



RAKENNUSTARKASTAJA ON TEHNYT 21.11.2025 SEURAAVAT PÄÄTÖKSET
Kuulutuspäivä 25.11.2025

Lupatunnus §	Kiinteistö Lupatyyppe Toimenpide
261-2025-231 234 Myönnetty	261-402-19-1 (KOPPELO-OJA) Maisematyölupa Kiinteistöllä 261-402-19-1 Koppelo-Oja suoritetaan harvennushakkuu 11,4 hehtaarin alueella. Hakkuu alue sijoittuu pääosin Ylläksen yleiskaavan RA ja RA-1 alueelle.
261-2025-232 235 Myönnetty	261-405-55-6 (Hiilinielu) Maisematyölupa Hakkuutyö Mainostaulua varjostavien puiden kaatamiseen kyltin ulkoreunasta viistoon Levintien laitaan, jotta näkyvyys parantuisi.
261-2025-233 236 Myönnetty	261-408-1-31 (EEROLA) Rakentamislupa Vapaa-ajan asunnon rakentaminen
261-2025-234 237 Myönnetty	261-409-63-35 (KELOMATTILA) Rakentamislupa Vapaa-ajan asunnon laajentaminen Vapaa-ajan asunnon yläkerran avoimen parven muuttaminen neljäksi makuuhuoneeksi ja alakerran pohjakuvan muutos. Myönnetään vähäinen poikkeaminen kerrosalasta on noin 5m2.
Yhteensä	4 päätöstä

Kittilä

25.11.2025

Mauri Kenttälä
Rakennustarkastaja



Muutoksenhakuohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella.
Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle viranhaltijalle

Kittilän kunta/rakennustarkastaja
postiosoite Valtatie 15, 99100 Kittilä
käyntiosoite Valtatie 15, 99100 Kittilä
sähköposti kirjaamo@kittila.fi

Muutoksenhaku-aika on kolmenkymmentä (30) päivää päätöksen tiedoksisaannista.
Tiedoksisaanti katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä (7) kuulutuksen julkaisusta 25.11.2025 sitä päivä lukuun ottamatta. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Muutoksenhaun päättymispäivä 2.1.2026 .

Oikaisuvaatimus on toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Mikäli oikaisuvaatimus lähetetään postitse, on se jätettävä postiin niin ajoissa, että se ehtii perille viraston aukioloaikana ennen valitusajan päättymistä.

Sähköisen asiakirjan tulee olla määräaikana viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- 1) päätös, johon haetaan muutosta;
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi; sekä
- 3) perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Allekirjoitetussa oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Tähän päätökseen saa hakea muutosta, se johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se johon valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. RakL. §:t 179, 180, 181, 182, 183 ja 184. Viranomainen saa hakea muutosta myös, jos muutoksenhaku on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Kittilän kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ

Käyntiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)kittila.fi

Puhelin: 0400 356 500

Virka-aika: ma - pe kello 8.00 - 16.00

Kuulutus on julkaistu kunnan verkkosivuilla <http://www.kittila.fi>.

Tämä ilmoitus on ollut ilmoitustaululla 25.11.2025 - 5.1.2026.



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	261-402-0019-0001
Tilan nimi ja rekisterinumero	KOPPELO-OJA 19:1
Kiinteistön pinta-ala	256 010 m ²
	Lainiojoentie 1020
Osoite	Lainiojoentie 1020, 99120 KALLO
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava

TOIMENPIDE

Kiinteistöllä 261-402-19-1 Koppelo-Oja suoritetaan harvennushakkuu 11,4 hehtaarin alueella. Hakkuu alue sijoittuu pääosin Ylläksen yleiskaavan RA ja RA-1 alueelle.

