



RAKENNUSTARKASTAJA ON TEHNYT 8.5.2026 SEURAAVAT PÄÄTÖKSET

Kuulutuspäivä 12.5.2026

Lupatunnus §	Kiinteistö Lupatyyppi Toimenpide
261-2026-105 90 Myönnetty	261-402-16-3 (VÄLITALO) Rakentamislupa Vapaa-ajan asunnon rakentaminen Olemassa olevan vanhan aittarakennuksen siirtäminen sijansa verran uuden pohjan päälle ja kunnostaminen kesämajoituskäyttöön, pieneksi kokoustilaksi ja joulupukin majaksi.
261-2026-107 92 Myönnetty	261-409-104-27 (LEVI.531) Rakentamislupa Eturinteen Lastenmaan viimeisen sompahissin siirtäminen Etelärinteen Leevilandiaan.
261-2026-109 93 Myönnetty	261-409-8-119 (Piilevi) Rakentamislupa Vapaa-ajan asunnon rakentaminen
261-2026-111 94 Myönnetty	261-409-29-22 (PETSUKONRINNE) Rakentamislupa Rakennuskohteen peruskorjaus Hankkeessa on tarkoitus muuttaa nykyinen korkeaprofiilipeltikate huopakatteeksi.
261-2026-112 95 Myönnetty	261-409-33-81 (LEVIJÄKÄLÄ) Rakentamislupa Lomarakennuksen peruskorjaus Vähäinen poikkeaminen sisäisten portaiden osalta
261-2026-113 96 Myönnetty	261-409-33-184 (Jäkälä) Rakentamislupa Lomarakennuksen peruskorjaus Vähäinen poikkeaminen sisäisten portaiden osalta
261-2026-114 97 Myönnetty	261-409-33-183 (Levinmutka) Rakentamislupa Lomarakennuksen peruskorjaus Vähäinen poikkeaminen sisäisten portaiden osalta.
261-2026-115 98 Myönnetty	261-409-38-368 (Villa Slaissi) Rakentamislupa Vapaa-ajan asunnon rakentaminen Myönnetään lupa aloittaa työt ennen luvan lainvoimaisuutta



Lupatunnus §	Kiinteistö Lupatyyppi Toimenpide
261-2026-116 99 Myönnetty	261-409-33-88 (PEKKALA) Rakentamislupa Muutoslupa Liike- ja varastorakennuksen laajustietojen muutos, kerrosala lisääntyy 67 m ² . Asemapiirustuksen mukaiset paikoitusjärjestelyt muuttuneet
261-2026-117 100 Myönnetty	261-409-8-162 (Ruusuilevi) Rakentamislupa Vapaa-ajan asunnon laajentaminen
Yhteensä	10 päätöstä

Kittilä

12.5.2026

Mauri Kenttälä
Rakennustarkastaja



Muutoksenhakuohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella.
Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle viranhaltijalle

Kittilän kunta/rakennustarkastaja
postiosoite Valtatie 15, 99100 Kittilä
käyntiosoite Valtatie 15, 99100 Kittilä
sähköposti kirjaamo@kittila.fi

Muutoksenhaku-aika on kolmenkymmentä (30) päivää päätöksen tiedoksisaannista.
Tiedoksisaanti katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä (7) kuulutuksen julkaisusta 12.5.2026 sitä
päivä lukuun ottamatta. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä,
joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä
sen jälkeen.

Muutoksenhaun päättymispäivä 18.6.2026 .

Oikaisuvaatimus on toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan
päättymistä. Mikäli oikaisuvaatimus lähetetään postitse, on se jätettävä postiin niin ajoissa, että se ehtii
perille viraston aukioloaikana ennen valitusajan päättymistä.

Sähköisen asiakirjan tulee olla määräaikana viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai
tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- 1) päätös, johon haetaan muutosta;
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen
vaaditaan tehtäväksi; sekä
- 3) perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Allekirjoitetussa oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja
puhelinnumero.

Tähän päätökseen saa hakea muutosta, se johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen,
velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se johon valitusoikeudesta laissa erikseen
säädetään. RakL. §:t 179, 180, 181, 182, 183 ja 184. Viranomaisen saa hakea muutosta myös, jos
muutoksenhaku on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Kittilän kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ
Käyntiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ
Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)kittila.fi
Puhelin: 0400 356 500
Virka-aika: ma - pe kello 8.00 - 16.00

Kuulutus on julkaistu kunnan verkkosivuilla <http://www.kittila.fi>.

Tämä ilmoitus on ollut ilmoitustaululla 12.5.2026 - 19.6.2026.



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	261-402-0016-0003
Tilan nimi ja rekisterinumero	VÄLITALO 16:3
Kiinteistön pinta-ala	459 564 m ²
Osoite	Jauhojärventie 475, 99120 KALLO
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Maakuntakaava

TOIMENPIDE

Vapaa-ajan asunnon rakentaminen

Olemassa olevan vanhan aittarakennuksen siirtäminen sijansa verran uuden pohjan päälle ja kunnostaminen kesämajoituskäyttöön, pieneksi kokoustilaksi ja joulupukin majaksi.

Työt aloitettava	19.6.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	19.6.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 §. (16.3.2026)

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi päätöksessä mainituin määräyksin.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Rakennuskohde soveltuu rakennuspaikalle sekä ympäristöön ja täyttää sijoittamisen ja toteuttamisen edellytykset. Rakentamisluvan myöntämisen edellytykset täyttyvät.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Sijainnin merkitseminen
- Loppukatselmus

LUPAEHDOT

KATSELMUSTEN TILAAMINEN JA YHTEYDENOTOT SUUNNITELMISTA

Katselmuksia tilataan hankkeen vastaavan työnjohtajan toimesta ja suunnitelmiin liittyvät yhteydenotot rakennusvalvontaan tehdään suunnittelijoiden toimesta.



KITTILÄ

Rakennustarkastaja
Lupatunnus 261-2026-105

PÄÄTÖS

Rakentamislupa
Päätöspäivä 8.5.2026 § 90

RAKNUKSEN KÄYTTÖÖNOTTO

Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennen kuin se on katselmuksessa (Osittainen loppukatselmus tai Loppukatselmus) käyttöön hyväksytty.

KÄYTTÖÖNOTON (Loppukatselmus/Osittainen loppukatselmus) EDELLYTYKSET

Ennen rakennuksen käyttöönottoa rakennuksen tulee kaikilta osiltaan olla valmis ja piha- ja pysäköintialueiden tulee olla asemapiirustuksen/ erillisen pihasuunnitelman mukaisesti käyttökelpoiset. RakL mukainen ilmoitus loppukatselmusta tai osittaisesta loppukatselmusta varten ja tarkastusasiakirjan yhteenveto on toimitettava rakennusvalvontaan ennen käyttöönottoa. (RakL 122 §, 123 §)

RAKENNUSMATERIAALIEN TYÖN AIKAINEN SUOJAUS

Rakennuttajan ja vastaavan työnjohtajan tulee varmistaa, että rakennusmateriaalit suojataan työmaalla kosteudelta.

