä pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon, kunnan verkkosivuille (kittila.fi). 01.04.2026

---

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen**

Kvalt 30.03.2026 § 29

Valmistelija                      Controller Tuija Lång, puh. 040 672 4257

Valtuuston kokouksia koskevat määräykset ilmenevät hallintosäännön luvussa 14.

Hallintosäännön 106 §:n mukaan:

Kokouskutsun antaa valtuuston puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan vara-puheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat.

Kokouskutsu on lähetettävä /julkaistava vähintään viisi (5) päivää ennen valtuuston kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivuilla.

Kokouskutsussa on mainittava, jos kyseessä on sähköinen kokous ja ilmoitettava verkko-osoite sekä tila, jossa yleisö voi seurata kokousta. Kokouskutsussa on mainittava, jos osa kokousasioista käsitellään suljetussa kokouksessa.

Valtuusto voi tavoitteidensa ja toimintansa kehittämiseksi pitää epävirallisia kehittämiskokouksia ja seminaareja, joita koskevat kutsut ja käsiteltävä aineisto lähetetään erikseen kutsutuille. Puheenjohtaja voi perustellusta syystä peruuttaa kokouksen.

Valtuuston tähän kokoukseen on lähetetty kutsu jokaiselle valtuutetulle, kunnanhallituksen jäsenille, vanhus- ja vammaisneuvoston sekä nuorisovaltuuston edustajille, kunnanjohtajalle ja toimialajohtajille sähköpostitse 25.3.2026. Kokouksessa käsiteltäväksi tulevista asioista laadittu esityslista on 25.3.2026 julkaistu Innofactorin sähköisessä kokouspalvelussa Cloud Meetingissä ja julkaisusta on lähetetty tieto sähköpostitse valtuutetuille, kunnanhallituksen jäsenille, varavaltuutetuille ja kunnanjohtajalle sekä toimialajohtajille. Esityslista on 25.3.2026 lähetetty sähköpostitse vanhus- ja vammaisneuvoston sekä nuorisovaltuuston edustajille. Esityslista on myös julkaistu kunnan verkkosivuilla (kittila.fi) 25.3.2026.

Kokouksen asialista on 25.3.2026 julkaistu kunnan verkkosivuilla sekä kuulutettu kunnan verkkosivuilla kohdassa Kuulutukset.

Kokouksesta on myös ilmoitettu seuraavissa sanomalehdissä: Lapin Kansa 23.3.2026 ja Tunturi-Lappi 25.3.2026.

Kokouksesta on ilmoitettu myös Kittilän kuntatiedotteessa nro 2/2026.

Kunnanvaltuusto

§ 29

30.03.2026

Valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään 18 valtuutettua on saapuvilla.

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto toteaa kokouksen laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi sekä hyväksyy työjärjestyksen.

Päätös

Kunnanvaltuusto totesi kokouksen laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi sekä hyväksyi työjärjestyksen.

Lisäksi todettiin, että ennen varsinaista kokousta klo 13.00-13.48 pidettiin kuntalaisten kyselytunti.

Kunnanvaltuusto

§ 30

30.03.2026

**Pöytäkirjan tarkastaminen**

Kvalt 30.03.2026 § 30

Valmistelija

Controller Tuija Lång, puh. 040 672 4257

Hallintosäännön 128 §:n mukaan valtuuston pöytäkirjaan sovelletaan, mitä pöytäkirjan laatimisesta määrätään 170 §:ssä. Pöytäkirja voidaan tarkastaa ja allekirjoittaa sähköisesti.

Valtuusto valitsee jokaisessa kokouksessa kaksi (2) valtuutettua tarkastamaan kokouksesta laaditun pöytäkirjan siltä osin kuin pöytäkirjaa ei tarkasteta kokouksessa.

Tarkastettu pöytäkirja viedään nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon, kunnan verkkosivuille ([kittila.fi](http://kittila.fi)).

