



**ALLA LUETELTUJA LUPAHAKEMUKSIA KOSKEVIEN PÄÄTÖSTEN ANTOPÄIVÄ ON  
28.4.2026**

<b>Lupatunnus §</b>	<b>Kiinteistö Lupatyyppi Toimenpide</b>
261-2026-13 64 Myönnetty 23.4.2026	261-405-45-13 (JUDISKOULU) Purkamislupa Nykyisen navettarakennuksen purkaminen
261-2026-63 65 Myönnetty 23.4.2026	261-409-40-7 (VÄLILÄ) Poikkeamispäätös Rantasaunan rakentaminen
261-2026-70 66 Myönnetty 23.4.2026	261-407-20-41 (KORPINPESÄ) Poikkeamispäätös Loma-asunnon rakentaminen saunamökki 28 m2 joka on tarkoitus remontoida pihasaunaksi
261-2026-71 67 Myönnetty 23.4.2026	261-409-17-105 (Koutakorpi) Poikkeamispäätös Harjansuunnasta poikkeaminen koko korttelissa 680.
261-2026-72 68 Myönnetty 23.4.2026	261-409-104-27 (LEVI.531) Rakentamislupa Kuuden hengen tuolihiisin rakentaminen nykyisen ankkurihiisin numero 8 tilalle Etelärinteelle. Myönnetään lupa aloittaa rakennustyöt ennen luvan lainvoimaisuutta
261-2026-76 69 Myönnetty 23.4.2026	261-405-24-188 (NYKÄNEN) Poikkeamispäätös Korvataan 1983 rakennettu vapaa-ajan asuinrakennus (101 347 532 7) uudella hirsirakenteisella vapaa-ajan asunnolla. Samalla rakennetaan vesienkäsittelyjärjestelmä ja uusi talousvesikaivo.
261-2026-82 71 Kielteinen päätös 23.4.2026	261-402-21-97 (Suppala) Poikkeamispäätös Omakotitalon (n. 150 m2) ja talousrakennuksen (n. 150 m2) rakentaminen.
261-2026-87 74 Myönnetty 23.4.2026	261-405-27-239 (Utsunpuisto) Rakentamislupa Tietoliikennemaston rakentaminen Telecom-maston (42 m) ja siihen liittyvän laittilan (9 m <sup>2</sup> ) rakentaminen. Vapaasti seisova pylväsmasto (ei haruksia).

**Yhteensä**

**8 päätöstä**



**Kittilä**  
**Rakennus- ja ympäristölautakunta**

**Kuulutukseen menevät luvat**

Kittilä

Mauri Kenttälä  
Rakennustarkastaja



#### VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusviranomainen ja yhteystiedot

Valitusviranomainen: Pohjois-Suomen hallinto-oikeus

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu

Käyntiosoite: Torikatu 34 - 40, 90100 Oulu

Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao(at)oikeus.fi

Telefax: 029 564 2841

Puhelin: 029 564 2800 (vaihde)

Virka-aika: ma - pe kello 8.00 – 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta, se johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se johon valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. RakL. §:t 179, 180, 181, 182, 183 ja 184. Viranomainen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Kuulutuspäivä 28.4.2026. Kuulutus on julkaistu kunnan verkkosivuilla <http://www.kittila.fi>.

Viimeinen valituspäivä 4.6.2026

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä päätöskuulutuksen julkaisemisesta

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen

valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Valituksen sisältö, liitteet ja toimittaminen

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Valituskirjelmä on valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava ja siinä on mainittava valittajan nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon haetaan muutosta, miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi sekä perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituskirjelmään on liitettävä jäljennös päätöksestä, josta valitetaan.

Mikäli valituskirjelmä lähetetään postitse, on se jätettävä postiin niin ajoissa, että se ehtii perille viraston aukioloaikana ennen valitusajan päättymistä.

Sähköisen asiakirjan (faksi tai sähköposti) tulee olla määräaikana viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Valitusasiakirjoja, jotka sisältävät arkaluonteisia henkilö- tai salassa pidettäviä tietoja, ei tule lähettää suojaamattomassa sähköpostiyhteydessä, suojaamattomalla verkkolomakkeella tai niiden liitteenä.