**Hakkuussa poistetaan puuta 50 m³/hehtaarilla, jolloin jäljelle jäävä puumäärä on 106 m³/hehtaarille hakkuun jälkeen.
Jäävä puusto on pääosin mäntyä, pituudeltaan 14 metriä ja iältään 88 vuotta. Mäntysten lisäksi jätetään rauduskoivuja, pituudeltaan 12 metriä ja iältään 73 vuotta. Puusto säilyy tällöin sekametsänä.**

Runkoluku putoaa nykyisestä 920 rungosta hehtaarilla hakkuun jälkeiseen 600 runkoon hehtaarilla.

Hakkuu on perinteinen alaharvennus, jossa jätetään laadultaan parhaat rungot pystyyn. Hakkuussa poistetaan vioittuneet, sekä kasvussa jälkeen jääneet rungot. Tämä hakkuu myös säilyttää alueen metsäisenä yleiskaavassa olevan Ra-merkinnän mukaisesti.

Työt oltava valmiit	3.1.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Pekkala Antti

LAUSUNNOT

Kunnan ympäristösuojeluviranomainen : 18.6.2025
Kittilän kunnan ympäristösuojeluviranomaisen lausunto Kittilän Könkäällä sijaitsevalle kiinteistölle 261-402-19-1 osoitteessa Lainiojoentie 1020. Lausunto koskee suunniteltua harvennushakkuuta 11,4 hehtaarin alueelle. Kiinteistö ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Kiinteistö ei sijaitse taajamassa, eikä asemakaava-alueella. Lähimmillään toiminta-alue sijaitsee noin 250 metrin päässä vesistöstä Lainiojoki.

Kittilän kunnan ympäristösuojelun tiedossa ei ole esteitä hakkuiden toteuttamiselle.

Alueella on haukan pesäpuu. Koska ei ole tiedossa, millainen haukkalaji on kyseessä, olisi syytä tehdä hakkuut vasta 31.8. jälkeen suunnitellun 31.7. sijaan. Myös suojavaikohykyttä olisi hyvä kasvattaa 50 metriin pesäpuusta suunnitellun 20 m sijaan.
(<https://metsanhoidonsuositukset.fi/fi/toimenpiteet/lajien-turvaaminen-metsankasittelyssa/toteutus#section-3605>). Lisäohjeita petolintujen suojelusta voi kysyä Lapin ELY-keskuksen luonnonsuojeluosastolta.

Alueella mahdollisesti olevat erityiset puuyksilöt tulee säilyttää. Myös lahoppuuta on hyvä säilyttää niissä eläviä eliölajeja varten ja luonnon monimuotoisuuden turvaamiseksi.

Kaavoittaja : 16.6.2025
Hankkeen kuvauksen mukaisiin harvennushakkuihin ei huomautettavaa.



KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 § mukaisesti.

MUISTUTUKSET

Ei jätettyjä huomautuksia.

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan, sekä vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettaviksi päätöksessä mainituin määräyksin ja ehdoin.

Lupamaksun hintaan vaikuttavana hakkuutyön pinta-alana käytetään kiinteistön maapinta-alaa ollen siten 11,0 ha.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Esitetyin ehdoin/määräyksin kiinteistön hakkuutyö ei vaikeuta alueen käyttämistä yleiskaavassa varattuun tarkoitukseen eikä turmele kaupunki- tai maisemakuvaa, eikä siten aiheuta haittaa mahdolliselle kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Hakkuutyönjohtaja

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Loppukatselmus

LUPAEHDOT

HAKKUUTYÖN YLEISET LUPAEHDOT

1. Polttonesteiden ja muiden ympäristölle vaarallisten aineiden maahan pääsy aiheuttaa maaperän pilaantumista ja pohjaveden pilaantumisen vaaraa. Polttonesteitä ja voiteluaineita tulee käsitellä asianmukaisilla välineillä sekä riittävällä varovaisuudella haitallisten ympäristövaikutusten ennalta ehkäisemiseksi ja rajoittamiseksi ne mahdollisimman vähäisiksi myös onnettomuus- ja vahinkotilanteissa.

2. Alueella toiminnan ajan säilytettävien polttonestesäiliöiden tulee olla rakenteeltaan tiiviitä ja kestää mekaanista ja kemiallista rasitusta. Säiliön tulee olla kaksoisvaipallinen tai vuoto-altaalla varustettu yksivaipallinen, lukolla ja ylitäytön- sekä laponestimellä varustettu.