HORMIT JA TULISIJAT

Hormit ja tulisijat tulee toteuttaa ympäristöministeriön asetuksen savupiippujen rakenteista ja paloturvallisuudesta 745/2017 mukaisesti.

- Varmistettava käytettävän tulisijan ja hormin yhteensopivuus (lämpötilakestävyys T)
- Lattiarakenteiden kantavuus on selvitettävä.
- Tulisijan ja hormin asennuksesta on hankkeelle liitettävä tarkastuspöytäkirja (Kunnan lomakemalli)

RAKENTAMISMÄÄRÄYKSET

Hankkeeseen ryhtyvän on tehtävä RakL 122 § mukainen ilmoitus loppukatselmusta varten.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

RakL 42 §, RakL 43 §, RakL 45 §, RakL 48 §, RakL 63 §



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	261-409-0104-0027
Tilan nimi ja rekisterinumero	LEVI.531 104:27
Kiinteistön pinta-ala	4 888 619 m ²
	Tievantie 2
Osoite	Tievantie 2, 99130 SIRKKA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava

TOIMENPIDE

Eturinteen Lastenmaan viimeisen sompahissin siirtäminen Etelärinteen Leevilandiaan.

Työt aloitettava	19.6.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	19.6.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri

KUULEMINEN

Ilmoitus ei ole tarpeen (RakL 63 §).

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi päätöksessä mainituin määräyksin.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Rakennuskohde soveltuu rakennuspaikalle sekä ympäristöön ja täyttää sijoittamisen ja toteuttamisen edellytykset. Rakennuskohde on myönnetyn ja lainvoiman saaneen poikkeamisluvan 2025-203 mukainen. Rakentamisluvan myöntämisen edellytykset täyttyvät.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:
- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Piha- ja istutussuunnitelma
- Työmaasuunnitelma

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Sijainnin merkitseminen
- Loppukatselmus

**KITTILÄ**

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 261-2026-107

PÄÄTÖS

Rakentamislupa

Päätöspäivä 8.5.2026 § 92

LUPAEHDOT**KATSELMUSTEN TILAAMINEN JA YHTEYDENOTOT SUUNNITELMISTA**

Katselmuksia tilataan hankkeen vastaavan työnjohtajan toimesta ja suunnitelmiin liittyvät yhteydenotot rakennusvalvontaan tehdään suunnittelijoiden toimesta.

RAKNNUKSEN KÄYTTÖÖNOTTO

Hissiä tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennen kuin se on katselmuksessa (Osittainen loppukatselmus tai Loppukatselmus) käyttöön hyväksytty.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

RakL 42 §, RakL 43 §, RakL 48 §, RakL 63 §



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	261-409-0008-0119
Tilan nimi ja rekisterinumero	Piilevi 8:119
Kiinteistön pinta-ala	967 m ²
	Kortteli: 879 Rakennuspaikka:1
Osoite	Ettotie 7, 99130 SIRKKA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

TOIMENPIDE

Vapaa-ajan asunnon rakentaminen Rakennetaan uusi vapaa-ajan asunto.

Työt aloitettava	19.6.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	19.6.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Pekkala Antti

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 § mukaisesti.

Lisätietoja

Ei jätettyjä huomautuksia.

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi päätöksessä mainituin määräyksin.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Rakennuskohde soveltuu rakennuspaikalle sekä ympäristöön ja täyttää sijoittamisen ja toteuttamisen edellytykset. Rakennuskohde on voimassa olevan asemakaavan mukainen. Rakentamisluvan myöntämisen edellytykset täyttyvät.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja
- Kvv-laitteiston vastaava työnjohtaja
- Ilmanvaihtolaitteiston vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- LVI-S-Asemapiirros
- Rakennepiirustukset
- Ilmanvaihtosuunnitelma
- Vesijohto- ja viemärisuunnitelma



KITILÄ

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 261-2026-109

PÄÄTÖS

Rakentamislupa

Päätöspäivä 8.5.2026 § 93

- Lujuuslaskelmat
- Kosteudenhallintasuunnitelma

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Sijainnin merkitseminen
- Loppukatselmus
- Aloituskokous

LUPAEHDOT

KATSELMUSTEN TILAAMINEN JA YHTEYDENOTOT SUUNNITELMISTA

Katselmuksia tilataan hankkeen vastaavan työnjohtajan toimesta ja suunnitelmiin liittyvät yhteydenotot rakennusvalvontaan tehdään suunnittelijoiden toimesta.

RAKENNUKSEN KÄYTTÖÖNOTTO

Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennen kuin se on katselmuksessa (Osittainen loppukatselmus tai Loppukatselmus) käyttöön hyväksytty.

ALKUSAMMUTUS VALMIUS/OMATOIMINEN VARAUTUMINEN

Kiinteistön omistajan on huolehdittava rakennuksen riittävästä alkusammutus valmiudesta. Rakennus tulee huoneistoittain varustaa vähintään 6 kg alkusammuttimella sekä sammutuspeitteellä. (Pelastuslaki 14 §)

JÄTEVEDET / VIEMÄRIVERKOSTO

Vesihuoltolaitoksen viemäriverkoston toiminta-alueella sijaitseva kiinteistö tulee liittää viemäriverkkoon, jolla jätevedet johdetaan keskitettyyn jätevesien puhdistukseen. Viemäriverkoston ei saa johtaa esim. jätemyllissä käsiteltyjä kiinteitä jätteitä. Liittyminen edellyttää liittymissopimusta jätevesiverkon haltijan kanssa ennen liittämistoimenpiteitä.

OSOITEMERKINTÄ

Rakennukseen ja / tai tulotieltä näkyvään paikkaan on asetettava talon osoitenumerokilpi. Osoitenumerointi tulee olla todettavissa viimeistään käyttöönottokatselmuksessa (osittainen loppukatselmus). Käytettävä numerokorkeus tulee olla vähintään 100 mm. Osoitenumeron tulee olla valaistu.

RAKENNUKSEN KORKEUSASEMAN MÄÄRITTELY

Rakennuksen korkeusasema määritetään sijainnin merkkauksen yhteydessä.

TYÖMA-ALUEEN SIISTEYS

Työmaa - alue on pidettävä siistinä. Materiaalien varastointi on tehtävä siten, ettei aiheuteta haittaa tienpidolle tai kulkemiselle tiealueella taikka aiheuteta haittaa rakennetulle ympäristölle.