Valitus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Kittilän kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ

Käyntiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)kittila.fi

Puhelin: 0400 356 500

Virka-aika: ma - pe kello 8.00 - 16.00



Pöytäkirjan tarkastus- ja allekirjoituspäivä sekä pöytäkirjan verkkoon julkaisupäivä esitetään kunkin pöytäkirjan allekirjoitussivulla.

Tämä ilmoitus on ollut ilmoitustaululla 28.4.2026 - 5.6.2026.



## KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	261-405-0045-0013
Tilan nimi ja rekisterinumero	UUDISKOULU 45:13
Kiinteistön pinta-ala	14 490 m <sup>2</sup>
Osoite	Valtatie 82, 99100 KITTILÄ
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

## TOIMENPIDE

### Nykyisen navettarakennuksen purkaminen

Työt aloitettava	5.6.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	5.6.2029 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri

## LAUSUNNOT

Kaavoittaja : 3.12.2025

Museovirasto : 21.11.2025

## KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 §. (30.10.2025)

## PÄÄTÖSEHDOTUS

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun luvan sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:

## PÄÄTÖS

Rakennus- ja ympäristölautakunta myöntää haetun purkamisluvan päätöksessä esitetyin ehdoin ja määräyksin.

## PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Purkamisluvan myöntämisen edellytykset täyttyvät.

Rakennuksen purkaminen on välttämätöntä turvallisuuden terveelliyden ja alueen kehittämisen kannalta.

## LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:  
- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja  
- Purkamistyönjohtaja



## KITTILÄ

Rakennus- ja ympäristölautakunta  
Lupatunnus 261-2026-13

## PÄÄTÖS

Purkamislupa  
Päätöspäivä 23.4.2026 § 64

Ennen rakennustöiden aloittamista sopimaan:

- Aloituskokous (RakL110 §)

Ennen rakennustöiden aloittamista on otettava yhteys rakennusvalvontaan ja sovittava aloituskokouksen pitämisestä. Ennen aloituskokousta on sijainnin merkintä oltava tehtynä, sekä rakennustyön vastaava työnjohtaja tulee olla ilmoitettuna hankkeelle. Aloituskokouksessa on esitettävä rakennustyömaan kosteudenhallintasuunnitelma sekä LVI-asemapiirros, missä esitetään erityisesti kiinteistön kuivatukset ja hulevesien hallinta. Aloituskokouksessa määritellään tarkemmin rakentamislupa päätöksen mukaisista katselmuksista, erityissuunnitelmien laajuudesta ja niiden toimittamisesta rakennusvalvontaan sekä muista rakentamiseen liittyvistä käytänteistä.

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Purkutyösuunnitelma
- Purkujäteraportti

### KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Loppukatselmus
- Katselmus ennen purkutyöhön ryhtymistä
- Katselmus rakennuksen poistamisen jälkeen

### LUPAEHDOT

#### KATSELMUSTEN TILAAMINEN JA YHTEYDENOTOT SUUNNITELMISTA

Katselmuksia tilataan hankkeen vastaavan työnjohtajan toimesta ja suunnitelmiin liittyvät yhteydenotot rakennusvalvontaan tehdään suunnittelijoiden toimesta.

#### RAKENNUKSEN PURKAMINEN, YLEISET EHDOT

- Purkutyöhön ryhtyvän on huolehdittava, että purkaminen tapahtuu turvallisesti ja että kohteelle nimetään erityisesti työmaan työsuojelusta ja työturvallisuudesta vastaava henkilö.
- Purkutyöalue on pidettävä siistinä. Materiaalien (purkujäte) varastointi on tehtävä siten, ettei aiheuteta haittaa tienpidolle tai kulkemiselle tiealueella taikka aiheuteta haittaa rakennetulle ympäristölle.
- Purkutyöhön ryhtyvän on huolehdittava, että ympäristölle ei aiheudu haittaa purkamistyöstä aiheutuvien pölyn, melun tai muiden ympäristölle haitallisten aineiden vuoksi. (Tarvittaessa on tehtävä melu ilmoitus Kittilän kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle).
- Purkutyöhön ryhtyvän on huolehdittava, että purkujätteen kuljetuksesta laaditaan jätelain edellyttämät siirtoasiakirjat punnitustositteineen.
- Purkutyöhön ryhtyvän on huolehdittava, että rakennuspaikka tasataan ja siistitään purkamistoimenpiteen jälkeen ja käyttökelpoiset rakennusosat kierrätetään mahdollisuuksien mukaan.
- Rakennusvalvontaviranomaiselle on toimitettava selvitys rakennusjätteen määrästä ja laadusta sekä sen lajittelusta loppukatselmukseen mennessä.
- Purkutyöhön ryhtyvän on huolehdittava, että maanpinnan alapuolella olevien rakenteiden, kuten vesi- ja viemäri putkien/linjojen, sähköverkon johtojen ja aluelämmön kanaalien sijainnit on selvitetty riittävällä tavalla ennen purkutöihin ryhtymistä, jotta vältytään vaurioilta. (esim. Kittilän vesihuolto-osuuskunta, Kittilän Aluelämpö, Rovakaira, Telia, Elisa jne.)
- Purkutyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen

#### TYÖMA-ALUEEN SIISTEYS

Työmaa - alue on pidettävä siistinä. Materiaalien varastointi on tehtävä siten, ettei aiheuteta haittaa tienpidolle tai kulkemiselle tiealueella taikka aiheuteta haittaa rakennetulle ympäristölle.

#### RAKENNUSTYÖMAA-ALUEEN RAJAAMINEN

Rakennustyömaa on rajattava koko rakennustyön ajan ja käytettävä riittäviä suoja-aitoja eri työvaiheiden turvallisuusvaatimusten mukaisesti.



## KITTILÄ

Rakennus- ja ympäristölautakunta

Lupatunnus 261-2026-13

## PÄÄTÖS

Purkamislupa

Päätöspäivä 23.4.2026 § 64

---

### PURKAMINEN

Rakennuksen purkaminen ei saa aiheuttaa haittaa tulevalle kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle eikä vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.

Luvan hakijan on selvitettävä purkamistyön järjestäminen ja edellytykset huolehtia syntyvän rakennusjätteen käsittelystä sekä käyttökelpoisten rakennusosien uudelleen käyttämisestä.

### SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

RakL 55 §, RakL 56 § RakL 63 §, RakL 65§, RakL 66§



## KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	261-409-0040-0007
Tilan nimi ja rekisterinumero	VÄLILÄ 40:7
Kiinteistön pinta-ala	7 600 m <sup>2</sup>
	Paloranta Ppa 1
Osoite	Muoniontie 3194, 99135 RAUHALA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Maakuntakaava

## TOIMENPIDE

### Rantasaunan rakentaminen

**Hankkeena on rakentaa puurakenteinen pihasauna kerrosalaltaan alle 30 m<sup>2</sup> Jerisjärven rantaviivasta yli 30 m:n etäisyydelle.**

Luvan viimeinen voimassaolopäivä	5.6.2028
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri

## KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 §. (9.3.2026)

## PÄÄTÖS

Haettu poikkeamislupa myönnetään.

## PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Rakennuspaikalla ei ole tulvan, sortuman tai vyörymän vaaraa. Nykyistä rakennuskantaa on samalla korkeudella vesirajasta ja ne eivät ole tietojen mukaan kastuneet.

## SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

AkL 72.1 §



## KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	261-407-0020-0041
Tilan nimi ja rekisterinumero	KORPINPESÄ 20:41
Kiinteistön pinta-ala	10 270 m <sup>2</sup>
	Koleskanpalontie 57
Osoite	Koleskanpalontie 57, 99180 RAUTUSJÄRVI
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava

## TOIMENPIDE

**Haetaan poikkeamalupaa liitteenä olevien suunnitelmien mukaisen loma-asunnon rakentamiseksi**

**Kiinteistöllä on tällä hetkellä saunamökki 28 m2 joka on tarkoitus remontoida pihasaunaksi päärakennuksen valmistuttua**

**Uusi päärakennus on 53m2 suuruinen**

Luvan viimeinen voimassaolopäivä	5.6.2028
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri

## KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 §. (10.3.2026)

## PÄÄTÖS

Haettu poikkeamislupa myönnetään.

## PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Poikkeaminen ei aiheuta haittaa kaavan toteutumiselle, kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle eikä johda merkittävään rakentamiseen.