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto valitsee tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi aakkosjärjestyksessä seuraavina vuorossa olevat valtuutetut Ahti Ovaskainen ja Janne Paksu. Pöytäkirja tarkastetaan ja allekirjoitetaan sähköisesti viimeistään torstaina 2.4.2026 klo 12.00.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Ahti Ovaskainen ja Mikko Lompolo. Pöytäkirja tarkastetaan ja allekirjoitetaan sähköisesti viimeistään torstaina 2.4.2026 klo 12.00.

Tauko pidettiin klo 14:04 – 14:42. Tauon aikana toimitusjohtaja Timo Virikko piti katsauksen Rovakaira Oy:n ja Ounastuotanto Oy:n toimintaan liittyen.

Kunnanhallitus	§ 73	03.03.2026
Kunnanvaltuusto	§ 31	30.03.2026

**Avustusmäärärahojen siirtäminen kunnanhallituksen toimialueelta hyvinvointilautakunnalle**

Khall 03.03.2026 § 73

Valmistelija                      Controller Tuija Lång, puh.040 6724 257

Kunnanhallitus on kokouksessaan 3.2.2026 § 37 hyväksynyt Kittilän kunnan yleiset avustusohjeet. Ohjeistuksen mukaan kunnanhallituksen aiemmin yhdistyksille aiemmin myöntämät avustukset käsitellään jatkossa hyvinvointilautakunnassa. Näin ollen on tarpeen siirtää kunnanhallituksen toimialueelle vuodelle 2026 varattuja avustusmäärärahoja hyvinvointilautakunnalle määrärahoiksi.

Esittelijä                          Kunnanjohtaja Kurula Timo

Päätösehdotus                      Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy avustusmäärärahojen siirron eli yhteensä 236.500 euroa kunnanhallituksen toimialueelta hyvinvointilautakunnalle.

Päätös                                 Esitys hyväksyttiin.

Kvalt 30.03.2026 § 31  
337/02.02.00/2025

Esittelijä                          Kunnanhallitus

Päätösehdotus                      Kunnanhallitus 3.3.2026 § 73 esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy avustusmäärärahojen siirron eli yhteensä 236.500 euroa kunnanhallituksen toimialueelta hyvinvointilautakunnalle.

Päätös                                 Päätökseksi tuli kunnanhallituksen esitys.

Kunnanhallitus	§ 87	24.03.2026
Kunnanvaltuusto	§ 32	30.03.2026

**Kittilän Vuokratalot Oy:n lainan takaus**

Khall 24.03.2026 § 87

Valmistelija Controller Tuija Lång puh. 040 672 4257

Kittilän Vuokratalot Oy:llä on Handelsbankenista otettuja lainoja 2 kpl yhteensä 3 159 616,50 euron arvosta. Handelsbanken on ajamassa Suomen toimintojaan alas ja pankin lainat voidaan maksaa takaisin ennenaikaisesti ilman ylimääräisiä kuluja.

Kittilän Vuokratalot on pyytänyt tarjouksia korvaavasta 3 200 000 euron lainasta rahoituslaitoksilta ja päättänyt hyväksyä Pohjolan Osuuspankin tarjouksen, jonka ehtona on, että vakuudeksi pankki saa kunnan takauksen vähintään 80 % otettavan lainan määrästä ja kohteiden kiinteistökiinnitykset.

Kittilän Vuokratalot pyytää kunnalta lainalle 2 560 000 euron takausta.

Kuntalain 129 §:ssä säädetään, että kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata laissa säädetyistä tehtävistään. Kunta ei saa myöntää vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut on turvattava riittävillä vakuuksilla tai vastavakuuksilla. Lisäksi kunta voi myöntää vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön (esim. taloyhtiö) velasta vain, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin.

