



RAKENNUSTARKASTAJA ON TEHNYT 19.12.2025 SEURAAVAT PÄÄTÖKSET
Kuulutuspäivä 23.12.2025

Lupatunnus §	Kiinteistö Lupatyyppi Toimenpide
261-2025-257 255 Myönnetty	261-409-8-72 (LEVIKANGAS) Rakentamislupa Keskeneräisen rakennuksen uudelleen luvittaminen
261-2025-258 256 Myönnetty	261-409-1-35 (Haapakulma) Rakentamislupa Asuinrakennuksen sisäpuolinen muutostyö
Yhteensä	2 päätöstä

Kittilä

23.12.2025

Mauri Kenttälä
Rakennustarkastaja



Muutoksenhakuohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella.
Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle viranhaltijalle

Kittilän kunta/rakennustarkastaja
postiosoite Valtatie 15, 99100 Kittilä
käyntiosoite Valtatie 15, 99100 Kittilä
sähköposti kirjaamo@kittila.fi

Muutoksenhaku-aika on kolmenkymmentä (30) päivää päätöksen tiedoksisaannista.
Tiedoksisaanti katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä (7) kuulutuksen julkaisusta 23.12.2025 sitä päivä lukuun ottamatta. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Muutoksenhaun päättymispäivä 29.1.2026 .

Oikaisuvaatimus on toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Mikäli oikaisuvaatimus lähetetään postitse, on se jätettävä postiin niin ajoissa, että se ehtii perille viraston aukioloaikana ennen valitusajan päättymistä.

Sähköisen asiakirjan tulee olla määräaikana viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- 1) päätös, johon haetaan muutosta;
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi; sekä
- 3) perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Allekirjoitetussa oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Tähän päätökseen saa hakea muutosta, se johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se johon valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. RakL. §:t 179, 180, 181, 182, 183 ja 184. Viranomainen saa hakea muutosta myös, jos muutoksenhaku on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Kittilän kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ

Käyntiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)kittila.fi

Puhelin: 0400 356 500

Virka-aika: ma - pe kello 8.00 - 16.00

Kuulutus on julkaistu kunnan verkkosivuilla <http://www.kittila.fi>.

Tämä ilmoitus on ollut ilmoitustaululla 23.12.2025 - 30.1.2026.

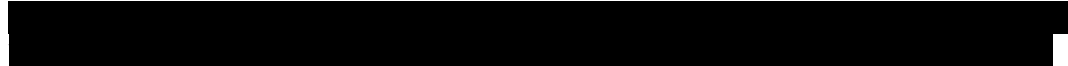


KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	261-409-0008-0072
Tilan nimi ja rekisterinumero	LEVIKANGAS 8:72
Kiinteistön pinta-ala	1 130 329 m ²
Osoite	Jutatie 17, 99130 SIRKKA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

TOIMENPIDE

Keskeneräisen rakennuksen uudelleen luvittaminen



Rakennuksen aiempi rakennuslupa umpeutunut eikä käyttöönottokatselmusta ollut pidetty hyväksytysti.

Lisäselvitys
Rakennuslupaa haetaan olemassa olevalle rakennukselle jonka aikaisempi rakennuslupa 2008-397 on rauennut.

Työt aloitettava	30.1.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	30.1.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Pekkala Antti

POIKKEUS

Alkuperäinen rauennut rakennuslupa on myönnetty vuonna 2008 voimassa olleiden rakentamista koskevien säännösten ja määräysten mukaisena. Rakennus ei kaikilta osiltaan täytä tämän hetken vaatimuksia. Poikkeama ei kuitenkaan merkitse rakentamiselle asetettujen keskeisten vaatimusten syrjäytymistä ja hyväksytään vähäisenä MRL 175 §:n nojalla.

KUULEMINEN

Ilmoitus ei ole tarpeen RakL 63 §.

PÄÄTÖS

Lupapäätökseen sovelletaan Maankäyttö- ja rakennuslain mukaisia säädöksiä, koska alkuperäinen rauennut lupa (261-2008-397) on MRL:n mukainen. (RakL 194 § siirtymäsäännös).

Lupapäätös tehdään uudelleen, jotta hankkeelle voi tehdä loppukatselmuksen ja täten todeta rakennustyöt loppuun saatetuksi.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Rakentamisluvan myöntämisen edellytykset täyttyvät. Oikeudelliset edellytykset rakentamiseen tai muuhun toimenpiteeseen ovat edelleen voimassa, joten luvan loppuun saattamisen määräaika voidaan jatkaa.



KITTILÄ
Rakennustarkastaja
Lupatunnus 261-2025-257

PÄÄTÖS
Rakentamislupa
Päätöspäivä 19.12.2025 § 255

LUPAMÄÄRÄYKSET

Ennen rakennuksen käyttöönottoa toimittamaan rakennusvalvontaviranomaiselle seuraavat asiakirjat:

- Sähköasennustöiden tarkastuspöytäkirja
- Ilmanvaihdon säätömittauspöytäkirja
- Käyttöveden painekoepöytäkirja

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Rakentamislaki 77 § ja 194 §.

Maankäyttö- ja rakennuslaki 115 §, 117 §, 117 a-k §:t, 118 §, 125 §, 133 §, 135 § ja 143 §.



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	261-409-0001-0035
Tilan nimi ja rekisterinumero	Haapakulma 1:35
Kiinteistön pinta-ala	1 586 m ²
Osoite	Luusuantie 1, 99130 SIRKKA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

TOIMENPIDE

Asuinrakennuksen sisäpuolinen muutostyö Kiinteistössä muutetaan pukuhuone pesuhuoneeksi.

Lisäselvitys
Asuinrakennuksen sisällä oleva pukuhuone muutetaan pesuhuoneeksi.

Työt aloitettava	30.1.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	30.1.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Pekkala Antti

LIITTYVÄT LUVAT

Rakennuslupa 2021-337

KUULEMINEN

Ilmoitus ei ole tarpeen RakL 63 §

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi päätöksessä mainituin määräyksin.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Rakennuskohde täyttää toteuttamisen edellytykset. Rakentamisluvan myöntämisen edellytykset täyttyvät.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:
- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

Ennen rakennuksen käyttöönottoa toimittamaan rakennusvalvontaviranomaiselle seuraavat asiakirjat:
- Sähköasennustöiden tarkastuspöytäkirja
- Ilmanvaihdon säätömittauspöytäkirja
- Käyttöveden painekoepöytäkirja



KITTILÄ

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 261-2025-258

PÄÄTÖS

Rakentamislupa

Päätöspäivä 19.12.2025 § 256

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Loppukatselmus

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

RakL 42 §, RakL 43 § 2 mom, RakL 48 §, RakL 63 §