



RAKENNUSTARKASTAJA ON TEHNYT 25.9.2026 SEURAAVAT PÄÄTÖKSET
Kuulutuspäivä 29.9.2026

Lupatunnus §	Kiinteistö Lupatyyppi Toimenpide
261-2026-242 210 Myönnetty	261-405-17-66 (Törmälä) Rakentamislupa Maalämpöjärjestelmän rakentaminen Lupa aloittaa poraustyöt ennen luvan lainvoimaisuutta.
261-2026-245 212 Myönnetty	261-409-878-21 (Yhteinen metsäpalsta I) Rakentamislupa Kohteeseen asennetaan 1-puoleinen, pystymallinen mainosnäyttö kooltaan n. 20m2.
Yhteensä	2 päätöstä

Kittilä

29.9.2026

Mauri Kenttälä
Rakennustarkastaja



Muutoksenhakuohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella.
Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle viranhaltijalle

Kittilän kunta/rakennustarkastaja
postiosoite Valtatie 15, 99100 Kittilä
käyntiosoite Valtatie 15, 99100 Kittilä
sähköposti kirjaamo@kittila.fi

Muutoksenhaku-aika on kolmenkymmentä (30) päivää päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä (7) kuulutuksen julkaisusta 29.9.2026 sitä päivä lukuun ottamatta. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arklauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Muutoksenhaun päättymispäivä 5.11.2026 .

Oikaisuvaatimus on toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Mikäli oikaisuvaatimus lähetetään postitse, on se jätettävä postiin niin ajoissa, että se ehtii perille viraston aukioloaikana ennen valitusajan päättymistä.

Sähköisen asiakirjan tulee olla määräaikana viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- 1) päätös, johon haetaan muutosta;
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi; sekä
- 3) perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Allekirjoitetussa oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Tähän päätökseen saa hakea muutosta, se johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se johon valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. RakL. §:t 179, 180, 181, 182, 183 ja 184. Viranomainen saa hakea muutosta myös, jos muutoksenhaku on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Kittilän kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ

Käyntiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)kittila.fi

Puhelin: 0400 356 500

Virka-aika: ma - pe kello 8.00 - 16.00

Kuulutus on julkaistu kunnan verkkosivuilla <http://www.kittila.fi>.

Tämä ilmoitus on ollut ilmoitustaululla 29.9.2026 - 6.11.2026.



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	261-405-0017-0066
Tilan nimi ja rekisterinumero	Törmälä 17:66
Kiinteistön pinta-ala	1 986 m ²
	Pietulantie 4
Osoite	Pietulantie 4, 99100 KITTILÄ
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

TOIMENPIDE

Maalämpöjärjestelmän rakentaminen

Kohteeseen porataan maalämpökaivo lisäämään energiatehokkuutta maapiirin rinnalle. Maalämpökaivon poraus 150m. Lisäksi kohteen vanha maalämpöpumppu uusitaan nykyaikaisella pumpulla.

Haetaan lupaa aloittaa poraustyöt ennen luvan lainvoimaisuutta.

Työt aloitettava	6.11.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	6.11.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Pekkala Antti

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 § mukaisesti.

MUISTUTUKSET

Ei jätettyjä huomautuksia.

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan ja RakL 78 §:n mukaisen aloittamisoikeuden, sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi päätöksessä mainituin määräyksin.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Rakennuskohteen toteuttamisen edellytykset täyttyvät. Rakentamisluvan myöntämisen edellytykset täyttyvät.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja
- Kvv-laitteiston vastaava työnjohtaja



KITILÄ

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 261-2026-242

PÄÄTÖS

Rakentamislupa

Päätöspäivä 25.9.2026 § 210

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Loppukatselmus

LUPAEHDOT

KATSELMUSTEN TILAAMINEN JA YHTEYDENOTOT SUUNNITELMISTA

Katselmukset tilataan hankkeen vastaavan työnjohtajan toimesta ja suunnitelmiin liittyvät yhteydenotot rakennusvalvontaan tehdään suunnittelijoiden toimesta.