Kunnan myöntämä takaus vuokrataloyhtiölle täyttää kuntalaissa asetetut ehdot. Päätöksen tekee takauksen tai vakuuksien antamisesta kunnanvaltuusto (Kuntalaki 14 § 9. kohta)

Esittelijä Kunnanjohtaja Kurula Timo

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se myöntää kunnan takauksen Kittilän Vuokratalot Oy:n hakemalle lainalle. Takauksen enimmäismäärä on 2.560.000 euroa. Kunnanjohtaja ja controller allekirjoittavat Pohjolan Osuuspankkiin toimitettavan takaussitoumuksen.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta kokouksessa.

Päätös Esitys hyväksyttiin.  
Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta kokouksessa.

Kvalt 30.03.2026 § 32  
133/02.05.06/2026

Esittelijä Kunnanhallitus

Päätösehdotus Kunnanhallitus 24.3.2026 § 87 esittää kunnanvaltuustolle, että se myöntää kunnan takauksen Kittilän Vuokratalot Oy:n hakemalle lainalle. Takauksen enimmäismäärä on 2.560.000 euroa. Kunnanjohtaja ja controller allekirjoittavat Pohjolan Osuuspankkiin toimitettavan takaussitoumuksen.

Kunnanhallitus  
Kunnanvaltuusto

§ 87  
§ 32

24.03.2026  
30.03.2026

Päätös

Valtuutettu Jukka Poti poistui tämän asian käsittelyn ajaksi klo 14:52 esteellisenä, koska on Kittilän Vuokratalot Oy:n hallituksen jäsen.

Päätökseksi tuli kunnanhallituksen esitys.

Jukka Poti palasi kokoukseen tämän asian käsittelyn jälkeen klo 14:55.

Kunnanhallitus	§ 88	24.03.2026
Kunnanvaltuusto	§ 33	30.03.2026

**Sirkka Hangasvaaran ero hyvinvointilautakunnan jäsenyydestä ja uuden jäsenen valinta**

Khall 24.03.2026 § 88

Valmistelijä Kunnanjohtaja Timo Kurula 040 595 7597

Sirkka Hangasvaara on 5.3.2026 kuntaan tullessa ilmoituksella hakenut eroa hyvinvointilautakunnan jäsenyydestä.

Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Tässä tapauksessa kunnanvaltuusto.

Esittelijä Kunnanjohtaja Kurula Timo

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää esittää, että kunnanvaltuusto myöntää eron Sirkka Hangasvaaralle hyvinvointilautakunnan jäsenyydestä ja valitsee hänen sijalleen uuden jäsenen hyvinvointilautakuntaan.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta kokouksessa.

Päätös Esitys hyväksyttiin.  
Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta kokouksessa.

Kvalt 30.03.2026 § 33  
187/00.00.01/2025

Esittelijä Kunnanhallitus

Päätösehdotus Kunnanhallitus 24.3.2026 § 88 esittää kunnanvaltuustolle, että se myöntää eron Sirkka Hangasvaaralle hyvinvointilautakunnan jäsenyydestä ja valitsee hänen sijalleen uuden jäsenen hyvinvointilautakuntaan.

Päätös Valtuutettu Juha Hettula esitti Pirkko Jauhojärveä uudeksi jäseneksi.

Kunnanvaltuusto päätti myöntää Sirkka Hangasvaaralle eron hyvinvointilautakunnan jäsenyydestä ja valitsi hänen sijalleen uudeksi jäseneksi hyvinvointilautakuntaan Pirkko Jauhojärven.

Tekninen lautakunta	§ 33	18.03.2026
Kunnanhallitus	§ 89	24.03.2026
Kunnanvaltuusto	§ 34	30.03.2026

**Levi South Pointin asemakaavamuutosehdotus, kaavaehdotuksen hyväksyminen**

Teknlk 18.03.2026 § 33

Valmistelija Maanmittausinsinööri Mika Palovaara p. 040 762 2917

Asemakaavamuutoksen suunnittelualue käsittää Levi South Pointin alueen korttelit 663 ja 972 sekä VU/k ja LPA-2 alueita. Asemakaavan muutoksella muodostuu kortteleihin 663 ja 972 yhteensä 4300 kerrosneliometriä lisärakennusoikeutta. Lisäksi VU/k -alueelle muodostuu rinnetoimintojen huoltoa palvelevia rakennuksia varten 2000 kerrosneliometriä lisärakennusoikeutta. Kaava-alue on osittain Kittilän kunnan omistuksessa.