3. Välttämättömät työkonoiden korjaustoimenpiteet tulee toteuttaa käyttäen imeytysmattoa tai muuta alustaa, joilla öljypitoisten yhdisteiden pääsy maaperään ja siten pohjaveteen estetään. Kalustoa tankattaessa on huolehdittava siitä, ettei polttoaineita pääse maaperään tai pohjaveteen.

4. Toiminnassa käytettävän tilapäisen WC:n tai sosiaalitalan mahdolliset jätevedet on johdettava umpisäilöön ja tyhjennettävä asianmukaisesti. Jätevesien imeyttäminen maaperään alueella on ehdottomasti kielletty.



KITTILÄ

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 261-2025-231

PÄÄTÖS

Maisematyölupa

Päätöspäivä 21.11.2025 § 234

5. Toiminnasta ei saa aiheutua epäsiisteyttä. Jätteitä ei saa polttaa tai haudata. Hyötykäyttöön kelpaava jäte on lajiteltava erilleen ja toimitettava hyödynnettäväksi. Ympäristöön päässeet polttoaineet ja ympäristölle vaaralliset aineet on heti kerättävä talteen.

6. Toiminnanharjoittajalla tulee olla esitettynä väliaikainen säilytyspaikka vaaralliselle jätteelle häiriötilanteita varten.

HAKKUUTYÖNSUORITUKSEN LUPAEHDOT

1. Hakkuutyöstä on varoitettava alueen muita käyttäjiä asianmukaisin kyltein.

2. Asiattomien pääsy varastoon/sos. tiloihin on estettävä lukitsemalla varasto silloin, kun alueella ei ole toimintaa.

3. Toiminnassa tulee varmistua siitä, ettei toiminta-alueella ole tiedossa olevia luonnonsuojeluasetuksen (160/1997) 20-23 §:n liitteen 3 (a) koko maassa rauhoitettujen kasvilajien esiintymiä, ei liitteen 4 uhanalaisten lajien ja erityisesti suojeltavien lajien havaintopaikkoja (LSA 160/1997, VNp 521/2021 liite 4) eikä luontodirektiivin (92/43/ETY) liitteen II a ja IV a eläinlajien eikä II b ja IV b kasvilajien havaintopaikkoja eikä suurten petolintujen reviirejä.

4.. Yleiskaavan RA ja RA-1 alueilla ei saa tehdä missään olosuhteissa avohakkuita.

5. Hakkuutyön suorittajalla tulee olla voimassa oleva toiminnan vastuuvakuutus.

6. Luvan hakijan on tarvittaessa varmistettava naapurikiinteistöjen ja muiden kiinteistöjen omistajilta tarvittavat kulkuoikeudet, jotta hakkuutyöt voidaan suorittaa asiallisesti.

LAUSUNTO EHTOJEN TÄYTTÄMINEN

Lupapisteeseen on tallennettu lausunnonantajien hanketta koskevat lausunnot ja ohjeet, joissa esitettyjen vaatimusten täyttymisestä huolehtii rakennushankkeeseen ryhtyvä asiantuntijoinen.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

RakL 53 §, 54 §

YSL, 527/2014 6§, 7§, 17§

Jätelaki 646/2011, 12 §, 13 §



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	261-405-0055-0006
Tilan nimi ja rekisterinumero	Hiilinielu 55:6
Kiinteistön pinta-ala	345 320 m ²
	Levintie 580
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava

TOIMENPIDE

Hakkuutyö

Levi-Kittilän Taksit Oy on saanut ELY-keskukselta luvan valaistun mainostaulun sijoittamisesta Levintien varteen kiinteistönumero 261-405-55-6. Mainokseen on myös maan omistajan lupa. Haemme lupaa mainostaulua varjostavien puiden kaatamiseen kyltin ulkoreunasta viistoon tienlaitaan, jotta näkyvyys parantuisi. Kaadettavat puut sijaitsevat jo kertaalleen harvennetulla alueella.

