



**RAKENNUS- JA YMPÄRISTÖLAUTAKUNTA ON TEHNYT 25.6.2026 SEURAAVAT
PÄÄTÖKSET**

Kuulutuspäivä 30.6.2026

Lupatunnus §	Kiinteistö Lupatyyppi Toimenpide
261-2026-139 105 Myönnetty	261-405-97-1 (SOTKALA) Poikkeamispäätös Vapaa-ajan asunnon rakentaminen Poikkeamalupa pienen vapaa-ajanasunnon rakentamiselle.
261-2026-158 106 Myönnetty	261-409-33-57 (JÄNKÄROVA) Poikkeamispäätös Nykyiselle sähkön muuntoasematontille rakennetaan sähkövarasto. sähkövarasto käsittää laittilan, kaksi sähkövarastokonttia sekä huoltovarastokontin. Uusi rakennusalue aidataan.
261-2026-159 107 Myönnetty	261-878-1-0 (Kittilän jakokunta) Purkamislupa Rakennuksen purkaminen Puretaan vanha kunnantalo sekä varastorakennus
261-2026-163 109 Myönnetty	261-406-2-9 (KESKILOUKINEN) Poikkeamispäätös Rakennetaan kesäkäyttöön tuleva vapaa-ajan rakennus.

Yhteensä

4 päätöstä

Kittilä

30.6.2026

Mauri Kenttälä
Rakennustarkastaja



VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusviranomainen: Pohjois-Suomen hallinto-oikeus
Valitus tehdään ensisijaisesti hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>
Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu
Käyntiosoite: Torikatu 34 - 40, 90100 Oulu
Sähköpostiosoite: [pohjois-suomi.hao\(at\)oikeus.fi](mailto:pohjois-suomi.hao(at)oikeus.fi)
Telefax: 029 564 2841
Puhelin: 029 564 2800 (vaihde)
Virka-aika: ma - pe kello 8.00 – 16.15

Tähän päätökseen saa hakea muutosta, se johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se johon valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. RakL. §:t 179, 180, 181, 182, 183 ja 184. Viranomainen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitus aika

Kuulutuspäivä 30.6.2026. Kuulutus on julkaistu kunnan verkkosivuilla <http://www.kittila.fi>.

Viimeinen valituspäivä 6.8.2026

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä päätöskuulutuksen julkaisemisesta

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Valituksen sisältö, liitteet ja toimittaminen

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Valituskirjelmä on valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava ja siinä on mainittava valittajan nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon haetaan muutosta, miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi sekä perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituskirjelmään on liitettävä jäljennös päätöksestä, josta valitetaan.

Mikäli valituskirjelmä lähetetään postitse, on se jätettävä postiin niin ajoissa, että se ehtii perille viraston aukioloaikana ennen valitusajan päättymistä.

Sähköisen asiakirjan (faksi tai sähköposti) tulee olla määräaikana viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Valitusasiakirjoja, jotka sisältävät arkaluonteisia henkilö- tai salassa pidettäviä tietoja, ei tule lähettää suojaamattomassa sähköpostiyhteydessä, suojaamattomalla verkkolomakkeella tai niiden liitteenä.

Valitus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Kittilän kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ

Käyntiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ

Sähköpostiosoite: [kirjaamo\(at\)kittila.fi](mailto:kirjaamo(at)kittila.fi)

Puhelin: 0400 356 500

Virka-aika: ma - pe kello 8.00 - 16.00



Pöytäkirjan tarkastus- ja allekirjoituspäivä sekä pöytäkirjan verkkoon julkaisupäivä esitetään kunkin pöytäkirjan allekirjoitussivulla.

Tämä ilmoitus on julkaistu kunnan verkkosivuilla <http://www.kiyyils.fi> 30.6.2026 - 7.8.2026.



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	261-405-0097-0001
Tilan nimi ja rekisterinumero	SOTKALA 97:1
Kiinteistön pinta-ala	9 700 m ²
Rakennuspaikan pinta-ala	9 700 m ²
	Mustajärvi
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Maakuntakaava

TOIMENPIDE

Vapaa-ajan asunnon rakentaminen Poikkeamalupa pienen vapaa-ajanasunnon rakentamiselle.