Asemakaavaehdotus ja siihen liittyvä aineisto on ollut nähtävillä 4.2. – 5.3.2026. Asemakaavaehdotuksesta saatiin yhteensä viisi lausuntoa ja kaksi muistutusta. Kaavanlaatija on antanut vastineet saatuihin lausuntoihin ja muistutuksiin sekä tehnyt lausuntojen pohjalta vähäisiä muutoksia kaavamateriaaliin. Muutokset ovat vähäisiä eivätkä edellytä kaavamateriaalin uudelleen nähtävällepanoa.

Esittelijä Tekninen johtaja Jänkälä Roni

Päätösehdotus Kaavaehdotus on hyväksyttävissä valtuustossa niiltä osin kuin kaavamuutosta koskevat maankäytösopimukset ovat lainvoimaisia, maankäytösopimusten mukaiset vakuudet toimitettu tai korvaukset suoritettu ja maankäytösopimuksen mukainen maanvuokrasopimus allekirjoitettu.

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se esittää valtuustolle Levi South Pointin asemakaavamuutoksen kaavaehdotuksen hyväksymistä niiltä osin kuin edellä mainitut edellytykset täyttyvät kaavan hyväksymispäätöstä käsiteltäessä valtuustossa.

Päätös Merja Korva poistui esteellisenä tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi, hallintolain 28 § 5 kohdassa tarkoitetun yhteisöjäävin perusteella, Oy Levi Ski Resort Ltd:n hallituksen jäsen.

Pöytäkirjantarkastajaksi Merja Korvan tilalle tämän pykälän osalle valittiin Heini Alaniska.

Maanmittausinsinööri Mika Palovaara asiantuntijana esittelemässä asiaa klo 15:26-15:35.

Esitys hyväksyttiin.

Pöytäkirja tarkistettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Khall 24.03.2026 § 89

Valmistelija Kunnanjohtaja Timo Kurula, puh. 040 595 7597

Tekninen lautakunta	§ 33	18.03.2026
Kunnanhallitus	§ 89	24.03.2026
Kunnanvaltuusto	§ 34	30.03.2026

Kaavaehdotus on hyväksyttävissä valtuustossa niiltä osin kuin kaavamuutosta koskevat maankäyttösopimukset ovat lainvoimaisia, maankäyttösopimusten mukaiset vakuudet toimitettu tai korvaukset suoritettu ja maankäyttösopimuksen mukainen maanvuokrasopimus allekirjoitettu

Esittelijä Kunnanjohtaja Kurula Timo

Päätösehdotus 1)Kaavaehdotus on hyväksyttävissä valtuustokäsittelyssä niiltä osin kuin kaavamuutosta koskevat maankäyttösopimukset ovat lainvoimaisia ja maankäyttösopimusten mukaiset vakuudet on toimitettu tai korvaukset suoritettu sekä maankäyttösopimuksen mukainen maanvuokrasopimus allekirjoitettu.  
2)Kunnanhallitus päättää hyväksyä teknisen lautakunnan esityksen ja esittää kunnanvaltuustolle Levi South Pointin asemakaavamuutoksen kaavaehdotuksen hyväksymistä niiltä osin kuin edellä mainitut edellytykset täyttyvät kaavan hyväksymispäätöstä käsiteltäessä valtuustossa.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta kokouksessa.

Päätös Kunnanvaltuuston 1. varapuheenjohtaja Pekka Rajala poistui esteellisenä tämän asian käsittelyn ajaksi (Oy Levi Ski Resort Ltd:n hallituksen jäsen) klo 15:50.

Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.  
Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta kokouksessa.

Rajala palasi kokoukseen tämän asian käsittelyn jälkeen klo 15:51.