ALOITUSKOKOUS

Ennen rakennustöiden aloittamista on otettava yhteys rakennusvalvontaan ja sovittava aloituskokouksen pitämisestä. Ennen aloituskokousta on sijainnin merkintä oltava tehtynä, sekä rakennustyön vastaava työnjohtaja tulee olla ilmoitettuna hankkeelle. Aloituskokouksessa on esitettävä seuraavat suunnitelmat: kosteudenhallintasuunnitelma sekä LVI-asemapiirros, missä esitetään kiinteistön kuivatukset ja hulevesien hallinta. Aloituskokouksessa määritellään tarkemmin rakentamislupa päätöksen mukaisista katselmuksista, erityissuunnitelmien laajuudesta ja niiden toimittamisesta rakennusvalvontaan sekä muista rakentamiseen liittyvistä käytänteistä. (RakL 110 §)

KÄYTTÖÖNOTON (Loppukatselmus/Osittainen loppukatselmus) EDELLYTYKSET

Ennen rakennuksen käyttöönottoa rakennuksen tulee kaikilta osiltaan olla valmis ja piha- ja pysäköintialueiden tulee olla asemapiirustuksen/ erillisen pihasuunnitelman mukaisesti käyttökelpoiset.



KITTILÄ

Rakennustarkastaja
Lupatunnus 261-2026-109

PÄÄTÖS

Rakentamislupa
Päätöspäivä 8.5.2026 § 93

RakL mukainen ilmoitus loppukatselmusta tai osittaisesta loppukatselmusta varten ja tarkastusasiakirjan yhteenveto on toimitettava rakennusvalvontaan ennen käyttöönottoa. Aloituskokouksessa määritellään tarkemmin muista loppukatselmuksen edellytyksistä. (RakL 122 §, 123 §)

KATUALUEEN JA PIHAN KORKEUSSUHTEET

Piha-alueen rakentamisessa tulee huomioida että suunnitellut katualueen rajan korkeudet soveltuvat rakennettavan kiinteistön piha-alueen korkeussuhteisiin.

RADON

Pääsuunnittelijan ja erityissuunnittelijoiden tulee huomioida mahdolliset radonhaitat ja niihin varautuminen kohteen detaljisuunnittelussa ja rakentamisen toteutusvaiheessa.

RAKENNUSHANKKEEN OSAPUOLTEN HUOLEHTIMISVELVOLLISUUS

Rakennushankkeeseen ryhtyvä, pääsuunnittelija ja vastaavan työnjohtaja ovat velvollisia huolehtimaan siitä, että rakennushankkeessa käytetään hyväksytyjä, CE - merkittyjä rakennustuotteita ja että rakennustuotteiden tuotekelpoisuuden toteutuksen vastuuhenkilöt on nimetty.

Rakentamislaki edellyttää, että rakennushankkeeseen ryhtyvä huolehtii rakennustyön riittävästä valvonnasta. Lupa myönnetään ehdolla, että vastaavat työnjohtajat ja hankkeeseen ryhtyvä huolehtivat e.m. valvonnasta asianmukaisesti sekä dokumentoivat työn eri vaiheisiin liittyvät tarkastukset, suunnitelmien toteuttamiset hyvän rakennustavan mukaisesti ja muutoinkin säännöksiä ja määräyksiä noudattaen.

(RakL 91 §, 92 §, 93 § 94§, 96 §, 97 § ja 98 §)

RAKENNUSTYÖN TARKASTUSASIAKIRJA (RakL 118 §)

Rakentamishankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava, että rakennustyömaalla pidetään rakennustyön tarkastusasiakirjaa.

Rakennustyön tarkastusasiakirjana käytetään Lupapisteen sähköistä asiakirjapohjaa. Tarvittaessa rakennusvalvontaviranomainen päivittää ja muokkaa asiakirjapohjaa kohdekohtaisesti.

HORMIT JA TULISIJAT

Hormit ja tulisijat tulee toteuttaa ympäristöministeriön asetuksen savupiippujen rakenteista ja paloturvallisuudesta 745/2017 mukaisesti.

- Varmistettava käytettävän tulisijan ja hormin yhteensopivuus (lämpötilakestävyys T)
- Lattiarakenteiden kantavuus on selvitettävä.
- Tulisijan ja hormin asennuksesta on hankkeelle liitettävä tarkastuspöytäkirja (Kunnan lomakemalli)

AJOLIITTYMÄ

Asemakaavan mukaiselle asuinkiinteistölle johtavan ajoliittymän leveys saa olla enintään 4-8 metriä. Ajoliittymän kohdalle on asennettava läpivirtausrumpu mikäli se on teknisesti mahdollista. Ajoliittymän muotoilu ja kallistukset on tehtävä siten, ettei kiinteistön valumavedet johdu tielle.

KIINTEISTÖN HULEVEDET

Kiinteistöllä muodostuvia hulevesiä ei saa johtaa naapurikiinteistöjen puolelle, eikä katu- tai tiealueille. Kiinteistön omistaja tai haltija vastaa kiinteistönsä hulevesien hallinnasta. (AKL 103 e §). Mikäli kiinteistöllä ei ole hulevesiverkostoa on hulevedet käsiteltävä omalla kiinteistöllä riittävää kiinteistökohtaista maastoonimeytystä käyttäen.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

RakL 42 §, RakL 43 §, RakL 44 §, RakL 48 §, RakL 63 §



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	261-409-0029-0022
Tilan nimi ja rekisterinumero	PETSUKONRINNE 29:22
Kiinteistön pinta-ala	7 570 m ²
	Kortteli: 167
	Rakennuspaikat: 1 ja 2
Osoite	Petsukkarinne 1, 99130 SIRKKA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

TOIMENPIDE

Rakennuskohteen peruskorjaus

Hankkeessa on tarkoitus muuttaa nykyinen korkeaprofiilipeltikate huopakatteeksi. Hankkeessa tehdään kattoluukut jokaisen huoneiston kohdalle, uusitaan katon turvatuotteita, tehdään A- ja B-talojen yläpohjiin palokatkot huoneistoväliseinien kohdalle.

Työt aloitettava	19.6.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	19.6.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Pekkala Antti

KUULEMINEN

Ilmoitus ei ole tarpeen RakL 63 §.

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi päätöksessä mainituin määräyksin.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Rakennuskohteen toteuttamisen edellytykset täyttyvät. Rakentamisluvan myöntämisen edellytykset täyttyvät.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:
- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Rakennepiirustukset
- Palokatkosuunnitelma
- Palo-osastoinnin detaljit

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:



KITTILÄ

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 261-2026-111

PÄÄTÖS

Rakentamislupa

Päätöspäivä 8.5.2026 § 94

- Aloitusilmoitus
- Rakennekatselmus
- Loppukatselmus

LUPAEHDOT

KATSELMUSTEN TILAAMINEN JA YHTEYDENOTOT SUUNNITELMISTA

Katselmukset tilataan hankkeen vastaavan työnjohtajan toimesta ja suunnitelmiin liittyvät yhteydenotot rakennusvalvontaan tehdään suunnittelijoiden toimesta.

PALOKATKOSUUNNITELMA

Palokatkosuunnitelman tulee sisältää vähintään seuraavat tiedot:

- Palokatkosuunnitelma: Missä kohdin palokatkoja on ja mitä tuotteita niissä käytetään.
- Asennusdokumentaatio: Raportit ja kuvat tehdyistä läpivienneistä (kaapelit, putket, kanavat).
- Tuotehyväksynät: Käytettyjen palokatkomassojen, mansettien, levyjen ja muiden tarvikkeiden tekniset tiedot ja tyyppihyväksynät.
- Tarkastusraportit: Kolmannen osapuolen tai työnjohtajan tekemät hyväksynät.