Luvan valmistelija Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri

KUULEMINEN

Ilmoitus ei ole tarpeen (RakL 63 §). (19.11.2025)

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan, sekä vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettaviksi päätöksessä mainituin määräyksin ja ehdoin.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Esitetyin työmenetelmin hakkuutyö ei vaikeuta alueen käyttämistä yleiskaavassa varattuun tarkoitukseen eikä turmele kaupunki- tai maisemakuvaa, eikä siten aiheuta haittaa mahdolliselle kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle.

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus
- Katselmus hakkuutyön jälkeen

RAKENTAMISMÄÄRÄYKSET

Hankkeeseen ryhtyvän on tehtävä RakL 122 § mukainen ilmoitus loppukatselmusta varten.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

RakL 53 §, 54 §

**KITTILÄ**

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 261-2025-232

PÄÄTÖS

Maisematyölupa

Päätöspäivä 21.11.2025 § 235

LAINVOIMAISUUSOHJE

Tämä lupapäätös tulee lainvoimaiseksi viimeisen oikaisuvaatimuksen tekopäivän jälkeen, mikäli lupapäätöksestä ei ole määräaikaan mennessä jätetty oikaisuvaatimuksia.

Viimeinen oikaisuvaatimuspäivä on 2.01.2026

Päätöksen lainvoimaisuuspäivä on 3.01.2026



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	261-408-0001-0031
Tilan nimi ja rekisterinumero	EEROLA 1:31
Kiinteistön pinta-ala	8 000 m ²
Osoite	Pitkätie 42, 99340 RAATTAMA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Maakuntakaava

TOIMENPIDE

Vapaa-ajan asunnon rakentaminen

Lisäselvitys
Mökki rakennettu 1986 ja nyt omistajan vaihdoksen yhteydessä Kittilän kunnan pyynnöstä haetaan rakentamislupaa kyseiselle tontille.

Työt aloitettava	3.1.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	3.1.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 §. (17.9.2025)

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Rakennuskohde soveltuu rakennuspaikalle sekä ympäristöön ja täyttää sijoittamisen ja toteuttamisen edellytykset. Rakentamisluvan myöntämisen edellytykset täyttyvät.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Ennen rakennuksen käyttöönottoa toimittamaan rakennusvalvontaviranomaiselle seuraavat asiakirjat:
- Sähköasennustöiden tarkastuspöytäkirja

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:
- Loppukatselmus

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

RakL 42 §, RakL 43 §, RakL 48 §, RakL 63 §

**KITTILÄ**

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 261-2025-233

PÄÄTÖS

Rakentamislupa

Päätöspäivä 21.11.2025 § 236

LAINVOIMAISUUSOHJE

Tämä lupapäätös tulee lainvoimaiseksi viimeisen oikaisuvaatimuksen tekopäivän jälkeen, mikäli lupapäätöksestä ei ole määräaikaan mennessä jätetty oikaisuvaatimuksia.

Viimeinen oikaisuvaatimuspäivä on 2.1.2026

Päätöksen lainvoimaisuuspäivä on 3.1.2026



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	261-409-0063-0035
Tilan nimi ja rekisterinumero	KELOMATTILA 63:35
Kiinteistön pinta-ala	1 601 m ²
Osoite	Vesirikka-auttontie 4a, 99130 SIRKKA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

TOIMENPIDE

Vapaa-ajan asunnon laajentaminen

Vapaa-ajan asunnon yläkerran avoimen parven muuttaminen neljäksi makuuhuoneeksi. Kahdessa makuuhuoneessa on jo hätäpoistumistieikkunat ja kahteen makuuhuoneeseen tehdään uudet hätäpoistumistieikkunat. Samalla yksi näistä makuuhuoneista on tällä hetkellä pohjakuvissa merkattu tekniseksi tilaksi ja tämän tilan käyttötarkoitus muutetaan asuintilaksi. Tämän huoneen yli 160cm korkean tilan pinta-ala on noin 5m².

