



RAKENNUSTARKASTAJA ON TEHNYT 17.10.2025 SEURAAVAT PÄÄTÖKSET
Kuulutuspäivä 21.10.2025

Lupatunnus §	Kiinteistö Lupatyyppi Toimenpide
261-2025-210 214 Myönnetty	261-409-13-145 (Järvikukka) Rakentamislupa Talousrakennuksen rakentaminen Vapaa-ajan asunnon rakentaminen Myönnetään lupa aloittaa työt ennen luvan lainvoimaisuutta
Yhteensä	1 päätöstä

Kittilä

21.10.2025

Mauri Kenttälä
Rakennustarkastaja



Muutoksenhakuohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella.
Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle viranhaltijalle

Kittilän kunta/rakennustarkastaja
postiosoite Valtatie 15, 99100 Kittilä
käyntiosoite Valtatie 15, 99100 Kittilä
sähköposti kirjaamo@kittila.fi

Muutoksenhakuaika on kolmenkymmentä (30) päivää päätöksen tiedoksisaannista.
Tiedoksisaanti katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivä (7) kuulutuksen julkaisusta 21.10.2025 sitä päivä lukuun ottamatta. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Muutoksenhaun päättymispäivä 27.11.2025 .

Oikaisuvaatimus on toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Mikäli oikaisuvaatimus lähetetään postitse, on se jätettävä postiin niin ajoissa, että se ehtii perille viraston aukioloaikana ennen valitusajan päättymistä.

Sähköisen asiakirjan tulee olla määräaikana viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- 1) päätös, johon haetaan muutosta;
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi; sekä
- 3) perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Allekirjoitetussa oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Tähän päätökseen saa hakea muutosta, se johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se johon valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. RakL. §:t 179, 180, 181, 182, 183 ja 184. Viranomainen saa hakea muutosta myös, jos muutoksenhaku on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Kittilän kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ

Käyntiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)kittila.fi

Puhelin: 0400 356 500

Virka-aika: ma - pe kello 8.00 - 16.00

Kuulutus on julkaistu kunnan verkkosivuilla <http://www.kittila.fi>.

Tämä ilmoitus on ollut ilmoitustaululla 21.10.2025 - 28.11.2025.



KITTILÄ
Rakennustarkastaja
Lupatunnus 261-2025-210

PÄÄTÖS
Rakentamislupa
Päätöspäivä 17.10.2025 § 214

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	261-409-0013-0145
Tilan nimi ja rekisterinumero	Järvikukka 13:145
Kiinteistön pinta-ala	2 377 m ²
	Ahvenjärven asemakaava.
	Kortteli:1510
	Tontti:3
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

TOIMENPIDE

Talousrakennuksen rakentaminen

Vapaa-ajan asunnon rakentaminen

Pyydämme saada aloittaa kohteen Ahvenkiero 1, Levi, rakennustyöt 27.10.2025.

Kiinteistölle rakennetaan loma-asunto ja talousrakennus. Rakennusten perustukset ovat betonirunkoiset sokkelit. Perusteena aloitusluvan aikaistamiselle on perustusten betonointi voitaisiin suorittaa vielä ennen säiden kylmenemistä.

Työt aloitettava	28.11.2028 mennessä
Työt oltava valmiit	28.11.2030 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri

LIITTYVÄT LUVAT

Rakentamislupa 2025-200

KUULEMINEN

Ilmoitus ei ole tarpeen (RakL 63 §). (17.10.2025)

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun RakL 78 §:n mukaisen aloittamisoikeuden.

Aloittamisoikeudesta RakL 78 §:

Myönnän haetun aloittamisoikeuden. Luvan hakijan on asetettava hyväksyttävä vakuus niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa. Vakuuden suuruus on Rakennusvalvonnan ajantasaisen taksan mukaisesti 15 €/kokonaisalan m², ollen siten 164 + 51 m² x 15 € = 3225 €. Vakuuden tulee olla voimassa toistaiseksi. Vakuus on toimitettava rakennusvalvontaan ennen aloituskokousta.

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus



KITTILÄ

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 261-2025-210

PÄÄTÖS

Rakentamislupa

Päätöspäivä 17.10.2025 § 214

LAINVOIMAISUUSOHJE

Tämä lupapäätös tulee lainvoimaiseksi viimeisen oikaisuvaatimuksen tekopäivän jälkeen, mikäli lupapäätöksestä ei ole määräaikaan mennessä jätetty oikaisuvaatimuksia.

Viimeinen oikaisuvaatimuspäivä on 27.11.2025

Päätöksen lainvoimaisuuspäivä on 28.11.2025