TYÖMA-ALUEEN SIISTEYS

Työmaa - alue on pidettävä siistinä. Materiaalien varastointi on tehtävä siten, ettei aiheuteta haittaa tienpidolle tai kulkemiselle tiealueella taikka aiheuteta haittaa rakennetulle ympäristölle.

RAKENNUSTYÖMAA-ALUEEN RAJAAMINEN

Rakennustyömaa on rajattava koko rakennustyön ajan ja käytettävä riittäviä suoja-aitoja eri työvaiheiden turvallisuusvaatimusten mukaisesti.

RAKENNUSHANKKEEN OSAPUOLTEN HUOLEHTIMISVELVOLLISUUS

Rakennushankkeeseen ryhtyvä, pääsuunnittelija ja vastaavan työnjohtaja ovat velvollisia huolehtimaan siitä, että rakennushankkeessa käytetään hyväksytyjä, CE - merkittyjä rakennustuotteita ja että rakennustuotteiden tuotekelpoisuuden toteamisen vastuuhenkilöt on nimetty.

Rakentamislaki edellyttää, että rakennushankkeeseen ryhtyvä huolehtii rakennustyön riittävästä valvonnasta. Lupa myönnetään ehdolla, että vastaavat työnjohtajat ja hankkeeseen ryhtyvä huolehtivat e.m. valvonnasta asianmukaisesti sekä dokumentoivat työn eri vaiheisiin liittyvät tarkastukset, suunnitelmien toteuttamiset hyvän rakennustavan mukaisesti ja muutoinkin säännöksiä ja määräyksiä noudattaen.

(RakL 91 §, 92 §, 93 § 94§, 96 §, 97 § ja 98 §)

RAKENNUSMATERIAALIEN TYÖN AIKAINEN SUOJAUS

Rakennuttajan ja vastaavan työnjohtajan tulee varmistaa, että rakennusmateriaalit suojataan työmaalla kosteudelta.

RAKENNUSTYÖN TARKASTUSASIAKIRJA (RakL 118 §)

Rakentamishankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava, että rakennustyömaalla pidetään rakennustyön tarkastusasiakirjaa.

Rakennustyön tarkastusasiakirjana käytetään Lupapisteen sähköistä asiakirjapohjaa. Tarvittaessa rakennusvalvontaviranomainen päivittää ja muokkaa asiakirjapohjaa kohdekohtaisesti.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

RakL 42 §, RakL 43 §, RakL 44 §, RakL 48 §, RakL 63 §



KITTILÄ
Rakennustarkastaja
Lupatunnus 261-2026-112

PÄÄTÖS
Rakentamislupa
Päätöspäivä 8.5.2026 § 95

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	261-409-0033-0081
Tilan nimi ja rekisterinumero	LEVIJÄKÄLÄ 33:81
Kiinteistön pinta-ala	1 728 m ²
Osoite	Martinmutka 2, 99130 SIRKKA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

TOIMENPIDE

Rakennuskohteen peruskorjaus

Mökin peruskorjaus: ikkunat uusitaan, uudet keittiökalusteet, alakerran wc, pesuhuone ja sauna peruskorjataan, yläkertaan tehdään uusi wc-tila, isommasta tilasta erotetaan seinillä yksi mahuuhuone lisää.

Lisäselvitys
Vähäinen poikkeus, käytetään vanhoja sisäportaita.

Työt aloitettava	19.6.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	19.6.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Pekkala Antti

KUULEMINEN

Ilmoitus ei ole tarpeen RakL 63 §.

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan, RakL 59 §:n mukaisen vähäisen poikkeamisen huoneiston sisäisen portaan noususta ja etenemästä esitetyn mukaisesti, sekä vahvistan esitetyt piirustukset noudatettaviksi päätöksessä mainituin määräyksin.

Esitetty portaan nousuksi 193 mm ja etenemäksi 240mm.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Rakennuskohteen toteuttamisen edellytykset täyttyvät. Rakentamisluvan myöntämisen edellytykset täyttyvät. Myönnetty vähäinen poikkeaminen sisäisen portaan mitoituksesta koskiin portaan askelman nousun (193 mm) ja etenemän (240mm) eivät olennaisesti syrjäytä olennaisten teknisten vaatimusten täyttymistä.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:
- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja



KITTELÄ

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 261-2026-112

PÄÄTÖS

Rakentamislupa

Päätöspäivä 8.5.2026 § 95

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Loppukatselmus

LUPAEHDOT

KATSELMUSTEN TILAAMINEN JA YHTEYDENOTOT SUUNNITELMISTA

Katselmuksia tilataan hankkeen vastaavan työnjohtajan toimesta ja suunnitelmiin liittyvät yhteydenotot rakennusvalvontaan tehdään suunnittelijoiden toimesta.

RAKENNUKSEN KÄYTTÖÖNOTTO

Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennen kuin se on katselmuksessa (Osittainen loppukatselmus tai Loppukatselmus) käyttöön hyväksytty.

ALKUSAMMUTUS VALMIUS/OMATOIMINEN VARAUTUMINEN

Kiinteistön omistajan on huolehdittava rakennuksen riittävästä alkusammutus valmiudesta. Rakennus tulee huoneistoittain varustaa vähintään 6 kg alkusammuttimella sekä sammutuspeitteellä. (Pelastuslaki 14 §)

TYÖMA-ALUEEN SIISTEYS

Työmaa - alue on pidettävä siistinä. Materiaalien varastointi on tehtävä siten, ettei aiheuteta haittaa tienpidolle tai kulkemiselle tiealueella taikka aiheuteta haittaa rakennetulle ympäristölle.

KÄYTTÖÖNOTON (Loppukatselmus/Osittainen loppukatselmus) EDELLYTYKSET

Ennen rakennuksen käyttöönottoa rakennuksen tulee kaikilta osiltaan olla valmis ja piha- ja pysäköintialueiden tulee olla asemapiirustuksen/ erillisen pihasuunnitelman mukaisesti käyttökelpoiset. RakL mukainen ilmoitus loppukatselmusta tai osittaisesta loppukatselmusta varten ja tarkastusasiakirjan yhteenveto on toimitettava rakennusvalvontaan ennen käyttöönottoa. Aloituskokouksessa määritellään tarkemmin muista loppukatselmuksen edellytyksistä. (RakL 122 §, 123 §)

RAKENNUSTYÖMAA-ALUEEN RAJAAMINEN

Rakennustyömaa on rajattava koko rakennustyön ajan ja käytettävä riittäviä suoja-aitoja eri työvaiheiden turvallisuusvaatimusten mukaisesti.

RAKENNUSMATERIAALIEN TYÖN AIKAINEN SUOJAUS

Rakennuttajan ja vastaavan työnjohtajan tulee varmistaa, että rakennusmateriaalit suojataan työmaalla kosteudelta.