RAKNNUKSEN KÄYTTÖÖNOTTO

Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennen kuin se on katselmuksessa (Osittainen loppukatselmus tai Loppukatselmus) käyttöön hyväksytty.

TYÖMA-ALUEEN SIISTEYS

Työmaa - alue on pidettävä siistinä. Materiaalien varastointi on tehtävä siten, ettei aiheuteta haittaa tienpidolle tai kulkemiselle tiealueella taikka aiheuteta haittaa rakennetulle ympäristölle.

MAALÄMPÖKAIVON RAKENTAMINEN

Maalämmön hyödyntämiseen tarkoitetut lämpökaivot ja lämmönkeruuputkistot tulee sijoittaa ja suunnitella kiinteistölle siten, ettei niistä aiheudu haittaa asemakaavan mukaiselle toiminnalle, muille kiinteistöille. Lupaviranomainen ei vastaa mahdollisista porauksesta aiheutuvista pohjaveden muutoksista.

Jos kaivon kansi maanpinnan alla, sijainti merkittävä näkyvästi.

Kiinteistön omistajan ja poraustyön suorittajan toimesta tulee aina selvittää poraamisen edellytykset ja riskit.

Vähimmäisetäisyydet:

Lämpökaivot tulee sijoittaa seuraavasti:

- naapurin raja 7,5 m (pystysuorat porareiät)
- lämpökaivojen välinen etäisyys 15 m, pystysuorat porareiät (tai vinoporaus)
- talousvesiporakaivo 40 m, talousvesirengaskaivo 20 m
- rakennus 3 m, katualueen/tiealueen/puiston reuna 3 m
- viemärit ja vesijohdot 5 m
- kiinteistökohtainen jätevedenkäsittelyjärjestelmä 20-30 m
- keruuputkiston vähimmäisetäisyys naapurin rajasta 1 m

Vähimmäisetäisyyksistä poikkeaminen edellyttää naapurin kirjallista suostumusta, joka on liitettävä lupahakemukseen/ilmoitukseen.

Ohjeita:

- sähköpostitse tai puhelimitse tehty aloittamisilmoitus riittää
- kaivon paikan merkitsemistä ei suoriteta maastomittauksen toimesta
- porausraportti tai porauspöytäkirja tulee toimittaa rakennusvalvontaan

Ohjeistus/lisätiedot

- Suomen ympäristökeskus, Ympäristöopas 2013, Lämpökaivo
- Suomen lämpöpumppuyhdistys, vinoporausohjeet

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

RakL 42 §, RakL 43 § 2 mom, RakL 48 §, RakL 63 §



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	261-409-0878-0021
Tilan nimi ja rekisterinumero	Yhteinen metsäpalsta I 878:21
Kiinteistön pinta-ala	71 880 m ²
Osoite	Levintie 1230, 99130 SIRKKA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava

TOIMENPIDE

Kohteeseen asennetaan 1-puoleinen, pystymallinen mainosnäyttö kooltaan n. 20m². Pintamaa poistetaan ja sen tilalle tehdään tiivistetty routaeristetty sepelipeti. Sepelipedin päälle valetaan paikan päällä betoniperustus, jonka ympäristö maisemoidaan kaivetulla maaaineksella. Näytön näkyvyyden varmistamiseksi näkökentässä oleva kasvillisuus poistetaan ja siistitään. Perustettava alue on kooltaan n. 5x5m.

Työt aloitettava	6.11.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	6.11.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Kenttälä Mauri

LAUSUNNOT

Kaavoittaja : 7.9.2026

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 §. (26.8.2026)

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi päätöksessä mainituin määräyksin.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Rakennuskohde soveltuu rakennuspaikalle sekä ympäristöön ja täyttää sijoittamisen ja toteuttamisen edellytykset. Kohteella ei ole asemakaavaa. Rakentamisluvan myöntämisen edellytykset täyttyvät.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:
- Työnjohtaja

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Sijainnin merkitseminen
- Loppukatselmus

**KITTILÄ**

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 261-2026-245

PÄÄTÖS

Rakentamislupa

Päätöspäivä 25.9.2026 § 212

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

RakL 42 §, RakL 43 §, RakL 63 §