Olemassa oleva saunamökki muutetaan pihasaunaksi, jolloin laskennallinen mitoitus tilalla ei kasva. Saatujen selvitysten mukaan rakennuspaikka ei ole tulvan, sortuman tai vyörymän vaaraa. Nykyistä rakennuskantaa on samalla korkeudeella vesirajasta ja ne eivät ole tietojen mukaan kastuneet.

## SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

AkL 72.1 §



## KITTILÄ

Rakennus- ja ympäristölautakunta  
Lupatunnus 261-2026-71

## PÄÄTÖS

Poikkeamispäätös  
Päätöspäivä 23.4.2026 § 67

### KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	261-409-0017-0105
Tilan nimi ja rekisterinumero	Koutakorpi 17:105
Kiinteistön pinta-ala	2 034 m <sup>2</sup>
	Kortteli 680
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

### TOIMENPIDE

#### Harjansuunnasta poikkeaminen koko korttelissa.

##### Lisäselvitys

Harjan suunta poikkeaa vähäisesti kaavan mukaisesta(luode-kaakko)harjansuunnasta (koillinen-lounas)suuntaiseksi.

##### Perustelut:

- 1.Loma-asuntojen sijoitus paranee ilmansuuntiin ja valoisuusarvoihin nähden ja kumpikaan asunnoista ei jää toisen varjostamaksi.
- 2.Tontin käyttö on väljempi ja autopaikat on helpompi sijoittaa sisääntulojen yhteyteen.
- 3.Huonejärjestelyjen toiminnallisuuksien selkeyttäminen loma-asunnoissa.

Luvan viimeinen voimassaolopäivä	5.6.2028
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri

### LAUSUNNOT

Kaavoittaja : 27.3.2026

### KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 §. (1.4.2026)

### PÄÄTÖS

Haettu poikkeamislupa myönnetään.

### PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Poikkeaminen ei aiheuta haittaa kaavan toteutumiselle, kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle.

Hakija on esittänyt erityisiä syitä hakemuksen perusteeksi.

### SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

AkL 58 §



## KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	261-409-0104-0027
Tilan nimi ja rekisterinumero	LEVI.531 104:27
Kiinteistön pinta-ala	4 888 619 m <sup>2</sup>
	Tievantie 2b
Osoite	Tievantie 2b, 99130 SIRKKA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

## TOIMENPIDE

### **Kuuden hengen tuolihissin rakentaminen nykyisen ankkurihissin numero 8 tilalle Etelärinteelle.**

#### Lisäselvitys

Hakija pyytää, että rakennustyö voidaan aloittaa ennen kuin lupapäätös on lainvoimainen.

Työt aloitettava	5.6.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	5.6.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri

## KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 §. (17.3.2026)

## PÄÄTÖS

Rakennus- ja ympäristölautakunta myöntää rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan ja RakL 78 §:n mukaisen aloittamisoikeuden sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi päätöksessä mainituin määräyksin.

#### Aloittamisoikeudesta RakL 78 §:

Rakennus- ja ympäristölautakunta myöntää haetun aloittamisoikeuden. Luvan hakijan on asetettava hyväksyttävä vakuus niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa. Vakuuden suuruus on Rakennusvalvonnan ajantasaisen taksan mukaisesti 10 €/pohjanpinta-ala m<sup>2</sup>, ollen siten 130 m<sup>2</sup> x 10 € = 1300 € vakuuden tulee olla voimassa toistaiseksi. Vakuus on toimitettava rakennusvalvontaan ennen aloituskokousta.

## PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Rakennuskohde soveltuu rakennuspaikalle sekä ympäristöön ja täyttää sijoittamisen ja toteuttamisen edellytykset. Rakennuskohde on voimassa olevan asemakaavan mukainen. Rakentamisluvan myöntämisen edellytykset täyttyvät.

## LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja
- Betonirakenteiden työnjohtaja



## KITTIÄ

Rakennus- ja ympäristölautakunta  
Lupatunnus 261-2026-72

## PÄÄTÖS

Rakentamislupa  
Päätöspäivä 23.4.2026 § 68

---

### KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Sijaintikatselmus
- Loppukatselmus

### LUPAEHDOT

#### KATSELMUSTEN TILAAMINEN JA YHTEYDENOTOT SUUNNITELMISTA

Katselmuksia tilataan hankkeen vastaavan työnjohtajan toimesta ja suunnitelmiin liittyvät yhteydenotot rakennusvalvontaan tehdään suunnittelijoiden toimesta.