RAKENNUSTYÖN TARKASTUSASIAKIRJA (RakL 118 §)

Rakentamishankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava, että rakennustyömaalla pidetään rakennustyön tarkastusasiakirjaa.

Rakennustyön tarkastusasiakirjana käytetään Lupapisteen sähköistä asiakirjapohjaa. Tarvittaessa rakennusvalvontaviranomainen päivittää ja muokkaa asiakirjapohjaa kohdekohtaisesti.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

RakL 42 §, RakL 43 §, RakL 48 §, RakL 59 §, RakL 63 §



KITTILÄ
Rakennustarkastaja
Lupatunnus 261-2026-113

PÄÄTÖS
Rakentamislupa
Päätöspäivä 8.5.2026 § 96

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	261-409-0033-0184
Tilan nimi ja rekisterinumero	Jäkälä 33:184
Kiinteistön pinta-ala	1 140 m ²
Osoite	Martinmutka 4, 99130 SIRKKA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

TOIMENPIDE

Rakennuskohteen peruskorjaus
Peruskorjaus: Ikkunat uusitaan, keittiökalusteet uusitaan, peruskorjataan alakerran wc,pesuhuone ja saunatilat.
Yläkerrassa tehdään uusi Wc-tila, erotetaan isommasta tilasta seinillä yksi uusi makuuhuone.

Lisäselvitys
Vähäinen poikkeus, säilytetään vanhat sisäportaat.

Työt aloitettava	19.6.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	19.6.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Pekkala Antti

KUULEMINEN

Ilmoitus ei ole tarpeen RakL 63 §

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan, RakL 59 §:n mukaisen vähäisen poikkeamisen huoneiston sisäisen portaan noususta ja etenemästä esitetyn mukaisesti, sekä vahvistan esitetyt piirustukset noudatettaviksi päätöksessä mainituin määräyksin.

Esitetty portaan nousuksi 193 mm ja etenemäksi 240mm.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Rakennuskohteen toteuttamisen edellytykset täyttyvät. Rakentamisluvan myöntämisen edellytykset täyttyvät. Myönnetty vähäinen poikkeaminen sisäisen portaan mitoituksesta koskiin portaan askelman nousun (193 mm) ja etenemän (240mm) eivät olennaisesti syrjäytä olennaisten teknisten vaatimusten täyttymistä.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:
- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja



KITILÄ

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 261-2026-113

PÄÄTÖS

Rakentamislupa

Päätöspäivä 8.5.2026 § 96

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Loppukatselmus

LUPAEHDOT

KATSELMUSTEN TILAAMINEN JA YHTEYDENOTOT SUUNNITELMISTA

Katselmuksia tilataan hankkeen vastaavan työnjohtajan toimesta ja suunnitelmiin liittyvät yhteydenotot rakennusvalvontaan tehdään suunnittelijoiden toimesta.

RAKENNUKSEN KÄYTTÖÖNOTTO

Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennen kuin se on katselmuksessa (Osittainen loppukatselmus tai Loppukatselmus) käyttöön hyväksytty.

ALKUSAMMUTUS VALMIUS/OMATOIMINEN VARAUTUMINEN

Kiinteistön omistajan on huolehdittava rakennuksen riittävästä alkusammutus valmiudesta. Rakennus tulee huoneistoittain varustaa vähintään 6 kg alkusammuttimella sekä sammutuspeitteellä. (Pelastuslaki 14 §)

TYÖMA-ALUEEN SIISTEYS

Työmaa - alue on pidettävä siistinä. Materiaalien varastointi on tehtävä siten, ettei aiheuteta haittaa tienpidolle tai kulkemiselle tiealueella taikka aiheuteta haittaa rakennetulle ympäristölle.

KÄYTTÖÖNOTON (Loppukatselmus/Osittainen loppukatselmus) EDELLYTYKSET

Ennen rakennuksen käyttöönottoa rakennuksen tulee kaikilta osiltaan olla valmis ja piha- ja pysäköintialueiden tulee olla asemapiirustuksen/ erillisen pihasuunnitelman mukaisesti käyttökelpoiset. RakL mukainen ilmoitus loppukatselmusta tai osittaisesta loppukatselmusta varten ja tarkastusasiakirjan yhteenveto on toimitettava rakennusvalvontaan ennen käyttöönottoa. Aloituskokouksessa määritellään tarkemmin muista loppukatselmuksen edellytyksistä. (RakL 122 §, 123 §)

RAKENNUSTYÖMAA-ALUEEN RAJAAMINEN

Rakennustyömaa on rajattava koko rakennustyön ajan ja käytettävä riittäviä suoja-aitoja eri työvaiheiden turvallisuusvaatimusten mukaisesti.

RAKENNUSMATERIAALIEN TYÖN AIKAINEN SUOJAUS

Rakennuttajan ja vastaavan työnjohtajan tulee varmistaa, että rakennusmateriaalit suojataan työmaalla kosteudelta.

RAKENNUSTYÖN TARKASTUSASIAKIRJA (RakL 118 §)

Rakentamishankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava, että rakennustyömaalla pidetään rakennustyön tarkastusasiakirjaa.

Rakennustyön tarkastusasiakirjana käytetään Lupapisteen sähköistä asiakirjapohjaa. Tarvittaessa rakennusvalvontaviranomainen päivittää ja muokkaa asiakirjapohjaa kohdekohtaisesti.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

RakL 42 §, RakL 43 § 2 mom, RakL 48 §, RakL 59 § RakL 63 §



KITTILÄ
Rakennustarkastaja
Lupatunnus 261-2026-114

PÄÄTÖS
Rakentamislupa
Päätöspäivä 8.5.2026 § 97

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	261-409-0033-0183
Tilan nimi ja rekisterinumero	Levinmutka 33:183
Kiinteistön pinta-ala	1 135 m ²
Osoite	Martinmutka 6, 99130 SIRKKA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

TOIMENPIDE

Rakennuskohteen peruskorjaus

Peruskorjaus:

Ikkunat uusitaan, keittiökalusteet uusitaan, korjataan alakerran Wc,pesuhuone ja saunatilat.

Yläkertaan tehdään uusi Wc-tila, erotetaan isonmasta tilasta seinillä uusi mahuuhuone.

Lisäselvitys

Vähäinen poikkeus, säilytetään vanhat sisäportaat.

Työt aloitettava	19.6.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	19.6.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Pekkala Antti

KUULEMINEN

Ilmoitus ei ole tarpeen RakL 63 §.

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan, RakL 59 §:n mukaisen vähäisen poikkeamisen huoneiston sisäisen portaan noususta ja etenemästä esitetyn mukaisesti, sekä vahvistan esitetyt piirustukset noudatettaviksi päätöksessä mainituin määräyksin.