Luvan viimeinen voimassaolopäivä	7.8.2028
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 §. (20.4.2026)

PÄÄTÖS

Haettu poikkeamislupa myönnetään.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Poikkeaminen ei aiheuta haittaa kaavan toteutumiselle, kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle eikä johda merkittävään rakentamiseen.
Saatujen selvitysten mukaan rakennuspaikka ei ole tulvan, sortuman tai vyörymän vaaraa.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

AkL § 72.1 §



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	261-409-0033-0057
Tilan nimi ja rekisterinumero	JÄNKÄROVA 33:57
Kiinteistön pinta-ala	10 000 m ²
	Muoniontie 219
Osoite	Muoniontie 219, 99130 SIRKKA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava

TOIMENPIDE

Nykyiselle sähköön muuntoasematontille rakennetaan sähkövarasto. sähkövarasto käsittää laitetalan, kaksi sähkövarastokonttia sekä huoltovarastokontin. Uusi rakennusalue aidataan.

Lisäselvitys

Yleiskaavassa tontti on merkitty TP-alueeksi. Osa tonttia on kaavassa EV-1 -merkinnällä eli maantien suojaviheralue. Rakennelmat sijoittuisivat pääosin suojaviheralueelle. Tien viereen jäisi rakentamisen jälkeen noin 20m risukkoista suojaviheraluetta.

Luvan viimeinen voimassaolopäivä	7.8.2028
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri

LAUSUNNOT

Paloviranomainen : 12.5.2026

Kaavoittaja : 4.5.2026

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 §. (23.4.2026)

PÄÄTÖS

Haettu poikkeamislupa myönnetään.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Hankkeen sijoittaminen osayleiskaavan TP-alueelle ei aiheuta olennaista haittaa alueen osayleiskaavan toteuttamiselle tai alueen maankäytön suunnitelulle.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

AkL 43.2 §



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	261-878-0001-0000
Tilan nimi ja rekisterinumero	Kittilän jakokunta 1:0
Kiinteistön pinta-ala	379 125 m ²
Osoite	Valtatie 28, 99100 KITTILÄ
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

TOIMENPIDE

Rakennuksen purkaminen Puretaan vanha kunnantalo sekä varastorakennus

Työt aloitettava	7.8.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	7.8.2029 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri

LAUSUNNOT

Kunnan ympäristösuojeluviranomainen : 13.5.2026

Kaavoittaja : 15.5.2026

Kohteen rakennuksilla ei ole asemakaavassa suojelumerkintöjä. Rakennusten purkaminen ei haittaa asemakaavan toteuttamista.

Lapin maakuntamuseo : 5.6.2026

Lausunto on liitteenä

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 §. (15.4.2026)

PÄÄTÖSEHDOTUS

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun luvan sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:

PÄÄTÖS

Rakennus- ja ympäristölautakunta myöntää haetun purkamisluvan päätöksessä esitetyin ehdoin ja määräyksin.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Purkamisluvan myöntämisen edellytykset täyttyvät.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:



KITTILÄ

Rakennus- ja ympäristölautakunta
Lupatunnus 261-2026-159

PÄÄTÖS

Purkamislupa
Päätöspäivä 25.6.2026 § 107

- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja
- Purkamistyönjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Työmaasuunnitelma
- Purkutyösuunnitelma
- Purkujäteraportti

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Loppukatselmus
- Katselmus purkutyön jälkeen
- Katselmus ennen purkutyöhön ryhtymistä
- Katselmus ennen maantäyttöä

LUPAEHDOT

KATSELMUSTEN TILAAMINEN JA YHTEYDENOTOT SUUNNITELMISTA

Katselmukset tilataan hankkeen vastaavan työnjohtajan toimesta ja suunnitelmiin liittyvät yhteydenotot rakennusvalvontaan tehdään suunnittelijoiden toimesta.