Kvalt 30.03.2026 § 34  
7/10.02.03/2024

Esittelijä Kunnanhallitus

Päätösehdotus 1)Kaavaehdotus on hyväksyttävissä valtuustokäsittelyssä niiltä osin kuin kaavamuutosta koskevat maankäyttösopimukset ovat lainvoimaisia ja maankäyttösopimusten mukaiset vakuudet on toimitettu tai korvaukset suoritettu sekä maankäyttösopimuksen mukainen maanvuokrasopimus allekirjoitettu.  
2)Kunnanhallitus 24.3.2026 § 89 esittää kunnanvaltuustolle Levi South Pointin asemakaavamuutoksen kaavaehdotuksen hyväksymistä niiltä osin kuin edellä mainitut edellytykset täyttyvät kaavan hyväksymispäätöstä käsiteltäessä valtuustossa.

Päätös Valtuutetut Tarmo Salonen ja Merja Korva poistuivat esteellisinä klo 14:57 tämän asian käsittelyn ajaksi, koska ovat Oy Levi Ski Resort Ltd:n hallituksen jäseniä.

Tekninen johtaja Roni Jänkälä selosti asiaa klo 14:57 – 15:07.

Tekninen lautakunta	§ 33	18.03.2026
Kunnanhallitus	§ 89	24.03.2026
Kunnanvaltuusto	§ 34	30.03.2026

Kunnanvaltuuston puheenjohtaja Marita Toivasen esityksestä todettiin, että maankäytösopimukset ovat saavuttaneet lainvoiman, maankäytösopimusten mukaiset korvaukset on suoritettu ja maankäytösopimuksen mukainen maanvuokrasopimus on allekirjoitettu. Näin ollen teknisen lautakunnan ja edelleen kunnanhallituksen mainitsema edellytykset täyttyvät. Kunnanvaltuusto hyväksyi Levi South Pointin asemakaavamuutoksen kaavaehdotuksen.

Kokous päättyi klo 15:10.

#### Liitteet

- Liite 1 Kaavakartta ja -määräykset, Levi South Pointin asemakaavamuutos
- Liite 2 Kaavaselostus, Levi South Pointin asemakaavamuutos
- Liite 3 Ehdotusvaiheen vastineet, Levi South Pointin asemakaavamuutos
- Liite 4 Luontoselvitys, Levi South Pointin asemakaavamuutos

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 29, § 30**

### **Muutoksenhakukielto**

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaan valmistelua tai täytäntöönpanoa; työ- ja virkaehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista; tai työnjohto- ja valvontaoikeuden käyttämistä.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 31, § 32, § 33

## Kunnallisvalitus

### Kunnallisvalitusohje

#### VALITUSOSOITUS

##### Valitusoikeus

Kunnallisvalituksen saa kuntalain 137 §:n mukaan tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös asianosainen sekä kunnan jäsen. Kunnallisvalituksen valitusperusteina ovat päätöksen tai päätöksenteon laillisuusvirheet.

##### Valitusviranomaisen ja yhteystiedot

Valitusviranomaisen: Pohjois-Suomen hallinto-oikeus

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu

Käyntiosoite: Torikatu 34 - 40, 90100 Oulu

Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao(at)oikeus.fi

Telefax: 029 5642 841

Puhelin: 029 5642 800 (vaihde)

Virka-aika: ma - pe kello 8.00 – 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

##### Valitusaika ja sen alkaminen

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

##### Valitusosoituksen sisältö, liitteet ja toimittaminen

Kunnallisvalitus on tehtävä kirjallisesti. Valituskirjelmä on valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava ja siinä on mainittava valittajan nimi ja kotikunta. Vastaavasti on ilmoitettava laillisen edustajan, asiamiehen tai valituksen laatijan nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon haetaan muutosta, miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi sekä perusteet, joilla muutosta vaaditaan. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on

syntynyt virheellisessä järjestyksessä; päätöksen tehnyt viranomaisen on ylittänyt toimivaltansa, tai päätös on muuten lainvastainen.