Esitetty portaan nousuksi 193 mm ja etenemäksi 240mm.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Rakennuskohteen toteuttamisen edellytykset täyttyvät. Rakentamisluvan myöntämisen edellytykset täyttyvät. Myönnetty vähäinen poikkeaminen sisäisen portaan mitoituksesta koskiin portaan askelman nousun (193 mm) ja etenemän (240mm) eivät olennaisesti syrjäytä olennaisten teknisten vaatimusten täyttymistä.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:
- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja



KITILÄ

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 261-2026-114

PÄÄTÖS

Rakentamislupa

Päätöspäivä 8.5.2026 § 97

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Loppukatselmus

LUPAEHDOT

KATSELMUSTEN TILAAMINEN JA YHTEYDENOTOT SUUNNITELMISTA

Katselmuksia tilataan hankkeen vastaavan työnjohtajan toimesta ja suunnitelmiin liittyvät yhteydenotot rakennusvalvontaan tehdään suunnittelijoiden toimesta.

RAKENNUSKÄYTTÖÖNOTTO

Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennen kuin se on katselmuksessa (Osittainen loppukatselmus tai Loppukatselmus) käyttöön hyväksytty.

ALKUSAMMUTUS VALMIUS/OMATOIMINEN VARAUTUMINEN

Kiinteistön omistajan on huolehdittava rakennuksen riittävästä alkusammutus valmiudesta. Rakennus tulee huoneistoittain varustaa vähintään 6 kg alkusammuttimella sekä sammutuspeitteellä. (Pelastuslaki 14 §)

TYÖMA-ALUEEN SIISTEYS

Työmaa - alue on pidettävä siistinä. Materiaalien varastointi on tehtävä siten, ettei aiheuteta haittaa tienpidolle tai kulkemiselle tiealueella taikka aiheuteta haittaa rakennetulle ympäristölle.

KÄYTTÖÖNOTON (Loppukatselmus/Osittainen loppukatselmus) EDELLYTYKSET

Ennen rakennuksen käyttöönottoa rakennuksen tulee kaikilta osiltaan olla valmis ja piha- ja pysäköintialueiden tulee olla asemapiirustuksen/ erillisen pihasuunnitelman mukaisesti käyttökelpoiset. RakL mukainen ilmoitus loppukatselmusta tai osittaisesta loppukatselmusta varten ja tarkastusasiakirjan yhteenveto on toimitettava rakennusvalvontaan ennen käyttöönottoa. Aloituskokouksessa määritellään tarkemmin muista loppukatselmuksen edellytyksistä. (RakL 122 §, 123 §)

RAKENNUSALUEEN RAJAAMINEN

Rakennusalue on rajattava koko rakennustyön ajan ja käytettävä riittäviä suoja-aitoja eri työvaiheiden turvallisuusvaatimusten mukaisesti.

RAKENNUSMATERIAALIEN TYÖN AIKAINEN SUOJAUS

Rakennuttajan ja vastaavan työnjohtajan tulee varmistaa, että rakennusmateriaalit suojataan työmaalla kosteudelta.

RAKENNUSALUEEN TARKASTUSASIAKIRJA (RakL 118 §)

Rakentamishankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava, että rakennusalueella pidetään rakennustyön tarkastusasiakirjaa.

Rakennustyön tarkastusasiakirjana käytetään Lupapisteen sähköistä asiakirjapohjaa. Tarvittaessa rakennusvalvontaviranomainen päivittää ja muokkaa asiakirjapohjaa kohdekohtaisesti.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

RakL 42 §, RakL 43 § 2 mom, RakL 48 §, RakL 59, RakL 63 §



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	261-409-0038-0368
Tilan nimi ja rekisterinumero	Villa Slaissi 38:368
Kiinteistön pinta-ala	1 377 m ²
	Kortteli: 1129 Rakennuspaikka: 2
Osoite	Slaissitie 36, 99130 SIRKKA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

TOIMENPIDE

Vapaa-ajan asunnon rakentaminen
Rakennetaan hirsirakenteinen vapaa-ajan asunto sekä talousrakennus.
Haetaan lupaa aloittaa rakennustyöt ennen luvan lainvoimaisuutta. Perusteina lapin lyhyt rakennusaika.

Työt aloitettava	19.6.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	19.6.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Pekkala Antti

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 § mukaisesti.

MUISTUTUKSET

Ei jätettyjä huomautuksia.

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan, RakL 78 §:n mukaisen aloittamisoikeuden sekä vahvistan esitetyt piirustukset noudatettaviksi päätöksessä mainituin määräyksin.

Aloittamisoikeudesta RakL 78 §:

Myönnän haetun aloittamisoikeuden. Luvan hakijan on asetettava hyväksyttävä vakuus niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa. Vakuuden suuruus on Rakennusvalvonnan ajantasaisen taksan mukaisesti 15 €/kokonaisalan m², ollen siten $152 \text{ m}^2 \times 15 \text{ €} = 2280,00 \text{ €}$ vakuuden tulee olla voimassa toistaiseksi. Vakuus on toimitettava rakennusvalvontaan ennen rakennustöiden aloittamista.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Rakennuskohde soveltuu rakennuspaikalle sekä ympäristöön ja täyttää sijoittamisen ja toteuttamisen edellytykset. Rakennuskohde on voimassa olevan asemakaavan mukainen. Rakentamisluvan myöntämisen edellytykset täyttyvät.



KITTIÄ

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 261-2026-115

PÄÄTÖS

Rakentamislupa

Päätöspäivä 8.5.2026 § 98

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja
- Kvv-laitteiston vastaava työnjohtaja
- Ilmanvaihtolaitteiston vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- LVI-S-Asemapiirros
- Rakennepiirustukset
- Ilmanvaihtosuunnitelma
- Vesijohto- ja viemärisuunnitelma
- Lujuuslaskelmat
- Kosteudenhallintasuunnitelma

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Sijainnin merkitseminen
- Loppukatselmus
- Aloituskokous

LUPAEHDOT

KATSELMUSTEN TILAAMINEN JA YHTEYDENOTOT SUUNNITELMISTA

Katselmuksia tilataan hankkeen vastaavan työnjohtajan toimesta ja suunnitelmiin liittyvät yhteydenotot rakennusvalvontaan tehdään suunnittelijoiden toimesta.

RAKNUKSEN KÄYTTÖÖNOTTO

Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennen kuin se on katselmuksessa (Osittainen loppukatselmus tai Loppukatselmus) käyttöön hyväksytty.

ALKUSAMMUTUS VALMIUS/OMATOIMINEN VARAUTUMINEN

Kiinteistön omistajan on huolehdittava rakennuksen riittävästä alkusammutus valmiudesta. Rakennus tulee huoneistoittain varustaa vähintään 6 kg alkusammuttimella sekä sammutuspeitteellä. (Pelastuslaki 14 §)

JÄTEVEDET / VIEMÄRIVERKOSTO

Vesihuoltolaitoksen viemäriverkoston toiminta-alueella sijaitseva kiinteistö tulee liittää viemäriverkkoon, jolla jätevedet johdetaan keskitettyyn jätevesien puhdistukseen. Viemäriverkoston ei saa johtaa esim. jätemyllissä käsiteltyjä kiinteitä jätteitä. Liittyminen edellyttää liittymissopimusta jätevesiverkon haltijan kanssa ennen liittämistoimenpiteitä.