Lisäksi alakerran pohjakuvassa yksi ovi vaihtaa paikkaa.

Lisäselvitys

Kiinteistöllä sijaitsee kaksi vapaa-ajan rakennusta, joista nyt kyseessä olevan vapaa-ajan asunnon nykyinen kerrosala on 115m² (Kelomattila) ja tämän lisäksi pihalla on noin 10m² kevyt piharakennus. Nyt muutettavan teknisen tilan pinta-ala 160 cm ylittävältä osalta on noin 5m² ja tämä tila muutettaisiin asuinkäyttöön. Kiinteistöllä sijaitseva toinen vapaa-ajan rakennuksen kerrosala on 75m².

Nyt haetaan rakentamislupaa vapaa-ajan asunnon parvitulojen muutoksille (vähäistä poikkeamaa rakennusoikeuden ylittämisessä).

Työt aloitettava	3.1.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	3.1.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Pekkala Antti

KUULEMINEN

Ilmoitus ei ole tarpeen RakL 63 §

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan, RakL 59 §:n mukaisen vähäisen poikkeamisen rakennusoikeudesta, sekä vahvistan esitetyt piirustukset noudatettaviksi päätöksessä mainituin määräyksin.

Vähäinen poikkeaminen RakL 59§:

Myönnän vähäisen poikkeamisen rakennusoikeudesta esitetyn mukaisesti. Rakennusoikeudellisen kerrosalan vähäinen ylitys vapaa-ajan asunnosta 5 m². Poikkeaminen on tehty RakL 59 § mukaisesti päätöksenteon yhteydessä ja poikkeama on vähäinen, eikä aiheuta haittaa kaavoitukselle tai kaavan toteuttamiselle.



PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Rakennuskohde täyttää toteuttamisen edellytykset, ja rakennuskohde on voimassa olevan asemakaavan mukainen lukuun ottamatta rakennusoikeudellisen kerrosalan vähäistä ylitystä. Rakentamisluvan myöntämisen edellytykset täyttyvät.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:
- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Loppukatselmus

LUPAEHDOT

RAKENNUKSEN KÄYTTÖÖNOTTO

Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennen kuin se on katselmuksessa (Osittainen loppukatselmus tai Loppukatselmus) käyttöön hyväksytty.

OSOITEMERKINTÄ

Rakennukseen ja / tai tulotieltä näkyvään paikkaan on asetettava talon osoitenumerokilpi. Osoitenumerointi tulee olla todettavissa viimeistään käyttöönottokatselmuksessa (osittainen loppukatselmus). Käytettävä numerokorkeus tulee olla vähintään 100 mm. Osoitenumeron tulee olla valaistu.

RAKENNUSHANKKEEN OSAPUOLTEN HUOLEHTIMISVELVOLLISUUS

Rakennushankkeeseen ryhtyvä, pääsuunnittelija ja vastaavan työnjohtaja ovat velvollisia huolehtimaan siitä, että rakennushankkeessa käytetään hyväksyttyjä, CE - merkittyjä rakennustuotteita ja että rakennustuotteiden tuotekelpoisuuden toteamisen vastuuhenkilöt on nimetty.

Rakentamislaki edellyttää, että rakennushankkeeseen ryhtyvä huolehtii rakennustyön riittävästä valvonnasta. Lupa myönnetään ehdolla, että vastaavat työnjohtajat ja hankkeeseen ryhtyvä huolehtivat e.m. valvonnasta asianmukaisesti sekä dokumentoivat työn eri vaiheisiin liittyvät tarkastukset, suunnitelmien toteuttamiset hyvän rakennustavan mukaisesti ja muutoinkin säännöksiä ja määräyksiä noudattaen.

(RakL 91 §, 92 §, 93 § 94§, 96 §, 97 § ja 98 §)

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

RakL 42 §, RakL 43 §, RakL 44 §, RakL 48 §, RakL 63 §, RakL 59 §