Valituskirjelmään on liitettävä alkuperäinen tai viran puolesta oikeaksi todistettu jäljennös päätöksestä, josta valitetaan; todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta sekä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, valituksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen. Valitus on toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Mikäli valituskirjelmä lähetetään postitse, on se jätettävä postiin niin ajoissa, että se ehtii perille viraston aukioloaikana ennen valitusajan päättymistä. Sähköisen asiakirjan (telekopio tai sähköposti) tulee olla määräaikana viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös faksina tai sähköpostitse. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä. Valitusasiakirjoja, jotka sisältävät arkaluonteisia henkilö- tai salassa pidettäviä tietoja, ei tule lähettää suojaamattomassa sähköpostiyhteydessä, suojaamattomalla verkkolomakkeella tai niiden liitteenä. Kunnallisvalitus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Kittilän kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ  
Käyntiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ  
Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)kittila.fi  
Telefax: 016 642 259  
Puhelin: 0400 356 500  
Virka-aika: ma - pe kello 8.00 - 16.00

Pöytäkirjan tarkastus- ja allekirjoituspäivä sekä pöytäkirjan verkkoon julkaisupäivä esitetään kunkin pöytäkirjan allekirjoitussivulla.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 34****Kunnallisvalitus****Kunnallisvalitusohje****MUUTOKSENHAKUOHJEET KAAVAN JA RAKENNUSJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMISTÄ KOSKEVAAN PÄÄTÖKSEEN****Valitusosoitus**

Kaavan ja rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevaan päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelta.

**Valitusaika ja sen alkaminen**

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä. Kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon samaan aikaan, kun päätöksen katsotaan KuntaL 140 §:n mukaisesti tulleen kunnan jäsenen tietoon. KuntaL 140 §:n mukaan kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Valitusoikeus**

Valituksen saa tehdä

- se, jota päätös koskee,
- se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Sen lisäksi alueellisella ympäristökeskuksella ja muulla viranomaisella on toimialaansa kuuluvissa asioissa oikeus valittaa kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä. Valitusoikeus on myös maakunnan liitolla ja kunnalla, joiden alueella kaavassa osoitetulla maankäytöllä on vaikutuksia. Rekisteröidyllä paikallisella tai alueellisella yhteisöllä on toimialaansa kuuluvissa asioissa toimialueellaan oikeus valittaa kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

**Valitusosoituksen sisältö, liitteet ja toimittaminen**

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- valittajan tai valituksen laatijan yhteystiedot (nimi, ammatti, asuinkunta, postiosoite, puhelinnumero ja mikäli mahdollista sähköpostiosoite)
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet

Valituskirjelmä on valittajan tai laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjelmän, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite, puhelinnumero ja mikäli mahdollista, sähköpostiosoite.

Valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai (viran puolesta oikeaksi todistettuna) jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

Valituskirjelmä on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Valituksen voi toimittaa myös faksina tai sähköpostilla. Alkuperäinen valitus on kuitenkin lähetettävä, mikäli hallinto-oikeus sitä erikseen pyytää.

#### **Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuimaksulaissa (1455/2015) säädetään.

#### **Valitusviranomaisen ja yhteystiedot**

Valitusviranomaisen: Pohjois-Suomen hallinto-oikeus  
Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu  
Käyntiosoite: Torikatu 34-40, Oulu  
Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao(at)oikeus.fi  
Telefax: 029 564 2841  
Puhelin: 029 564 2800 (vaihde)  
Virka-aika: ma - pe kello 8.00 – 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Mikäli valitusajan päättymispäivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, valitusaika päättyy ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Kittilän kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ  
Käyntiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ  
Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)kittila.fi  
Telefax: 016 642 259  
Puhelin: 0400 356 500  
Virka-aika: ma - pe kello 8.00 - 16.00

Pöytäkirjan tarkastus- ja allekirjoituspäivä sekä pöytäkirjan verkkoon julkaisupäivä esitetään kunkin pöytäkirjan allekirjoitussivulla.