OSOITEMERKINTÄ

Rakennukseen ja / tai tulotieltä näkyvään paikkaan on asetettava talon osoitenumerokilpi. Osoitenumerointi tulee olla todettavissa viimeistään käyttöönottokatselmuksessa (osittainen loppukatselmus). Käytettävä numerokorkeus tulee olla vähintään 100 mm. Osoitenumeron tulee olla valaistu.

TYÖMA-ALUEEN SIISTEYS

Työmaa - alue on pidettävä siistinä. Materiaalien varastointi on tehtävä siten, ettei aiheuteta haittaa tienpidolle tai kulkemiselle tiealueella taikka aiheuteta haittaa rakennetulle ympäristölle.



KITTILÄ

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 261-2026-115

PÄÄTÖS

Rakentamislupa

Päätöspäivä 8.5.2026 § 98

ALOITUSKOKOUS

Ennen rakennustöiden aloittamista on otettava yhteys rakennusvalvontaan ja sovittava aloituskokouksen pitämisestä. Ennen aloituskokousta on sijainnin merkintä oltava tehtynä, sekä rakennustyön vastaava työnjohtaja tulee olla ilmoitettuna hankkeelle. Aloituskokouksessa on esitettävä seuraavat suunnitelmat: kosteudenhallintasuunnitelma sekä LVI-asemapiirros, missä esitetään myös kiinteistön kuivatukset ja hulevesien hallinta. Aloituskokouksessa määritellään tarkemmin rakentamislupa päätöksen mukaisista katselmuksista, erityissuunnitelmien laajuudesta ja niiden toimittamisesta rakennusvalvontaan sekä muista rakentamiseen liittyvistä käytänteistä. (RakL 110 §)

KÄYTTÖÖNOTON (Loppukatselmus/Osittainen loppukatselmus) EDELLYTYKSET

Ennen rakennuksen käyttöönottoa rakennuksen tulee kaikilta osiltaan olla valmis ja piha- ja pysäköintialueiden tulee olla asemapiirustuksen/ erillisen pihasuunnitelman mukaisesti käyttökelpoiset. RakL mukainen ilmoitus loppukatselmusta tai osittaisesta loppukatselmusta varten ja tarkastusasiakirjan yhteenveto on toimitettava rakennusvalvontaan ennen käyttöönottoa. Aloituskokouksessa määritellään tarkemmin muista loppukatselmuksen edellytyksistä. (RakL 122 §, 123 §)

KATUALUEEN JA PIHAN KORKEUSSUHTEET

Piha-alueen rakentamisessa tulee huomioida että suunnitellut katualueen rajan korkeudet soveltuvat rakennettavan kiinteistön piha-alueen korkeussuhteisiin.

RAKENNUSTYÖMAA-ALUEEN RAJAAMINEN

Rakennustyömaa on rajattava koko rakennustyön ajan ja käytettävä riittäviä suoja-aitoja eri työvaiheiden turvallisuusvaatimusten mukaisesti.

RADON

Pääsuunnittelijan ja erityissuunnittelijoiden tulee huomioida mahdolliset radonhaitat ja niihin varautuminen kohteen detaljisuunnittelussa ja rakentamisen toteutusvaiheessa.

RAKENNUSHANKKEEN OSAPUOLTEN HUOLEHTIMISVELVOLLISUUS

Rakennushankkeeseen ryhtyvä, pääsuunnittelija ja vastaavan työnjohtaja ovat velvollisia huolehtimaan siitä, että rakennushankkeessa käytetään hyväksytyjä, CE - merkittyjä rakennustuotteita ja että rakennustuotteiden tuotekelpoisuuden toteamisen vastuuhenkilöt on nimetty.

Rakentamislaki edellyttää, että rakennushankkeeseen ryhtyvä huolehtii rakennustyön riittävästä valvonnasta. Lupa myönnetään ehdolla, että vastaavat työnjohtajat ja hankkeeseen ryhtyvä huolehtivat e.m. valvonnasta asianmukaisesti sekä dokumentoivat työn eri vaiheisiin liittyvät tarkastukset, suunnitelmien toteuttamiset hyvän rakennustavan mukaisesti ja muutoinkin säännöksiä ja määräyksiä noudattaen.

(RakL 91 §, 92 §, 93 § 94§, 96 §, 97 § ja 98 §)

RAKENNUSTYÖN TARKASTUSASIAKIRJA (RakL 118 §)

Rakentamishankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava, että rakennustyömaalla pidetään rakennustyön tarkastusasiakirjaa.

Rakennustyön tarkastusasiakirjana käytetään Lupapisteen sähköistä asiakirjapohjaa. Tarvittaessa rakennusvalvontaviranomainen päivittää ja muokkaa asiakirjapohjaa kohdekohtaisesti.

HORMIT JA TULISIJAT

Hormit ja tulisijat tulee toteuttaa ympäristöministeriön asetuksen savupiippujen rakenteista ja paloturvallisuudesta 745/2017 mukaisesti.

- Varmistettava käytettävän tulisijan ja hormin yhteensopivuus (lämpötilakestävyys T)
- Lattiarakenteiden kantavuus on selvitettävä.
- Tulisijan ja hormin asennuksesta on hankkeelle liitettävä tarkastuspöytäkirja (Kunnan lomakemalli)

AJOLIITTYMÄ

Asemakaavan mukaiselle asuinkiinteistölle johtavan ajoliittymän leveys saa olla enintään 4-8 metriä.



KITTILÄ

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 261-2026-115

PÄÄTÖS

Rakentamislupa

Päätöspäivä 8.5.2026 § 98

Ajoliittymän kohdalle on asennettava läpivirtausrumpu mikäli se on teknisesti mahdollista. Ajoliittymän muotoilu ja kallistukset on tehtävä siten, ettei kiinteistön valumavedet johdu tielle.