RAKENNUKSEN PURKAMINEN, YLEISET EHDOT

- Purkutyöhön ryhtyvän on huolehdittava, että purkaminen tapahtuu turvallisesti ja että kohteelle nimetään erityisesti työmaan työsuojelusta ja työturvallisuudesta vastaava henkilö.
- Purkutyöalue on pidettävä siistinä. Materiaalien (purkujäte) varastointi on tehtävä siten, ettei aiheuteta haittaa tienpidolle tai kulkemiselle tiealueella taikka aiheuteta haittaa rakennetulle ympäristölle.
- Purkutyöhön ryhtyvän on huolehdittava, että ympäristölle ei aiheudu haittaa purkamistyöstä aiheutuvien pölyn, melun tai muiden ympäristölle haitallisten aineiden vuoksi. (Tarvittaessa on tehtävä melu ilmoitus Kittilän kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle).
- Purkutyöhön ryhtyvän on huolehdittava, että purkujätteen kuljetuksesta laaditaan jätelain edellyttämät siirtoasiakirjat punnitustositteineen.
- Purkutyöhön ryhtyvän on huolehdittava, että rakennuspaikka tasataan ja siistitään purkamistoimenpiteen jälkeen ja käyttökelpoiset rakennusosat kierrätetään mahdollisuuksien mukaan.
- Rakennusvalvontaviranomaiselle on toimitettava selvitys rakennusjätteen määrästä ja laadusta sekä sen lajittelusta loppukatselmukseen mennessä.
- Purkutyöhön ryhtyvän on huolehdittava, että maanpinnan alapuolella olevien rakenteiden, kuten vesi- ja viemäri putkien/linjojen, sähköverkon johtojen ja aluelämmön kanaalien sijainnit on selvitetty riittävällä tavalla ennen purkutöihin ryhtymistä, jotta välttyään vaurioilta. (esim. Kittilän vesihuolto-osuuskunta, Kittilän Aluelämpö, Rovakaira, Telia, Elisa jne.)
- Purkutöitä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen

TYÖMA-ALUEEN SIISTEYS

Työmaa - alue on pidettävä siistinä. Materiaalien varastointi on tehtävä siten, ettei aiheuteta haittaa tienpidolle tai kulkemiselle tiealueella taikka aiheuteta haittaa rakennetulle ympäristölle.

RAKENNUSTYÖMAA-ALUEEN RAJAAMINEN

Rakennustyömaa on rajattava koko rakennustyön ajan ja käytettävä riittäviä suoja-aitoja eri työvaiheiden turvallisuusvaatimusten mukaisesti.

PURKAMINEN

Rakennuksen tai sen osan purkamisen edellytyksenä on, ettei se merkitse historiallisesti tai rakennustaiteellisesti arvokkaan rakennuksen taikka rakennetun ympäristön turmeltumista. Rakennusvalvontaviranomaiselle tulee esittää selvitys purkujätteiden jatkokäsittelystä

**KITTILÄ**

Rakennus- ja ympäristölautakunta

Lupatunnus 261-2026-159

PÄÄTÖS

Purkamislupa

Päätöspäivä 25.6.2026 § 107

loppukatselmuksen yhteydessä:

Purkamisesta jäävät käyttökelpoiset rakennusosat tulee käyttää hyväksi.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

RakL 55 §, RakL 56 § RakL 63 §, RakL 65§, RakL 66§



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	261-406-0002-0009
Tilan nimi ja rekisterinumero	KESKILOUKINEN 2:9
Kiinteistön pinta-ala	425 700 m ²
	Kuivasalmentie 140
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Maakuntakaava

TOIMENPIDE

Rakennetaan kesäkäyttöön tuleva vapaa-ajan rakennus.

Luvan viimeinen voimassaolopäivä	7.8.2028
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 §. / Hakija kuullut naapurit. (3.6.2026)

PÄÄTÖS

Haettu poikkeamislupa myönnetään.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Poikkeaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle eikä aiheuta haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.
Hakemuksen perusteeksi katsotaan esitetyn erityisiä syitä (kyläalue, rakennettu ympäristö, tilan koko, kulkuyhteydet, olemassa olevan rakennuksen käyttö).

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

AkL 72 §