#### RAKENNUKSEN KÄYTTÖÖNOTTO

Rakennelmaa tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennen kuin se on katselmuksessa (Osittainen loppukatselmus tai Loppukatselmus) käyttöön hyväksytty.

#### RAKENNUSTYÖN TARKASTUSASIAKIRJA

Vastaavien työnjohtajien on pidettävä rakennustyön tarkastusasiakirjaa työn edistymisen ja suoritettujen tarkastuksien mukaisesti, sekä vahvistettava suorittamansa tarkastukset allekirjoituksellaan. Tarkastusasiakirjan voi täyttää sähköisesti Lupapisteessä, tai vaihtoehtoisesti paperiversiolla. Tarkastusasiakirja tulee luovuttaa ajantasaisesti täytettynä rakennusvalvontaviranomaiselle rakennuksen käyttöönottokatselmuksen yhteydessä. Rakennustöistä, kiinteistön vesi- ja viemäritöistä ja ilmanvaihtotöistä täytetään omat erilliset tarkastusasiakirjansa.

#### RAKENNUSTYÖMAA-ALUEEN RAJAAMINEN

Rakennustyömaa on rajattava koko rakennustyön ajan ja käytettävä riittäviä suoja-aitoja eri työvaiheiden turvallisuusvaatimusten mukaisesti.

#### RAKENNUSHANKKEEN OSAPUOLTEN HUOLEHTIMISVELVOLLISUUS

Rakennushankkeeseen ryhtyvä, pääsuunnittelija ja vastaavan työnjohtaja ovat velvollisia huolehtimaan siitä, että rakennushankkeessa käytetään hyväksytyjä, CE - merkittyjä rakennustuotteita ja että rakennustuotteiden tuotekelpoisuuden toteamisen vastuuhenkilöt on nimetty.

Rakentamislaki edellyttää, että rakennushankkeeseen ryhtyvä huolehtii rakennustyön riittävästä valvonnasta. Lupa myönnetään ehdolla, että vastaavat työnjohtajat ja hankkeeseen ryhtyvä huolehtivat e.m. valvonnasta asianmukaisesti sekä dokumentoivat työn eri vaiheisiin liittyvät tarkastukset, suunnitelmien toteuttamiset hyvän rakennustavan mukaisesti ja muutoinkin säännöksiä ja määräyksiä noudattaen.

(RakL 91 §, 92 §, 93 § 94 § ja 96 §)

### RAKENTAMISMÄÄRÄYKSET

Hankkeeseen ryhtyvän on tehtävä RakL 122 § mukainen ilmoitus loppukatselmusta varten.

### SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

RakL 42 §, RakL 43 §, RakL 44 §, RakL 48 §, RakL 63 §, RakL 78 §



## KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	261-405-0024-0188
Tilan nimi ja rekisterinumero	NYKÄNEN 24:188
Kiinteistön pinta-ala	115 030 m <sup>2</sup>
	Koirasuvannontie 107
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava

## TOIMENPIDE

**Korvataan 1983 rakennettu vapaa-ajan asuinrakennus (101 347 532 7) uudella hirsirakenteisella vapaa-ajan asunnolla. Samalla rakennetaan vesienkäsittelyjärjestelmä ja uusi talousvesikaivo.**

Lisäselvitys  
Alue on Levin ympäristön osayleiskaavassa merkitty metsätalousalueeksi.

Luvan viimeinen voimassaolopäivä 5.6.2028  
Luvan valmistelijä Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri

## KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 §. (9.4.2026)

## PÄÄTÖS

Haettu poikkeamislupa myönnetään.

Olemassa oleva lomarakennus puretaan uudisrakennuksen tieltä, jolloin laskennallinen mitoitus ei kasva. Saatujen selvitysten mukaan rakennuspaika ei ole tulvan, sortuman tai vyörymän vaaraa. Nykyistä rakennuskantaa on samalla korkeudella vesirajasta ja ne eivät ole tietojen mukaan kastuneet.

## SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

AkL 72.1 §



## KITTILÄ

Rakennus- ja ympäristölautakunta  
Lupatunnus 261-2026-82

## PÄÄTÖS

Poikkeamispäätös  
Päätöspäivä 23.4.2026 § 71

### KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	261-402-0021-0097
Tilan nimi ja rekisterinumero	Suppala 21:97
Kiinteistön pinta-ala	5 060 m <sup>2</sup>
	Möykkysentie 93
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava

### TOIMENPIDE

#### **Omakotitalon (n. 150 m2) ja talousrakennuksen (n. 150 m2) rakentaminen.**

Luvan viimeinen voimassaolopäivä	5.6.2028
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri

### LAUSUNNOT

Kaavoittaja : 25.3.2026 Ei puolla

Kohteella ei ole asemakaavaa. Ylläksen alueen osayleiskaavassa kohde on merkinnällä MU (Maa- ja metsätalousalue, ulkoilun ohjaamistarvetta tai ympäristöarvoja). Hanke on osayleiskaavan vastainen.

Alueen rakentamiskokonaisuuden suunnitelmallisuus olisi paremmin hallittavissa asemakaavoituksella. Poikkeaminen aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle.

### KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 §. (9.3.2026)

### PÄÄTÖS

Poikkeamislupaa ei myönnetä.

Suunnitellulle poikkeamiselle ei ole alueidenkäyttölain 43 §:n mainittuja edellytyksiä sekä se aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle ja maankäytön muulle järjestämiselle. Yksittäisellä poikkemislupapäätöksellä tehty rakennusoikeuden osoittaminen alueelle ei ole tasapuolista muita vastaavassa asemassa olevia kiinteistön omistajia kohtaan. Alueelle on selkeästi rakentamispainetta.

### SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

AkL 43.2 §.



## KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	261-405-0027-0239
Tilan nimi ja rekisterinumero	Utsunpuisto 27:239
Kiinteistön pinta-ala	431 958 m <sup>2</sup>
	Utsuvaarantie
Osoite	Utsuvaarantie 2, 99130 SIRKKA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

## TOIMENPIDE

**Tietoliikennemaston rakentaminen  
Telecom-maston (42 m) ja siihen liittyvän laitetilan (9 m<sup>2</sup>) rakentaminen. Vapaasti seisova  
pylväsmasto (ei haruksia).**

Lisäselvitys  
Hankkeelle haettu ja myönnetty poikkeamislupa (23-0249-POI). Poikkeamislupa on lainvoimainen.

Työt aloitettava	5.6.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	5.6.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri

## KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 §. (23.3.2026)

## PÄÄTÖS

Rakennus- ja ympäristölautakunta myöntää haetun rakentamisluvan maston ja laitetilan rakentamiseksi..

Rakennus ja teknisen huollon verkosto tulee rakentaa siten, että mahdollisimman vähän rikotaan maanpintaa, muutetaan sen tasoa ja kaadetaan puustoa.

## PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Rakennuskohde on myönnetyn ja lainvoiman saaneen poikkeamisluvan 23-0249-POI mukainen. Rakentamisluvan myöntämisen edellytykset täyttyvät.

## LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:  
- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:  
- Tontin käyttösuunnitelma  
- Työmaasuunnitelma



---

## **KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET**

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Sijainnin merkitseminen
- Loppukatselmus

## **LUPAEHDOT**

### **KATSELMUSTEN TILAAMINEN JA YHTEYDENOTOT SUUNNITELMISTA**

Katselmukset tilataan hankkeen vastaavan työnjohtajan toimesta ja suunnitelmiin liittyvät yhteydenotot rakennusvalvontaan tehdään suunnittelijoiden toimesta.

### **TYÖMA-ALUEEN SIISTEYS**

Työmaa - alue on pidettävä siistinä. Materiaalien varastointi on tehtävä siten, ettei aiheuteta haittaa tienpidolle tai kulkemiselle tiealueella taikka aiheuteta haittaa rakennetulle ympäristölle.

## **SOVELLETUT OIKEUSOHJEET**

RakL 42 §, RakL 43 §, RakL 44 §, RakL 48 §, RakL 63 §