KIINTEISTÖN HULEVEDET

Kiinteistöllä muodostuvia hulevesiä ei saa johtaa naapurikiinteistöjen puolelle, eikä katu- tai tiealueille. Kiinteistön omistaja tai haltija vastaa kiinteistönsä hulevesien hallinnasta. (AKL 103 e §). Mikäli kiinteistöllä ei ole hulevesiverkostoa on hulevedet käsiteltävä omalla kiinteistöllä riittävää kiinteistökohtaista maastoonimeytystä käyttäen.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

RakL 42 §, RakL 43 §, RakL 44 §, RakL 48 §, RakL 63 §, RakL 78 §



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	261-409-0033-0088
Tilan nimi ja rekisterinumero	PEKKALA 33:88
Kiinteistön pinta-ala	505 305 m ²
Osoite	Ounasjoentie 2, 99130 SIRKKA
Osuus tilasta	määräala
Kaavatilanne	Asemakaava

TOIMENPIDE

Muutoslupa

**Rakennuksen kerrosala lisääntyy 67 m².
Rakennetaan kaavan mukainen yksikerroksinen liike- / varastorakennus. Rakennukseen sijoittuu liiketilaa sekä nosto-ovella varustettuja varastotalleja. Rakennus tehdään liimapuurungolla ja sandwich elementeistä.**

Muutokset aiempaan lupaan:

- Rakennuskorkeutta nostettu
- Rakennuksen päämittoja muutettu
- Rakennuksen tilajärjestelyjä muutettu
- Rakennuksen julkisivuja muutettu (nosto-ovien paikkoja, ikkunoita, rakennuksen korkeutta sekä pituutta ja materiaaleja)
- Rakennuksen tilavuustiedot muuttuneet
- Käytettävät rakenteet päivitetty (US, YP jne.)
- Asemapiirustuksen mukaiset paikoitusjärjestelyt muuttuneet

Työt aloitettava	19.6.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	19.6.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri

LIITTYVÄT LUVAT

Rakentamislupa 2025-97

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 § / MRL 133 § mukaisesti. (16.4.2026)

PÄÄTÖS

Myönnän rakentamislain 117 §:n mukaisen suunnitelmasta poikkeamisen rakennustyön aikana hakemuksessa esitettyjen suunnitelmien mukaisesti. Muut ehdot alkuperäisen rakentamisluvan 261-2025-97 mukaan. Hakijan on tiedotettava luvan muille osapuolille muutosluvasta.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

RakL 42 §, RakL 43 §, RakL 44 §, RakL 48 §, RakL 63 §, RakL 117 §



KITTILÄ

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 261-2026-117

PÄÄTÖS

Rakentamislupa

Päätöspäivä 8.5.2026 § 100

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	261-409-0008-0162
Tilan nimi ja rekisterinumero	Ruusuilevi 8:162
Kiinteistön pinta-ala	1 161 m ²
Osoite	Jutatie 8, 99130 SIRKKA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

TOIMENPIDE

Vapaa-ajan asunnon laajentaminen Rakennetaan valmiiksi rakentamatta jätetty yläkertavaraus.

Työt aloitettava	19.6.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	19.6.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Pekkala Antti

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 § mukaisesti.

MUISTUTUKSET

Ei jätettyjä huomautuksia.

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi päätöksessä mainituin määräyksin.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Rakennuskohteen toteuttamisen edellytykset täyttyvät. Rakentamisluvan myöntämisen edellytykset täyttyvät.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:
- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:
- Rakennepiirustukset

Ennen rakennuksen käyttöönottoa toimittamaan rakennusvalvontaviranomaiselle seuraavat asiakirjat:
- Sähköasennustöiden tarkastuspöytäkirja
- Ilmanvaihdon säätömittauspöytäkirja
- Käyttöveden painekoepöytäkirja



KITTELÄ

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 261-2026-117

PÄÄTÖS

Rakentamislupa

Päätöspäivä 8.5.2026 § 100

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Loppukatselmus

LUPAEHDOT

KATSELMUSTEN TILAAMINEN JA YHTEYDENOTOT SUUNNITELMISTA

Katselmuksia tilataan hankkeen vastaavan työnjohtajan toimesta ja suunnitelmiin liittyvät yhteydenotot rakennusvalvontaan tehdään suunnittelijoiden toimesta.

RAKENNUKSEN KÄYTTÖÖNOTTO

Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennen kuin se on katselmuksessa (Osittainen loppukatselmus tai Loppukatselmus) käyttöön hyväksytty.

ALKUSAMMUTUS VALMIUS/OMATOIMINEN VARAUTUMINEN

Kiinteistön omistajan on huolehdittava rakennuksen riittävästä alkusammutus valmiudesta. Rakennus tulee huoneistoittain varustaa vähintään 6 kg alkusammuttimella sekä sammutuspeitteellä. (Pelastuslaki 14 §)

TYÖMA-ALUEEN SIISTEYS

Työmaa - alue on pidettävä siistinä. Materiaalien varastointi on tehtävä siten, ettei aiheuteta haittaa tienpidolle tai kulkemiselle tiealueella taikka aiheuteta haittaa rakennetulle ympäristölle.

KÄYTTÖÖNOTON (Loppukatselmus/Osittainen loppukatselmus) EDELLYTYKSET

Ennen rakennuksen käyttöönottoa rakennuksen tulee kaikilta osiltaan olla valmis ja piha- ja pysäköintialueiden tulee olla asemapiirustuksen/ erillisen pihasuunnitelman mukaisesti käyttökelpoiset. RakL mukainen ilmoitus loppukatselmusta tai osittaisesta loppukatselmusta varten ja tarkastusasiakirjan yhteenveto on toimitettava rakennusvalvontaan ennen käyttöönottoa. Aloituskokouksessa määritellään tarkemmin muista loppukatselmuksen edellytyksistä. (RakL 122 §, 123 §)

RAKENNUSHANKKEEN OSAPUOLTEN HUOLEHTIMISVELVOLLISUUS

Rakennushankkeeseen ryhtyvä, pääsuunnittelija ja vastaavan työnjohtaja ovat velvollisia huolehtimaan siitä, että rakennushankkeessa käytetään hyväksytyjä, CE - merkittyjä rakennustuotteita ja että rakennustuotteiden tuotekelpoisuuden toteamisen vastuhenkilöt on nimetty.

Rakentamislaki edellyttää, että rakennushankkeeseen ryhtyvä huolehtii rakennustyön riittävästä valvonnasta. Lupa myönnetään ehdolla, että vastaavat työnjohtajat ja hankkeeseen ryhtyvä huolehtivat e.m. valvonnasta asianmukaisesti sekä dokumentoivat työn eri vaiheisiin liittyvät tarkastukset, suunnitelmien toteuttamiset hyvän rakennustavan mukaisesti ja muutoinkin säännöksiä ja määräyksiä noudattaen.

(RakL 91 §, 92 §, 93 § 94§, 96 §, 97 § ja 98 §)

RAKENNUSMATERIAALIEN TYÖN AIKAINEN SUOJAUS

Rakennuttajan ja vastaavan työnjohtajan tulee varmistaa, että rakennusmateriaalit suojataan työmaalla kosteudelta.

RAKENNUSTYÖN TARKASTUSASIAKIRJA (RakL 118 §)

Rakentamishankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava, että rakennustyömaalla pidetään rakennustyön tarkastusasiakirjaa.

Rakennustyön tarkastusasiakirjana käytetään Lupapisteen sähköistä asiakirjapohjaa. Tarvittaessa rakennusvalvontaviranomainen päivittää ja muokkaa asiakirjapohjaa kohdekohtaisesti.



KITTILÄ
Rakennustarkastaja
Lupatunnus 261-2026-117

PÄÄTÖS
Rakentamislupa
Päätöspäivä 8.5.2026 § 100

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

RakL 42 §, RakL 43 § 2 mom, RakL 48 §, RakL 63 §