

Maa-alueen vuokraaminen kiinteistöstä 261-409-17-97 lyhytaikaiseen käyttöön Hilikka Tolonen Oy:lle

Khall 05.05.2026 § 151
249/10.03.01.01/2026

Valmistelija

Maanmittausteknikko Veli-Matti Virtanen, p. 040 581 1889

Hilikka Tolonen Oy vastaa Ramirentin konevuokraamotoiminnasta Levillä. Konevuokraamo on toiminut osoitteessa Koutamaantie 10, jossa on nyt alkanut uuden liikerakennuksen rakennustyöt. Rakennustöiden ajaksi konevuokraamon kalusto joudutaan siirtämään tontilta pois.

Kittilän kunnan omistuksessa on osa Levin asemakaavan korttelista 428, josta yhtiö haluaisi vuokrata sorastetun noin 360 m²:n suuruisen alueen telinekärryjen ja henkilönostimien säilytystä varten ajalle 1.5. – 31.10.2026.

Kartta ja vuokrasopimusluonnos vuokrattavasta alueesta oheismateriaalina.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kurula Timo

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää vuokrata Hilikka Tolonen Oy:lle kiinteistöstä 261-409-17-97 noin 360 m²:n suuruisen alueen konevuokraamokaluston säilyttämistä varten.

Vuokra-aika on 1.5.-31.10 (6 kk).

Vuokran määrä on 300 €/kk + alv 25,5 % eli yhteensä 1800 € + alv 25,5 %. Vuokra maksetaan koko vuokrakauden osalta kunnan laskutuksen mukaan elokuussa 2026.

Vuokralainen vastaa kustannuksellaan vuokra-alueen käytöstä aiheutuvista kustannuksista, alueen siisteydestä, turvallisuudesta ja kunnossapidosta. Vuokralaisen tulee kustannuksellaan siistiä ja tyhjentää vuokra-alue vuokra-ajan päätyttyä.

Päätös

Kunnanvaltuuston 3. varapuheenjohtaja Jukka Poti liittyi kokoukseen klo 12.42.

Kokous oli tauolla klo 12.42-13.51.

Tauon aikana rakennustarkastaja Mauri Kenttälä oli paikalla selostamassa asiaa §:n 152 osalta.

Päätökseksi tuli kunnanjohtajan esitys.